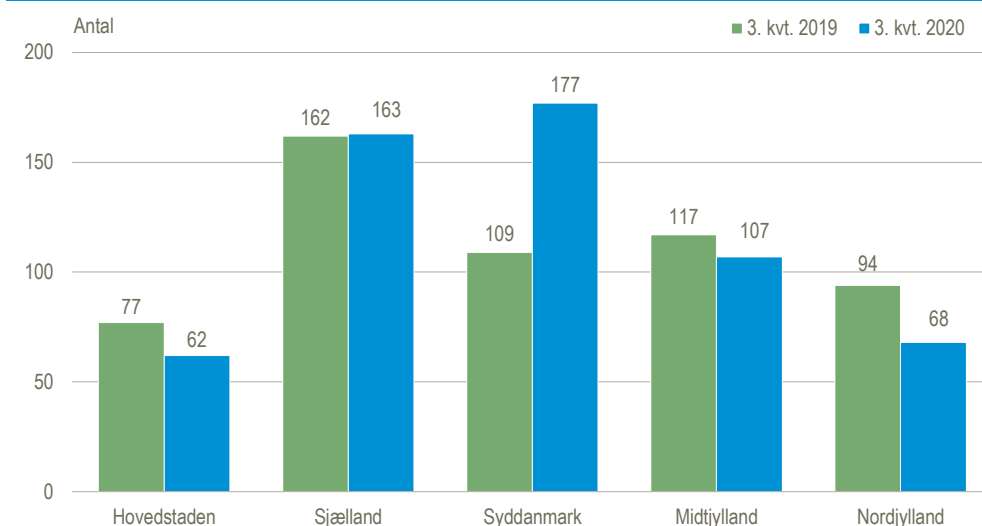


Flest tvangsauktioner i Region Syddanmark

Antallet af tvangsauktioner lå på 577 i tredje kvartal 2020, hvilket er en stigning på 3 pct. i forhold til samme kvartal året før. På trods af, at man på landsplan kun oplevede en svag stigning, steg antallet af tvangsauktioner i Region Syddanmark i samme periode kraftigt med 62 pct. Dermed blev Syddanmark med 177 tvangsauktioner regionen med flest tvangsauktioner i tredje kvartal. Den relativt store stigning i Region Syddanmark blev så godt som opvejet af fald i antallet af tvangsauktioner på 28 pct. i Region Nordjylland som det højeste, efterfulgt af Region Hovedstaden med et fald på 19 pct. Også Region Midtjylland var med et fald på 9 pct. med til at trække det samlede antal tvangsauktioner ned i tredje kvartal, mens antallet af tvangsauktioner var stort set uændret i Region Sjælland.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, faktiske tal

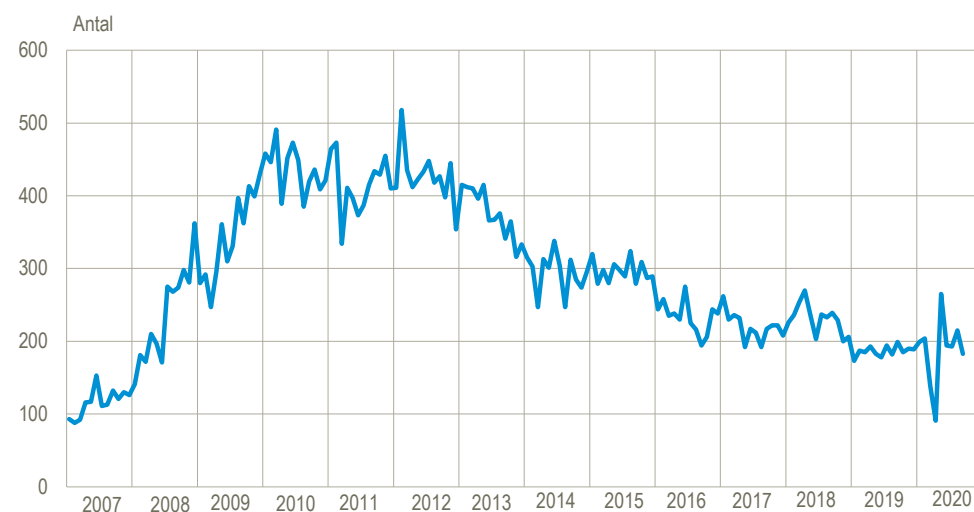


Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1.

