

Bygge- og anlægsvirksomhed

Afsnittet omfatter oplysninger om strukturen inden for bygge- og anlægsvirksomhed, herunder beskæftigelsen, løn- og regnskabsopgørelser, opførelse og bestand af byggeri, omkostningsudvikling samt vurdering (værdisætning) og omsætning.

Materialets omfang og gruppering

Beskæftigelse og løn. Afsnittet indledes med tabeller til belysning af strukturen (antal virksomheder og antal beskæftigede) inden for bygge- og anlægsvirksomhed baseret på en totaltælling af beskæftigelsen i maj 1984. Omfattet er alle private virksomheder med hovedbranche inden for bygge- og anlægsvirksomhed, idet dog hovedentreprenører ikke er medtaget. Endvidere opgøres beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed ansat i offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommunerne. Totaltællinger afholdes med 3-4 års mellemrum som skemaundersøgelser.

Til belysning af konjunkturudviklingen afholdes kvartalsvise udsnitstællinger vedrørende beskæftigelse og bruttolønssummer omfattende henholdsvis ca. 3600 og 2000 virksomheder af de 20500 private virksomheder, der eksisterede ved tællingen i maj 1984. Udsnittene omfatter kun brancher med over 1000 virksomheder. Endvidere er offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommuner omfattet af de kvartalsvise beskæftigelsestællinger.

Regnskabsstatistik for bygge- og anlægsvirksomheder. Regnskabsmaterialet tilvejebringes på grundlag af skemaer, der årligt udsendes til alle bygge- og anlægsvirksomheder med 20 beskæftigede og derover. Statistikken omfatter i alt ca. 800 virksomheder. Regnskabsstatistikken, der kun omfatter driftsregnskabet, indeholder ikke oplysninger om renteindtægter og udgifter m.v.

Bygningsbestanden. Opgørelser over bygningsbestanden foretages på grundlag af Bygnings- og boligregistrets (BBR's) stamregister, der er et register over alle eksisterende bygninger i hele landet på et givet tidspunkt. Registeret blev etableret pr. 1. april 1977 på grundlag af ejernes oplysninger om bygnings- og boligforholdene for eksisterende ejendomme. Der findes i registret oplysninger om bygningernes bebyggede areal, etageareal, ejerforhold, ydervægs- og tagdækningsmaterialer, opvarmningsforhold m.v.

Opgørelser er foretaget pr. 1. april 1977, 1. januar 1981 og 1. januar 1986. Disse opgørelser omfatter ikke småbygninger, dvs. garager, carporte og udhuse.

Byggevirksomhed m.v. Afsnittet omfatter oplysninger om byggeri tilladt, påbegyndt, fuldført og under opførelse målt i 1000 m² etageareal. Opgørelserne er opdelt efter bygningsanvendelse og kommuner. Endvidere fremgår antal boliger.

Opgørelserne er baseret på oplysninger i Bygnings- og boligregisterets ændringsregister, der er et register over løbende byggesager. Kommunerne har hver måned fra 1. januar 1979 indberettet til dette register.

Byggeomkostningsindeks m.v. Der beregnes byggeomkostningsindeks for et enfamiliehus og et for en etageejendom opført som montagebyggeri. Indeksene har til formål at belyse omkostningsudviklingen for byggeriets forskellige fag og bygningsdele underopdelt på materialer og løn. Oplysninger om materialepriser og lønomkostninger indhentes kvartalsvis fra producenter, forhandlere og sag-

kyndige beregnere. Lønopgørelserne er baseret på de pågældende fags overenskomster inkl. diverse arbejdsgeberbidrag. Byggefirmaernes avancer, grundgifter, arkitekthonorar o. lign. samt moms indgår ikke.

Byggeomkostningsindeks for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder beregnes på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling. Beregningerne er ekskl. ekspropriationsomkostninger og moms. Indekset for vejfundsarbejder er tillige ekskl. administrationsudgifter.

Entreprisereguleringsindeks for anlægsarbejder beregnes som byggeomkostningsindeksene for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling med henblik på at belyse omkostningsudviklingen for anlægsarbejders forskellige entrepriser.

Ejendomsvurdering og omsætning. Opgørelserne af vurdering og årsregulering af faste ejendommers handels- og kontantværdi bygger på den lovbestemte almindelige vurdering af samtlige landets faste ejendomme. Den seneste almindelige vurdering blev foretaget pr. 1. januar 1986 og forud for denne pr. 1. april 1981.

I den mellemliggende periode er årligt pr. 1. april foretaget en maskinel regulering.

Ejendomssalg. Opgørelserne udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 37 i lov nr. 281 af 8. juni 1977 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne.

Oplysningerne indsamles og bearbejdes af Statskattedirektoratet, hvorfra Danmarks Statistik modtager særlige statistikbånd.

Husleje. Oplysninger om huslejen indsamles til brug for de almindelige vurderinger og registreres i Bygnings- og boligregistret. Huslejerne er for rene beboelsesejendomme og ejendomme med blandet beboelse og forretning indhentet for ejendomme, hvor der fandtes 3 eller flere beboelseslejligheder.

Definitioner og ordforklaringer

Alm. fri handel. Omsætning af ejendomme, bortset fra Familiesalg og Tvangsauktion m.v.

Arbejder. Ansatte mandlige og kvindelige arbejdere samt medarbejdende mestre, der i almindelighed deltager i håndværksfaget. Omfatter faglærte arbejdere, lærlinge, efg-elever og ikke-faglærte.

Areal, er i alle tilfælde, bortset fra tagetagearealer, målt til ydersiden af ydervæggene.

Bolig- eller erhvervsenhedsbegrebet. En bolig- eller erhvervsenhed defineres som et værelse eller flere sammenhængende værelser med tilhørende øvrige rum, anvendt til beboelse eller erhverv, eventuelt til både beboelse og erhverv. Der kræves selvstændig adgang fra vej eller gade, gennem have eller gennem fælles gang- eller trappearealer. Det er afgørende, om enheden kan adresseres selvstændigt i overensstemmelse med ovenstående krav om selvstændig adgang.

Bygnings hovedsagelige anvendelse, svarer til bygnings faktisk anvendelse. I tilfælde af flere anvendelser er den anvendelse registreret, der beslaglægger det største etageareal.

Bygningsbegrebet: Ved en bygning forstås en sammenhængende bebyggelse, i det væsentligste opført af ensartede materialer og i reglen med samme antal etager.

Ejendomsvurdering: I henhold til lov nr. 179 af 23. juni 1956 om vurdering af landets faste ejendomme afholdtes den 17. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. april 1981 og den 18. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. januar 1986. Ifølge lovens hovedregel skal vurderingen omfatte samtlige landets faste ejendomme.

Ejendomsværdi: Værdifastsættelse af fast ejendom (jord og bygninger) sker ved vurderinger hvert 4. år – senest ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 samt ved årsreguleringerne. Nye og ombyggede ejendomme vurderes hvert år. Ejendomsværdien består af grundværdi og bygningsværdi (forskelsværdi).

Enfamiliehus: Parcelhus, række-, kæde- eller dobbelthus.

Flerfamiliehus: Typisk en udlejnings- eller ejerlejligheds-ejendom (herunder tofamiliehus), hvor der findes to eller flere lejligheder, der tjener som bolig.

Fast ejendom: Selvstændigt matrikuleret ejendom bestående af jord og bygninger.

Fuldført byggeri: Byggeri, hvortil der er udstedt enten ibrugtagningstilladelse, midlertidig ibrugtagningstilladelse, eller hvor byggeriet er konstateret fuldført, uanset om der foreligger en ibrugtagningstilladelse.

Funktionær m.v.: Omfatter ansatte under funktionærloven, ansatte direktører, kontorlæringer på lærekontrakt, efg-kontorelever samt ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v. Ikke-medarbejdende indehavere medregnes her.

Grundværdi: Værdiansættelse af jorden til en ejendom.

Husleje: Det beløb, der lovligt kan afkræves lejeren. Huslejen omfatter ikke varmebidrag, ligesom eventuel boligsikring ikke er fratrukket i huslejen.

Kontant pris: Den kontante udbetaling med tillæg af kursværdien af prioriteterne.

Kontant værdi: Ved 17. alm. vurdering pr. 1. april 1981 blev kontantværdiprincippet indført som vurderingsform. Ved Statsskattedirektoratets foranstaltning blev

der maskinelt foretaget en omregning af de prioriterede værdier til kontante handelsværdier. Ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 er ansættelserne foretaget direkte i kontantniveauet.

Lønudgift: Virksomhedens samlede lønudgift inkl. feriepenge, tantiemer, gratialer o.lign. før fradrag af kildeskat. Dagpenge i henhold til dagpengeloven medregnes, dog ekskl. evt. refusion fra Dagpengefonden.

Pantebrev: Dokument, der fastsætter størrelse og betingelser for lån mod pant i fast ejendom.

Parcelhus: Fritliggende enfamiliehus, der overvejende eller udelukkende tjener som bolig, og hvor der som hovedregel kun er én bolig.

Prioriteter: Lån mod pant i fast ejendom.

Prioriteret værdi: Det tidligere (før 17. alm. vurdering) vurderingsprincip for ejendomme, foretaget på grundlag af værdien i handel og vandel ved normal prioritering.

Påbegyndt byggeri: Den fysiske påbegyndelse af byggearbejdet. For erhvervsbygninger til landbrug m.v. anmeldelsestidspunktet for byggearbejdet.

Udstedte byggetilladelser: Tilladelse til at påbegynde byggeri givet af den kommunale bygningsmyndighed.

