

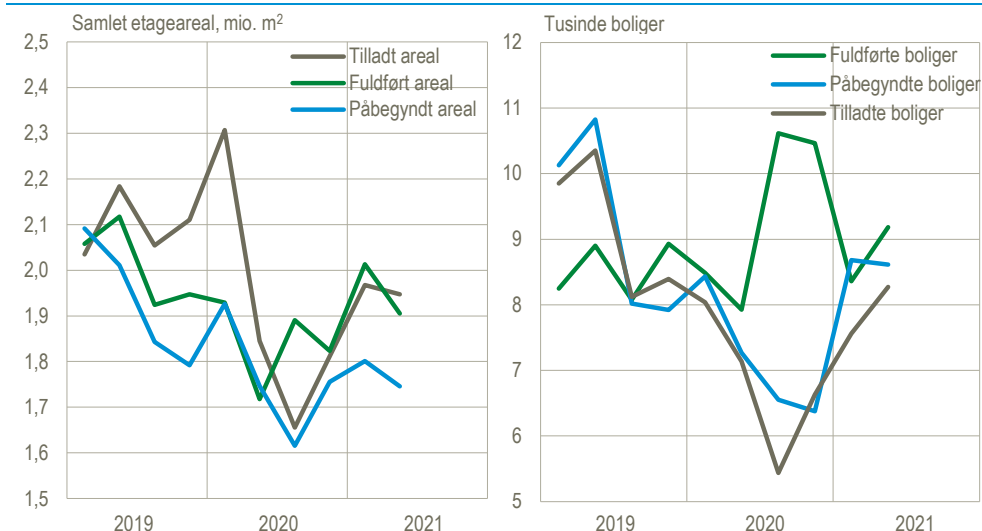
Der har desværre været problemer med sæsonkorrektionen af byggevirksomheden for 2. kv., så tallene ved offentliggørelsen var korrigeret for forsinkelser, men var ikke sæsonkorrigeret, som angivet. Alle berørte ændringer er markeret med rødt.

Påbegyndt etageareal Sæsonkorrigeret/estimeret		Påbegyndt antal boliger Sæsonkorrigeret/estimeret	
1.597.763 m ²	-11 %	8.611	-1 %
2. kv. 2021	1. kv. 2021 - 2. kv. 2021	2. kv. 2021	1. kv. 2021 - 2. kv. 2021
www.statistikbanken.dk/bygv88		www.statistikbanken.dk/bygv99	

Flere boliger fuldført i andet kvartal

Der blev fuldført **9.182** boliger i andet kvartal 2021, hvilket var en stigning på **10** pct. i forhold til første kvartal. Stigningen gjorde sig gældende inden for både etagebyggeri og øvrige bygninger. Ser man på samlede fuldførte etageareal i andet kvartal 2021 endte dette på 1,9 mio. m², hvilket er et fald på **6** pct. i forhold til første kvartal. Dette blev drevet af et fald i fuldførelsen af erhvervsbygninger på **21** pct., mens **beboelsesbygninger** steg i forhold til første kvartal. Alle tal er korrigeret for normale sæsonudsving. Herudover er der korrigeret for forsinkede registreringer i BBR, men opgørelsen af den seneste byggeaktivitet skal generelt tages med forbehold, da datagrundlaget er usikkert.

Tilladt, påbegyndt og fuldført byggeri, estimeret og sæsonkorrigeret, kvartal



Kilde: www.statistikbanken.dk/bygv88 og [bygv99](http://www.statistikbanken.dk/bygv99), ændret i forhold til oprindelig version

Fald i det påbegyndte byggeri

I andet kvartal var der **fald** i det påbegyndte byggeri både med hensyn til boliger og etageareal, når man sammenligner med første kvartal. Der blev påbegyndt **8.611** boliger, hvilket er **et fald** på **1** pct., mens det påbegyndte etageareal var **1,6** mio. m², hvilket er **et fald** på **11** pct. Det skal dog bemærkes, at opgørelse af det påbegyndte byggeri er behæftet med usikkerhed grundet forsinkelser ved registrering i BBR.

