

# Bygge- og anlægsvirksomhed

Afsnittet omfatter oplysninger om strukturen inden for bygge- og anlægsvirksomhed, herunder beskæftigelsen, regnskabsopgørelser, opførelse og bestand af byggeri, omkostningsudvikling samt vurdering (værdisætning) og omsætning.

## Materialets omfang og gruppering

**Beskæftigelse.** Afsnittet indledes med tabeller til belysning af strukturen (antal virksomheder og antal beskæftigede) inden for bygge- og anlægsvirksomhed baseret på en totaltælling af beskæftigelsen i maj 1984. Omfattet er alle private virksomheder med hovedbranche inden for bygge- og anlægsvirksomhed, idet dog hovedentreprenører ikke er medtaget. Endvidere opgøres beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed ansat i offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommunerne. Totaltællinger afholdes med 3-4 års mellemrum som skemaundersøgelser.

Til belysning af konjunkturudviklingen afholdes kvartalsvise udsnitstællinger vedrørende beskæftigelse omfattende ca. 3600 virksomheder af de 20500 private virksomheder, der eksisterede ved tællingen i maj 1984. Udsnittene omfatter kun brancher med over 1000 virksomheder. Endvidere er offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommuner omfattet af de kvartalsvise beskæftigelsestællinger.

**Regnskabsstatistik for bygge- og anlægsvirksomheder.** Regnskabsmaterialet tilvejebringes på grundlag af skemaer, der årligt udsendes til alle bygge- og anlægsvirksomheder med 20 beskæftigede og derover. Statistikken omfatter i alt ca. 800 firmaer. Regnskabsstatistikken, der kun omfatter driftsregnskabet, indeholder ikke oplysninger om rentindtægter og -udgifter mv.

**Bygningsbestanden.** Opgørelser over bygningsbestanden foretages på grundlag af Bygnings- og boligregistrets (BBR's) stamregister, der er et register over alle eksisterende bygninger i hele landet på et givet tidspunkt. Registeret blev etableret pr. 1. april 1977 på grundlag af ejernes oplysninger om bygnings- og boligforholdene for eksisterende ejendomme. Der findes i registret oplysninger om bygningernes bebyggede areal, etageareal, ejerforhold, ydervægs- og tagdækningsmaterialer, opvarmningsforhold mv.

Opgørelser er foretaget pr. 1. april 1977, 1. januar 1981 og årligt siden 1. januar 1986. Disse opgørelser omfatter ikke småbygninger, dvs. garager, carporte og udhuse.

**Byggevirksomhed mv.** Afsnittet omfatter oplysninger om byggeri tilladt, påbegyndt, fuldført og under opførelse målt i 1000 m<sup>2</sup> etageareal. Opgørelserne er opdelt efter bygningsanvendelse og amtskommuner. Endvidere fremgår antal boliger.

Opgørelserne er baseret på oplysninger i Bygnings- og boligregisterets ændringsregister, der er et register over løbende byggesager. Kommunerne har hver måned fra 1. januar 1979 indberettet til dette register.

**Byggeomkostningsindeks mv.** Der beregnes byggeomkostningsindeks for et enfamiliehus og et for en etageejendom opført som montagebyggeri. Indeksene har til formål at belyse omkostningsudviklingen for byggeriets forskellige fag og bygningsdele underopdelt på materialer og løn. Oplysninger om materialepriser og lønomkostninger indhentes kvartalsvis fra producenter, forhandlere og sag-

kyndige beregnere. Lønopgørelserne er baseret på de pågældende fags overenskomster inkl. diverse arbejds-giverbidrag. Byggefirmaernes avancer, grundudgifter, arkitekthonorar o. lign. samt moms indgår ikke.

Byggeomkostningsindeks for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder beregnes på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling. Beregningerne er ekskl. ekspropriationsomkostninger og moms. Indekset for vejfundsarbejder er tillige ekskl. administrationsudgifter.

Entreprisereguleringsindeks for anlægsarbejder beregnes som byggeomkostningsindeksene for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling med henblik på at belyse omkostningsudviklingen for anlægsarbejders forskellige entrepriser.

**Ejendomsvurdering og omsætning.** Opgørelserne af vurdering og årsregulering af faste ejendomme handels- og kontantværdi bygger på den lovbestemte almindelige vurdering af samtlige landets faste ejendomme. Den seneste almindelige vurdering blev foretaget pr. 1. januar 1986 og forud for denne pr. 1. april 1981.

Mellem 2 alm. vurderinger foretages der årligt en maskinel regulering.

**Ejendomssalg.** Opgørelserne udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 37 i lov nr. 281 af 8. juni 1977 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne.

