

Bygge- og anlægsvirksomhed

Afsnittet omfatter oplysninger om strukturen inden for bygge- og anlægsvirksomhed, herunder beskæftigelsen, løn- og regnskabsopgørelser, opførelse og bestand af byggeri, omkostningsudvikling samt vurdering (værdisætning) og omsætning.

Materialets omfang og gruppering

Beskæftigelse og løn. Afsnittet indledes med tabeller til belysning af strukturen (antal virksomheder og antal beskæftigede) inden for bygge- og anlægsvirksomhed baseret på en totaltælling af beskæftigelsen i maj 1984. Omfattet er alle private virksomheder med hovedbranche inden for bygge- og anlægsvirksomhed, idet dog hovedentreprenører ikke er medtaget. Endvidere opgøres beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed ansat i offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommunerne. Totaltællinger afholdes med 3-4 års mellemrum som skemaundersøgelser.

Til belysning af konjunkturudviklingen afholdes kvartalsvise udsnitstællinger vedrørende beskæftigelse og bruttolønsummer omfattende henholdsvis ca. 3600 og 2000 virksomheder af de 20500 private virksomheder, der eksisterede ved tællingen i maj 1984. Udsnittene omfatter kun brancher med over 1000 virksomheder. Endvidere er offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommuner omfattet af de kvartalsvise beskæftigelsestællinger.

Regnskabsstatistik for bygge- og anlægsvirksomheder. Regnskabsmaterialet tilvejebringes på grundlag af skemaer, der årligt udsendes til alle bygge- og anlægsvirksomheder med 20 beskæftigede og derover. Statistikken omfatter i alt ca. 800 firmaer. Regnskabsstatistikken, der kun omfatter driftsregnskabet, indeholder ikke oplysninger om renteindtægter og -udgifter m.v.

Bygningsbestanden. Opgørelser over bygningsbestanden foretages på grundlag af Bygnings- og boligregistrets (BBR's) stamregister, der er et register over alle eksisterende bygninger i hele landet på et givet tidspunkt. Registeret blev etableret pr. 1. april 1977 på grundlag af ejernes oplysninger om bygnings- og boligforholdene for eksisterende ejendomme. Der findes i registret oplysninger om bygningernes bebyggede areal, etageareal, ejerforhold, ydervægs- og tagdækningsmaterialer, opvarmningsforhold m.v.

Opgørelser er foretaget pr. 1. april 1977, 1. januar 1981 og 1. januar 1986. Disse opgørelser omfatter ikke småbygninger, dvs. garager, carporte og udhuse.

Byggevirksomhed m.v. Afsnittet omfatter oplysninger om byggeri tilladt, påbegyndt, fuldført og under opførelse målt i 1000 m² etageareal. Opgørelserne er opdelt efter bygningsanvendelse og amtskommuner. Endvidere fremgår antal boliger.

Opgørelserne er baseret på oplysninger i Bygnings- og boligregisterets ændringsregister, der er et register over løbende byggesager. Kommunerne har hver måned fra 1. januar 1979 indberettet til dette register.

Byggeomkostningsindeks m.v. Der beregnes byggeomkostningsindeks for et enfamiliehus og et for en etageejendom opført som montagebyggeri. Indeksene har til formål at belyse omkostningsudviklingen for byggeriets forskellige fag og bygningsdele underopdelt på materialer og løn. Oplysninger om materialepriser og lønomkostninger indhentes kvartalsvis fra producenter, forhandlere og sag-

kyndige beregnere. Lønopgørelserne er baseret på de pågældende fags overenskomster inkl. diverse arbejdsgebyrdrag. Byggefirmaernes avancer, grundudgifter, arkitekthonorar o. lign. samt moms indgår ikke.

Byggeomkostningsindeks for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder beregnes på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling. Beregningerne er ekskl. ekspropriationsomkostninger og moms. Indekset for vejfundsarbejder er tillige ekskl. administrationsudgifter.

Entrepriseruleringsindeks for anlægsarbejder beregnes som byggeomkostningsindeksene for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling med henblik på at belyse omkostningsudviklingen for anlægsarbejders forskellige entrepriser.

Ejendomsvurdering og omsætning. Opgørelserne af vurdering og årsregulering af faste ejendomes handels- og kontantværdi bygger på den lovbestemte almindelige vurdering af samtlige landets faste ejendomme. Den seneste almindelige vurdering blev foretaget pr. 1. januar 1986 og forud for denne pr. 1. april 1981.

I den mellemliggende periode er årligt pr. 1. april foretaget en maskinel regulering.

Ejendomssalg. Opgørelserne udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 37 i lov nr. 281 af 8. juni 1977 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne.

Oplysningerne indsamles og bearbejdes af Statsskatteinspektøret, hvorfra Danmarks Statistik modtager særlige statistikbånd.

Husleje. Oplysninger om huslejen indsamles til brug for de almindelige vurderinger og registreres i Bygnings- og boligregistret. Huslejerne er for rene beboelsesejendomme og ejendomme med blandet beboelse og forretning indhentet for ejendomme, hvor der fandtes 3 eller flere beboelseligheder.

Definitioner og ordforklaringer

Alm. fri handel: Omsætning af ejendomme, bortset fra Familiesalg og Tvangsauktion m.v.

Arbejder: Ansatte mandlige og kvindelige arbejdere samt medarbejdende mestre, der i almindelighed deltager i håndværksfaget. Omfatter faglærte arbejdere, lærlinge, efg-elever og ikke-faglærte.

Areal: En bygnings samlede etageareal omfatter arealet af samtlige etager i bygningen, målt til ydersiden af ydervæggene, samt areal i tagetagen, der kan udnyttes, men ekskl. kælderareal.

Bolig- eller erhvervsenhedsbegrebet: En bolig- eller erhvervsenhed defineres som et værelse eller flere sammenhængende værelser med tilhørende øvrige rum, anvendt til beboelse eller erhverv, eventuelt til både beboelse og erhverv. Der kræves selvstændig adgang fra vej eller gade, gennem have eller gennem fælles gang- eller trappearealer. Det er afgørende, om enheden kan adresseres selvstændigt i overensstemmelse med ovenstående krav om selvstændig adgang.

Bygningens hovedsagelige anvendelse svarer til bygningens faktiske anvendelse. I tilfælde af flere anvendel-

ser er den anvendelse registreret, der beslaglægger det største etageareal.

Bygningsbegrebet: Ved en bygning forstås en sammenhængende bebyggelse, i det væsentligste opført af ensartede materialer og i reglen med samme antal etager.

Ejendomsvurdering: I henhold til lov nr. 179 af 23. juni 1956 om vurdering af landets faste ejendomme afholdtes den 17. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. april 1981 og den 18. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. januar 1986. Ifølge lovens hovedregel skal vurderingen omfatte samtlige landets faste ejendomme.

Ejendomsværdi: Værdifastsættelse af fast ejendom (jord og bygninger) sker ved vurderinger hvert 4. år – senest ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 samt ved årsreguleringerne. Nye og ombyggede ejendomme vurderes hvert år.
Ejendomsværdien består af grundværdi og bygningsværdi (forskelsværdi).

Enfamiliehus: Parcelhus, række-, kæde- eller dobbelthus.

Flerfamiliehus: Typisk en udlejnings- eller ejerlejligheds-ejendom (herunder tofamiliehus), hvor der findes to eller flere lejligheder, der tjener som bolig.

Fast ejendom: Selvstændigt matrikuleret ejendom bestående af jord og bygninger.

Fuldført byggeri: Byggeri, hvortil der er udstedt enten ibrugtagningstilladelse, midlertidig ibrugtagningstilladelse, eller hvor byggeriet er konstateret fuldført, uanset om der foreligger en ibrugtagningstilladelse.

Funktionær m.v.: Omfatter ansatte under funktionærloven, ansatte direktører, kontorlæringer på lærekontrakt, efg-kontorelever samt ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v. Ikke-medarbejdende indehavere medregnes her.

Grundværdi: Værdiansættelse af jorden til en ejendom.

Husleje: Det beløb, der lovligt kan afkræves lejeren. Huslejen omfatter ikke varmebidrag, ligesom eventuel boligsikring ikke er fratrukket i huslejen.

Kontant pris: Den kontante udbetaling med tillæg af kursværdien af prioriteterne.

Kontant værdi: Ved 17. alm. vurdering pr. 1. april 1981 blev kontantværdiprincippet indført som vurderings-

form. Ved Statsskattedirektoratets foranstaltning blev maskinelt foretaget en omregning af de prioriterede værdier til kontante handelsværdier. Ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 er ansættelserne foretaget direkte i kontantniveauet.

Lønudgift: Virksomhedens samlede lønudgift inkl. feriepenge, tantiemer, gratialer o.lign. før fradrag af kildeskat. Dagpenge i henhold til dagpengeloven medregnes, dog ekskl. evt. refusion fra Dagpengefonden.

Pantebrev: Dokument, der fastsætter størrelse og betingelser for lån mod pant i fast ejendom.

Parcelhus: Fritliggende enfamiliehus, der overvejende eller udelukkende tjener som bolig, og hvor der som hovedregel kun er én bolig.

Prioriteter: Lån mod pant i fast ejendom.

Prioriteret værdi: Det tidligere (før 17. alm. vurdering) vurderingsprincip for ejendomme, foretaget på grundlag af værdien i handel ogandel ved normal prioritering.

Påbegyndt byggeri: Den fysiske påbegyndelse af byggearbejdet. For erhvervsbygninger til landbrug m.v. anmeldelsestidspunktet for byggearbejdet.