Andre indikatorer viser fremgang i byggeriet

Beskæftigede ved bygge og anlæg 2. kv. 2021 viser, at antallet af beskæftigede i byggeriet er over niveauet fra før COVID-19 restriktionerne og forsætter dermed den vækst, som startede i 2013. Samtidigt viser *Konjunkturbarometer for erhvervene*

juli 2021, at andelen af virksomheder indenfor byggeriet, der melder om mangel på arbejdskraft er det højeste siden 2006.

Samlet etageareal, estimeret og sæsonkorrigeret

	2020			2021		2. kv. 2021 i forhold til 1. kv. 2021
	2. kv..	3. kv..	4. kv..	1. kv..	2. kv.	
	1.000 m ²					pct.
Påbegyndt	1 747	1 616	1 756	1 801	1 598	- 11
Beboelsesbygninger	806	805	766	930	862	- 7
Erhvervsbygninger ¹	579	472	523	525	405	- 23
Øvrige bygninger ²	361	339	467	347	331	- 4
Fuldført	1 718	1 890	1 823	2 013	1 886	- 6
Beboelsesbygninger	823	1 119	972	957	977	2
Erhvervsbygninger ¹	527	464	488	656	519	- 21
Øvrige bygninger ²	368	308	364	400	391	- 2

¹ Omfatter bygninger til produktion, administration mv.

² Bygninger til kulturelle formål samt institutions- og fritidsformål, samt småbygninger (garager, carporte og udhuse).

Kilde: www.statistikbanken.dk/bygv88.

Antal boliger, estimeret og sæsonkorrigeret

	2020			2021		2. kv. 2021 i forhold til 1. kv. 2021
	2. kv..	3. kv..	4. kv..	1. kv..	2. kv.	
	antal boliger					pct.
Påbegyndt	7 267	6 554	6 376	8 679	8 611	- 1
Enfamiliehuse ¹	2 937	2 941	3 113	3 171	3 282	3
Etagebyggeri	3 962	3 377	2 310	4 794	4 072	- 15
Øvrige bygninger ²	368	236	953	714	1 257	76
Fuldført	7 926	10 617	10 464	8 358	9 182	10
Enfamiliehuse ¹	3 208	3 171	3 176	3 364	3 325	- 1
Etagebyggeri	3 844	6 253	5 653	4 384	4 468	2
Øvrige bygninger ²	874	1 194	1 635	610	1 389	128

¹ Stuehuse, parcelhuse og række-, kæde- og dobbelthuse.

² Øvrige bygninger til helårsbeboelse, erhvervsbygninger og bygninger til kulturelle formål samt institutions- og fritidsformål.

Kilde: www.statistikbanken.dk/bygv99

Forsinkede indberetninger til BBR

Opgørelsen af den seneste byggeaktivitet skal generelt tages med forbehold, da datagrundlaget er usikkert. Det skyldes primært forsinkede indberetninger til BBR. Danmarks Statistik korrigerer for forsinkelsen via en estimationsmodel, og tallene revideres derfor løbende.

Revisioner i pct. i forhold til sidste kvartals opgørelse, estimeret og sæsonkorrigeret

	Påbegyndt				Fuldført			
	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.
	pct.							
Samlet etageareal	-9	4	16	9	1	-6	-4	-2
Boliger	2	7	9	12	2	3	3	6

Mere information: Mere detaljerede kvartalstal kan ses på www.dst.dk/stattabel/225 i Statistikbanken.

Kilder og metoder: Statistikken over byggevirkomheden udarbejdes på grundlag af Bygnings- og Boligregistret (BBR). Byggetallene er estimerede med henblik på at tage højde for de erfaringsmæssigt store forsinkelser i indberetningerne af byggesager til BBR. Der foretages korrektioner af de offentliggjorte tal tilbage i tiden.

Læs mere om kilder og metoder i [statistikdokumentationen](#). Se også [emnesiden](#).

Næste offentliggørelse: *Byggevirkomheden 3. kv. 2021* udkommer 5. november 2021.

Henvendelse: Paul Lubson, tlf. 39 17 35 42, pal@dst.dk
Majbrit Holst, tlf. 39 17 33 61, mbj@dst.dk