Oplysningerne indsamles og bearbejdes af Statsskatte-direktoratet, hvorfra Danmarks Statistik modtager særlige statistikbånd.

**Husleje.** Oplysninger om huslejen indsamles til brug for de almindelige vurderinger og registreres i Bygnings- og boligregistret. Huslejerne er for rene beboelsesejendomme og ejendomme med blandet beboelse og forretning indhen-tet for ejendomme, hvor der fandtes 3 eller flere beboelses-lejligheder.

## Definitioner og ordforklaringer

**Alm. fri handel:** Omsætning af ejendomme, bortset fra Familien-salg og Tvangsauktion mv.

**Arbejder:** Ansatte mandlige og kvindelige arbejdere samt medarbejdende mestre, der i almindelighed deltager i håndværksfaget. Omfatter faglærte arbejdere, lærlinge, efg-elever og ikke-faglærte.

**Areal:** En bygnings samlede etageareal omfatter arealet af samtlige etager i bygningen, målt til ydersiden af ydervæggene, samt areal i tagetagen, der kan udnyttes, men ekskl. kælderareal.

**Bolig- eller erhvervsenhedsbegrebet:** En bolig- eller erhvervsenhed defineres som et værelse eller flere sammenhængende værelser med tilhørende øvrige rum, anvendt til beboelse eller erhverv, eventuelt til både beboelse og erhverv. Der kræves selvstændig adgang fra vej eller gade, gennem have eller gennem fælles gang- eller trappearealer. Det er afgørende, om enheden kan adresseres selvstændigt i overensstem-melse med ovenstående krav om selvstændig adgang.

**Bygningens hovedsagelige anvendelse** svarer til bygningens faktiske anvendelse. I tilfælde af flere anvendel-

ser er den anvendelse registreret, der beslaglægger det største etageareal.

**Bygningsbegrebet:** Ved en bygning forstås en sammenhængende bebyggelse, i det væsentligste opført af ensartede materialer og i reglen med samme antal etager.

**Ejendomsvurdering:** I henhold til lov nr. 179 af 23. juni 1956 om vurdering af landets faste ejendomme afholdtes den 17. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. april 1981 og den 18. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. januar 1986. Ifølge lovens hovedregel skal vurderingen omfatte samtlige landets faste ejendomme.

**Ejendomsværdi:** Værdifastsættelse af fast ejendom (jord og bygninger) sker ved vurderinger hvert 4. år – senest ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 samt ved årsreguleringerne. Nye og ombyggede ejendomme vurderes hvert år. Ejendomsværdien består af grundværdi og bygningsværdi (forskelsværdi).

**Enfamiliehus:** Stuehus til en landbrugsejendom, parcelhus, række-, kæde- eller dobbelthus.

**Flerfamiliehus:** Typisk en udlejnings- eller ejerlejligheds-ejendom (herunder tofamiliehus), hvor der findes to eller flere lejligheder, der tjener som bolig.

**Fast ejendom:** Selvstændigt matrikuleret ejendom bestående af jord og bygninger.

**Fuldført byggeri:** Byggeri, hvortil der er udstedt enten ibrugtagningstilladelse, midlertidig ibrugtagningstilladelse, eller hvor byggeriet er konstateret fuldført, uanset om der foreligger en ibrugtagningstilladelse.

**Funktionær mv.:** Omfatter ansatte under funktionærloven, ansatte direktører, kontorlæringer på lærekontrakt, efg-kontorelever samt ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v. Ikke-medarbejdende indehavere medregnes her.

**Grundværdi:** Værdiansættelse af jorden til en ejendom.

**Husleje:** Det beløb, der lovligt kan afkræves lejeren. Huslejen omfatter ikke varmebidrag, ligesom eventuel boligsikring ikke er fratrukket i huslejen.

**Kontant pris:** Den kontante udbetaling med tillæg af kursværdien af prioriteterne.

**Kontant værdi:** Ved 17. alm. vurdering pr. 1. april 1981 blev kontantværdiprincippet indført som vurderings-

form. Ved Statsskattedirektoratets foranstaltning blev der maskinelt foretaget en omregning af de prioriterede værdier til kontante handelsværdier. Ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 er ansættelserne foretaget direkte i kontantniveauet.

**Lønudgift:** Virksomhedens samlede lønudgift inkl. feriepenge, tantiemer, gratialer o.lign. før fradrag af kildeskat. Dagpenge i henhold til dagpengeloven medregnes, dog ekskl. evt. refusion fra Dagpengefonden.

**Pantebrev:** Dokument, der fastsætter størrelse og betingelser for lån mod pant i fast ejendom.

**Parcelhus:** Fritliggende enfamiliehus, der overvejende eller udelukkende tjener som bolig, og hvor der som hovedregel kun er én bolig.

