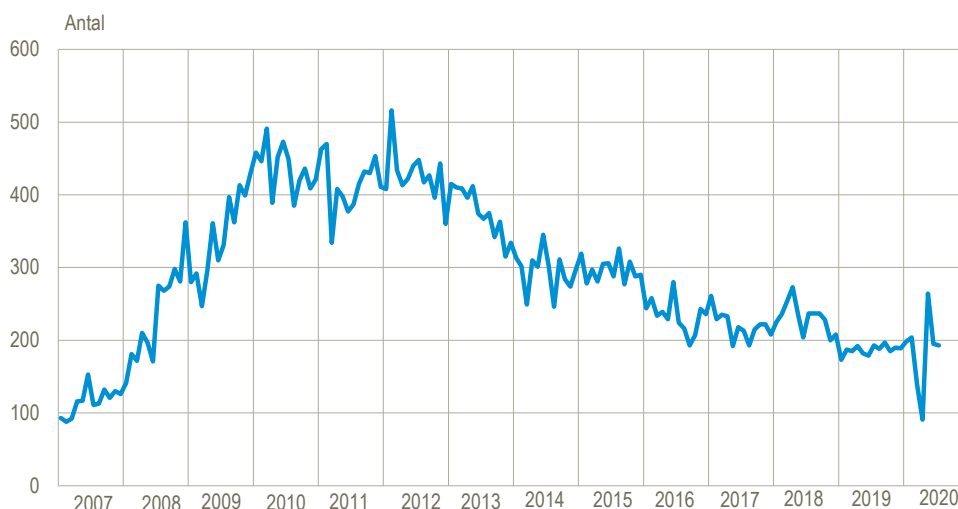


Tvangsauktioner stort set uændret i forhold til juni

Med 193 tvangsauktioner i juli mod 195 måneden før er antallet af tvangsauktioner stort set uændret fra juni til juli, når der korrigeres for normale sæsonudsving. Dermed har der i årets første syv måneder i alt været 1.284 tvangsauktioner. Det er syv færre tvangsauktioner i forhold til samme periode sidste år, hvor der var 1.291 tvangsauktioner.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigeret

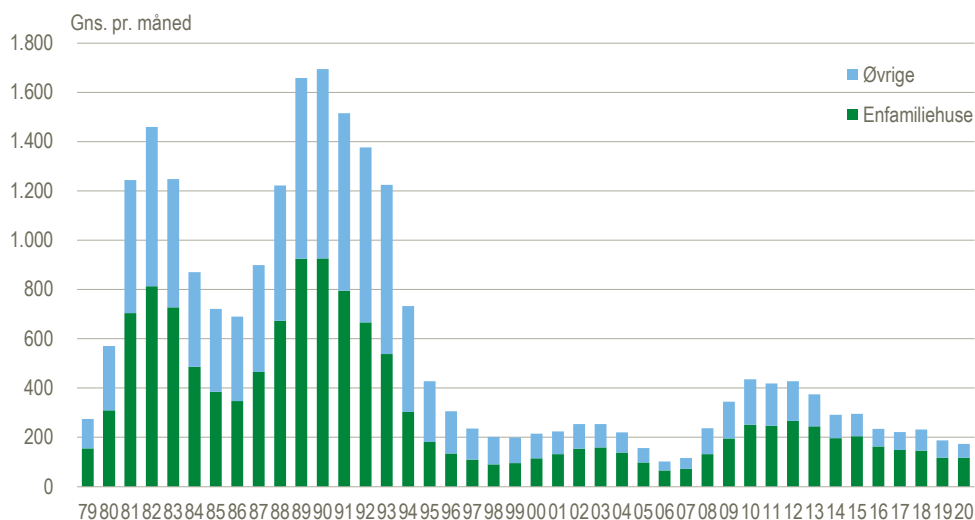


Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1.

