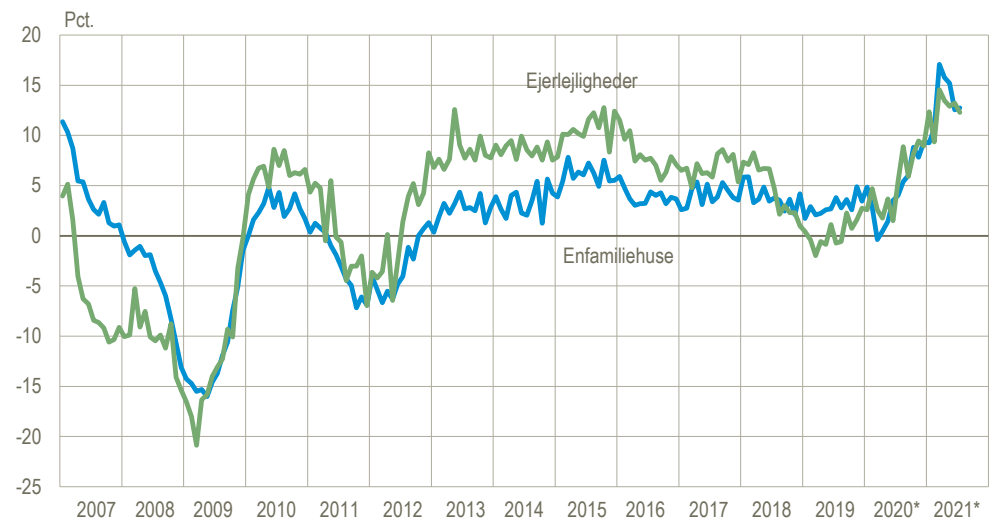


## Lavere boligprisstigninger end i foråret

Prisudviklingen for både enfamiliehuse og ejerlejligheder steg med ca. 12,5 pct. i juli målt i forhold til samme måned året før. Dermed er boligprisstigningerne fortsat to-cifrede, om end lidt lavere end i foråret 2021, hvor årsstigningerne toppede siden statistikkens start i 2006.

### Procentvis prisudvikling over 12 måneder for enfamiliehuse og ejerlejligheder på landsplan



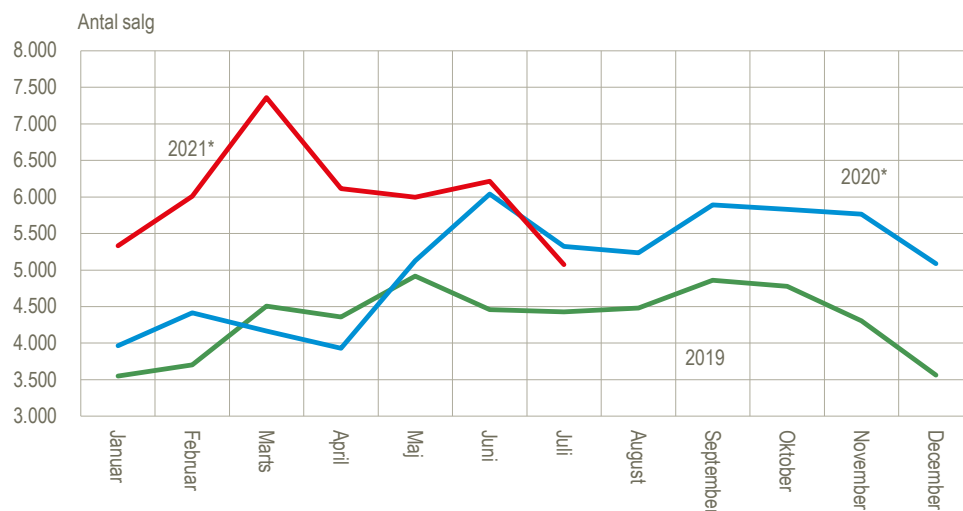
\*De seneste elleve måneder er foreløbige tal.