Årsregulering: En årlig regulering af den seneste alm. vurdering under hensyn til prisudviklingen i den mellemliggende periode.

Oplysninger om anden offentliggørelse

Løbende offentliggørelse af tællingsresultater:

Nyt fra Danmarks Statistik
Statistiske Efterretninger, emnegruppen: Bygge- og anlægsvirksomhed
Statistikservice: Prisstatistik (byggeomkostningsindeks m.v.) og Arbejdsmarkedstatistik (kvartalsvis beskæftigelsesopgørelse, byggestatistik)
Statistisk Månedsoversigt.

Årligt tilbagevende publikationer:
Statistisk tiårsoversigt.

Andet:
Indeksregninger i Danmarks Statistik, 1985.

Tabel 254. **Bygge- og anlægsvirksomhed**
Construction industry

	1971 1	1974 2	1977 3	1980 4	1984 5	
antal virksomheder						
1. Antal private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype	26 232	27 029	26 597	25 868	20 503	Private establishments, by kind of activity
Entreprenører:	2 159	2 842	3 077	3 300	2 418	General contractors:
1 person	610	992	1 069	1 064	716	1 person
2 - 4 personer	716	931	986	1 091	716	2 - 4 persons
5 - 19 personer	526	632	723	782	702	5 - 19 persons
20 personer og derover	307	287	299	363	284	20 persons and over
Murermestre:	5 379	5 563	5 216	4 841	3 338	Bricklayers:
1 person	1 307	1 621	1 452	1 466	959	1 person
2 - 4 personer	2 161	2 233	2 177	1 884	1 364	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 628	1 473	1 405	1 298	885	5 - 19 persons
20 personer og derover	283	236	182	193	130	20 persons and over
Tømrm., bygningsnedkere:	6 477	6 908	7 036	7 067	5 407	Carpenters and joiners:
1 person	1 874	2 411	2 346	2 421	1 892	1 person
2 - 4 personer	2 577	2 499	2 756	2 675	2 005	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 810	1 795	1 753	1 747	1 330	5 - 19 persons
20 personer og derover	216	203	181	224	180	20 persons and over
Malermestre:	4 497	4 143	3 721	3 461	2 664	Painters:
1 person	2 195	2 143	1 852	1 667	1 175	1 person
2 - 4 personer	1 591	1 413	1 318	1 212	924	2 - 4 persons
5 - 19 personer	634	522	493	514	493	5 - 19 persons
20 personer og derover	77	65	58	68	72	20 persons and over
VVS-installatører:	3 906	3 492	3 456	3 187	2 963	Plumbers:
1 person	993	1 071	1 064	754	852	1 person
2 - 4 personer	1 746	1 428	1 410	1 194	1 135	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 070	906	913	1 125	862	5 - 19 persons
20 personer og derover	97	87	69	114	114	20 persons and over
El-installatører:	2 263	2 428	2 479	2 540	2 202	Electricians:
1 person	288	451	431	397	405	1 person
2 - 4 personer	966	866	973	810	796	2 - 4 persons
5 - 19 personer	928	1 023	998	1 212	909	5 - 19 persons
20 personer og derover	81	88	77	121	92	20 persons and over
Andre:	1 551	1 653	1 612	1 472	1 511	Other:
1 person	681	739	659	483	502	1 person
2 - 4 personer	631	688	704	637	652	2 - 4 persons
5 - 19 personer	217	205	229	322	321	5 - 19 persons
20 personer og derover	22	21	20	30	36	20 persons and over
antal beskæftigede						
2. Antal beskæftigede i private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype	164 673	179 287	170 269	160 280	127 816	Employment in private establishments, by kind of activity
Entreprenører	41 898	45 155	44 761	43 660	34 050	General contractors
heraf m. 20 personer og derover ...	34 484	35 884	33 667	32 478	25 081	of which with 20 persons and over
Murermestre	36 435	34 749	30 239	26 164	17 608	Bricklayers
heraf m. 20 personer og derover ...	15 581	14 332	10 526	8 796	5 482	of which with 20 persons and over
Tømrm., bygningsnedkere	33 681	37 234	35 839	33 123	26 012	Carpenters and joiners
heraf m. 20 personer og derover ...	9 849	12 441	10 302	8 966	7 544	of which with 20 persons and over
Malermestre	14 191	13 722	12 635	11 597	10 278	Painters
heraf m. 20 personer og derover ...	2 808	3 245	2 768	2 481	2 528	of which with 20 persons and over
VVS-installatører	18 661	20 988	19 871	19 858	16 981	Plumbers
heraf m. 20 personer og derover ...	4 458	7 375	5 837	6 483	5 591	of which with 20 persons and over
El-installatører	14 822	20 791	19 964	19 551	16 354	Electricians
heraf m. 20 personer og derover ...	4 322	7 820	6 385	6 271	5 788	of which with 20 persons and over
Andre	4 985	6 648	6 960	6 327	6 533	Other
heraf m. 20 personer og derover ...	1 074	1 475	1 744	1 472	1 589	of which with 20 persons and over
3. Antal beskæftigede i offentlige og koncess. virksomheder	16 333	15 276	16 772	17 284	13 913	Employment in public and concessionary establishments
4. Antal beskæftigede i bygge- og anlægsvirksomheder i alt	181 006	194 563	187 041	177 564	141 729	Employment in construction industry, total

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 255. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Arbejdere og mestre**
Construction employment: wage earners and working masters

	Nybyggeri og tilbygning 1	Reparation og vedligeh. 2	Anlægs- virksomhed 3	Anden virksomhed 4	Ikke på arb. 5	I alt maj 1984 6	I alt maj 1980 7	
Entreprenører m.v.:	8 784	3 950	10 946	1 304	591	25 575	33 697	General contractors:
Medarb. mestre.....	440	284	410	27	36	1 197	1 979	Working masters
Faglærte.....	3 232	1 517	845	367	107	6 068	6 933	Skilled workers
Lærlinge.....	164	93	46	39	46	388	453	Apprentices
Ikke-faglærte.....	4 948	2 056	9 645	871	402	17 922	24 332	Unskilled workers
Murermestre:	8 881	5 857	390	355	346	15 829	23 519	Bricklayers:
Medarb. mestre.....	1 222	1 352	23	11	74	2 682	4 149	Working masters
Faglærte.....	4 313	2 749	49	156	106	7 373	8 854	Skilled workers
Lærlinge.....	379	220	1	3	82	685	1 954	Apprentices
Ikke-faglærte.....	2 967	1 536	317	185	84	5 089	8 562	Unskilled workers
Tømrerm., bygningsnedkere:	8 564	9 872	104	3 410	812	22 762	29 115	Carpenters/joiners:
Medarb. mestre.....	1 294	2 399	18	457	111	4 279	5 966	Working masters
Faglærte.....	5 781	5 888	55	2 033	219	13 976	15 880	Skilled workers
Lærlinge.....	881	1 152	6	322	431	2 792	5 037	Apprentices
Ikke-faglærte.....	608	433	25	598	51	1 715	2 232	Unskilled workers
Malermestre:	1 873	6 580	.	263	440	9 156	10 326	Painters:
Medarb. mestre.....	364	1 859	.	20	86	2 329	3 154	Working masters
Faglærte.....	1 237	3 995	.	133	158	5 523	5 857	Skilled workers
Lærlinge.....	178	571	.	27	189	965	1 074	Apprentices
Ikke-faglærte.....	94	155	.	83	7	339	241	Unskilled workers
VVS-installatører:	4 099	6 070	875	1 411	906	13 361	15 296	Plumbers:
Medarb. mestre.....	677	1 079	54	226	58	2 094	2 321	Working masters
Faglærte.....	2 501	3 574	637	837	306	7 855	8 904	Skilled workers
Lærlinge.....	673	1 134	56	190	510	2 563	2 962	Apprentices
Ikke-faglærte.....	248	283	128	158	32	849	1 109	Unskilled workers
El-installatører:	4 228	4 956	1 070	1 216	965	12 435	14 876	Electricians:
Medarb. mestre.....	359	707	43	179	45	1 333	1 528	Working masters
Faglærte.....	2 819	3 140	824	814	264	7 861	8 150	Skilled workers
Lærlinge.....	988	1 080	88	162	641	2 959	4 768	Apprentices
Ikke-faglærte.....	62	29	115	61	15	282	430	Unskilled workers
Andre priv. virksomheder:	1 239	2 879	229	384	221	4 952	4 872	Other private
Medarb. mestre.....	189	695	53	55	54	1 046	1 109	establishments:
Faglærte.....	491	1 036	39	90	53	1 709	1 524	Working masters
Lærlinge.....	32	160	1	5	31	229	228	Skilled workers
Ikke-faglærte.....	527	988	136	234	83	1 968	2 011	Apprentices
Offentlige og koncess. virksomheder:	52	721	11 895	.	1 245	13 913	17 284	Public and concessionary
Medarb. mestre.....	.	.	.	.	.	.	.	establishments:
Faglærte.....	20	567	2 864	.	358	3 809	3 957	Working masters
Lærlinge.....	5	23	128	.	32	188	209	Skilled workers
Ikke-faglærte.....	27	131	8 903	.	855	9 916	13 118	Apprentices
Arb. og medarb. mestre i alt 1984:	37 720	40 885	25 509	8 343	5 526	117 983	.	Unskilled workers
Medarb. mestre.....	4 545	8 375	601	975	464	14 960	.	Working masters
Faglærte.....	20 394	22 466	5 313	4 430	1 571	54 174	.	Skilled workers
Lærlinge.....	3 300	4 433	326	748	1 962	10 769	.	Apprentices
Ikke-faglærte.....	9 481	5 611	19 269	2 190	1 529	38 080	.	Unskilled workers
Arb. og medarb. mestre i alt 1980:	51 939	48 655	31 467	9 226	7 698	.	148 985	Wage earners and working
Medarb. mestre.....	6 675	10 970	756	1 074	731	.	20 206	masters, total 1980:
Faglærte.....	24 340	24 084	5 083	4 573	1 979	.	60 059	Working masters
Lærlinge.....	5 890	6 519	450	1 032	2 794	.	16 685	Skilled workers
Ikke-faglærte.....	15 034	7 082	25 178	2 547	2 194	.	52 035	Apprentices
								Unskilled workers

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: new buildings, incl. extensions. 2: repair and maintenance of buildings. 3: civil engineering. 4: other. 5: not at work. 6-7: total.

