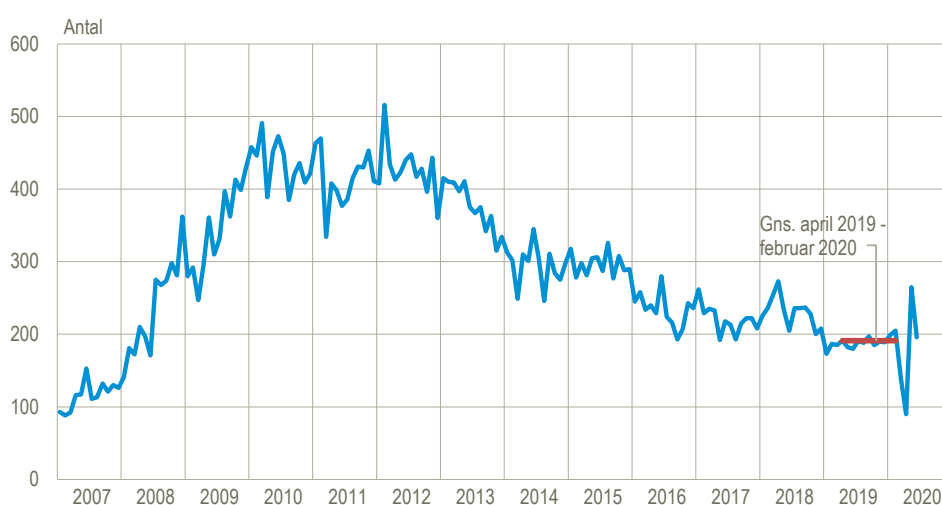


## Tvangsauktioner er stabile på trods af COVID-19

Det samlede antal bekendtgjorte tvangsauktioner ligger i første halvår på niveau med antallet af tvangsauktioner i samme periode året før, til trods for store udsving i marts, april og maj. Med junis 196 tvangsauktioner endte første halvår 2020 således med 1.095 tvangsauktioner, mens tallet for første halvår 2019 lå på 1.098, når der korrigeres for normale sæsonudsving. Dermed ser det ud til, at situationen igen er normaliseret efter nedlukningen af fogedretterne pga. COVID-19 den 13. marts og den efterfølgende genåbning af de danske domstole den 27. april 2020.

### Bekendtgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigeret

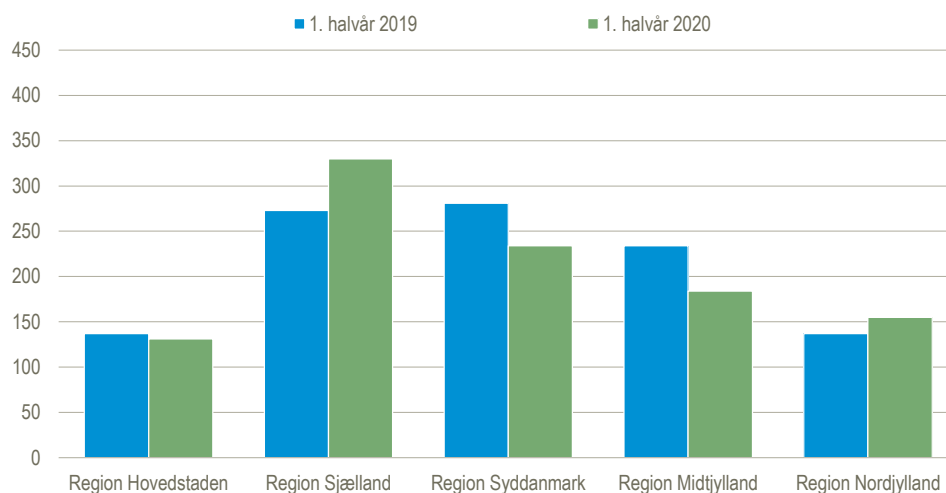


Kilde: [www.statistikbanken.dk/tvang1](http://www.statistikbanken.dk/tvang1).

### Størst stigning i Region Sjælland

Ser man på det faktiske antal tvangsauktioner i regionerne i første halvår 2020 sammenlignet med samme periode sidste år, steg antallet af tvangsauktioner mest i Region Sjælland med 21 pct., mens Region Nordjylland har oplevet en stigning på 13 pct. i perioden. Omvendt faldt antallet af hammerslag i resten af landet. De største fald oplevede Regionerne Midtjylland og Syddanmark med hhv. 21 og 17 pct., mens Region Hovedstaden havde et mindre fald på 4 pct.