Kilde: [www.statistikbanken.dk/ej14](http://www.statistikbanken.dk/ej14)

### Salget af enfamiliehuse ligger stadig på et højt niveau

Der blev handlet 5.075 enfamiliehuse i almindelig fri handel i juli 2021, hvilket er 249 færre end i juli 2020 (-4,7 pct.). Salgstallet for årets første seks måneder ligger dog stadig over 2020-niveauet. Rekord for salgstal i en enkelt måned siden 2006 er fortsat i marts 2021, hvor der for første gang nogen sinde blev handlet over 7.000 enfamiliehuse i en enkelt måned.

## Antal solgte enfamiliehuse i almindelig fri handel, hele landet



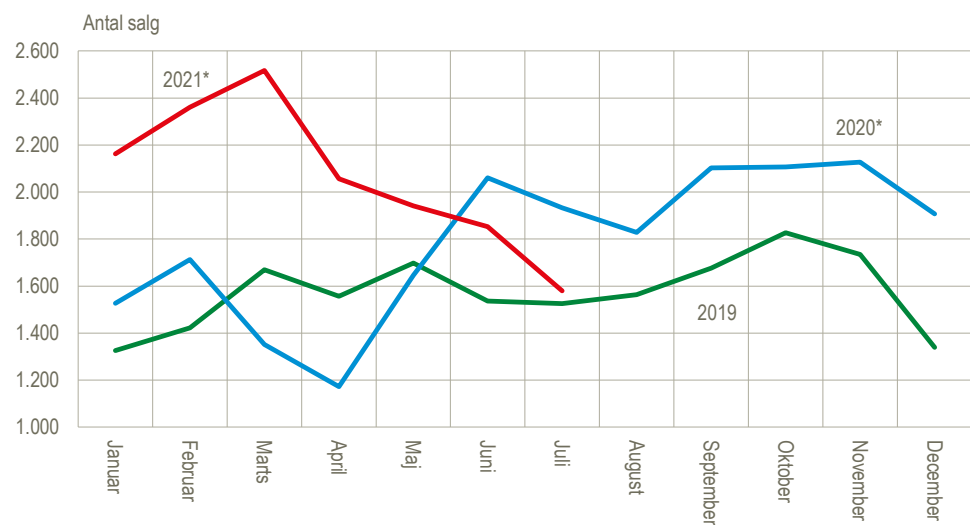
\*Foreløbige tal.

Kilde: [www.statistikbanken.dk/ej13](http://www.statistikbanken.dk/ej13)

## Salget af ejerlejligheder er tilbage på 2019-niveauet

Det høje salgstal for ejerlejligheder siden juni 2020 er faldet over de seneste måneder og ligger nu på niveau med 2019 fra før COVID-19. Rekord for salgstal i en enkelt måned siden 2006 er fortsat i marts 2021, hvor der for første gang blev handlet over 2.500 ejerlejligheder i en enkelt måned.

## Antal solgte ejerlejligheder i almindelig fri handel, hele landet



\*Foreløbige tal.

Kilde: [www.statistikbanken.dk/ej13](http://www.statistikbanken.dk/ej13)

**Mere information:** Se yderligere oplysninger om ejendomssalg i Statistikbanken på [www.dst.dk/stattabel/263](http://www.dst.dk/stattabel/263).

Oplysninger om ejendomssalg fordelt på kommuner og postnumre kan fås mod betaling i [Betalingsdatabanken](#). Se produktbeskrivelse på [www.dst.dk/ejendomssalg](http://www.dst.dk/ejendomssalg). Tallene for en periode revideres i alt elleve gange.

**Kilder og metoder:** *Prisudviklingen* er beregnet ud fra forholdet mellem den officielle ejendomsvurdering og den faktiske købesum. Metoden er nærmere beskrevet i [statistikdokumentationen](#) og på [emnesiden](#).

**Næste offentliggørelse:** *Ejendomssalg august 2021* udkommer 29. oktober 2021.

**Henvendelse:** Annette Nielsen, tlf. 39 17 34 38, [att@dst.dk](mailto:att@dst.dk)  
Jakob Holmgaard, tlf. 39 17 31 24, [jho@dst.dk](mailto:jho@dst.dk)