Tabel 256. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Kvartalsopgørelser**
Construction employment. Quarterly statistics

	23. maj 1984 1	22. maj 1985 2	12. feb. 1986 3	14. maj 1986 4	13. aug. 1986 5	12. nov. 1986 6	
antal beskæftigede							
Arbejdere og medarb. mestre i private virksomheder.....	99 118	105 468	99 672	113 139	117 519	116 923	Wage earners and working masters in private industry
Nybyggeri og tilbygning.....	36 429	41 361	33 862	44 673	44 758	46 528	New buildings and extensions
Medarb. mestre og faglærte	24 239	26 667	22 714	28 742	27 905	29 572	W. masters and skilled workers
Lærlinge.....	3 263	3 581	3 364	3 821	4 365	4 770	Apprentices
Ikke-faglærte.....	8 927	11 113	7 784	12 110	12 488	12 186	Unskilled workers
Reparation og vedligeholdelse ...	37 285	37 511	38 378	40 069	39 484	40 487	Repair and maintenance
Medarb. mestre og faglærte	28 543	28 797	29 719	30 397	28 895	29 721	W. masters and skilled workers
Lærlinge.....	4 250	4 373	5 054	5 093	5 222	5 183	Apprentices
Ikke-faglærte.....	4 492	4 341	3 605	4 579	5 367	5 583	Unskilled workers
Anlægsvirksomhed	13 385	14 813	7 383	15 234	16 056	14 821	Civil engineering
Medarb. mestre og faglærte	2 958	3 486	2 003	3 035	3 150	3 028	W. masters and skilled workers
Lærlinge.....	197	240	163	223	180	249	Apprentices
Ikke-faglærte.....	10 230	11 087	5 217	11 976	12 726	11 544	Unskilled workers
I øvrigt og ikke på arbejde.....	12 019	11 783	20 049	13 163	17 221	15 087	Others and not at work
Medarb. mestre og faglærte	6 830	6 443	10 757	7 328	9 950	7 772	W. masters and skilled workers
Lærlinge.....	2 642	2 873	3 831	3 181	3 658	3 780	Apprentices
Ikke-faglærte.....	2 547	2 467	5 461	2 654	3 613	3 535	Unskilled workers
Arbejdere ved off. og koncess. virksomheder.....	13 913	13 880	12 056	13 907	14 019	13 762	Wage earners in public and concessionary corporations
Faglærte.....	3 809	3 974	3 799	3 904	3 966	3 944	Skilled workers
Lærlinge.....	188	241	385	439	389	397	Apprentices
Ikke-faglærte.....	9 916	9 665	7 872	9 564	9 664	9 421	Unskilled workers
Nybyggeri og tilbygning.....	52	17	17	23	32	26	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse ...	721	789	743	793	715	722	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	11 895	11 989	9 401	11 935	10 870	11 572	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde.....	1 245	1 085	1 895	1 156	2 402	1 442	Others and not at work
I alt arbejdere og medarb. mestre	113 031	119 348	111 728	127 046	131 538	130 685	Wage earners and working masters, total
Nybyggeri og tilbygning.....	36 481	41 378	33 879	44 696	44 790	46 554	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse ...	38 006	38 300	39 121	40 862	40 199	41 209	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	25 280	26 802	16 784	27 169	26 926	26 393	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde.....	13 264	12 868	21 944	14 319	19 623	16 529	Others and not at work
Funktionærer m.v. i alt.....	22 165	22 641	22 869	23 147	23 781	24 816	Salary earners, total
Ikke medarb. mestre.....	1 570	1 549	1 456	1 394	1 467	1 628	Masters working off site
Medhjælpende hustruer.....	2 818	2 667	2 590	2 530	2 621	2 800	Assisting wives
Funktionærer i alt.....	15 366	15 873	16 534	16 781	17 124	17 683	Salary earners, total
Heltid	9 719	13 615	14 316	14 600	15 051	15 363	Full-time
Deltid.....	5 647	2 258	2 218	2 181	2 073	2 320	Part-time
Andre ansatte.....	2 411	2 552	2 289	2 442	2 569	2 705	Other employees
Antal beskæftigede i alt.....	135 196	141 989	134 597	150 193	155 319	155 501	Total employment
Antal beskæftigede ved private virksomheder.....	121 283	128 109	122 541	136 286	141 300	141 739	Employment in private industry
Antal beskæftigede ved off. og koncess. virksomheder	13 913	13 880	12 056	13 907	14 019	13 762	Employment in public and concessionary corporations

ANM. Stikprøvetælling, omfattende entreprenører, murermestre, tømrermestre og bygningssnedkere, malermestre, VVS-installatører og El-installatører.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 257. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Funktionærer m.v.**
Construction employment: salary earners, etc.

	Ikke- medarb. mestre 1	Medhjæl- p- ende hustruer 2	Funktio- nærer i alt 3	Andre ansatte ¹ 4	I alt maj 1984 5	I alt maj 1980 6	
Entreprenører m.v.	257	231	6 467	1 520	8 475	9 963	General contractors
Murermestre	186	362	1 018	213	1 779	2 645	Bricklayers
Tømrm.-bygningssnedkere.....	376	600	1 991	283	3 250	4 008	Carpenters/joiners
Malermestre	164	303	572	83	1 122	1 271	Painters
VVS-installatører.....	294	664	2 533	129	3 620	4 562	Plumbers
El-installatører	293	658	2 785	183	3 919	4 675	Electricians
Andre priv. virk.	115	290	1 075	101	1 581	1 455	Other private establishments
Funktionærer i alt 1984.....	1 685	3 108	16 441	2 512	23 746	.	Salary earners, total 1984
1980.....	2 291	4 098	19 011	3 179	.	28 579	1980

¹ Ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: masters working off site. 2: assisting wives. 3: salary earners, total. 4: other employees such as off-site foremen, warehousemen, drivers, etc. 5-6: total.

Tabel 258. **Bruttolønsummer i bygge- og anlægsvirksomheder**
Aggregate wage and salary costs in construction industry

	1983 1	1984 2	1985 3	
	mill. kr.			
Entreprenører m.v.	4 313	4 872	5 539	General contractors
Murermestre	1 444	1 623	1 920	Bricklayers
Tømrmestre	2 170	2 475	2 726	Carpenters
Malermestre	801	890	1 026	Painters
VVS-installatører.....	1 789	1 943	2 171	Plumbers
El-installatører	1 663	1 876	2 082	Electricians
Tilsammen.....	12 179	13 679	15 464	Total
Arbejdere	9 380	10 607	12 013	Wage earners
Funktionærer	2 800	3 072	3 451	Salary earners

ANM. Stikprøvetælling opregnet til totaltal for de pågældende bran-
cher.

Kilde: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 259. **Fuldført byggeri**
New buildings completed

	1981 1	1982 2	1983 3	1984 4	1985 5	1986* 6	
	1000m ²						
Fuldført byggeri i alt.....	7 217	6 230	6 110	7 013	7 399	8 688	New buildings completed:
Beboelsesbygninger	2 572	2 129	2 287	2 923	2 466	3 117	Residential buildings
Produktions- og lagerbygninger....	2 220	1 928	1 919	2 090	2 590	2 934	Industrial buildings and ware- houses
Administration, handel, liberale erhverv m.v.	868	779	634	760	905	1 244	Public administration, distribu- tive and service trades
Kulturelle formål samt institutioner	594	548	412	223	317	284	Buildings for cultural and insti- tutional use
Øvrige bygninger	963	846	858	1 017	1 122	1 108	Other buildings
	Antal boliger						
Fuldført boligbyggeri i alt	21 925	20 768	22 152	26 863	22 613	27 729	Number of dwellings com- pleted:
Fritliggende enfamiliehuse ¹	7 105	3 702	4 916	8 530	7 678	10 539	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse.....	7 632	9 450	9 981	10 990	8 863	9 961	Other one-family houses
Flerfamiliehuse.....	6 207	6 549	5 942	6 032	5 198	5 728	In multi-family houses
Øvrige bygninger	981	1 067	1 313	1 311	874	1 501	In other buildings

¹ Herunder stuehuse.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 260. **Byggevirksohmheden.**
Building activity