### Bekendtgjorte tvangsauktioner, faktiske tal



Kilde: [www.statistikbanken.dk/tvang1](http://www.statistikbanken.dk/tvang1).

## Bekendtgjorte tvangsauktioner fordelt på ejendoms kategorier og regioner

	2019						2020					
	Jan.	Feb.	Mar.	Apr.	Maj	Juni	Jan.	Feb.	Mar.	Apr.	Maj	Juni
	antal											
<b>Sæsonkorrigerede</b>	<b>173</b>	<b>187</b>	<b>185</b>	<b>191</b>	<b>182</b>	<b>180</b>	<b>199</b>	<b>205</b>	<b>140</b>	<b>90</b>	<b>265</b>	<b>196</b>
<b>Faktiske i alt</b>	<b>177</b>	<b>171</b>	<b>211</b>	<b>200</b>	<b>181</b>	<b>122</b>	<b>205</b>	<b>197</b>	<b>152</b>	<b>98</b>	<b>247</b>	<b>135</b>
<b>Ejendoms kategorier</b>												
Landbrugsejendomme	3	8	4	5	7	3	7	6	3	4	7	4
Enfamiliehuse	116	102	121	126	110	81	139	136	109	60	173	91
Ejerlejligheder	12	13	17	9	18	8	13	12	10	5	11	6
Sommerhuse	9	10	18	18	15	9	8	9	8	4	15	17
Ejendomme med 2 eller flere lejligheder	2	6	7	5	6	3	4	4	-	7	3	3
Blandet beboelses- og forretnings ejendomme	10	8	7	9	3	2	8	5	2	3	6	4
Rene forretnings ejendomme	2	2	6	1	-	1	-	1	2	1	3	1
Fabriks- og lagerejendomme	2	1	4	1	3	1	1	3	-	-	1	-
Ubebyggede grunde	6	4	9	6	2	3	7	8	2	4	3	3
Andet bebygget	15	17	18	20	17	11	18	13	16	10	25	6
<b>Regioner</b>												
Hovedstaden	13	32	30	26	24	12	31	21	24	15	25	15
Sjælland	62	44	38	52	35	42	69	63	46	31	69	52
Syddanmark	36	37	75	61	52	20	40	46	45	19	60	24
Midtjylland	33	31	48	38	51	33	31	38	26	16	54	19
Nordjylland	32	27	20	23	19	15	34	29	11	17	39	25

Kilde: [www.statistikbanken.dk/tvang1](http://www.statistikbanken.dk/tvang1).

### Forsinket effekt af COVID-19 på antallet af tvangsauktioner

Hvilken betydning tiltagene for at forhindre spredning af COVID-19 har for, hvor mange, der må se deres ejendom gå på tvangsauktion, vil først fremgå af tallene senere på året. Det skyldes, at der i de fleste tilfælde går en periode på fem til ni måneder fra ejers misligholdelse af udestående lån, til ejendommen bekendtgøres solgt på auktion.

**Mere information:** Antallet af bekendtgjorte tvangsauktioner bliver offentliggjort månedvis i Statistikbanken på [www.dst.dk/stattabel/222](http://www.dst.dk/stattabel/222). Se også [emnesiden](#).

**Kilder og metoder:** Opgørelserne er baseret på de bekendtgjorte tvangsauktioner i *Statstidende*. Tidspunktet bliver fastsat ud fra den første bekendtgørelse i *Statstidende*.

Læs mere i [statistikdokumentationen](#).

De sæsonkorrigerede tal for antal bekendtgjorte tvangsauktioner er behæftet med en øget usikkerhed, som følge af de udsving, som er et resultat af nedlukningen af den offentlige sektor, herunder fogedretterne, for at mindske spredningen af COVID-19, og det efterfølgende efterslæb efter genåbningen af domstolene. Der kan derfor også forekomme større revisioner bagud i tid i de kommende måneder, end hvad der typisk opleves.

Denne udgivelse er en af flere konjunkturindikatorer fra Danmarks Statistik. Læs mere om konjunkturindikatorer og de nyeste nøgletal på [www.dst.dk/konjunkturdata](http://www.dst.dk/konjunkturdata).

**Næste offentliggørelse:** *Tvangsauktioner juli 2020* udkommer 6. august 2020.

**Henvendelse:** Vivi Andersen, tlf. 39 17 34 43, [vra@dst.dk](mailto:vra@dst.dk)

Cajsa Mølskov Christreu, tlf. 39 17 32 54, [cms@dst.dk](mailto:cms@dst.dk)