Udstedte byggetilladelser: Tilladelse til at påbegynde byggeri givet af den kommunale bygningsmyndighed.

Årsregulering: En årlig regulering af den seneste alm. vurdering under hensyn til prisudviklingen i den mellemliggende periode.

Oplysninger om anden offentliggørelse

Løbende offentliggørelse af tællingsresultater:

Nyt fra Danmarks Statistik
Statistiske Efterretninger, emnegruppen: Bygge- og anlægsvirksomhed
Statistikservice: Prisstatistik (byggeomkostningsindeks m.v.) og Arbejdsmarkedstatistik (kvartalsvis beskæftigelsesopgørelse, byggestatistik)
Statistisk Månedsoversigt.

Årligt tilbagevendende publikationer:
Statistisk tiårsoversigt.

Andet:
Indeksregninger i Danmarks Statistik, 1985.

Tabel 258. Bygge- og anlægsvirksomhed
Construction industry

	1971 1	1974 2	1977 3	1980 4	1984 5	
antal virksomheder						
1. Antal private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype	26 232	27 029	26 597	25 868	20 503	Private establishments, by kind of activity
Entreprenører:	2 159	2 842	3 077	3 300	2 418	General contractors:
1 person	610	992	1 069	1 064	716	1 person
2 - 4 personer	716	931	986	1 091	716	2 - 4 persons
5 - 19 personer	526	632	723	782	702	5 - 19 persons
20 personer og derover	307	287	299	363	284	20 persons and over
Murermestre:	5 379	5 563	5 216	4 841	3 338	Bricklayers:
1 person	1 307	1 621	1 452	1 466	959	1 person
2 - 4 personer	2 161	2 233	2 177	1 884	1 364	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 628	1 473	1 405	1 298	885	5 - 19 persons
20 personer og derover	283	236	182	193	130	20 persons and over
Tømrerm., bygningsnedkere:	6 477	6 908	7 036	7 067	5 407	Carpenters and joiners:
1 person	1 874	2 411	2 346	2 421	1 892	1 person
2 - 4 personer	2 577	2 499	2 756	2 675	2 005	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 810	1 795	1 753	1 747	1 330	5 - 19 persons
20 personer og derover	216	203	181	224	180	20 persons and over
Malermestre:	4 497	4 143	3 721	3 461	2 664	Painters:
1 person	2 195	2 143	1 852	1 667	1 175	1 person
2 - 4 personer	1 591	1 413	1 318	1 212	924	2 - 4 persons
5 - 19 personer	634	522	493	514	493	5 - 19 persons
20 personer og derover	77	65	58	68	72	20 persons and over
VVS-installatører:	3 906	3 492	3 456	3 187	2 963	Plumbers:
1 person	993	1 071	1 064	754	852	1 person
2 - 4 personer	1 746	1 428	1 410	1 194	1 135	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 070	906	913	1 125	862	5 - 19 persons
20 personer og derover	97	87	69	114	114	20 persons and over
El-installatører:	2 263	2 428	2 479	2 540	2 202	Electricians:
1 person	288	451	431	397	405	1 person
2 - 4 personer	966	866	973	810	796	2 - 4 persons
5 - 19 personer	928	1 023	998	1 212	909	5 - 19 persons
20 personer og derover	81	88	77	121	92	20 persons and over
Andre:	1 551	1 653	1 612	1 472	1 511	Other:
1 person	681	739	659	483	502	1 person
2 - 4 personer	631	688	704	637	652	2 - 4 persons
5 - 19 personer	217	205	229	322	321	5 - 19 persons
20 personer og derover	22	21	20	30	36	20 persons and over
antal beskæftigede						
2. Antal beskæftigede i private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype	164 673	179 287	170 269	160 280	127 816	Employment in private establishments, by kind of activity
Entreprenører	41 898	45 155	44 761	43 660	34 050	General contractors
heraf m. 20 personer og derover	34 484	35 884	33 667	32 478	25 081	of which with 20 persons and over
Murermestre	36 435	34 749	30 239	26 164	17 608	Bricklayers
heraf m. 20 personer og derover	15 581	14 332	10 526	8 796	5 482	of which with 20 persons and over
Tømrerm., bygningsnedkere	33 681	37 234	35 839	33 123	26 012	Carpenters and joiners
heraf m. 20 personer og derover	9 849	12 441	10 302	8 966	7 544	of which with 20 persons and over
Malermestre	14 191	13 722	12 635	11 597	10 278	Painters
heraf m. 20 personer og derover	2 808	3 245	2 768	2 481	2 528	of which with 20 persons and over
VVS-installatører	18 661	20 988	19 871	19 858	16 981	Plumbers
heraf m. 20 personer og derover	4 458	7 375	5 837	6 483	5 591	of which with 20 persons and over
El-installatører	14 822	20 791	19 964	19 551	16 354	Electricians
heraf m. 20 personer og derover	4 322	7 820	6 385	6 271	5 788	of which with 20 persons and over
Andre	4 985	6 648	6 960	6 327	6 533	Other
heraf m. 20 personer og derover	1 074	1 475	1 744	1 472	1 589	of which with 20 persons and over
3. Antal beskæftigede i offentlige og koncess. virksomheder	16 333	15 276	16 772	17 284	13 913	Employment in public and concessionary establishments
4. Antal beskæftigede i bygge- og anlægsvirksomheder i alt	181 006	194 563	187 041	177 564	141 729	Employment in construction industry, total

KILDE: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 259. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Arbejdere og mestre**
Construction employment: wage earners and working masters

	Nybyggeri og tilbygning 1	Reparation og vedligeh. 2	Anlægs- virksomhed 3	Anden virksomhed 4	Ikke på arb. 5	I alt maj 1984 6	I alt maj 1980 7	
Entreprenører m.v.:	8 784	3 950	10 946	1 304	591	25 575	33 697	General contractors:
Medarb. mestre	440	284	410	27	36	1 197	1 979	Working masters
Faglærte	3 232	1 517	845	367	107	6 068	6 933	Skilled workers
Lærlinge	164	93	46	39	46	388	453	Apprentices
Ikke-faglærte	4 948	2 056	9 645	871	402	17 922	24 332	Unskilled workers
Murermestre:	8 881	5 857	390	355	346	15 829	23 519	Bricklayers:
Medarb. mestre	1 222	1 352	23	11	74	2 682	4 149	Working masters
Faglærte	4 313	2 749	49	156	106	7 373	8 854	Skilled workers
Lærlinge	379	220	1	3	82	685	1 954	Apprentices
Ikke-faglærte	2 967	1 536	317	185	84	5 089	8 562	Unskilled workers
Tømre-, bygningsnedkere:	8 564	9 872	104	3 410	812	22 762	29 115	Carpenters/joiners:
Medarb. mestre	1 294	2 399	18	457	111	4 279	5 966	Working masters
Faglærte	5 781	5 888	55	2 033	219	13 976	15 880	Skilled workers
Lærlinge	881	1 152	6	322	431	2 792	5 037	Apprentices
Ikke-faglærte	608	433	25	598	51	1 715	2 232	Unskilled workers
Malermestre:	1 873	6 580	.	263	440	9 156	10 326	Painters:
Medarb. mestre	364	1 859	.	20	86	2 329	3 154	Working masters
Faglærte	1 237	3 995	.	133	158	5 523	5 857	Skilled workers
Lærlinge	178	571	.	27	189	965	1 074	Apprentices
Ikke-faglærte	94	155	.	83	7	339	241	Unskilled workers
VVS-installatører:	4 099	6 070	875	1 411	906	13 361	15 296	Plumbers:
Medarb. mestre	677	1 079	54	226	58	2 094	2 321	Working masters
Faglærte	2 501	3 574	637	837	306	7 855	8 904	Skilled workers
Lærlinge	673	1 134	56	190	510	2 563	2 962	Apprentices
Ikke-faglærte	248	283	128	158	32	849	1 109	Unskilled workers
El-installatører:	4 228	4 956	1 070	1 216	965	12 435	14 876	Electricians:
Medarb. mestre	359	707	43	179	45	1 333	1 528	Working masters
Faglærte	2 819	3 140	824	814	264	7 861	8 150	Skilled workers
Lærlinge	988	1 080	88	162	641	2 959	4 768	Apprentices
Ikke-faglærte	62	29	115	61	15	282	430	Unskilled workers
Andre priv. virksomheder:	1 239	2 879	229	384	221	4 952	4 872	Other private
Medarb. mestre	189	695	53	55	54	1 046	1 109	establishments:
Faglærte	491	1 036	39	90	53	1 709	1 524	Working masters
Lærlinge	32	160	1	5	31	229	228	Skilled workers
Ikke-faglærte	527	988	136	234	83	1 968	2 011	Apprentices
Offentlige og concess. virksomheder:	52	721	11 895	.	1 245	13 913	17 284	Public and concessionary
Medarb. mestre .....	.	.	.	.	.	.	.	establishments:
Faglærte	20	567	2 864	.	358	3 809	3 957	Working masters
Lærlinge	5	23	128	.	32	188	209	Skilled workers
Ikke-faglærte	27	131	8 903	.	855	9 916	13 118	Apprentices
Arb. og medarb. mestre								Unskilled workers
i alt 1984:	37 720	40 885	25 509	8 343	5 526	117 983	.	Wage earners and work-
Medarb. mestre	4 545	8 375	601	975	464	14 960	.	ing masters, total 1984:
Faglærte	20 394	22 466	5 313	4 430	1 571	54 174	.	Working masters
Lærlinge	3 300	4 433	326	748	1 962	10 769	.	Skilled workers
Ikke-faglærte	9 481	5 611	19 269	2 190	1 529	38 080	.	Apprentices
Arb. og medarb. mestre								Unskilled workers
i alt 1980:	51 939	48 655	31 467	9 226	7 698	.	148 985	Wage earners and working
Medarb. mestre	6 675	10 970	756	1 074	731	.	20 206	masters, total 1980:
Faglærte	24 340	24 084	5 083	4 573	1 979	.	60 059	Working masters
Lærlinge	5 890	6 519	450	1 032	2 794	.	16 685	Skilled workers
Ikke-faglærte	15 034	7 082	25 178	2 547	2 194	.	52 035	Apprentices
								Unskilled workers

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: new buildings, incl. extensions. 2: repair and maintenance of buildings. 3: civil engineering. 4: other. 5: not at work. 6-7: total.