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt		Fuldført		Under opførelse ved udgangen af		
	1985 1	1986* 2	1985 3	1986* 4	1985 5	1986* 6	1985 7	1986* 8	
1 000 m ²									
Nybyggeri i hele landet, målt i bruttoetageareal	9 911	10 724	9 178	9 799	7 399	8 688	9 154	10 119	New buildings in 1000m ² gross floorspace (ground floor x storeys)
Beboelsesbygninger	3 599	3 651	3 250	3 302	2 466	3 117	2 904	3 085	Residential buildings
Bygnings art	Type of building								
Fritliggende enfamiliehuse ¹	2 051	2 151	1 819	1 957	1 336	1 798	1 323	1 475	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	1 008	993	913	909	747	846	897	956	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	453	438	438	371	330	385	558	549	Multi-family houses
Øvrige bygninger	86	69	80	65	53	88	126	105	Indust., commercial, institutional buildings
Bygherreforhold	Builders								
Private bygherrer	2 998	3 157	2 672	2 862	1 956	2 574	2 120	2 394	Private
Boligforeninger	487	444	496	383	440	458	647	571	Housing societies
Stat og kommune	113	50	82	57	70	86	138	120	Public authorities
Produktions- og administrationsbygninger m.v.	4 842	5 672	4 479	5 212	3 495	4 178	4 738	5 688	Industrial and administrative buildings
Landbrug m.v.	1 804	1 714	1 737	1 789	1 347	1 542	2 229	2 397	Farm buildings
Fabrikker, værksteder m.v.	1 459	1 780	1 320	1 541	1 095	1 218	1 034	1 353	Factories, workshops, etc.
El-, gas-, vand- & varmeværker ..	60	93	59	73	48	62	105	115	Power stations, gasworks, etc.
Transport-, kommunikations- og garageanlæg	117	135	103	121	108	111	109	121	Transport depots, etc.
Administration, handel, liberale erhverv	1 106	1 623	1 006	1 397	718	1 027	1 027	1 396	Public administration, distributive and professional trades
Hoteller og servicevirksomheder i øvrigt	131	147	114	143	64	88	107	163	Hotels and other service trade buildings
Øvrige bygninger	164	180	141	147	115	130	126	143	Other buildings
Bygninger til kulturelle formål samt institutioner	230	244	251	224	317	284	535	448	Buildings for cultural and institutional use
Heraf:	Of which:								
Bygninger til undervisning og forskning	119	123	139	132	184	153	222	201	Buildings for education and research
Hospitaler, sygehjem m.v.	19	43	27	18	86	53	158	97	Hospitals, nursing homes, etc.
Bygninger i øvrigt	1 241	1 157	1 199	1 061	1 122	1 108	977	899	Other buildings
Heraf: Sommerhuse	292	276	273	246	231	235	216	225	Of which: Week-end cabins
Geografisk fordeling	Regional distribution								
København, Frederiksberg	208	240	198	189	94	107	301	377	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns amtskommune	749	792	671	673	508	561	839	948	Copenhagen county
Frederiksborg amtskommune	647	634	540	532	466	520	631	646	Frederiksborg county
Roskilde amtskommune	444	423	412	383	248	356	586	607	Roskilde county
Vestsjællands amtskommune	536	563	477	531	397	446	561	638	West Zealand county
Storstrøms amtskommune	401	430	366	362	329	321	475	514	Storstrøm county
Bornholms amtskommune	96	89	90	77	94	74	100	99	Bornholm county
Fyns amtskommune	856	955	802	877	705	852	643	660	Funen county
Sønderjyllands amtskommune	517	599	522	551	409	538	507	510	South Jutland county
Ribe amtskommune	631	700	582	652	554	567	428	507	Ribe county
Vejle amtskommune	818	896	767	844	613	657	668	847	Vejle county
Ringkøbing amtskommune	902	1 000	863	954	629	913	823	855	Ringkøbing county
Århus amtskommune	1 272	1 394	1 145	1 335	926	1 230	1 099	1 187	Århus county
Viborg amtskommune	632	669	629	550	464	505	558	569	Viborg county
Nordjyllands amtskommune	1 202	1 340	1 115	1 290	963	1 042	935	1 155	North Jutland county
Hele landet	9 911	10 724	9 178	9 799	7 399	8 688	9 154	10 119	Total
Heraf Hovedstadsregionen	2 048	2 089	1 821	1 777	1 316	1 544	2 357	2 578	Of which Copenhagen region

¹ Herunder stuehuse

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksohmhed*, (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1-2: building permits issued during the year. 3-4: buildings started during the year. 5-6: buildings completed during the year. 7-8: under construction at end of year.

Tabel 261. **Boligbyggeriet**
Residential construction

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1985	1986*	1985	1986*	1985	1986*	1985	1986*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	antal boliger								
Hele landet i alt.....	31 283	31 244	28 820	28 451	22 613	27 729	26 942	27 638	Denmark, total
Heraf:									Of which:
Til- og ombygninger	1 646	1 866	1 545	1 603	1 650	1 632	1 412	1 337	Conversion etc. of existing buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹ ..	11 867	12 335	10 670	11 422	7 678	10 539	6 995	7 835	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse ..	11 624	11 422	10 728	10 408	8 863	9 961	10 620	11 030	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	6 623	6 141	6 347	5 398	5 198	5 728	7 855	7 561	Multi-family houses
Kollegier.....	369	792	359	624	227	643	460	463	Student hostels
Døgninstitutioner.....	324	101	287	179	363	495	610	290	Residential institutions
Øvrige bygninger.....	476	453	429	420	284	363	402	459	Other buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	23 605	24 978	21 409	22 723	15 823	20 396	16 987	19 184	Private builders
Boligforeninger.....	6 542	5 860	6 647	5 158	6 012	6 275	8 612	7 518	Housing societies
Stat og kommune.....	1 136	406	764	570	778	1 058	1 343	936	Public authorities
Geografisk fordeling									Regional distribution
København, Frederiksberg ...	1 239	1 322	1 236	1 034	412	648	1 456	1 812	Cop. and Fr.berg municipalities
Københavns amtskommune ..	2 668	2 308	2 337	1 844	2 069	1 726	2 843	2 977	Copenhagen county
Frederiksborg amtskommune.	2 942	2 191	2 309	1 878	1 852	2 219	2 842	2 601	Frederiksborg county
Roskilde amtskommune.....	1 874	1 707	1 770	1 867	843	1 902	2 850	2 813	Roskilde county
Vestsjællands amtskommune.	1 796	1 871	1 628	1 788	1 360	1 324	1 398	1 830	West Zealand county
Storstrøms amtskommune....	1 293	1 428	1 170	1 178	936	982	1 124	1 332	Storstrøm county
Bornholms amtskommune....	350	203	332	149	318	285	351	210	Bornholm county
Fyns amtskommune	2 964	3 009	2 764	2 732	2 449	3 218	2 302	1 795	Funen county
Sønderjyllands amtskommune	1 706	1 834	1 682	1 701	1 191	1 543	1 386	1 514	South Jutland county
Ribe amtskommune	1 506	1 825	1 345	1 635	1 223	1 647	1 000	997	Ribe county
Vejle amtskommune.....	2 274	2 502	2 089	2 407	1 688	2 198	1 798	1 997	Vejle county
Ringkøbing amtskommune ...	1 678	1 917	1 665	1 839	1 160	1 789	1 278	1 333	Ringkøbing county
Århus amtskommune	4 568	4 261	4 267	4 110	3 454	4 483	3 522	3 132	Århus county
Viborg amtskommune	1 494	1 445	1 391	1 166	948	1 210	1 098	1 059	Viborg county
Nordjyllands amtskommune..	2 931	3 421	2 835	3 123	2 710	2 555	1 694	2 236	North Jutland county
Hele landet	31 283	31 244	28 820	28 451	22 613	27 729	26 942	27 638	Total
Heraf Hovedstadsregionen ...	8 723	7 528	7 652	6 623	5 176	6 495	9 991	10 203	Of Which Copenh. region

¹ Herunder stuehuse

TRANSLATION - Columns, see table 260.

KILDE: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 262. **Gennemsnitligt areal af fuldførte boliger**
Size of new dwellings completed

	1981	1982	1983	1984	1985	1986*	
	1	2	3	4	5	6	
	m ² pr. bolig						
Hele landet							
Enfamiliehuse i alt.....	114	101	100	106	105	112	One-family houses, total
Stuehuse	206	215	192	188	196	197	Farmhouses
Fritliggende enfamiliehuse	138	134	133	134	129	138	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	90	86	82	84	83	84	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	82	76	75	77	74	74	Multi-family houses
Kollegier.....	27	32	31	28	24	32	Student hostels
Helårsbeboelse i alt.....	104	94	93	99	99	104	Year-round dwellings, total

KILDE: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 263. **Sikringsrum i bygninger**
Air-raid and fall-out shelters in buildings

	1985		1986		
	Antal rum 1	Kapa- citet 1000 pers. 2	Antal rum 3	Kapa- citet 1000 pers. 4	
Hele landet	32 655	3 046	25 247	3 102	All Denmark
Heraf:					Of which:
Hovedstadsregionen ¹	11 686	1 281	3 576	1 302	Copenhagen region
Sjælland i øvrigt, Bornholm, Lolland-Falster	2 906	253	3 341	263	Rest of Zealand, Bornholm, Lolland- Falster
Fyn	2 386	240	2 429	244	Funen
Jylland	15 677	1 273	15 901	1 293	Jutland

ANM. I tabellen indgår sikringsrum indrettet i henhold til kap. 2 i lov nr. 253 af 27/5-1950 om bygningsmæssige civilforsvarsforanstaltninger. Der findes herudover offentlige beskyttelsesrum (betondækningsgrave og kombinerede anlæg med en samlet kapacitet på ca. 250 000 personer).

¹ København, Frederiksberg samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde Amtskommune.

KILDE: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1 and 3: number of shelters. 2 and 4: capacity in thousands of persons.