Enfamiliehuse går oftest på tvang

Ser man tilbage på de seneste 40 års tvangsauktioner, har enfamiliehuse overvejende udgjort mere end halvdelen af de ejendomme, der hvert år er gået på tvangsauktion. Det gør enfamiliehuse til den ejendomstype, der oftest ender på tvangsauktion. Det skal dog ses i lyset af, at enfamiliehuse også udgør ca. halvdelen af alle ejendomme i Danmark.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, faktiske tal



Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1.

Bekendtgjorte tvangsauktioner fordelt på ejendoms kategorier og regioner

	2019						2020					
	Feb.	Mar.	Apr.	Maj	Juni	Juli	Feb.	Mar.	Apr.	Maj	Juni	Juli
	antal											
Sæsonkorrigerede	187	185	192	182	179	193	204	139	91	264	195	193
Faktiske i alt	171	211	200	181	122	173	197	152	98	247	135	181
Ejendoms kategorier												
Landbrugsejendomme	8	4	5	7	3	6	6	3	4	7	4	9
Enfamiliehuse	102	121	126	110	81	107	136	109	60	173	91	121
Ejerlejligheder	13	17	9	18	8	15	12	10	5	11	6	6
Sommerhuse	10	18	18	15	9	12	9	8	4	15	17	13
Ejendomme med 2 eller flere lejligheder	6	7	5	6	3	3	4	-	7	3	3	4
Blandet beboelses- og forretnings ejendomme	8	7	9	3	2	6	5	2	3	6	4	4
Rene forretnings ejendomme	2	6	1	-	1	1	1	2	1	3	1	-
Fabriks- og lagerejendomme	1	4	1	3	1	2	3	-	-	1	-	1
Ubebyggede grunde	4	9	6	2	3	7	8	2	4	3	3	2
Andet bebygget	17	18	20	17	11	14	13	16	10	25	6	21
Regioner												
Hovedstaden	32	30	26	24	12	22	21	24	15	25	15	27
Sjælland	44	38	52	35	42	46	63	46	31	69	52	54
Syddanmark	37	75	61	52	20	39	46	45	19	60	24	50
Midtjylland	31	48	38	51	33	32	38	26	16	54	19	30
Nordjylland	27	20	23	19	15	34	29	11	17	39	25	20

Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1.

Forsinket effekt af COVID-19 på antallet af tvangsauktioner

Hvilken betydning tiltagene for at forhindre spredning af COVID-19 har for, hvor mange, der må se deres ejendom gå på tvangsauktion, vil først fremgå af tallene senere på året. Det skyldes, at der i de fleste tilfælde går en periode på fem til ni måneder fra ejers misligholdelse af udestående lån, til ejendommen bekendtgøres solgt på auktion.

Mere information: Antallet af bekendtgjorte tvangsauktioner bliver offentliggjort månedsvist i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/222. Se også [emnesiden](#).

Kilder og metoder: Opgørelserne er baseret på de bekendtgjorte tvangsauktioner i *Statstidende*. Tidspunktet bliver fastsat ud fra den første bekendtgørelse i *Statstidende*.

Læs mere i [statistikdokumentationen](#).

De sæsonkorrigerede tal for antal bekendtgjorte tvangsauktioner er behæftet med en øget usikkerhed, som følge af de udsving, som er et resultat af nedlukningen af den offentlige sektor, herunder fogedretterne, for at mindske spredningen af COVID-19, og det efterfølgende efterslæb efter genåbningen af domstolene. Der kan derfor også forekomme større revisioner bagud i tid i de kommende måneder, end hvad der typisk opleves.

Denne udgivelse er en af flere konjunkturindikatorer fra Danmarks Statistik. Læs mere om konjunkturindikatorer og de nyeste nøgletal på www.dst.dk/konjunkturdata.

Næste offentliggørelse: *Tvangsauktioner juli 2020* udkommer 4. september 2020.

Henvendelse: Vivi Andersen, tlf. 39 17 34 43, vra@dst.dk

Cajsa Mølskov Christreu, tlf. 39 17 32 54, cms@dst.dk