Tabel 260. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Kvartalsopgørelser**
Construction employment. Quarterly statistics

	22. maj 1985 1	14. maj 1986 2	11. feb. 1987 3	13. maj 1987 4	19. aug. 1987 5	11. nov. 1987 6	
Arbejdere og medarb. mestre i private virksomheder	105 468	113 139	100 349	113 270	119 309	117 901	Wage earners and working masters in private industry
Nybyggeri og tilbygning.	41 361	44 673	35 295	41 568	43 752	42 827	New buildings and extensions
Medarb. mestre og faglærte	26 667	28 742	23 314	26 198	27 114	27 133	W. masters and skilled workers
Lærlinge.	3 581	3 821	3 776	4 043	4 287	4 440	Apprentices
Ikke-faglærte	11 113	12 110	8 205	11 327	12 351	11 254	Unskilled workers
Reparation og vedligeholdelse	37 511	40 069	38 470	41 745	43 998	43 640	Repair and maintenance
Medarb. mestre og faglærte	28 797	30 397	29 238	31 195	31 469	32 508	W. masters and skilled workers
Lærlinge.	4 373	5 093	5 306	5 474	6 004	5 614	Apprentices
Ikke-faglærte	4 341	4 579	3 926	5 076	6 525	5 518	Unskilled workers
Anlægsvirksomhed	14 813	15 234	7 769	15 641	15 148	15 452	Civil engineering
Medarb. mestre og faglærte	3 486	3 035	2 303	3 116	3 164	3 485	W. masters and skilled workers
Lærlinge.	240	223	222	252	200	266	Apprentices
Ikke-faglærte	11 087	11 976	5 244	12 273	11 784	11 701	Unskilled workers
I øvrigt og ikke på arbejde	11 783	13 163	18 815	14 316	16 411	15 982	Others and not at work
Medarb. mestre og faglærte	6 443	7 328	9 607	7 333	8 639	8 100	W. masters and skilled workers
Lærlinge.	2 873	3 181	4 268	3 713	4 046	3 885	Apprentices
Ikke-faglærte	2 467	2 654	4 940	3 270	3 726	3 997	Unskilled workers
Arbejdere ved off. og koncess. virksomheder	13 880	13 907	12 464	13 976	14 213	13 725	Wage earners in public and concessionary corporations
Faglærte.	3 974	3 904	4 285	4 280	4 307	4 349	Skilled workers
Lærlinge.	241	439	406	456	450	489	Apprentices
Ikke-faglærte	9 665	9 564	7 773	9 240	9 456	8 887	Unskilled workers
Nybyggeri og tilbygning.	17	23	8	34	37	67	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	789	793	678	771	702	781	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	11 989	11 935	10 006	11 895	11 411	11 404	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	1 085	1 156	1 772	1 276	2 063	1 473	Others and not at work
I alt arbejdere og medarb. mestre	119 348	127 046	112 813	127 246	133 522	131 626	Wage earners and working masters, total
Nybyggeri og tilbygning.	41 378	44 696	35 303	41 602	43 789	42 894	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	38 300	40 862	39 148	42 516	44 700	44 421	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	26 802	27 169	17 775	27 536	26 559	26 856	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	12 868	14 319	20 587	15 592	18 474	17 455	Others and not at work
Funktionærer m.v. i alt	22 641	23 147	25 183	25 718	25 524	25 801	Salary earners, total
Ikke medarb. mestre.	1 549	1 394	1 718	1 630	1 537	1 614	Masters working off site
Medhjælpende hustruer.	2 667	2 530	2 778	2 831	2 626	2 671	Assisting wives
Funktionærer i alt	15 873	16 781	18 157	18 425	18 598	18 855	Salary earners, total
Heltid	13 615	14 600	15 938	16 117	16 425	16 638	Full-time
Deltid	2 258	2 181	2 219	2 308	2 173	2 217	Part-time
Andre ansatte.	2 552	2 442	2 530	2 832	2 763	2 661	Other employees
Antal beskæftigede i alt	141 989	150 193	137 996	152 964	159 046	157 427	Total employment
Antal beskæftigede ved private virksomheder	128 109	136 286	125 532	138 988	144 833	143 702	Employment in private industry
Antal beskæftigede ved off. og koncess. virksomheder	13 880	13 907	12 464	13 976	14 213	13 725	Employment in public and concessionary corporations

ANM. Stikprøvetælling, omfattende entreprenører, murermestre, tømrermestre og bygningsnedkere, malermestre, VVS-installatører og El-installatører.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 261. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Funktionærer m.v.**
Construction employment: salary earners, etc.

	Ikke- medarb. mestre 1	Medhjæl- p- ende hustruer 2	Funktio- nærer i alt 3	Andre ansatte ¹ 4	I alt maj 1984 5	I alt maj 1980 6	
Entreprenører m.v.	257	231	6 467	1 520	8 475	9 963	General contractors
Murermestre	186	362	1 018	213	1 779	2 645	Bricklayers
Tømrem., bygningssnedkere	376	600	1 991	283	3 250	4 008	Carpenters/joiners
Malermestre	164	303	572	83	1 122	1 271	Painters
VVS-installatører	294	664	2 533	129	3 620	4 562	Plumbers
El-installatører	293	658	2 785	183	3 919	4 675	Electricians
Andre priv. virk.	115	290	1 075	101	1 581	1 455	Other private establishments
Funktionærer i alt 1984	1 685	3 108	16 441	2 512	23 746	.	Salary earners, total 1984
1980	2 291	4 098	19 011	3 179	.	28 579	1980

¹ Ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns: 1: masters working off site. 2: assisting wives. 3: salary earners, total. 4: other employees such as off-site foremen, warehousemen, drivers, etc. 5-6: total.

Tabel 262. **Bruttolønsummer i bygge- og anlægsvirksomheder**
Aggregate wage and salary costs in construction industry

	1983 1	1984 2	1985 3	1986 4	1987 5	
mill. kr.						
Entreprenører m.v.	4 313	4 872	5 539	6 875	7 803	General contractors
Murermestre	1 444	1 623	1 920	2 339	2 422	Bricklayers
Tømremestre	2 170	2 475	2 726	3 419	3 554	Carpenters
Malermestre	801	890	1 026	1 155	1 242	Painters
VVS-installatører	1 789	1 943	2 171	2 652	2 920	Plumbers
El-installatører	1 663	1 876	2 082	2 392	2 740	Electricians
Tilsammen	12 179	13 679	15 464	18 832	20 680	Total
Arbejdere	9 380	10 607	12 013	14 733	15 891	Wage earners
Funktionærer	2 800	3 072	3 451	4 099	4 788	Salary earners

ANM. Stikprøvetælling opregnet til totaltal for de pågældende brancher.

Kilde: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 263. **Fuldført byggeri**
New buildings completed

	1982 1	1983 2	1984 3	1985 4	1986 5	1987* 6	
1000m ²							
Fuldført byggeri i alt	6 230	6 110	7 013	7 399	8 966	8 894	New buildings completed:
Bebolelsesbygninger	2 129	2 287	2 923	2 466	3 218	2 932	Residential buildings
Produktions- og lagerbygninger	1 928	1 919	2 090	2 590	3 039	3 182	Industrial buildings and warehouses
Administration, handel, liberale erhverv m.v.	779	634	760	905	1 273	1 646	Public administration, distributive and service trades
Kulturelle formål samt institutioner	548	412	223	317	293	216	Buildings for cultural and institutional use
Øvrige bygninger	846	858	1 017	1 122	1 142	918	Other buildings
Antal boliger							
Fuldført boligbyggeri i alt	20 768	22 152	26 863	22 613	28 489	26 912	Number of dwellings completed:
Fritliggende enfamiliehuse ¹	3 702	4 916	8 530	7 678	10 903	8 351	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	9 450	9 981	10 990	8 863	10 203	10 869	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	6 549	5 942	6 032	5 198	5 857	6 321	In multi-family houses
Øvrige bygninger	1 067	1 313	1 311	874	1 526	1 371	In other buildings

¹ Herunder stuehuse.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 264. **Byggevirksomheden.**
Building activity