Tabel 264. **Byggeomkostningsindeks**
Building cost indexes

	Sammen- vej- ningsfak- torer 1. jan. 1968 1	gnst. 1982 2	gnst. 1983 3	gnst. 1984 4	gnst. 1985 5	gnst. 1986 6	
1. januar 1968 = 100							
Byggeomkostningsindeks for et enfamiliehus	1000	401	433	461	485	501	Building cost index for a one-family house
Indeks for materialer	697	390	425	462	492	510	Costs of materials
Indeks for arbejdsløn	303	427	452	461	471	482	Costs of labour
Fagindeks							Trade indexes
Murerarbejde	276	463	496	512	536	546	Bricklayers
Tømrerarbejde	247	399	431	466	487	505	Carpenters
Snedkerarbejde	192	353	385	422	447	462	Joiners
Malerarbejde	56	447	490	504	551	578	Painters
Blikkenslagerarbejde	12	529	538	616	644	652	Plumbers
VVS-arbejde	127	376	407	437	469	487	Heating, sanitation, etc.
Elektrikerarbejde	32	381	410	444	479	484	Electricians
Glarmesterarbejde	58	266	290	307	308	334	Glaziers
Byggeomkostningsindeks for en etageejendom, opført som montagebyggeri	1000	378	411	438	463	481	Building cost index for an apartment house built of pre-fabricated elements
Indeks for materialer	889	368	401	430	457	476	Cost of materials
Indeks for arbejdsløn	111	459	494	505	511	521	Cost of labour
Bygningsdelindeks							Sub-indexes
Undergrund	39	414	448	472	498	513	Underground
Råhus	375	377	406	430	452	471	Raw building
Kompletterende dele	139	393	437	480	512	531	Complementary parts
Overflader	92	424	466	497	541	573	Surfaces
VVS-installationer	122	380	406	434	463	478	Heating, sanitation, etc.
El-installationer	41	375	398	420	444	448	Electric installations
Fast inventar m.v.	192	341	374	393	408	421	Fixtures
Byggeomkostningsindeks for vejfundsarbejder	.	440	469	493	515	508	Construction cost indexes for road fund work
motorvejarbejder	.	454	485	509	528	522	motorway work
Entreprisereguleringsindeks for jordarbejder m.v.	.	453	486	510	527	523	Indexes for the regulation of tenders for earth work
asfaltarbejder	.	391	404	436	471	422	asphalt work
betonkonstruktioner	.	439	469	490	509	513	concrete structures
jernkonstruktioner	.	466	486	510	528	521	iron structures

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: weights. 2-6: averages.

Tabel 265. **Regnskabsoplysninger for bygge- og anlægssfirmaer**
Profit and loss data for construction enterprises

1984	Entreprenører 1	Murermestre 2	Tømrer- og snedkermestre 3	Malermestre 4	VVS- installatører 5	El-installatører 6	Tilsammen 7
Antal firmaer	242	111	163	74	109	109	808
	mill. kr.						
1. Udførte arbejder, salg af varer m.v.	14 812	2 169	2 888	644	2 324	2 348	25 184
2. Anden omsætning ¹	386	6	7	5	9	26	439
3. Totalomsætning² (1+2) .	15 198	2 175	2 895	649	2 333	2 374	25 623
4. Materiale- og varekøb.	4 906	648	1 298	104	882	990	8 828
5. Underentrepriser.	4 107	566	304	40	227	65	5 309
6. Varekøb i alt (4+5).	9 013	1 217	1 602	144	1 109	1 055	14 137
7. Lagerbeholdning primo ³ ..	222	9	84	13	71	139	538
8. Lagerbeholdning ultimo ⁴ ..	269	10	92	15	76	168	628
9. Vareforbrug (6+7+8)	8 966	1 217	1 595	142	1 105	1 028	14 046
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug (3÷9)	6 231	962	1 300	507	1 228	1 348	11 577
11. Løn til arbejdere	2 779	587	76	329	632	629	5 715
12. Gager til funktionærer.	1 295	102	175	57	260	295	2 183
13. Vederlag, honorarer m.v. til bestyrelse og komitterede.	11	2	2	1	2	2	19
14. Andre personaleudgifter ⁵ ..	234	38	49	19	38	50	426
15. Lokale- og pladsleje.	79	11	30	7	22	27	176
16. Reparation og vedligehold. af lokaler og driftsbyggn... ..	25	1	5	1	5	4	41
17. Reparation og vedligeh. af materiel, maskiner, inventar m.v. samt småanskaffelser	282	31	28	7	34	27	407
18. Andre driftsudgifter og omkostninger ⁶	816	86	152	43	128	164	1 389
19. Bruttooverskud ⁷ (10÷(11- 18))	710	106	101	44	108	151	1 220
20. Leje af fremmed materiel, maskiner, inventar m.v.	306	25	6	8	6	3	353
21. Afskrivninger på materiel og bygninger (herunder forlods afskrivning)	296	29	32	8	33	33	432
22. Overskud ved primær drift⁸ (19÷20÷21)	108	52	63	29	68	115	436
1983:							
3. Totalomsætning ²	12 931	1 918	2 662	507	2 244	1 914	22 175
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug	5 346	864	1 196	399	1 188	1 081	10 074
19. Bruttooverskud.	597	79	88	31	88	99	981
22. Overskud ved primær drift	48	24	48	18	54	71	262

ANM. Omfatter firmaer med 20 eller flere beskæftigede.

¹ Udlejning af materiel, godtgørelser m.v. samt indtægter fra rådgivende virksomhed, licenser, provision o.l. ² Omsætningen er opgjort eksklusive merværdiafgift (udgående afgift). Værdien af grunde til solgte huse eller grunde til huse bestemt til salg er ikke medregnet i omsætningen. ³ I købet er ikke medregnet beløb vedrørende grunde. Købet er opgjort eksklusive merværdi (indgående afgift). ⁴ Før nedskrivninger og efter fradrag af moms. ⁵ Arbejdsgiverbidrag til pensioner (herunder ATP), forsikringer, uddannelse m.m. ⁶ Under andre driftsudgifter og omkostninger er ikke medregnet renter og nedskrivninger samt henlæggelser, omsætningsafgifter og skatter. ⁷ Overskud fra midlertidige arbejdsfællesskaber o.lign. vedr. projekter i udlandet er ikke medregnet.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed 1986* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: general contractors. 2: bricklayers. 3: carpenters and joiners. 4: painters. 5: plumbers etc. 6: electricians. 7: total. - Rows: number of enterprises. 1: construction work done, goods sold, etc. 2: other sales, equipment renting, consulting fees, commissions etc. 3: sales, total. 4: purchases of goods and materials. 5: sub-contractors. 6: purchases, total. 7: opening stocks. 8: closing stocks. 9: cost of sales. 10: gross profits. 11: wages. 12: salaries. 13: fees and remuneration of directors, etc. 14: indirect staff remuneration. 15: rent paid. 16: repair and maintenance of premises and buildings. 17: repair and maintenance of materials and equipment, etc. 18: sundry operating expenses. 19: profits after above items. 20: rent paid on materials, machinery, equipment etc. 21: depreciation of materials, buildings, etc. 22: operating profits.

Tabel 266. **Bygningsbestanden**
Building stock

1. januar 1981	Antal bygninger	Bygningens varmeinstallation				Bygningernes samlede udnyttede areal ³	Bygningernes bebyggede areal ⁴	Bygningernes samlede areal ⁵
		Fjernvarme	Centralvarme	Ovne ²	Ingen eller uoplyst varmeinstallation			
1	2	3	4	5	6	7	8	
1000m ²								
Bygningernes hovedsagelige anvendelse								
1. Bygninger i alt ¹	2 228 987	103 329	206 866	41 052	120 355	471 602	360 837	534 866
2. Bygninger til beboelse i alt	1 267 160	70 589	137 600	24 162	313	232 665	159 093	280 557
a. Stuehuse	164 233	76	22 427	2 219	86	24 807	20 912	31 221
b. Parcelhuse	888 208	28 471	78 198	11 041	81	117 791	101 195	139 335
c. Række-, kæde- og dobbelthuse	117 665	8 365	6 818	1 797	15	16 995	12 280	18 475
d. Flerfamiliehuse	88 906	31 309	27 554	9 016	109	67 988	21 296	84 753
e. Andre bygninger til beboelse	8 148	2 368	2 603	91	22	5 085	3 410	6 773
3. Bygninger til erhverv i alt	728 691	19 789	55 560	6 034	118 278	199 661	170 492	209 047
a. Avls- og driftsbygninger	554 731	149	11 768	695	102 790	115 401	104 621	115 872
b. Fabrikker, værksteder o.l.	62 623	4 582	23 825	2 537	5 610	36 554	31 658	38 970
c. Bygninger til administration (herunder off.adm.), handel, lib. erhverv	64 471	12 018	15 598	1 915	5 265	34 796	23 889	39 891
d. Andre bygninger til erhverv	46 866	3 039	4 369	886	4 613	12 909	10 324	14 314
4. Øvrige bygninger i alt	232 511	12 949	13 694	10 855	1 746	39 244	31 192	45 174
a. Bygninger til institution, undervisning, kulturelle formål m.v.	31 935	11 795	11 295	772	962	24 825	17 505	30 009
b. Sommerhuse	177 291	30	702	9 354	337	10 423	10 103	10 776
c. Andre bygninger til fritidsformål	23 285	1 124	1 697	729	447	3 966	3 584	4 390
5. Amtskommuner (kommuner)								
Københavns kommune	46 282	11 041	14 350	7 234	1 402	34 026	11 718	41 949
Frederiksberg kommune	6 208	1 205	3 673	1 077	68	6 023	1 674	7 426
Københavns amtskommune	145 274	7 564	28 071	2 528	1 509	39 672	26 428	48 595
Frederiksborg amtskommune	140 090	3 792	13 220	4 095	2 984	24 091	19 676	27 676
Roskilde amtskommune	78 423	1 947	8 538	1 851	2 364	14 700	12 108	16 538
Vestsjællands amtskommune	176 088	2 641	12 931	4 375	8 466	28 412	23 889	31 997
Storstrøms amtskommune	154 954	2 640	12 857	3 781	8 903	28 181	22 628	30 345
Bornholms amtskommune	32 615	21	2 947	432	1 859	5 259	4 437	6 094
Fyns amtskommune	228 667	12 358	18 608	2 468	13 159	46 593	36 278	51 031
Sønderjyllands amtskommune	135 762	4 471	11 088	2 312	10 060	27 930	23 453	30 917
Ribe amtskommune	115 160	6 953	6 689	1 058	7 605	22 305	19 087	24 568
Vejle amtskommune	155 776	6 638	14 363	1 587	8 947	31 534	25 705	35 562
Ringkøbing amtskommune	156 199	7 375	10 690	1 306	11 499	30 870	26 872	33 837
Århus amtskommune	241 619	16 648	19 804	3 090	12 576	52 118	39 985	59 520
Viborg amtskommune	151 651	4 721	11 088	1 265	11 692	28 766	24 696	32 107
Nordjyllands amtskommune	263 594	13 312	17 938	2 592	17 246	51 089	42 141	56 617
6. Hele landet ¹	2 228 987	103 329	206 866	41 052	120 355	471 602	360 837	534 866
Heraf: Hovedstadsregionen	416 277	25 550	67 852	16 785	8 326	118 513	71 605	142 185