**Prioriteter:** Lån mod pant i fast ejendom.

**Prioriteret værdi:** Det tidligere (før 17. alm. vurdering) vurderingsprincip for ejendomme, foretaget på grundlag af værdien i handel ogandel ved normal prioritering.

**Påbegyndt byggeri:** Den fysiske påbegyndelse af byggearbejdet. For erhvervsbygninger til landbrug m.v. anmeldelsestidspunktet for byggearbejdet.

**Udstedte byggetilladelser:** Tilladelse til at påbegynde byggeri givet af den kommunale bygningsmyndighed.

**Årsregulering:** En årlig regulering af den seneste alm. vurdering under hensyn til prisudviklingen i den mellemliggende periode.

## Oplysninger om anden offentliggørelse

**Løbende offentliggørelse af tællingsresultater:**

Nyt fra Danmarks Statistik  
Statistiske Efterretninger, emnegruppen: Bygge- og anlægsvirksomhed  
Statistikservice: Prisstatistik (byggeomkostningsindeks m.v.) og Arbejdsmarkedsstatistik (kvartalsvis beskæftigelsesopgørelse, byggestatistik)  
Statistisk månedsoversigt  
Danmarks Statistiks databanker.

**Årligt tilbagevende publikationer:**  
Statistisk tiårsoversigt.

**Andet:**  
Indeksregninger i Danmarks Statistik, 1985.

Tabel 260. **Bygge- og anlægsvirksomhed**  
Construction industry

	1971 1	1974 2	1977 3	1980 4	1984 5	
antal virksomheder						
<b>1. Antal private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype</b>	26 232	27 029	26 597	25 868	20 503	<b>Private establishments, by kind of activity</b>
Entreprenører	2 159	2 842	3 077	3 300	2 418	General contractors
1 person	610	992	1 069	1 064	716	1 person
2 - 4 personer	716	931	986	1 091	716	2 - 4 persons
5 - 19 personer	526	632	723	782	702	5 - 19 persons
20 personer og derover	307	287	299	363	284	20 persons and over
Muremestre	5 379	5 563	5 216	4 841	3 338	Bricklayers
1 person	1 307	1 621	1 452	1 466	959	1 person
2 - 4 personer	2 161	2 233	2 177	1 884	1 364	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 628	1 473	1 405	1 298	885	5 - 19 persons
20 personer og derover	283	236	182	193	130	20 persons and over
Tømrerm., bygningssnedkere	6 477	6 908	7 036	7 067	5 407	Carpenters and joiners
1 person	1 874	2 411	2 346	2 421	1 892	1 person
2 - 4 personer	2 577	2 499	2 756	2 675	2 005	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 810	1 795	1 753	1 747	1 330	5 - 19 persons
20 personer og derover	216	203	181	224	180	20 persons and over
Malermestre	4 497	4 143	3 721	3 461	2 664	Painters
1 person	2 195	2 143	1 852	1 667	1 175	1 person
2 - 4 personer	1 591	1 413	1 318	1 212	924	2 - 4 persons
5 - 19 personer	634	522	493	514	493	5 - 19 persons
20 personer og derover	77	65	58	68	72	20 persons and over
VVS-installatører	3 906	3 492	3 456	3 187	2 963	Plumbers
1 person	993	1 071	1 064	754	852	1 person
2 - 4 personer	1 746	1 428	1 410	1 194	1 135	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 070	906	913	1 125	862	5 - 19 persons
20 personer og derover	97	87	69	114	114	20 persons and over
El-installatører	2 263	2 428	2 479	2 540	2 202	Electricians
1 person	288	451	431	397	405	1 person
2 - 4 personer	966	866	973	810	796	2 - 4 persons
5 - 19 personer	928	1 023	998	1 212	909	5 - 19 persons
20 personer og derover	81	88	77	121	92	20 persons and over
Andre	1 551	1 653	1 612	1 472	1 511	Other
1 person	681	739	659	483	502	1 person
2 - 4 personer	631	688	704	637	652	2 - 4 persons
5 - 19 personer	217	205	229	322	321	5 - 19 persons
20 personer og derover	22	21	20	30	36	20 persons and over
antal beskæftigede						
<b>2. Antal beskæftigede i bygge- og anlægsvirksomheder i alt</b>	181 006	194 563	187 041	177 564	141 729	<b>Employment in construction industry, total</b>
<b>3. Antal beskæftigede i private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype</b>	164 673	179 287	170 269	160 280	127 816	<b>Employment in private establishments, by kind of activity</b>
Entreprenører	41 898	45 155	44 761	43 660	34 050	General contractors
heraf m. 20 personer og derover	34 484	35 884	33 667	32 478	25 081	of which with 20 persons and over
Muremestre	36 435	34 749	30 239	26 164	17 608	Bricklayers
heraf m. 20 personer og derover	15 581	14 332	10 526	8 796	5 482	of which with 20 persons and over
Tømrerm., bygningssnedkere	33 681	37 234	35 839	33 123	26 012	Carpenters and joiners
heraf m. 20 personer og derover	9 849	12 441	10 302	8 966	7 544	of which with 20 persons and over
Malermestre	14 191	13 722	12 635	11 597	10 278	Painters
heraf m. 20 personer og derover	2 808	3 245	2 768	2 481	2 528	of which with 20 persons and over
VVS-installatører	18 661	20 988	19 871	19 858	16 981	Plumbers
heraf m. 20 personer og derover	4 458	7 375	5 837	6 483	5 591	of which with 20 persons and over
El-installatører	14 822	20 791	19 964	19 551	16 354	Electricians
heraf m. 20 personer og derover	4 322	7 820	6 385	6 271	5 788	of which with 20 persons and over
Andre	4 985	6 648	6 960	6 327	6 533	Other
heraf m. 20 personer og derover	1 074	1 475	1 744	1 472	1 589	of which with 20 persons and over
<b>4. Antal beskæftigede i offentlige og koncess. virksomheder</b>	16 333	15 276	16 772	17 284	13 913	<b>Employment in public and concessionary establishments</b>