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1986 1	1987* 2	1986 3	1987* 4	1986 5	1987* 6	1986 7	1987* 8	
1 000 m ²									
Nybyggeri i hele landet, målt i bruttoetageareal	10 904	9 469	10 424	9 275	8 966	8 894	10 493	10 727	New buildings in 1000m ² gross floorspace (ground floor x storeys)
Beboelsesbygninger	3 723	2 675	3 563	2 574	3 218	2 932	3 352	2 972	Residential buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	2 163	1 235	2 083	1 195	1 866	1 491	1 552	1 252	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	1 036	896	1 001	859	868	914	1 062	998	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	444	484	403	449	395	444	627	627	Multi-family houses
Øvrige bygninger	80	60	77	70	90	83	110	95	Indust., commercial, institutional buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	3 246	2 076	3 096	1 995	2 668	2 333	2 602	2 241	Private
Boligforeninger	421	525	403	535	460	521	603	629	Housing societies
Stat og kommune	55	74	65	44	91	78	147	102	Public authorities
Produktions- og administrationsbygninger m.v.	5 758	5 578	5 498	5 532	4 313	4 827	5 761	6 354	Industrial and administrative buildings
Landbrug m.v.	1 754	1 865	1 763	1 960	1 617	1 524	2 185	2 530	Farm buildings
Fabrikker, værksteder m.v.	1 810	1 529	1 683	1 421	1 246	1 471	1 490	1 431	Factories, workshops, etc.
El-, gas-, vand- & varmeværker ..	93	75	76	84	62	50	118	152	Power stations, gasworks, etc.
Transport-, kommunikations- og garageanlæg	136	120	133	110	115	133	133	110	Transport depots, etc.
Administration, handel, liberale erhverv	1 635	1 589	1 523	1 601	1 050	1 333	1 501	1 761	Public administration, distributive and professional trades
Hoteller og servicevirksomheder i øvrigt	149	129	155	126	90	148	174	152	Hotels and other service trade buildings
Øvrige bygninger	180	271	165	228	132	169	159	218	Other buildings
Bygninger til kulturelle formål samt institutioner	247	273	237	272	293	216	456	512	Buildings for cultural and institutional use
Heraf:									Of which:
Bygninger til undervisning og forskning	127	131	140	121	154	131	207	197	Buildings for education and research
Hospitaler, sygehjem m.v.	42	30	24	47	53	9	102	140	Hospitals, nursing homes, etc.
Bygninger i øvrigt	1 176	943	1 125	896	1 142	918	925	889	Other buildings
Heraf: Sommerhuse	283	183	269	175	244	185	238	225	Of which: Week-end cabins
Geografisk fordeling									Regional distribution
København, Frederiksberg	233	197	193	167	114	200	378	341	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns amtskommune	807	667	793	611	578	650	1 098	1 056	Copenhagen county
Frederiksborg amtskommune	647	575	585	568	553	516	730	773	Frederiksborg county
Roskilde amtskommune	455	328	439	337	378	423	640	549	Roskilde county
Vestjællands amtskommune	574	501	548	502	456	502	639	636	West Zealand county
Storstrøms amtskommune	438	355	402	332	332	365	538	495	Storstrøm county
Bornholms amtskommune	94	73	90	65	77	76	109	98	Bornholm county
Fyns amtskommune	984	858	926	877	874	816	673	721	Funen county
Sønderjyllands amtskommune	586	554	552	554	551	512	494	524	South Jutland county
Ribe amtskommune	704	608	676	614	576	589	521	535	Ribe county
Vejle amtskommune	921	808	907	760	695	709	863	906	Vejle county
Ringkøbing amtskommune	999	962	960	940	933	800	830	962	Ringkøbing county
Århus amtskommune	1 413	1 185	1 372	1 227	1 246	1 173	1 205	1 237	Århus county
Viborg amtskommune	694	596	650	549	547	531	617	613	Viborg county
Nordjyllands amtskommune	1 353	1 202	1 331	1 172	1 057	1 033	1 157	1 279	North Jutland county
Hele landet	10 904	9 469	10 424	9 275	8 966	8 894	10 493	10 727	Total
Heraf Hovedstadsregionen	2 143	1 766	2 010	1 682	1 622	1 788	2 846	2 720	Of which Copenhagen region

¹ Herunder stuehuse

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed*, (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns 1-2: building permits issued during the year. 3-4: buildings started during the year. 5-6: buildings completed during the year. 7-8: under construction at end of year.

Tabel 265. **Boligbyggeriet**
Residential construction

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1986	1987*	1986	1987*	1986	1987*	1986	1987*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
antal boliger									
Hele landet i alt	31 980	26 224	30 626	25 175	28 489	26 912	30 135	28 166	Denmark, total
Heraf:									Of which:
Til- og ombygninger	1 854	1 834	1 634	1 806	1 601	1 515	1 360	1 664	Conversion etc. of existing buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	12 410	6 586	12 112	6 486	10 903	8 351	8 239	6 350	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	11 890	10 941	11 451	10 527	10 203	10 869	12 274	11 823	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	6 232	2 546	5 791	6 879	5 857	6 321	8 409	8 893	Multi-family houses
Kollegier	836	472	676	632	646	767	498	363	Student hostels
Døgninstitutioner	111	209	185	195	514	235	296	236	Residential institutions
Øvrige bygninger	501	470	411	456	366	369	419	501	Other buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	25 992	17 632	24 679	17 035	21 050	19 206	20 992	18 538	Private builders
Boligforeninger	5 635	7 616	5 420	7 724	6 336	7 046	7 977	8 836	Housing societies
Stat og kommune	353	976	527	416	1 103	660	1 166	792	Public authorities
Geografisk fordeling									Regional distribution
København, Frederiksberg	1 272	1 076	1 032	1 052	656	1 647	1 805	1 157	Cop. and Fr.berg municipalities
Københavns amtskommune	2 360	902	2 260	964	1 759	2 330	3 774	2 363	Copenhagen county
Frederiksborg amtskommune	2 210	2 208	1 956	2 064	2 388	1 785	3 035	3 268	Frederiksborg county
Roskilde amtskommune	1 906	1 068	2 220	1 013	2 027	1 758	3 021	2 213	Roskilde county
Vestsjællands amtskommune	1 969	1 879	1 894	1 786	1 347	1 606	1 952	2 136	West Zealand county
Storstrøms amtskommune	1 463	1 312	1 281	1 253	1 012	1 045	1 432	1 645	Storstrøm county
Bornholms amtskommune	207	240	179	195	288	159	240	276	Bornholm county
Fyns amtskommune	3 124	2 811	2 932	2 887	3 249	2 564	1 966	2 257	Funen county
Sønderjyllands amtskommune	1 860	1 574	1 778	1 508	1 568	1 549	1 571	1 523	South Jutland county
Ribe amtskommune	1 868	1 528	1 752	1 611	1 672	1 619	1 096	1 095	Ribe county
Vejle amtskommune	2 523	1 770	2 419	1 573	2 286	1 533	1 937	1 992	Vejle county
Ringkøbing amtskommune	1 898	1 714	1 881	1 542	1 816	1 362	1 363	1 543	Ringkøbing county
Århus amtskommune	4 359	3 803	4 315	3 674	4 565	4 007	3 239	2 904	Århus county
Viborg amtskommune	1 470	1 274	1 357	1 132	1 266	1 312	1 241	1 050	Viborg county
Nordjyllands amtskommune	3 491	3 065	3 370	2 921	2 590	2 636	2 463	2 744	North Jutland county
Hele landet	31 980	26 224	30 626	25 175	28 489	26 912	30 135	28 166	Total
Heraf Hovedstadsregionen	7 748	5 254	7 468	5 093	6 830	7 520	11 635	9 001	Of Which Copenh. region

¹ Herunder stuehuse

TRANSLATION - Columns, see table 264.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 266. **Gennemsnitligt areal af fuldførte boliger**
Size of new dwellings completed

	1982	1983	1984	1985	1986	1987*	
	1	2	3	4	5	6	
m ² pr. bolig							
Hele landet							
Enfamiliehuse i alt	101	100	106	105	113	108	One-family houses, total
Stuehuse	215	192	188	196	197	195	Farmhouses
Fritliggende enfamiliehuse	134	133	134	129	138	138	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	86	82	84	83	84	83	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	76	75	77	74	74	78	Multi-family houses
Kollegier	32	31	28	24	32	30	Student hostels
Helårsbeboelse i alt	94	93	99	99	104	101	Year-round dwellings, total

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 267. Sikringsrum i bygninger
Air-raid and fall-out shelters in buildings

	1985		1986		
	Antal rum 1	Kapacitet 1000 pers. 2	Antal rum 3	Kapacitet 1000 pers. 4	
Hele landet	25 247	3 102	25 743	3 172	All Denmark
Heraf:					Of which:
Hovedstadsregionen ¹	3 576	1 302	3 695	1 325	Copenhagen region
Sjælland i øvrigt, Bornholm, Lolland-Falster	3 341	263	3 403	269	Rest of Zealand, Bornholm, Lolland-Falster
Fyn	2 429	244	2 472	248	Funen
Jylland	15 901	1 293	16 173	1 330	Jutland

ANM. I tabellen indgår sikringsrum indrettet i henhold til kap. 2 i lov nr. 536 af 3/11-1981 om bygningsmæssige civilforsvarsforanstaltninger. Der findes herudover offentlige beskyttelsesrum (betondækningsgrave og kombinerede anlæg med en samlet kapacitet på ca. 250 000 personer).

¹ København, Frederiksberg samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde Amtskommune.

KILDE: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1 and 3: number of shelters. 2 and 4: capacity in thousands of persons.