Færre tvangsauktioner i september

Med 183 tvangsauktioner i september mod 215 i august, er antallet af tvangsauktioner faldet med 15 pct. den seneste måned, når der korrigeres for normale sæsonudsving.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigerede tal



Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1.

Det gennemsnitlige antal tvangsauktioner er frem til nu uændret i 2020

Med september måneds fald, har der indtil videre i gennemsnit været 187 tvangsauktioner om måneden i 2020. Det er uændret i forhold til 2019, hvor der også i gennemsnit var 187 tvangsauktioner om måneden.

Bekendtgjorte tvangsauktioner fordelt på ejendoms kategorier og regioner

	2019						2020					
	Apr.	Maj	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Apr.	Maj	Juni	Juli	Aug.	Sept.
	antal											
Sæsonkorrigerede	193	183	178	194	182	199	91	265	194	193	215	183
Faktiske i alt	200	181	122	173	181	205	98	247	135	181	197	199
Ejendoms kategorier												
Landbrugsejendomme	5	7	3	6	5	10	4	7	4	9	6	8
Enfamiliehuse	126	110	81	107	121	128	60	173	91	121	132	126
Ejerlejligheder	9	18	8	15	15	14	5	11	6	6	10	11
Sommerhuse	18	15	9	12	4	10	4	15	17	13	7	13
Ejendomme med 2 eller flere lejligheder	5	6	3	3	2	8	7	3	3	4	5	2
Blandet beboelses- og forretnings ejendomme	9	3	2	6	10	9	3	6	4	4	10	4
Rene forretnings ejendomme	1	-	1	1	2	-	1	3	1	-	3	4
Fabriks- og lagerejendomme	1	3	1	2	1	2	-	1	-	1	2	1
Ubebyggede grunde	6	2	3	7	7	6	4	3	3	2	2	6
Andet bebygget	20	17	11	14	14	18	10	25	6	21	20	24
Regioner												
Hovedstaden	26	24	12	22	33	22	15	25	15	27	17	18
Sjælland	52	35	42	46	45	71	31	69	52	54	50	59
Syddanmark	61	52	20	39	24	46	19	60	24	50	63	64
Midtjylland	38	51	33	32	48	37	16	54	19	30	41	36
Nordjylland	23	19	15	34	31	29	17	39	25	20	26	22

Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1.

Forsinket effekt af COVID-19 på antallet af tvangsauktioner

Hvilken betydning tiltagene for at forhindre spredning af COVID-19 har for, hvor mange, der må se deres ejendom gå på tvangsauktion, vil først fremgå af tallene senere på året. Det skyldes, at der i de fleste tilfælde går en periode på fem til ni måneder fra ejers misligholdelse af udestående lån, til ejendommen bekendtgøres solgt på auktion.

Mere information: Antallet af bekendtgjorte tvangsauktioner bliver offentliggjort månedsvis i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/222. Se også [emnesiden](#).

Kilder og metoder: Opgørelserne er baseret på de bekendtgjorte tvangsauktioner i *Statstidende*. Tidspunktet bliver fastsat ud fra den første bekendtgørelse i *Statstidende*.

Læs mere i [statistikdokumentationen](#).

De sæsonkorrigerede tal for antal bekendtgjorte tvangsauktioner er behæftet med en øget usikkerhed, som følger af de udsving, som er et resultat af nedlukningen af den offentlige sektor, herunder fagedretterne, for at mindske spredningen af COVID-19, og det efterfølgende efterslæb efter genåbningen af domstolene. Der kan derfor også forekomme større revisioner bagud i tid i de kommende måneder, end hvad der typisk opleves.

Denne udgivelse er en af flere konjunkturindikatorer fra Danmarks Statistik. Læs mere om konjunkturindikatorer og de nyeste nøgletal på www.dst.dk/konjunkturdata.

Næste offentliggørelse: *Tvangsauktioner oktober 2020* udkommer 5. november 2020.

Henvendelse: Vivi Andersen, tlf. 39 17 34 43, vra@dst.dk

Cajsa Mølskov Christreu, tlf. 39 17 32 54, cms@dst.dk