ANM. På grund af strejke har nye tal ikke kunnet indføres.
¹ Incl. bygninger med uoplyst anvendelse, men excl. garager, carporte og udhuse. ² Herunder også elpaneler. ³ Omfatter alt areal i bygninger excl. areal, der ikke faktisk anvendes til beboelse eller erhverv. ⁴ Areal af stueetagen. ⁵ Arealet af samtlige etager, incl. kælder, men excl. tagetageareal, der ikke kan udnyttes.

KILDE: Statistisk Tabelværk 1982: IX.

TRANSLATION - Columns, 1: number of buildings. 2-5: type of heating installation. 2: district heating. 3: central heating. 4: heating stoves, electricity, etc. 5: none or not stated. 6: utilized floorspace (excluding area not used for habitation or business). 7: ground floor area

of buildings. 8: gross floorspace (including cellars, but excluding attics which cannot be utilized). - Rows, 1: building stock by principal use. 2: stock of buildings, total. 3: residential buildings, total. a: farm-houses. b: detached one-family houses. c: other one-family houses. d: multi-family houses. e: other. 4: industrial and commercial buildings. a: non-residential farm buildings. b: factories, workshops, etc. c: buildings for public administration, distributive and professional trades. d: other. 5: other buildings, total. a: buildings for institutional, educational and cultural use. b: week-end cabins. c: other buildings for leisure. 6: regional distribution (municipalities; counties). 7: all Denmark of which Copenhagen region.

Tabel 267. **Ejendomssalg**
Sales of real property

1985	Antal salg		Købesum			
	I alt	Med oplyst ejendoms-værdi	Gnstl. pr. ejendom 1000 kr.	I alt mill. kr.	I pct. af ejendoms-værdi 1985	
	1	2	3	4	5	
Salg i alm. fri handel:						Sales in ordinary free trade:
Enfamiliehuse, hele landet						One-family houses, all Denmark
Kbh. og Fr.berg kom. + Kbh. amt .	6 729	6 244	915	6 574	121,7	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	8 453	7 841	770	6 095	122,2	Frederiksborg and Roskilde counties
Hovedstadsregionen i alt	15 182	14 085	834	12 669	122,0	Copenhagen region, total
Kommuner, landet i øvrigt						Municipalities in rest of Denmark
50 000 inb. og derover	6 943	6 150	606	4 210	119,7	50 000 inhabitants and over
20-49 999 inb.	9 103	8 240	518	4 717	117,6	20 000 - 49 999
10-19 999 „	5 517	5 122	482	2 658	116,3	10 000 - 19 999
5- 9 999 „	6 838	6 364	439	3 001	97,0	5 000 - 9 999
4 999 inb. og derunder	18 601	17 018	408	7 586	113,6	4 999 inhab. and under
Ejerlejligheder	22 463	20 610	429	9 627	...	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder	1 459	1 332	494	721	112,3	Resid. prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder	298	281	480	143	116,7	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder	384	354	535	206	122,1	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og der-over	83	68	1 582	131	125,3	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretnings-ejendomme	2 947	2 842	733	2 183	120,9	Residential and commercial properties
Sommerhuse	8 351	8 098	283	2 365	119,8	Week-end cabins
Landbrugsejendomme ²	3 941	3 731	900	3 756	121,2	Agricultural holdings
Købesum pr. m ²						
Ubebyggede grunde u. 2000 m ² . .	6 132	4 325	171	820	115,9	Building sites, under 2000 m²
Kbh. og Fr.berg kom. + Kbh. amt .	212	106	499	93	127,1	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	851	676	209	171	112,7	Frederiksborg and Roskilde counties
Hovedstadsregionen i alt	1 063	782	263	264	115,9	Copenhagen region, total
Kommuner, landet i øvrigt						Municipalities in rest of Denmark
50 000 inb. og derover	413	213	233	78	137,2	50 000 inhabitants and over
20-49 999 inb.	777	487	155	113	125,3	20 000 - 49 999
10-19 999 „	563	375	135	67	124,7	10 000 - 19 999
5- 9 999 „	740	504	93	67	119,6	5 000 - 9 999
4 999 inb. og derunder	2 576	1 964	85	231	106,4	4 999 inhabitants and under
Ubebyggede grunde på 2.000 m ² og derover	1 394	763	19	347	112,4	Building sites, over 2000 m ²
Gnstl. pr. ejendom						
Andre salg¹:						Other sales¹:
Enfamiliehuse, hele landet	11 034	...	450	4 968	...	One-family houses
Ejerlejligheder	2 713	...	365	989	...	Freehold flats
Beb. ejd. med 2 lejligheder	668	...	493	329	...	Resid prop. with 2 dwellings
Beb. ejd. med 3 lejligheder	178	...	543	97	...	with 3 dwellings
Beb. ejd. med 4-9 lejligheder	300	...	657	197	...	with 4-9 dwellings
Beb. ejd. med 9 lejligheder og der-over	180	...	1 262	429	...	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretnings-ejendomme	2 251	...	1 144	2 574	...	Residential and commercial properties
Sommerhuse	2 488	...	220	547	...	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	5 183	...	...	653	...	Building sites, u. 2000 m ²
Ubebyggede grunde o. 2000 m ²	2 271	...	...	1 681	...	Building sites, over 2000 m ²
Landbrugsejendomme	2 626	...	...	...	...	Agricultural holdings

ANM. Ved købesum og ejendoms-værdi forstås de kontante værdier.

¹ Omfatter ejendomme der er solgt i familiesalg, tvangssalg og andre former for salg. ² Der henvises til tabel 268.

KILDE: Materiale modtaget fra Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-2: number of sales. 1: total. 2: of which with public assessment value available. 3-5: price. 3: average price per property. 4: total. 5: as percentage of public assessment value.

Tabel 268. Salg af bebyggede landbrugsejendomme
Sales of agricultural holdings with buildings

	Landbrugsejendomme		Salg i 1985			
	1984	1985	Øerne excl. hovedstadsregionen ¹	Jylland	Hele landet excl. hovedstadsreg. ¹	
	1	2	3	4	5	
Salg i alm. fri handel						Sales in ordinary free trade
Antal salg i alt	3 779	3 914	1 063	2 636	3 699	Number of sales, total
2- 5 ha	590	552	225	275	500	2- 5 ha
5-10 ha	884	946	311	575	886	5-10 ha
10-15 ha	630	692	161	501	662	10-15 ha
15-30 ha	1 033	1 105	254	802	1 056	15-30 ha
30-60 ha	517	500	89	389	478	30-60 ha
60 ha og derover.....	125	119	23	94	117	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	40	47	61	40	45	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha	136	149	142	131	136	2- 5 ha
5-10 ha	71	81	89	70	76	5-10 ha
10-15 ha	43	57	66	52	56	10-15 ha
15-30 ha	38	45	57	39	44	15-30 ha
30-60 ha	32	38	54	32	36	30-60 ha
60 ha og derover.....	22	27	32	24	26	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt	102,7	121,2	121,9	119,0	119,9	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha	107,9	122,6	115,1	121,6	118,5	2- 5 ha
5-10 ha	108,1	120,1	119,6	116,6	117,8	5-10 ha
10-15 ha	100,9	114,3	111,2	114,6	113,6	10-15 ha
15-30 ha	101,1	119,5	120,7	117,3	118,4	15-30 ha
30-60 ha	100,5	123,5	128,9	120,4	122,6	30-60 ha
60 ha og derover.....	104,5	134,4	145,8	130,3	134,5	60 ha and over
Familiesalg						Intra family sales
Antal salg i alt	1 629	1 817	527	1 208	1 735	Number of sales, total
2- 5 ha	142	150	65	74	139	2- 5 ha
5-10 ha	303	311	119	174	293	5-10 ha
10-15 ha	180	255	82	161	243	10-15 ha
15-30 ha	515	562	153	385	538	15-30 ha
30-60 ha	355	428	91	324	415	30-60 ha
60 ha og derover.....	134	111	17	90	107	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	23	26	35	23	26	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha	102	107	93	103	98	2- 5 ha
5-10 ha	49	54	53	51	52	5-10
10-15 ha	39	40	41	38	39	10-15 ha
15-30 ha	30	30	36	28	30	15-30 ha
30-60 ha	21	23	29	21	23	30-60 ha
60 ha og derover.....	15	16	26	12	15	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt	81,0	85,0	85,0	84,6	84,8	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha	78,9	82,0	72,6	88,2	80,7	2- 5 ha
5-10 ha	83,0	84,0	79,4	85,3	82,8	5-10 ha
10-15 ha	78,0	82,7	80,2	84,1	83,2	10-15 ha
15-30 ha	81,4	87,0	87,5	87,7	87,6	15-30 ha
30-60 ha	81,0	85,0	82,7	86,1	85,1	30-60 ha
60 ha og derover.....	79,1	83,9	101,1	73,1	82,1	60 ha and over
Andre antal salg i alt²	700	809	188	561	749	Other sales²
Samtlige antal salg i alt	6 108	6 540	1 778	4 405	6 183	Total sales

ANM. For 1984 er købesum og ejendomsværdi de prioriterede værdier, for 1985 er købesum og ejendomsværdi de kontante værdier. For 1984 er ejendomsværdien den regulerede ejendomsværdi pr. 1. april 1984 og for 1985 er ejendomsværdien den regulerede ejendomsværdi pr. 1. april 1985. Tallene hvor disse værdier indgår er derfor ikke direkte sammenlignelige.