Tabel 268. Byggeomkostningsindeks
Building cost indexes

	Sammenvejningsfaktorer 1. jan. 1968 1	gnst. 1983 2	gnst. 1984 3	gnst. 1985 4	gnst. 1986 5	gnst. 1987 6	
1. januar 1968 = 100							
Byggeomkostningsindeks for et enfamiliehus	1000	433	461	485	501	530	Building cost index for a one-family house
Indeks for materialer	697	425	462	492	510	525	Costs of materials
Indeks for arbejds løn	303	452	461	471	482	541	Costs of labour
Fagindeks							Trade indexes
Murerarbejde	276	496	512	536	546	588	Bricklayers
Tømrerarbejde	247	431	466	487	505	534	Carpenters
Snedkerarbejde	192	385	422	447	462	484	Joiners
Malerarbejde	56	490	504	551	578	606	Painters
Blikkenslagerarbejde	12	538	616	644	652	667	Plumbers
VVS-arbejde	127	407	437	469	487	500	Heating, sanitation, etc.
Elektrikerarbejde	32	410	444	479	484	531	Electricians
Glemesterarbejde	58	290	307	308	334	350	Glaziers
Byggeomkostningsindeks for en etageejendom, opført som montagebyggeri	1000	411	438	463	481	506	Building cost index for an apartment house built of prefabricated elements
Indeks for materialer	889	401	430	457	476	499	Cost of materials
Indeks for arbejds løn	111	494	505	511	521	563	Cost of labour
Bygningsdelindeks							Sub-indexes
Undergrund	39	448	472	498	513	541	Underground
Råhus	375	406	430	452	471	500	Raw building
Kompletterende dele	139	437	480	512	531	557	Complementary parts
Overflader	92	466	497	541	573	608	Surfaces
VVS-installationer	122	406	434	463	478	488	Heating, sanitation, etc.
El-installationer	41	398	420	444	448	477	Electric installations
Fast inventar m.v.	192	374	393	408	421	444	Fixtures
Byggeomkostningsindeks for vejfundsarbejder							Construction cost indexes for road fund work
motorvejarbejder	.	469	493	515	508	547	motorway work
Entreprisereguleringsindeks for jordarbejder m.v.							Indexes for the regulation of tenders for earth work
asfaltarbejder	.	486	510	527	523	569	asphalt work
betonkonstruktioner	.	404	436	471	422	433	concrete structures
jernkonstruktioner	.	469	490	509	513	539	iron structures
		486	510	528	521	533	

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: weights. 2-6: averages.

Tabel 269. **Regnskabsoplysninger for bygge- og anlægsvirksomheder**
Profit and loss data for construction enterprises

1985	Entreprenører 1	Murermestre 2	Tømrer- og snedkermestre 3	Malermestre 4	VVS- installatører 5	El-installatører 6	Tilsammen 7
Antal firmaer	283	121	166	73	121	129	893
	mill. kr.						
1. Udførte arbejder, salg af varer m.v.	19 283	2 798	3 109	730	2 931	2 581	31 432
2. Anden omsætning ²	598	8	6	2	14	6	635
3. Totalomsætning² (1+2) ..	19 881	2 806	3 116	732	2 945	2 588	32 067
4. Materiale- og varekøb.	6 623	928	1 416	129	1 045	1 115	11 256
5. Underentrepriser	5 393	709	365	42	320	83	6 912
6. Varekøb i alt (4+5)	12 016	1 637	1 781	170	1 365	1 198	18 167
7. Lagerbeholdning primo ³	313	9	77	15	82	156	651
8. Lagerbeholdning ultimo ⁴	333	14	90	17	93	168	714
9. Vareforbrug (6+7÷8)	11 996	1 633	1 769	168	1 354	1 185	18 104
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug (3÷9)	7 886	1 173	1 347	564	1 591	1 402	13 963
11. Løn til arbejdere	3 397	705	826	359	814	658	6 758
12. Gager til funktionærer	1 565	130	176	63	295	299	2 530
13. Vederlag, honorarer m.v. til bestyrelse og kommitterede	11	1	1		2	2	17
14. Andre personaleudgifter ⁵	280	42	53	20	47	54	495
15. Lokale- og pladsleje	96	12	31	8	26	28	201
16. Reparation og vedligehold. af lokaler og driftsbyggn.	57	2	5	1	5	3	74
17. Reparation og vedligeh. af materiel, maskiner, inventar m.v. samt småanskaffelser	428	42	33	9	47	32	590
18. Andre driftsudgifter og omkostninger ⁶	979	96	134	49	199	161	1 617
19. Bruttooverskud ⁷ (10÷(11- 18))	1 074	143	87	56	155	165	1 680
20. Leje af fremmed materiel, maskiner, inventar m.v.	463	35	6	8	13	3	527
21. Afskrivninger på materiel og bygninger (herunder forlods afskrivning)	395	39	40	11	46	40	570
22. Overskud ved primær drift⁸ (19÷20÷21)	217	70	42	37	96	122	583
1984:							
3. Totalomsætning ²	15 198	2 175	2 895	649	2 333	2 374	25 623
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug	6 231	962	1 300	507	1 228	1 348	11 577
19. Bruttooverskud	710	106	101	44	108	151	1 220
22. Overskud ved primær drift	108	52	63	29	69	115	436

ANM. Omfatter firmaer med 20 eller flere beskæftigede.

¹ Udlejning af materiel, godtgørelser m.v. samt indtægter fra rådgivende virksomhed, licenser, provision o.l. ² Omsætningen er opgjort eksklusiv merværdiafgift (udgående afgift). Værdien af grunde til solgte huse eller grunde til huse bestemt til salg er ikke medregnet i omsætningen. ³ I købet er ikke medregnet beløb vedrørende grunde. Købet er opgjort eksklusiv merværdi (indgående afgift). ⁴ Før nedskrivninger og efter fradrag af moms. ⁵ Arbejdsgiverbidrag til pensioner (herunder ATP), forsikringer, uddannelse m.m. ⁶ Under andre driftsudgifter og omkostninger er ikke medregnet renter og nedskrivninger samt henlæggelser, omsætningsafgifter og skatter. ⁷ Overskud fra midlertidige arbejdsfællesskaber o.lign. vedr. projekter i udlandet er ikke medregnet.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed 1988* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: general contractors. 2: bricklayers. 3: carpenters and joiners. 4: painters. 5: plumbers etc. 6: electricians. 7: total. - Rows: number of enterprises. 1: construction work done, goods sold, etc. 2: other sales, equipment renting, consulting fees, commissions etc. 3: sales, total. 4: purchases of goods and materials. 5: sub-contractors. 6: purchases, total. 7: opening stocks. 8: closing stocks. 9: cost of sales. 10: gross profits. 11: wages. 12: salaries. 13: fees and remuneration of directors, etc. 14: indirect staff remuneration. 15: rent paid. 16: repair and maintenance of premises and buildings. 17: repair and maintenance of materials and equipment, etc. 18: sundry operating expenses. 19: profits after above items. 20: rent paid on materials, machinery, equipment etc. 21: depreciation of materials, buildings, etc. 22: operating profits.

Tabel 270. **Bygningsbestanden**
Building stock

1. januar 1987	Antal bygninger	Bygningens varmeinstallation				Bygningernes samlede etageareal ³	Bygningernes bebyggede areal ⁴	Bygningernes samlede areal ⁵
		Fjernvarme	Centralvarme	Ovne ²	Ingen eller uoplyst varmeinstallation			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1000m ²								
Bygningernes hovedsagelige anvendelse								
1. Bygninger i alt¹	2 337 797	116 609	184 122	42 454	118 542	461 726	392 180	573 452
2. Bygninger til beboelse i alt	1 337 366	79 423	114 872	23 686	158	218 139	170 561	296 266
a. Stuehuse	157 487	91	18 435	2 050	60	20 636	20 489	30 826
b. Parcelhuse	934 565	30 056	66 933	12 546	43	109 577	108 188	148 073
c. Række-, kæde- og dobbelthuse	152 158	10 745	5 646	2 362	7	18 760	16 561	23 982
d. Flerfamiliehuse	83 789	35 616	21 461	6 602	26	63 705	21 486	86 033
e. Andre bygninger til beboelse	9 367	2 915	2 397	127	21	5 461	3 835	7 353
3. Bygninger til erhverv i alt	748 682	22 710	55 899	6 849	116 450	201 908	186 198	226 791
a. Avls- og driftsbygninger	562 935	354	11 743	782	99 060	111 940	111 627	122 824
b. Fabrikker, værksteder o.l.	66 366	5 277	24 687	2 877	6 338	39 179	35 457	42 788
c. Bygninger til administration (herunder off.adm.), handel, lib. erhverv	66 932	13 890	15 187	2 140	5 565	36 783	27 070	44 968
d. Andre bygninger til erhverv	52 449	3 189	4 282	1 050	5 485	14 008	12 045	16 211
4. Øvrige bygninger i alt	251 606	14 475	13 339	11 918	1 927	41 661	35 401	50 359
a. Bygninger til institution, undervisning, kulturelle formål m.v.	36 067	12 971	10 931	949	1 046	25 898	19 977	33 306
b. Sommerhuse	186 470	23	539	9 999	325	10 886	10 854	11 492
c. Andre bygninger til fritidsformål	29 069	1 481	1 868	970	556	4 877	4 569	5 560
5. Amtskommuner (kommuner)								
Københavns kommune	47 121	15 140	11 110	5 611	1 079	32 940	12 096	43 129
Frederiksberg kommune	6 060	1 621	3 042	832	91	5 587	1 682	7 508
Københavns amtskommune	149 179	8 900	26 295	2 540	1 458	39 193	28 013	51 397
Frederiksborg amtskommune	146 887	4 342	12 468	4 282	3 037	24 129	21 276	29 918
Roskilde amtskommune	82 191	2 411	8 127	1 903	2 430	14 871	13 271	18 028
Vestsjællands amtskommune	183 385	3 280	11 683	4 501	8 460	27 924	25 738	34 436
Storstrøms amtskommune	159 063	2 829	10 511	3 864	8 539	25 743	23 914	31 902
Bornholms amtskommune	33 930	33	2 570	481	1 802	4 886	4 686	6 367
Fyns amtskommune	239 964	14 054	15 241	2 511	11 486	43 292	39 529	54 593
Sønderjyllands amtskommune	142 527	4 763	10 129	2 629	9 750	27 271	25 462	33 237
Ribe amtskommune	122 541	7 589	6 104	1 306	8 041	23 041	21 428	27 246
Vejle amtskommune	163 464	7 179	13 190	1 911	9 228	31 508	28 322	38 555
Ringkøbing amtskommune	166 551	7 577	10 119	1 731	12 009	31 436	29 935	37 207
Århus amtskommune	255 447	18 132	17 166	3 594	12 145	51 037	43 468	63 869
Viborg amtskommune	158 133	4 800	10 126	1 467	11 452	27 845	26 607	34 261
Nordjyllands amtskommune	281 354	13 959	16 240	3 292	17 534	51 024	46 753	61 799
6. Hele landet¹	2 337 797	116 609	184 122	42 454	118 542	461 726	392 180	573 452
Heraf: Hovedstadsregionen	431 438	32 414	61 042	15 168	8 095	116 720	76 338	149 980