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 261. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Arbejdere og mestre**  
Construction employment wage earners and working masters

	Nybyggeri og tilbygning 1	Reparation og vedligeh. 2	Anlægs- virksomhed 3	Anden virksomhed 4	Ikke på arb. 5	I alt maj 1984 6	I alt maj 1980 7	
<b>Arb. og medarb. mestre i alt 1980</b>	51 939	48 655	31 467	9 226	7 698	.	148 985	<b>Wage earners and work- ing masters, total 1980</b>
Medarb. mestre	6 675	10 970	756	1 074	731	.	20 206	Working masters
Faglærte	24 340	24 084	5 083	4 573	1 979	.	60 059	Skilled workers
Lærlinge	5 890	6 519	450	1 032	2 794	.	16 685	Apprentices
Ikke-faglærte	15 034	7 082	25 178	2 547	2 194	.	52 035	Unskilled workers
<b>Arb. og medarb. mestre i alt 1984</b>	37 720	40 885	25 509	8 343	5 526	117 983	.	<b>Wage earners and work- ing masters, total 1984</b>
Medarb. mestre	4 545	8 375	601	975	464	14 960	.	Working masters
Faglærte	20 394	22 466	5 313	4 430	1 571	54 174	.	Skilled workers
Lærlinge	3 300	4 433	326	748	1 962	10 769	.	Apprentices
Ikke-faglærte	9 481	5 611	19 269	2 190	1 529	38 080	.	Unskilled workers
Fordelt efter:								
Entreprenører m.v.	8 784	3 950	10 946	1 304	591	25 575	33 697	General contractors
Medarb. mestre	440	284	410	27	36	1 197	1 979	Working masters
Faglærte	3 232	1 517	845	367	107	6 068	6 933	Skilled workers
Lærlinge	164	93	46	39	46	388	453	Apprentices
Ikke-faglærte	4 948	2 056	9 645	871	402	17 922	24 332	Unskilled workers
Murermestre	8 881	5 857	390	355	346	15 829	23 519	Bricklayers
Medarb. mestre	1 222	1 352	23	11	74	2 682	4 149	Working masters
Faglærte	4 313	2 749	49	156	106	7 373	8 854	Skilled workers
Lærlinge	379	220	1	3	82	685	1 954	Apprentices
Ikke-faglærte	2 967	1 536	317	185	84	5 089	8 562	Unskilled workers
Tømrem., bygningsnedkere	8 564	9 872	104	3 410	812	22 762	29 115	Carpenters/joiners
Medarb. mestre	1 294	2 399	18	457	111	4 279	5 966	Working masters
Faglærte	5 781	5 888	55	2 033	219	13 976	15 880	Skilled workers
Lærlinge	881	1 152	6	322	431	2 792	5 037	Apprentices
Ikke-faglærte	608	433	25	598	51	1 715	2 232	Unskilled workers
Malermestre	1 873	6 580	.	263	440	9 156	10 326	Painters
Medarb. mestre	364	1 859	.	20	86	2 329	3 154	Working masters
Faglærte	1 237	3 995	.	133	158	5 523	5 857	Skilled workers
Lærlinge	178	571	.	27	189	965	1 074	Apprentices
Ikke-faglærte	94	155	.	83	7	339	241	Unskilled workers
VVS-installatører	4 099	6 070	875	1 411	906	13 361	15 296	Plumbers
Medarb. mestre	677	1 079	54	226	58	2 094	2 321	Working masters
Faglærte	2 501	3 574	637	837	306	7 855	8 904	Skilled workers
Lærlinge	673	1 134	56	190	510	2 563	2 962	Apprentices
Ikke-faglærte	248	283	128	158	32	849	1 109	Unskilled workers
El-installatører	4 228	4 956	1 070	1 216	965	12 435	14 876	Electricians
Medarb. mestre	359	707	43	179	45	1 333	1 528	Working masters
Faglærte	2 819	3 140	824	814	264	7 861	8 150	Skilled workers
Lærlinge	988	1 080	88	162	641	2 959	4 768	Apprentices
Ikke-faglærte	62	29	115	61	15	282	430	Unskilled workers
Andre private virksomheder	1 239	2 879	229	384	221	4 952	4 872	Other private establishments
Medarb. mestre	189	695	53	55	54	1 046	1 109	Working masters
Faglærte	491	1 036	39	90	53	1 709	1 524	Skilled workers
Lærlinge	32	160	1	5	31	229	228	Apprentices
Ikke-faglærte	527	988	136	234	83	1 968	2 011	Unskilled workers
Offentlige og koncess. virksomheder	52	721	11 895	.	1 245	13 913	17 284	Public and concessionary establishments
Medarb. mestre	.	.	.	.	.	.	.	Working masters
Faglærte	20	567	2 864	.	358	3 809	3 957	Skilled workers
Lærlinge	5	23	128	.	32	188	209	Apprentices
Ikke-faglærte	27	131	8 903	.	855	9 916	13 118	Unskilled workers

