

Formueindkomster

Formueindkomst er en betegnelse for afkastet på en persons eller families formue. Dette omfatter fx renter, aktieudbytter samt realiserede fortjenester og tab på aktier og andre værdipapirer mv.

Inddeling i statistikbanken

I statistikbanken opgøres *formueindkomst, brutto*. *Formueindkomst, brutto* består af *renteindtægter* og *øvrige formueindkomster* (aktieindkomst, tab og gevinster på værdipapirer mv.). Nedenfor er vist et eksempel, der illustrerer sammensætningen af bruttoformueindkomst. De til enhver tid nyeste tal samt længere tidsserier kan findes i [statistikbanken](#).

Tabel 1 Formueindkomst, brutto – gennemsnit for personer over 14 år. 2015

| | kr. |
|--------------------------------------------|---------------|
| + Renteindtægt | 1.669 |
| + Øvrig formueindkomst (Aktieindkomst mv.) | 11.888 |
| = Formueindkomst, brutto | 13.557 |

Formueindkomst og dens bestanddele opgøres både for personer og familier.

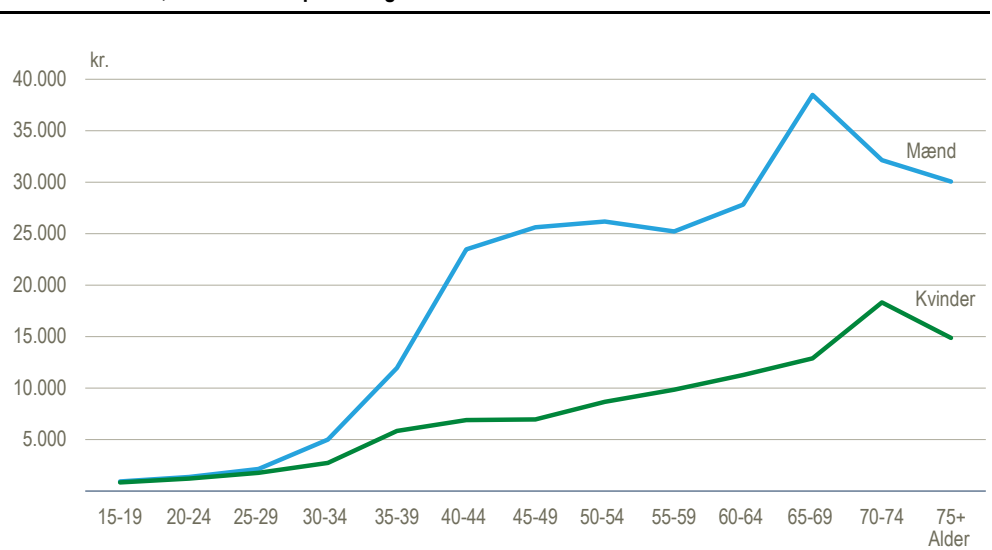
Ikke størrelsen af formue, men afkast

Formueindkomst må ikke forveksles med [formueopførelsen](#), der omhandler størrelsen af formuer og gæld.

Formueindkomst stiger med alderen

Det er de færreste unge, der har store formuer. Formuer bygges ofte op over et livsforløb og topes typisk omkring pensionsalderen. Det afspejles også i formueindkomsten, som er det afkast, man har af formuen, hvis den placeres i banken eller investeres.

Figur 1 Formueindkomst, brutto fordelt på køn og alder. 2015



Kilde: www.statistikbanken.dk/indkp111

Lejeværdi af egen bolig

Udover renteindtægter og øvrig formueindkomst, som indgår i bruttoformueindkomsten, kan [lejeværdi af egen bolig](#) også betragtes som en form for formueindkomst. Lejeværdien repræsenterer den husleje, en ejer skulle have betalt, hvis ikke

personen ejede sin bolig. Denne værdi bør indgå i boligejeres indkomst, når man fx vil sammenligne forbrugsmuligheder for boligejere og lejere.

Renteudgifter Boligejere og andre, der har optaget gæld, skal betale renter af gælden. Renteudgifterne bør derfor trækkes fra ved sammenligning af indkomstforhold for boligejere og lejere. Afdrag på bolig og anden gæld betragtes derimod som opsparing og indregnes ikke i indkomsten.

Tabel 2 **Formueindkomst inkl. lejeværdi og renteudgifter – gennemsnit for personer over 14 år. 2015**

| | kr. |
|----------------------------------------------------------|---------------|
| + Renteindtægt | 1.669 |
| + Øvrig formueindkomst (Aktieindkomst mv.) | 11.888 |
| + Lejeværdi af egen bolig | 24.466 |
| - Renteudgifter | 12.532 |
| = Formueindkomst inkl. lejeværdi og renteudgifter | 25.491 |

Som det fremgår af tabel 2 har lejeværdi af egen bolig en væsentlig betydning for formueindkomstens størrelse. Den samlede lejeværdi i hele landet opgøres i nationalregnskabet og fordeles ud på den enkelte boligejer baseret på de offentlige ejendomsvurderinger. Ejendomsvurderingerne er forbundet med en vis usikkerhed, hvilket giver anledning til lidt usikkerhed vedrørende formueindkomstens præcise størrelse og fordeling.

Bolig og pensionsgevinster indgår ikke Det er ikke alle typer af formueindkomst, der indgår i indkomststatistikken. De primære mangler er avancer ved køb og salg af boliger samt løbende afkast af pensionsformuer.

Dokumentation [Dokumentation til forskere og brugere af mikrodata](#)