¹ Incl. bygninger med uoplyst anvendelse, men excl. garager, carporte og udhuse. ² Herunder også elpaneler. ³ Areal over jorden ekskl. tagetage. ⁴ Areal af stueetagen. ⁵ Arealet af samtlige etager, incl. kælder, men excl. tagetageareal, der ikke kan udnyttes.

KILDE: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1: number of buildings. 2-5: type of heating installation. 2: district heating. 3: central heating. 4: heating stoves, electricity, etc. 5: none or not stated. 6: utilized floorspace (excluding area not used for habitation or business). 7: ground floor area

of buildings. 8: gross floorspace (including cellars, but excluding attics which cannot be utilized). - Rows, 1: building stock by principal use. 2: stock of buildings, total. 3: residential buildings, total. a: farm-houses. b: detached one-family houses. c: other one-family houses. d: multi-family houses. e: other. 4: industrial and commercial buildings. a: non-residential farm buildings. b: factories, workshops, etc. c: buildings for public administration, distributive and professional trades. d: other. 5: other buildings, total. a: buildings for institutional, educational and cultural use. b: week-end cabins. c: other buildings for leisure. 6: regional distribution (municipalities; counties). 7: all Denmark of which Copenhagen region.

Tabel 271. **Ejendomssalg**
Sales of real property

1986	Antal salg	Købesum			
	I alt	Gnstl. pr. ejendom 1000 kr.	I alt mill. kr.	I pct. af ejendomsværdi 1986	
	1	2	3	4	
Salg i alm. fri handel:					Sales in ordinary free trade:
Enfamiliehuse, hele landet	56 431	628	35 427,7	112,7	One-family houses, all Denmark
Kbh. og Fr.berg kom. + Kbh. amt ...	5 599	1 031	5 773,5	108,0	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	7 020	888	6 231,5	111,9	Frederiksborg and Roskilde counties
Hovedstadsregionen i alt	12 619	951	12 005,0	110,0	Copenhagen region, total
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indb. og derover	6 401	700	4 479,3	115,4	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indb.	8 230	585	4 817,5	114,1	20 000 - 49 999
10-19 999 »	5 273	539	2 842,9	110,5	10 000 - 19 999
5- 9 999 »	6 468	497	3 214,9	113,9	5 000 - 9 999
4 999 indb. og derunder	17 440	462	8 067,9	114,9	4 999 inhab. and under
Ejerlejligheder	20 246	491	9 941,2	...	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder	761	572	435,5	95,8	Resid. prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder	171	551	94,3	92,1	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder	247	594	146,6	104,9	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og derover	54	1 261	68,3	110,8	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningsejend.	2 420	911	2 227,7	104,0	Residential and commercial prop.
Rene forretnings ejendomme	470	1 138	539,8	108,8	Commercial properties only
Industriejendomme	392	1 803	706,9	102,8	Industrial properties
Sommerhuse	7 450	301	2 247,6	102,1	Week-end cabins
		Købesum pr. m ²			
Ubebyggede grunde u. 2000 m²	4 763	138	656,4	104,5	Building sites, under 2000 m²
Kbh. og Fr.berg kom. + Kbh. amt ...	63	612	32,2	104,6	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	632	213	134,1	101,8	Frederiksborg and Roskilde counties
Hovedstadsregionen i alt	695	244	166,3	102,0	Copenhagen region, total
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indb. og derover	286	247	60,8	133,0	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indb.	539	174	86,6	107,6	20 000 - 49 999
10-19 999 »	505	144	68,5	107,4	10 000 - 19 999
5- 9 999 »	641	113	71,2	105,5	5 000 - 9 999
4 999 indb. og derunder	2 097	92	203,2	98,4	4 999 inhabitants and under
Ubebyggede grunde på 2.000 m ² og derover	790	33	159,4	116,6	Building sites, over 2000 m ²
		Gnstl. pr. ejendom			
Andre salg¹:					Other sales¹:
Enfamiliehuse, hele landet	19 860	571	11 344,0	...	One-family houses
Ejerlejligheder	5 187	465	2 414,2	...	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder	852	559	476,5	...	Resid. prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder	179	552	98,8	...	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder	352	861	303,0	...	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og derover	241	2 973	716,5	...	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningsejend.	2 737	1 478	4 044,3	...	Residential and commercial prop.
Rene forretnings ejendomme	875	2 913	2 548,6	...	Commercial properties only
Industriejendomme	907	3 929	3 563,3	...	Industrial properties
Sommerhuse	3 382	257	239,9	...	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	4 985	...	807,3	...	Building sites, u. 2000 m ²
Ubebyggede grunde o. 2000 m ²	2 003	...	1 304,1	...	Building sites, over 2000 m ²

¹ Omfatter ejendomme der er solgt i familiesalg, tvangssalg og andre former for salg.

KILDE: Materiale modtaget fra Statsskattedirektoratet.
TRANSLATION - Columns, 1: number of sales. 1: total. 2-4: price. 2: average price per property. 3: total. 4: as percentage of public assessment value.

Tabel 272. **Salg af bebyggede landbrugsejendomme**
Sales of agricultural holdings with buildings

	Landbrugsejendomme		Salg i 1986			
	1985	1986	Øerne excl. hovedstadsregionen ¹	Jylland	Hele landet excl. hovedstadsreg. ¹	
	1	2	3	4	5	
Salg i alm. fri handel						Sales in ordinary free trade
Antal salg i alt	3 914	3 499	927	2 381	3 308	Number of sales, total
2- 5 ha	552	498	211	234	445	2- 5 ha
5-10 ha	946	912	285	562	847	5-10 ha
10-15 ha	692	628	139	469	608	10-15 ha
15-30 ha	1 105	920	192	692	884	15-30 ha
30-60 ha	500	451	85	351	436	30-60 ha
60 ha og derover	119	90	15	73	88	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	47	57	74	48	54	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha	149	172	167	147	156	2- 5 ha
5-10 ha	81	97	104	85	91	5-10 ha
10-15 ha	57	69	81	61	66	10-15 ha
15-30 ha	45	54	67	48	52	15-30 ha
30-60 ha	38	45	64	39	44	30-60 ha
60 ha og derover	27	30	42	26	30	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt²	121,2	115,2	112,2	116,2	114,9	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha	122,6	117,7	121,6	110,6	115,9	2- 5 ha
5-10 ha	120,1	121,5	113,3	124,9	120,4	5-10 ha
10-15 ha	114,3	114,4	108,2	115,4	113,3	10-15 ha
15-30 ha	119,5	112,1	104,9	115,3	112,1	15-30 ha
30-60 ha	123,5	111,7	111,3	112,8	112,3	30-60 ha
60 ha og derover	134,4	135,2	135,2	118,7	123,2	60 ha and over
Familiesalg						Intra family sales
Antal salg i alt	1 817	1 892	492	1 303	1 795	Number of sales, total
2- 5 ha	150	132	52	69	121	2- 5 ha
5-10 ha	311	287	92	170	262	5-10 ha
10-15 ha	255	279	73	195	268	10-15 ha
15-30 ha	562	586	142	419	561	15-30 ha
30-60 ha	428	463	108	336	444	30-60 ha
60 ha og derover	111	145	25	114	139	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	26	30	35	27	29	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha	107	106	98	103	101	2- 5 ha
5-10 ha	54	63	65	58	60	5-10 ha
10-15 ha	40	47	54	43	46	10-15 ha
15-30 ha	30	35	40	32	34	15-30 ha
30-60 ha	23	27	35	24	27	30-60 ha
60 ha og derover	16	19	23	16	18	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt²	85,0	68,1	67,6	69,6	68,9	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha	82,0	73,5	67,8	78,3	73,7	2- 5 ha
5-10 ha	84,0	73,8	72,1	78,8	76,2	5-10 ha
10-15 ha	82,7	77,5	74,0	81,1	78,8	10-15 ha
15-30 ha	87,0	68,1	60,1	72,9	68,5	15-30 ha
30-60 ha	85,0	62,3	59,1	65,6	63,5	30-60 ha
60 ha og derover	83,9	71,1	79,6	82,4	81,8	60 ha and over
Andre antal salg i alt³	809	1 415	425	925	1 350	Other sales
Samtlige antal salg i alt	6 540	6 806	1 844	4 609	6 453	Total sales

¹ Hovedstadsregionen omfatter København, Roskilde og Frederiksborg amter. ² For 1985 er beregningsgrundlaget den regulerede ejendomsværdi pr. 1. april 1985, for 1986 er det 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986. Tallene hvor disse værdier indgår er derfor ikke direkte sammenlignelige. ³ Omfatter ejendomme solgt ved magelæg, tvangssalg og andre former for salg.