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: new buildings, incl. extensions. 2: re-  
pair and maintenance of buildings. 3: civil engineering. 4: other. 5:  
not at work. 6-7: total.

Tabel 262. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Kvartalsopgørelser**  
Construction employment. Quarterly statistics

	14. maj 1986 1	13. maj 1987 2	17. feb. 1988 3	18. maj 1988 4	17. aug. 1988 5	16. nov. 1988 6	
<b>Arbejdere og medarb. mestre i private virksomheder</b> .....	113 139	113 270	103 397	109 668	113 314	112 214	<b>Wage earners and working masters in private industry</b>
Nybyggeri og tilbygning .....	44 673	41 568	37 916	39 374	39 898	40 690	New buildings and extensions
Medarb. mestre og faglærte.....	28 742	26 198	25 215	25 063	24 953	26 304	W. masters and skilled workers
Lærlinge.....	3 821	4 043	4 263	3 855	4 388	4 073	Apprentices
Ikke-faglærte .....	12 110	11 327	8 438	10 456	10 557	10 313	Unskilled workers
Reparation og vedligeholdelse ....	40 069	41 745	38 758	41 548	43 014	42 666	Repair and maintenance
Medarb. mestre og faglærte.....	30 397	31 195	29 657	31 241	31 470	31 699	W. masters and skilled workers
Lærlinge.....	5 093	5 474	5 112	5 475	5 859	5 398	Apprentices
Ikke-faglærte .....	4 579	5 076	3 989	4 832	5 685	5 569	Unskilled workers
Anlægsvirksomhed .....	15 234	15 641	9 491	14 818	13 726	12 927	Civil engineering
Medarb. mestre og faglærte.....	3 035	3 116	2 559	3 462	3 143	3 369	W. masters and skilled workers
Lærlinge.....	223	252	273	252	241	287	Apprentices
Ikke-faglærte .....	11 976	12 273	6 659	11 104	10 342	9 271	Unskilled workers
I øvrigt og ikke på arbejde.....	13 163	14 316	17 232	13 928	16 676	15 931	Others and not at work
Medarb. mestre og faglærte.....	7 328	7 333	9 257	7 340	8 768	8 587	W. masters and skilled workers
Lærlinge.....	3 181	3 713	4 131	3 800	3 762	3 960	Apprentices
Ikke-faglærte .....	2 654	3 270	3 844	2 788	4 146	3 384	Unskilled workers
<b>Arbejdere ved off. og koncess. virksomheder</b> .....	13 907	13 976	12 546	14 081	13 973	13 176	<b>Wage earners in public and concessionary corporations</b>
Faglærte.....	3 904	4 280	4 300	4 684	4 319	4 342	Skilled workers
Lærlinge.....	439	456	425	370	552	368	Apprentices
Ikke-faglærte .....	9 564	9 240	7 821	9 027	9 102	8 466	Unskilled workers
Nybyggeri og tilbygning .....	23	34	131	119	154	117	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse ....	793	771	592	999	1 019	973	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed .....	11 935	11 895	10 095	11 644	10 632	10 622	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde.....	1 156	1 276	1 728	1 319	2 168	1 464	Others and not at work
<b>I alt arbejdere og medarb. mestre</b> .....	127 046	127 246	115 943	123 749	127 287	125 390	<b>Wage earners and working masters, total</b>
Nybyggeri og tilbygning .....	44 696	41 602	38 047	39 493	40 052	40 807	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse....	40 862	42 516	39 350	42 547	44 033	43 639	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed .....	27 169	27 536	19 586	26 462	24 358	23 549	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde.....	14 319	15 592	18 960	15 247	18 844	17 395	Others and not at work
<b>Funktionærer m.v. i alt</b> .....	23 147	25 718	25 119	25 750	25 717	25 483	<b>Salary earners, total</b>
Ikke medarb. mestre .....	1 394	1 630	1 384	1 447	1 497	1 538	Masters working off site
Medhjælpende hustruer .....	2 530	2 831	2 709	2 678	2 683	2 598	Assisting wives
Funktionærer i alt .....	16 781	18 425	18 714	19 215	19 109	18 883	Salary earners, total
Heltid .....	14 600	16 117	16 457	16 803	16 689	16 498	Full-time
Deltid .....	2 181	2 308	2 257	2 412	2 420	2 385	Part-time
Andre ansatte.....	2 442	2 832	2 312	2 410	2 428	2 464	Other employees
<b>Antal beskæftigede i alt</b> .....	150 193	152 964	141 062	149 499	153 004	150 873	<b>Total employment</b>
Antal beskæftigede ved private virksomheder .....	136 286	138 988	128 516	135 418	139 031	137 697	Employment in private industry
Antal beskæftigede ved off. og koncess. virksomheder .....	13 907	13 976	12 546	14 081	13 973	13 176	Employment in public and concessionary corporations