¹ Hovedstadsregionen omfatter København, Roskilde og Frederiksborg amter. ² Omfatter ejendomme solgt ved mægler, tvangs salg og andre former for salg.

KILDE: Materiale modtaget fra Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-2: total number of sales. 3: the Islands excluding Copenhagen region. 4: Jutland. 5: Whole country excl Copenhagen region.

Tabel 269. **Ejendomsvurderingerne. Oversigt**
General assessments of real property. Summary table

	Antal vurderinger			Ejendomsværdi			Grundværdi		
	Land- og skovbrug 1	Andre vurderinger 2	I alt 3	Land- og skovbrug 4	Andre vurderinger 5	I alt 6	Land- og skovbrug 7	Andre vurderinger 8	I alt 9
mill. kr.									
Prioriteret værdi									
1920.....	196 591	301 418	498 009	4 872	7 177	12 049	2 795	2 197	4 992
1950.....	200 070	641 788	841 858	7 273	22 205	29 478	3 789	5 479	9 268
1960.....	196 363	787 476	983 839	15 037	53 382	68 419	5 812	11 363	17 175
1969.....	177 337	1 158 507	1 335 844	35 007	207 901	242 908	12 196	55 223	67 419
1977.....	157 674	1 511 326	1 669 000	119 722	649 793	769 515	39 077	155 197	194 274
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	147 399	967 743	1 115 142	41 800	277 896	319 696
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	131 482	917 608	1 049 090	38 126	251 648	289 774
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	115 220	810 128	925 348	33 549	220 634	254 183
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	131 527	945 049	1 076 576	35 751	232 137	267 888
Kontant værdi									
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	108 435	692 073	800 508	31 037	198 613	229 650
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	100 110	672 011	772 121	29 392	184 400	213 792
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	97 613	692 043	789 656	28 706	189 468	218 174
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	120 838	870 299	991 137	33 208	215 804	249 012
1985.....	146 487	1 652 649	1 799 136	136 766	1 017 635	1 154 401	40 071	245 280	285 351
1986.....	150 047	1 778 005	1 928 052	177 164	1 339 312	1 516 476	46 778	352 068	398 846

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: number of properties assessed.

4-6: property value. 7-9: of which land value. 1, 4 and 7: agricultural and forestry properties. 2, 5 and 8: other properties. 3, 6 and 9: total.

Tabel 270. **Kontantprisudviklingen for hovedgrupper af ejendomme**
Price trends for selected types of real property

	Indeks 1965 = 100			Procentvis stigning		
	1983 1	1984 2	1985 3	1982/83 4	1983/84 5	1984/85 6
Kontantpriser i alm. fri handel						
Hele landet:						
Landbrugsejendomme 15-60 ha ¹	420,0	471,0	581,0	25	12	24
Enfamiliehuse.....	496,0	572,5	670,0	21	15	17
Beboelsesejendomme med 4 og flere lejligheder.....	344,0	420,0	516,5	16	22	23
Sommerhuse.....	715,0	828,5	947,0	16	16	14
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	858,5	961,5	1 209,5	5	12	26
Ejerlejligheder ^{2,3}	270,0	310,0	373,5	22	15	20
Cash prices. Ordinary free trade						
All Denmark:						
						Farms, 15-60 ha
						One-family houses
						Residential prop. with 4 or more dwellings
						Week-end cabins
						Building sites under 2000m ²
						Freehold flats

ANM. Indekstillene er hentet fra Statsskattedirektoratets publikation: Ejendomssalg 2. halvår 1985, tabel X, idet årstal er beregnet som halvdelen af summen af de to halvårstal.

¹ Ekskl. Hovedstadsregionen. ² For ejerlejligheder 1. halvår 1973 = 100. ³ Omfatter ikke-nyopførte ejerlejligheder solgt til andre end de

hidtidige lejere, afgrænsningen mellem disse lejligheder og lejligheder solgt til tidligere lejere er foretaget med en vis usikkerhed.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: indices with 1965 = 100. 4-6: increase in per cent.

Tabel 271. **Vurderingsresultater ved 18. almindelige vurdering 1986. Kontantværdier**
General assessment of real property for 1986 (cash values)

	17. alm. vurdering pr. 1. april 1981			18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986			Vurderings- sendringer for identiske ejendomme 1981/1986 ¹		
	Antal vurde- ringer 1	Ejen- doms- værdi 2	Grund- værdi 3	Antal vurde- ringer 4	Ejen- doms- værdi 5	Grund- værdi 6	Ejen- doms- værdi 7	Grund- værdi 8	
	mill. kr.			mill. kr.			pct.		
Enfamiliehus	928 347	326 404	94 502	1 026 639	617 676	164 436	72	61	One-family house
To- og trefamiliehus	35 584	11 014	3 439	33 041	21 657	5 896	108	86	Two- and three-family houses
Større boligejendomme samt forretningsejendomme med eller uden beboelse	103 625	114 757	28 620	103 859	248 090	68 633	91	124	Multi-dwelling houses and commercial properties with or without residence
Ejerlejligheder	157 063	30 190	3 932	180 580	76 429	11 488	117	147	Freehold flats
Sommerhuse på egen jord	157 399	30 222	15 643	179 351	54 601	21 761	60	26	Week-end cabins on freehold land
Fabriks- og lagerejen- domme	15 892	33 100	6 807	17 039	66 448	13 388	87	97	Factory and warehouse pro- perties
Landbrugsejendomme ²	148 693	105 010	29 784	145 110	170 254	44 221	64	42	Agricultural properties
Frugtplantage, gartneri, planteskole	4 320	2 906	509	3 727	4 407	631	67	66	Nursery gardens and horti- cultural properties
Særskilt vurderede skove	4 339	3 425	1 253	4 937	6 911	2 558	77	74	Woods, separately assessed
Ubebyggede arealer	140 097	16 288	16 022	129 173	23 700	22 685	56	55	Building sites
Stats- og komm. ejendomme	14 117	82 216	18 007	14 224	134 251	24 894	37	40	State and municipal proper- ties
Andre vurderinger	73 619	44 976	11 132	90 372	92 052	18 255	..	..	Other assessed properties
Hele landet i alt	1783095	800 508	229 650	1928052	1516476	398846	73	64	Total, all Denmark
Heraf:									Of which
København og Frederiksberg	93 987	56 647	17 234	95 963	121 699	39 119	120	139	Cop. and Fr.berg municipali- ties
Amtsskyldkredse:									Assessment districts:
Københavns nordre	71 870	51 912	21 217	73 892	100 855	37 664	94	77	Copenhagen north
Københavns søndre	79 150	58 714	21 101	81 773	110 542	39 100	85	85	Copenhagen south
Frederiksborg vestre	57 492	24 236	9 694	72 130	50 684	16 081	63	32	Frederiksborg west
Frederiksborg østre	77 235	46 321	18 999	79 771	83 046	28 906	75	49	Frederiksborg east
Roskilde	68 923	38 304	12 912	74 234	74 345	21 962	80	62	Roskilde
Vestsjællands nordre	74 293	24 750	8 535	75 244	39 526	9 965	54	15	West Zealand north
Vestsjællands søndre	59 510	26 207	6 469	60 955	43 745	9 741	62	46	West Zealand south
Storstrøms nordre	59 473	24 231	6 124	60 607	39 452	9 651	57	55	Storstrøm north
Storstrøms søndre	56 064	20 577	5 133	60 638	36 515	7 423	64	31	Storstrøm south
Bornholms	22 643	8 045	1 422	28 154	15 682	2 772	58	59	Bornholm
Fyns nordre	67 619	30 311	8 222	76 644	68 992	15 129	73	64	Funen north
Fyns vestre	51 372	19 685	4 926	56 706	35 154	7 339	57	31	Funen west
Fyns østre	47 456	17 719	4 052	55 275	33 212	6 737	57	41	Funen east
Sønderjyllands nordre	44 300	17 716	4 103	44 970	27 678	5 921	54	42	South Jutland north
Sønderjyllands søndre	48 316	21 831	4 975	52 607	38 446	8 477	61	58	South Jutland south
Ribe	82 928	32 543	8 244	96 780	78 516	16 243	72	69	Ribe
Vejle nordre	52 764	20 121	4 347	61 220	37 837	7 880	60	58	Vejle north
Vejle søndre	60 039	28 117	6 700	63 623	50 081	11 316	64	61	Vejle south
Ringkøbing	108 885	39 090	8 373	116 850	69 234	13 568	65	54	Ringkøbing
Århus nordøstlige	73 095	25 748	7 122	79 130	46 416	10 977	65	45	Århus north east
Århus sydøstlige	68 198	35 804	8 883	72 025	70 623	18 414	84	101	Århus south east
Århus vestre	57 911	24 815	6 569	64 099	49 033	12 081	66	63	Århus west
Viborg nordre	41 592	12 877	2 787	45 683	22 899	4 265	61	38	Viborg north
Viborg søndre	56 252	22 083	4 481	60 362	38 190	7 332	61	54	Viborg south
Nordjyllands nordre	107 217	35 297	8 661	110 595	62 598	15 154	72	75	North Jutland north
Nordjyllands søndre	94 511	36 807	8 365	108 122	71 476	15 629	63	66	North Jutland south
Hele landet i alt	1783095	800 508	229 650	1928052	1516476	398 846	73	64	Total, all Denmark