KILDE: Materiale modtaget fra Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-2: total number of sales. 3: the Islands excluding Copenhagen region. 4: Jutland. 5: Whole country excl Copenhagen region.

Tabel 273. Ejendomsvurderingerne. Oversigt
General assessments of real property. Summary table

	Antal vurderinger			Ejendomsværdi			Grundværdi		
	Land- og skovbrug 1	Andre vurderinger 2	I alt 3	Land- og skovbrug 4	Andre vurderinger 5	I alt 6	Land- og skovbrug 7	Andre vurderinger 8	I alt 9
mill. kr.									
Prioriteret værdi									
1920.....	196 591	301 418	498 009	4 872	7 177	12 049	2 795	2 197	4 992
1950.....	200 070	641 788	841 858	7 273	22 205	29 478	3 789	5 479	9 268
1960.....	196 363	787 476	983 839	15 037	53 382	68 419	5 812	11 363	17 175
1969.....	177 337	1 158 507	1 335 844	35 007	207 901	242 908	12 196	55 223	67 419
1977.....	157 674	1 511 326	1 669 000	119 722	649 793	769 515	39 077	155 197	194 274
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	147 399	967 743	1 115 142	41 800	277 896	319 696
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	131 482	917 608	1 049 090	38 126	251 648	289 774
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	115 220	810 128	925 348	33 549	220 634	254 183
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	131 527	945 049	1 076 576	35 751	232 137	267 888
Kontant værdi									
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	108 435	692 073	800 508	31 037	198 613	229 650
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	100 110	672 011	772 121	29 392	184 400	213 792
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	97 613	692 043	789 656	28 706	189 468	218 174
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	120 838	870 299	991 137	33 208	215 804	249 012
1985.....	146 487	1 652 649	1 799 136	136 766	1 017 635	1 154 401	40 071	245 280	285 351
1986 ¹	139 448	1 696 562	1 836 010	164 384	1 297 382	1 461 766	43 383	342 436	385 819
1987.....	145 555	1 717 698	1 863 253	174 156	1 280 792	1 454 948	44 993	339 997	384 990

¹Ændret i forhold til tidligere offentliggjorte tal.
KILDE: Statsskattedirektoratet.

4-6: property value. 7-9: of which land value. 1, 4 and 7: agricultural and forestry properties. 2, 5 and 8: other properties. 3, 6 and 9: total.

TRANSLATION - Columns, 1-3: number of properties assessed.

Tabel 274. Kontantprisudviklingen for hovedgrupper af ejendomme
Price trends for selected types of real property

	Indeks 1965 = 100			Procentvis stigning			
	1984 1	1985 2	1986 3	1983/84 4	1984/85 5	1985/86 6	
Kontantpriser i alm. fri handel							Cash prices. Ordinary free trade
Hele landet:							All Denmark:
Landbrugsejendomme 15-60 ha ¹ ..	471,0	581,0	677,0	12	24	17	Farms, 15-60 ha
Enfamiliehuse.....	572,5	670,0	753,0	15	17	12	One-family houses
Beboelsesejendomme med 4 og flere lejligheder.....	420,0	516,5	592,0	22	23	15	Residential prop. with 4 or more dwellings
Sommerhuse.....	828,5	947,0	1 007,5	16	14	6	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m ² ..	961,5	1 209,5	1 312,0	12	26	8	Building sites under 2000m ²
Ejerlejligheder ^{2,3}	310,0	373,5	437,0	15	20	17	Freehold flats

ANM. Indekstallene er hentet fra Statsskattedirektoratets publikation: Ejendomssalg 1. halvår 1987, tabel X, idet årstal er beregnet som halvdelen af summen af de to halvårstal.

¹ Ekskl. Hovedstadsregionen. ² For ejerlejligheder 1. halvår 1973 = 100. ³ Omfatter ikke-nyopførte ejerlejligheder solgt til andre end de

hidtidige lejere, afgrænsningen mellem disse lejligheder og lejligheder solgt til tidligere lejere er foretaget med en vis usikkerhed.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: indices with 1965 = 100. 4-6: increase in per cent.

Tabel 275. Vurderingsresultater ved 18. alm. vurdering og Årsreguleringen.
Assessment of real property for 1986 and the annual adjustment

	18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 ¹			Årsreguleringen pr. 1. januar 1987			Vurderings- ændringer for identiske ejendomme 1986/1987 ²		
	Antal vurde- ringer 1	Ejen- doms- værdi 2	Grund- værdi 3	Antal vurde- ringer 4	Ejen- doms- værdi 5	Grund- værdi 6	Ejen- doms- værdi 7	Grund- værdi 8	
	— mill. kr. —			— mill. kr. —			pct.		
Enfamiliehus	980 304	594 156	159 374	1000474	605 573	161 549	0	0	One-family house
To- og trefamiliehus	32 135	21 198	5 804	32 054	18 101	5 843	+13	0	Two- and three-family houses
Større boligejendomme samt forretningsejendomme med eller uden beboelse	99 533	242 774	68 500	101 403	247 538	70 923	+3	0	Multi-dwelling houses and commercial properties with or without residence
Ejerlejligheder	153 919	63 151	9 170	160 424	66 099	9 614	0	0	Freehold flats
Sommerhuse på egen jord	166 064	50 914	20 359	169 293	40 830	16 428	+21	+20	Week-end cabins on freehold land
Fabriks- og lagerejen- domme	16 256	64 692	13 144	16 892	67 880	13 982	+1	0	Factory and warehouse pro- perties
Landbrugsejendomme	134 925	157 994	41 006	140 963	167 366	42 450	5	0	Agricultural properties
Frugtplantage, gartneri, planteskole	3 560	4 200	609	3 629	4 319	588	1	0	Nursery gardens and horti- cultural properties
Særskilt vurd. skove, plantager	4 523	6 390	2 377	4 592	6 790	2 543	0	0	Woods, plantations, separately assessed
Ubebyggede arealer	100 335	22 754	21 790	118 094	18 187	17 148	+19	+20	Building sites
Stats- og komm. ejendomme ..	13 638	131 310	24 536	13 965	127 346	25 505	1	0	State and municipal proper- ties
Andre vurderinger	130 818	102 233	19 150	101 470	84 919	18 417	...	...	Other assessed properties
Hele landet i alt	1836010	1461766	385 819	1863253	1454948	384 990	+3	+3	Total, all Denmark
Heraf:									Of which
København og Frederiksberg ..	95 963	121 698	39 119	98 396	131 733	43 072	+1	0	Cop. and Fr.berg municipali- ties
Amtsskyldkredse:									Assessment districts:
Københavns nordre	73 892	100 855	37 664	74 592	102 006	37 722	+1	0	Copenhagen north
Københavns søndre	81 773	110 543	39 100	82 646	111 877	38 727	+1	+1	Copenhagen south
Frederiksborg vestre	58 710	41 212	13 198	59 462	40 103	12 409	+8	+8	Frederiksborg west
Frederiksborg østre	79 771	83 046	28 906	81 170	83 841	28 587	+4	+4	Frederiksborg east
Roskilde	70 943	71 319	21 117	72 320	72 307	20 957	+2	+2	Roskilde
Vestjællands nordre	75 224	39 526	9 965	75 908	38 424	9 274	+9	+9	West Zealand north
Vestjællands søndre	60 955	43 745	9 741	61 703	44 066	9 530	+3	+4	West Zealand south
Storstrøms nordre	60 607	39 452	9 651	61 006	39 499	9 421	+3	+3	Storstrøm north
Storstrøms søndre	56 781	34 815	6 995	57 372	34 587	6 854	+5	+4	Storstrøm south
Bornholms	23 316	13 405	2 392	23 537	13 350	2 332	+3	+3	Bornholm
Fyns nordre	71 314	65 715	14 382	72 432	55 841	14 033	+2	+1	Funen north
Fyns vestre	52 493	32 054	6 698	53 052	32 338	6 562	+1	+2	Funen west
Fyns østre	48 383	29 524	5 944	48 885	29 715	5 825	+2	+2	Funen east
Sønderjyllands nordre	44 970	27 678	5 921	45 489	27 663	5 876	+2	+1	South Jutland north
Sønderjyllands søndre	49 854	36 915	8 161	50 511	37 013	8 175	+2	+1	South Jutland south
Ribe	85 256	71 261	14 120	86 652	58 088	13 930	+3	+3	Ribe
Vejle nordre	54 497	33 718	7 126	55 516	34 237	7 032	+2	+2	Vejle north
Vejle søndre	61 810	48 841	11 092	62 668	49 557	11 037	+1	+1	Vejle south
Ringkøbing	113 170	67 210	13 226	114 925	67 956	12 980	+3	+3	Ringkøbing
Århus nordøstlige	75 637	44 615	10 534	77 060	44 407	10 298	+5	+5	Århus north east
Århus sydøstlige	72 025	70 623	18 414	73 746	72 015	18 519	+1	+1	Århus south east
Århus vestre	60 427	46 430	11 415	61 412	44 118	11 265	+2	+2	Århus west
Viborg nordre	42 503	21 384	4 003	43 069	21 553	3 918	+3	+4	Viborg north
Viborg søndre	57 548	36 752	7 080	58 373	37 313	7 025	+2	+2	Viborg south
Nordjyllands nordre	110 595	62 598	15 154	112 539	63 866	14 989	+5	+5	North Jutland north
Nordjyllands søndre	97 571	66 832	14 702	98 812	67 472	14 639	+2	+2	North Jutland south
Hele landet i alt	1836010	1461766	385 819	1863253	1454948	384 990	+3	+3	Total, all Denmark

¹ Ændret i forhold til tidligere offentliggjorte tal. ² Dvs. ejendomme som ikke er undergået reelle forandringer mellem 18. alm. vurdering 1986 og årsreguleringen 1987.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: general assessment for 1986. 4-6: Annual adjustment on 1st January 1987. 7-8: changes in assessment of identical properties. 1 and 4: number of properties assessed. 2, 5 and 7: property values. 3, 6 and 8: land values.