ANM. Stikprøvetælling, omfattende entreprenører, murermestre, tømrermestre og bygningsnedkere, malermestre, VVS-installatører og El-installatører.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 263. **Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Funktionærer m.v.**  
Construction employment: salary earners, etc.

	Ikke- medarb. mestre 1	Medhjæl- p- ende hustruer 2	Funktio- nærer i alt 3	Andre ansatte <sup>1</sup> 4	I alt maj 1984 5	I alt maj 1980 6	
1980.....	2 291	4 098	19 011	3 179	.	28 579	Salary earners, total 1980
<b>Funktionærer i alt 1984.....</b>	<b>1 685</b>	<b>3 108</b>	<b>16 441</b>	<b>2 512</b>	<b>23 746</b>	<b>.</b>	<b>Salary earners, total 1984</b>
Entreprenører m.v.....	257	231	6 467	1 520	8 475	9 963	General contractors
Murermestre.....	186	362	1 018	213	1 779	2 645	Bricklayers
Tømrem., bygningsnedkere.....	376	600	1 991	283	3 250	4 008	Carpenters/joiners
Malermestre.....	164	303	572	83	1 122	1 271	Painters
VVS-installatører.....	294	664	2 533	129	3 620	4 562	Plumbers
El-installatører.....	293	658	2 785	183	3 919	4 675	Electricians
Andre priv. virk.....	115	290	1 075	101	1 581	1 455	Other private establishments

<sup>1</sup> Ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION – Columns, 1: masters working off site. 2: assisting wives. 3: salary earners, total. 4: other employees such as off-site foremen, warehousemen, drivers, etc. 5-6: total.

Tabel 264. **Bruttolønsummer i bygge- og anlægsvirksomheder**  
Aggregate wage and salary costs in construction industry

	1983 1	1984 2	1985 3	1986 4	1987 5	
	mill. kr.					
Entreprenører m.v.....	4 313	4 872	5 539	6 875	7 803	General contractors
Murermestre.....	1 444	1 623	1 920	2 339	2 422	Bricklayers
Tømremestre.....	2 170	2 475	2 726	3 419	3 554	Carpenters
Malermestre.....	801	890	1 026	1 155	1 242	Painters
VVS-installatører.....	1 789	1 943	2 171	2 652	2 920	Plumbers
El-installatører.....	1 663	1 876	2 082	2 392	2 740	Electricians
<b>Tilsammen.....</b>	<b>12 179</b>	<b>13 679</b>	<b>15 464</b>	<b>18 832</b>	<b>20 680</b>	<b>Total</b>
Arbejdere.....	9 380	10 607	12 013	14 733	15 891	Wage earners
Funktionærer.....	2 800	3 072	3 451	4 099	4 788	Salary earners

ANM. Stikprøvetælling opregnet til totaltal for de pågældende brancher.