¹ Dvs. ejendomme som ikke er undergået reelle forandringer mellem 17. alm. vurdering og 18. alm. vurdering. ² Ved den i juni 1982 afsluttede revision blev ejendomsværdien for landbrugsejendomme nedsat til 100,4 mldr. kr. og grundværdien til 29,5 mldr. kr.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns 1-3: general assessment for 1981. 4-6: general assessment for 1986. 7-8: changes in assessment of identical properties. 1 and 4: number of properties assessed. 2, 5 and 7: property values. 3, 6 and 8: land values.

Tabel 272. **Kontantværdier for landbrugsejendomme og enfamiliehuse**
Assessed cash values for farms and one-family houses

18. alm. vurdering	Kontant ejendomsværdi											
	Under 600.000 kr.			600.000 kr.- 1.200.000 kr.			1.200.000 kr. og derover			I alt		
	Antal ejendomme	Ejendomsværdi	Grundværdi	Antal ejendomme	Ejendomsværdi	Grundværdi	Antal ejendomme	Ejendomsværdi	Grundværdi	Antal ejendomme	Ejendomsværdi	Grundværdi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
mill. kr.			mill. kr.			mill. kr.			mill. kr.			
1. Landbrugsejendomme:												
København, Frederiksborg og Roskilde amts skyldkredse ¹ . . .	213	109	19	2 528	2 255	440	3 914	9 056	2 679	6 655	11 420	3 138
Sjælland i øvrigt ² . . .	3 145	1 499	280	6 831	5 690	1 282	6 894	15 974	4 984	16 870	23 163	6 546
Bornholm, Lolland-Falster ³	1 647	702	109	2 290	1 924	419	3 548	9 773	2 763	7 485	12 399	3 291
Fyn ⁴	3 789	1 714	361	4 654	3 933	1 033	4 847	10 507	3 394	13 290	16 154	4 788
Sønderjylland ⁵	2 202	1 041	230	4 308	3 664	930	3 693	6 990	1 996	10 203	11 695	3 156
Østjylland ⁶	5 773	2 671	522	10 434	8 785	2 036	8 342	17 159	5 047	24 549	28 615	7 605
Vestjylland ⁷	10 446	4 663	986	15 793	13 320	3 188	9 340	16 512	4 075	35 579	34 495	8 249
Nordjylland ⁸	5 943	2 625	461	7 681	6 392	1 302	5 278	10 396	2 400	18 902	19 413	4 163
Hele landet	33 158	15 023	2 965	54 519	45 963	10 630	45 856	96 367	27 340	133 533	157 353	40 935
2. Enfamiliehuse:												
Hovestaden og København amt	1 569	835	408	91 719	82 105	31 706	24 249	35 992	13 838	117 537	118 932	45 952
Frederiksborg og Roskilde amter	16 263	8 160	2 782	94 635	80 349	26 009	9 554	13 359	5 028	120 452	101 868	33 819
Hovedregionen i alt	17 832	8 995	3 190	186 354	162 455	57 714	33 803	49 350	18 868	237 989	220 800	79 772
Kommuner, landet i øvrigt.												
50 000 indb. og derover	47 461	23 106	6 753	70 395	53 134	14 435	1 524	2 108	673	119 380	78 348	21 861
20 - 49 999 indb.	81 730	37 328	8 700	48 479	34 863	7 585	551	772	252	130 760	72 963	16 537
10 - 19 999 indb.	62 847	27 529	5 972	27 356	19 373	3 914	203	292	85	90 406	47 194	9 971
5 - 9 999 indb.	60 699	24 498	4 642	15 384	10 727	1 935	77	110	23	76 160	35 335	6 600
4 999 indb. og derunder	283 479	110 594	19 918	41 958	28 673	4 663	172	249	53	325 609	139 516	24 634
Hele landet	554 048	232 051	49 175	389 926	309 224	90 246	36 330	52 881	19 953	980 304	594 156	159 374

¹ Omfatter Københavns amts nordre og søndre skyldkredse, Frederiksborg amts nordre og søndre skyldkredse samt Roskilde amts skyldkreds. ² Omfatter Vestsjællands amts nordre og søndre skyldkredse samt Storstrøms amts nordre skyldkreds. ³ Omfatter Storstrøms amts søndre skyldkreds samt Bornholms skyldkreds. ⁴ Omfatter Fyns amts nordre, vestre og østre skyldkredse. ⁵ Omfatter Sønderjyllands amts nordre og søndre skyldkredse. ⁶ Omfatter Vejle amts nordre og søndre skyldkredse samt Århus amts nordøstlige, sydøstlige og ve-

stre skyldkredse. ⁷ Omfatter Ribe amts skyldkreds, Ringkøbing amts skyldkreds og Viborg amts nordre og søndre skyldkredse. ⁸ Omfatter Nordjyllands amts nordre og søndre skyldkredse.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-9: assessed cash values (size groups). 10-12: total. 1, 4, 7 and 10: number of properties. 2, 5, 8 and 11: property value. 3, 6, 9 and 12: land value. - Rows, 1: farms. 2: one-family houses all Denmark.

Tabel 273. **Gennemsnitlig årlig husleje pr. kvadratmeter efter forskellige kriterier**
Annual rent per m² by quality, size, etc.

1. januar 1981	Kvalitetsgruppe 1				Kvalitetsgruppe 2				I alt			
	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Kr. pr. m ²											
1. I alt samtlige boliger	163	175	153	154	106	106	103	105	151	157	133	146
2. Boligens art:												
a. Parcelhuse	142	203	169	136	106	144	126	103	137	195	165	131
b. Række-, kæde- og dobbelthuse	201	224	196	188	133	159	155	118	196	218	186	182
c. Boliger i flerfamiliehuse	162	169	152	154	105	105	102	106	148	152	132	145
3. Samlet areal:												
Under 50 kv. m.	204	209	203	199	141	136	133	147	172	172	159	172
50- 59 «	174	167	155	184	107	109	106	105	149	146	133	154
60- 79 «	162	170	155	155	101	102	100	100	148	151	132	144
80- 99 «	168	185	167	157	96	98	91	94	158	169	140	151
100-119 «	167	185	147	157	91	95	88	86	159	171	129	151
120 kv. m. og derover	133	149	116	121	80	88	87	72	126	139	110	117
4. Ejerforhold												
a. Privatperson o.l.	128	142	125	123	100	97	95	102	117	121	108	116
b. Almennyttigt boligselskab	186	203	195	175	140	137	120	144	184	199	182	174
c. Aktie- og anpartsselskab	143	146	136	139	101	102	102	98	133	134	125	132
d. Kommuner og stat	128	153	151	110	113	119	120	104	120	131	130	108
e. Udlejede ejerlejligheder	166	168	159	162	123	121	117	133	163	164	153	161
5. Opførelsesperiode:												
Før 1900	113	128	127	102	96	98	98	92	103	108	108	97
1900-1919	113	122	122	106	95	95	95	94	103	107	106	100
1920-1939	120	132	131	103	103	103	102	102	115	125	122	103
1940-1959	146	163	159	132	145	158	161	134	145	162	159	132
1960-1964	161	180	169	148	..	..	..	..	161	180	168	148
1965-1969	191	221	238	175	..	..	..	..	191	221	238	175
1970-1974	220	252	308	204	..	..	..	..	220	252	307	204
1975-1980	261	278	298	252	..	..	..	..	261	278	298	252

ANM. Kvalitetsgruppe 1 omfatter boliger med eget køkken, eget toilet, eget bad, fjernvarme, centralvarme fra eget anlæg samt for enfamiliehuse opvarmning v.h.a. elovne eller elpaneler. Kvalitetsgruppe 2 omfatter boliger, der mangler en eller flere af de i kvalitetsgruppe 1 nævnte installationer. På grund af strejke har nye tal ikke kunnet indføres.

¹ Se tekstafsnit, Befolkning og valg side 1-2.

KILDE: Danmarks Statistik

TRANSLATION - Columns, 1-4: quality group 1 (with all installations). 5-8: quality group 2 (not with all installations). 9-12: total. 1, 5 and 9: all Denmark. 2, 6 and 10: Copenhagen metropolitan area. 3, 7 and 11: of which Copenhagen and Frederiksberg municipalities. 4, 8 and 12: rest of Denmark. - Rows, 1: dwelling stock, total. 2: by type of dwelling. a: one-family houses (detached). b: one-family houses (undetached or semi-detached). c: dwellings in multi-family buildings. 3: by floorspace. 4: by ownership. a: individuals, etc. b: non-profit building societies. c: limited liability companies/co-operative societies. public authorities. e: rented freehold flats. 5: by construction period.