Tabel 276. **Kontantværdier for landbrugsejendomme og enfamiliehuse**
Assessed cash values for farms and one-family houses

18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986	Kontant ejendomsværdi											
	Under 600.000 kr.			600.000 kr.- 1.200.000 kr.			1.200.000 kr. og derover			I alt		
	Antal ejen- domme 1	Ejen- doms værdi 2	Grund- værdi 3	Antal ejen- domme 4	Ejen- doms værdi 5	Grund- værdi 6	Antal ejen- domme 7	Ejen- doms værdi 8	Grund- værdi 9	Antal ejen- domme 10	Ejen- doms værdi 11	Grund- værdi 12
	— mill. kr. —			— mill. kr. —			— mill. kr. —			— mill. kr. —		
1. Landbrugsejen- domme:												
København, Frede- riksborg og Roskilde amtskyldkredse ¹	213	109	19	2 528	2 255	440	3 914	9 056	2 679	6 655	11 420	3 138
Sjælland i øvrigt ²	3 145	1 499	280	6 831	5 690	1 282	6 894	15 974	4 984	16 870	23 163	6 546
Bornholm, Lolland- Falster ³	1 647	702	109	2 290	1 924	419	3 548	9 773	2 763	7 485	12 399	3 291
Fyn ⁴	3 789	1 714	361	4 654	3 933	1 033	4 847	10 507	3 394	13 290	16 154	4 788
Sønderjylland ⁵	2 202	1 041	230	4 308	3 664	930	3 693	6 990	1 996	10 203	11 695	3 156
Østjylland ⁶	5 773	2 671	522	10 434	8 785	2 036	8 342	17 159	5 047	24 549	28 615	7 605
Vestjylland ⁷	10 446	4 663	986	15 793	13 320	3 188	9 340	16 512	4 075	35 579	34 495	8 249
Nordjylland ⁸	5 943	2 625	461	7 681	6 392	1 302	5 278	10 396	2 400	18 902	19 413	4 163
Hele landet	33 158	15 023	2 965	54 519	45 963	10 630	45 856	96 367	27 340	133 533	157 353	40 935
2. Enfamiliehuse:												
Hovestaden og København amt	1 569	835	408	91 719	82 105	31 706	24 249	35 992	13 838	117 537	118 932	45 952
Frederiksborg og Roskilde amter	16 263	8 160	2 782	94 635	80 349	26 009	9 554	13 359	5 028	120 452	101 868	33 819
Hovedstadsregionen i alt	17 832	8 995	3 190	186 354	162 455	57 714	33 803	49 350	18 868	237 989	220 800	79 772
Kommuner, landet i øvrigt.												
50 000 indb. og derover	47 461	23 106	6 753	70 395	53 134	14 435	1 524	2 108	673	119 380	78 348	21 861
20 - 49 999 indb.	81 730	37 328	8 700	48 479	34 863	7 585	551	772	252	130 760	72 963	16 537
10 - 19 999 indb.	62 847	27 529	5 972	27 356	19 373	3 914	203	292	85	90 406	47 194	9 971
5 - 9 999 indb.	60 699	24 498	4 642	15 384	10 727	1 935	77	110	23	76 160	35 335	6 600
4 999 indb. og derunder	283 479	110 594	19 918	41 958	28 673	4 663	172	249	53	325 609	139 516	24 634
Hele landet	554 048	232 051	49 175	389 926	309 224	90 246	36 330	52 881	19 953	980 304	594 156	159 374

¹ Omfatter Københavns amts nordre og søndre skyldkredse, Frederiksborg amts nordre og søndre skyldkredse samt Roskilde amts skyldkreds. ² Omfatter Vestjyllands amts nordre og søndre skyldkredse samt Storstrøms amts nordre skyldkreds. ³ Omfatter Storstrøms amts søndre skyldkreds samt Bornholms skyldkreds. ⁴ Omfatter Fyns amts nordre, vestre og østre skyldkredse. ⁵ Omfatter Sønderjyllands amts nordre og søndre skyldkredse. ⁶ Omfatter Vejle amts nordre og søndre skyldkredse samt Århus amts nordøstlige, sydøstlige og vestre skyldkredse.

⁷ Omfatter Ribe amts skyldkreds, Ringkøbing amts skyldkreds og Viborg amts nordre og søndre skyldkredse. ⁸ Omfatter Nordjyllands amts nordre og søndre skyldkredse.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-9: assessed cash values (size groups). 10-12: total. 1, 4, 7 and 10: number of properties. 2, 5, 8 and 11: property value. 3, 6, 9 and 12: land value. - Rows, 1: farms. 2: one-family houses all Denmark.

Tabel 277. **Gennemsnitlig årlig husleje pr. kvadratmeter efter forskellige kriterier**
Annual rent per m² by quality, size, etc.

30. september 1985	Kvalitetsgruppe 1				Kvalitetsgruppe 2				I alt			
	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Kr. pr. m ²											
1. I alt samtlige boliger	257	266	237	250	176	172	169	184	243	243	211	242
2. Boligens art:												
a. Parcelhuse	198	214	196	196	193	207	194	189	198	213	195	196
b. Række-, kæde- og dobbelthuse	315	339	355	304	242	257	273	235	312	335	343	301
c. Boliger i flerfamiliehuse	249	258	235	241	174	171	168	181	234	235	210	232
3. Samlet areal:												
Under 50 kv. m.	293	294	280	291	204	197	194	211	255	249	231	261
50- 59 «	268	258	242	280	189	187	184	193	241	232	217	253
60- 79 «	259	264	241	255	174	170	167	182	242	239	211	245
80- 99 «	267	286	268	254	170	166	160	177	256	265	231	249
100-119 «	256	275	225	244	158	159	152	156	247	257	203	239
120 kv. m. og derover	201	211	176	190	137	141	142	124	193	199	168	186
4. Ejerforhold												
a. Privatperson o.l.	198	204	201	195	171	165	165	176	188	186	182	188
b. Almennyttigt boligselskab	288	316	324	271	266	284	266	247	287	315	316	270
c. Aktie- og anpartsselskab	222	225	217	219	166	163	163	179	210	209	200	213
d. Kommuner og stat	218	239	232	197	179	181	182	173	198	204	199	188
e. Udlejede ejerlejligheder	231	229	218	234	177	165	159	231	228	225	212	234
5. Opførelsesperiode:												
Før 1900	186	191	191	179	164	163	163	165	173	173	173	173
1900-1919	187	188	189	186	169	166	167	174	177	175	176	180
1920-1939	196	205	205	180	167	162	160	177	189	194	193	179
1940-1959	234	260	258	212	229	240	254	219	234	258	257	213
1960-1964	244	266	257	227	206	...	...	207	243	266	257	227
1965-1969	272	310	324	252	249	...	...	225	272	310	324	252
1970-1974	311	361	403	285	308	...	...	287	311	361	404	285
1975-1979	355	388	432	336	384	...	...	303	356	389	432	335
1980	370	423	446	355	393	...	...	382	371	423	447	356

ANM. Kvalitetsgruppe 1 omfatter boliger med eget køkken, eget toilet, eget bad, fjernvarme, centralvarme fra eget anlæg samt for enfamiliehuse opvarmning v.h.a. elovne eller elpaneler. Kvalitetsgruppe 2 omfatter boliger, der mangler en eller flere af de i kvalitetsgruppe 1 nævnte installationer.

¹ Se tekstafsnit, Befolkning og valg side 1-2.

KILDE: Danmarks Statistik

TRANSLATION - Columns, 1-4: quality group 1 (with all installations). 5-8: quality group 2 (not with all installations). 9-12: total. 1, 5 and 9: all Denmark. 2, 6 and 10: Copenhagen metropolitan area. 3, 7 and 11: of which Copenhagen and Frederiksberg municipalities. 4, 8 and 12: rest of Denmark. - Rows, 1: dwelling stock, total. 2: by type of dwelling. a: one-family houses (detached). b: one-family houses (undetached or semi-detached). c: dwellings in multi-family buildings. 3: by floorspace. 4: by ownership. a: individuals, etc. b: non-profit building societies. c: limited liability companies/co-operative societies. public authorities. e: rented freehold flats. 5: by construction period.