Kilde: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 265. **Fuldført byggeri**  
New buildings completed

	1983 1	1984 2	1985 3	1986 4	1987 5	1988* 6	
	1 000m <sup>2</sup>						
<b>Fuldført byggeri i alt.....</b>	<b>6 110</b>	<b>7 013</b>	<b>7 399</b>	<b>8 966</b>	<b>9 173</b>	<b>9 305</b>	<b>New buildings completed:</b>
Beboelsesbygninger.....	2 287	2 923	2 466	3 218	3 032	2 631	Residential buildings
Produktions- og lagerbygninger.....	1 919	2 090	2 590	3 039	3 257	3 465	Industrial buildings and warehouses
Administration, handel, liberale erhverv m.v.....	634	760	905	1 273	1 703	1 906	Public administration, distributive and service trades
Kulturelle formål samt institutioner.....	412	223	317	293	230	343	Buildings for cultural and institutional use
Øvrige bygninger.....	858	1 017	1 122	1 142	951	960	Other buildings
	antal boliger						
<b>Fuldført boligbyggeri i alt.....</b>	<b>22 152</b>	<b>26 863</b>	<b>22 613</b>	<b>28 489</b>	<b>27 853</b>	<b>25 456</b>	<b>Number of dwellings completed:</b>
Fritliggende enfamiliehuse <sup>1</sup> .....	4 916	8 530	7 678	10 903	8 524	6 350	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse.....	9 981	10 990	8 863	10 203	11 384	11 087	Other one-family houses
Flerfamiliehuse.....	5 942	6 032	5 198	5 857	6 549	6 825	In multi-family houses
Øvrige bygninger.....	1 313	1 311	874	1 526	1 396	1 194	In other buildings

<sup>1</sup> Herunder stuehuse.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 266. **Byggevirksoheden.**  
Building activity

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1987 1	1988* 2	1987 3	1988* 4	1987 5	1988* 6	1987 7	1988* 8	
1 000 m <sup>2</sup>									
<b>Nybyggeri i hele landet, målt i bruttoetageareal</b> .....	9 651	8 677	9 687	8 216	9 173	9 305	10 919	9 735	<b>New buildings in 1000m<sup>2</sup> gross floorspace (ground floor x storeys)</b>
<b>Beboelsesbygninger</b> .....	2 769	2 449	2 751	2 249	3 032	2 631	3 078	2 681	<b>Residential buildings</b>
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse <sup>1</sup> .....	1 242	993	1 258	912	1 525	1 199	1 296	997	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse .....	950	954	926	899	958	921	1 031	1 002	Other one-family houses
Flerfamiliehuse .....	515	419	492	368	461	445	651	578	Multi-family houses
Øvrige bygninger .....	62	83	76	70	88	66	100	104	Indust., commercial, institutional buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer .....	2 112	1 829	2 111	1 665	2 389	2 064	2 324	1 911	Private
Boligforeninger .....	608	532	593	506	565	510	651	646	Housing societies
Stat og kommune .....	50	88	48	78	78	57	103	124	Public authorities
<b>Produktions- og administrationsbygninger m.v.</b> .....	5 641	5 031	5 706	4 833	4 960	5 371	6 365	5 765	<b>Industrial and administrative buildings</b>
Landbrug m.v. ....	1 921	1 744	1 976	1 826	1 580	1 694	2 404	2 459	Farm buildings
Fabrikker, værksteder m.v. ....	1 535	1 302	1 504	1 214	1 495	1 536	1 552	1 237	Factories, workshops, etc.
El-, gas-, vand- & varmeværker ..	76	105	88	102	51	52	157	208	Power stations, gasworks, etc.
Transport-, kommunikations- og garageanlæg .....	118	190	115	187	133	155	110	141	Transport depots, etc.
Administration, handel, liberale erhverv .....	1 595	1 330	1 649	1 202	1 380	1 572	1 747	1 385	Public administration, distributive and professional trades
Hoteller og servicevirksomheder i øvrigt .....	135	179	137	141	156	152	163	154	Hotels and other service trade buildings
Øvrige bygninger .....	261	182	237	161	164	211	233	181	Other buildings
<b>Bygninger til kulturelle formål samt institutioner</b> .....	282	352	288	334	230	343	576	567	<b>Buildings for cultural and institutional use</b>
Heraf:									Of which:
Bygninger til undervisning og forskning .....	138	151	134	139	142	196	226	169	Buildings for education and research
Hospitaler, sygehjem m.v. ....	29	28	44	30	9	29	168	169	Hospitals, nursing homes, etc.
<b>Bygninger i øvrigt</b> .....	959	845	943	800	951	960	900	722	<b>Other buildings</b>
Heraf: Sommerhuse .....	185	153	185	138	194	193	227	170	Of which: Week-end cabins
<b>Geografisk fordeling</b>									<b>Regional distribution</b>
<b>Hele landet</b> .....	9 651	8 677	9 687	8 216	9 173	9 305	10 919	9 735	<b>Total</b>
Hovedstadsregionen .....	1 841	1 463	1 796	1 344	1 875	1 815	2 770	2 318	Copenhagen region
København, Frederiksberg .....	200	149	183	141	203	222	356	283	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns amtskommune .....	697	579	656	510	716	788	1 054	799	Copenhagen county
Frederiksborg amtskommune .....	581	432	585	405	523	500	785	682	Frederiksborg county
Roskilde amtskommune .....	362	304	372	288	432	304	575	554	Roskilde county
Vestsjællands amtskommune .....	512	444	516	428	508	505	639	553	West Zealand county
Storstrøms amtskommune .....	360	456	358	404	363	357	512	560	Storstrøm county
Bornholms amtskommune .....	78	66	71	67	78	85	101	82	Bornholm county
Fyns amtskommune .....	891	808	936	751	836	836	770	683	Funen county
Sønderjyllands amtskommune .....	551	512	559	483	525	494	543	522	South Jutland county
Ribe amtskommune .....	619	549	632	538	605	605	545	467	Ribe county
Vejle amtskommune .....	816	798	788	768	734	805	919	865	Vejle county
Ringkøbing amtskommune .....	975	833	986	812	812	986	995	814	Ringkøbing county
Århus amtskommune .....	1 186	1 138	1 226	1 107	1 202	1 089	1 212	1 207	Århus county
Viborg amtskommune .....	612	516	613	463	569	601	641	496	Viborg county
Nordjyllands amtskommune .....	1 211	1 092	1 205	1 052	1 065	1 128	1 273	1 167	North Jutland county

<sup>1</sup> Herunder stuehuse

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksohed*, (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1-2: building permits issued during the year. 3-4: buildings started during the year. 5-6: buildings completed during the year. 7-8: under construction at end of year.

Tabel 267. **Boligbyggeriet**  
Residential construction

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1987	1988*	1987	1988*	1987	1988*	1987	1988*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
antal boliger									
<b>Hele landet i alt</b> .....	27 351	24 554	26 981	22 719	27 853	25 456	29 109	26 294	<b>Denmark, total</b>
<b>Heraf:</b>									<b>Of which:</b>
<b>Til- og ombygninger</b> .....	1 826	1 952	1 872	1 694	1 589	1 826	1 678	1 541	<b>Conversion etc. of existing buildings</b>
<b>Bygnings art</b>									<b>Type of building</b>
Fritliggende enfamiliehuse <sup>1</sup> ....	6 636	4 866	6 776	4 544	8 524	6 350	6 516	4 660	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse ...	11 629	11 440	11 371	10 823	11 384	11 087	12 221	11 901	Other one-family houses
Flerfamiliehuse.....	7 959	6 539	7 504	5 799	6 549	6 825	9 238	8 249	Multi-family houses
Kollegier.....	450	830	623	795	777	459	344	674	Student hostels
Døgninstitutioner.....	209	325	207	210	241	211	249	248	Residential institutions
Øvrige bygninger.....	468	554	500	548	378	524	541	562	Other buildings
<b>Bygherreforhold</b>									<b>Builders</b>
Private bygherrer.....	18 027	15 820	18 018	14 446	19 651	17 492	19 156	16 003	Private builders
Boligforeninger.....	8 784	7 691	8 547	7 323	7 594	7 395	9 196	9 143	Housing societies
Stat og kommune.....	540	1 043	416	950	608	569	757	1 148	Public authorities
<b>Geografisk fordeling</b>									<b>Regional distribution</b>
<b>Hele landet</b> .....	27 351	24 554	26 981	22 719	27 853	25 456	29 109	26 294	<b>Total</b>
Hovedstadsregionen.....	6 083	4 716	5 874	4 575	7 957	5 934	9 339	8 032	Copenh. region
									Cop. and Fr.berg municipali- ties
København, Frederiksberg.....	1 151	644	1 221	714	1 672	1 179	1 300	837	Copenhagen county
Københavns amtskommune.....	1 246	1 238	1 200	1 200	2 719	1 768	2 195	1 724	Frederiksberg county
Frederiksberg amtskommune.....	2 195	1 369	2 078	1 303	1 794	1 793	3 280	2 722	Roskilde county
Roskilde amtskommune.....	1 491	1 465	1 375	1 358	1 772	1 194	2 564	2 749	West Zealand county
Vestsjællands amtskommune.....	1 879	1 426	1 812	1 428	1 625	1 912	2 141	1 641	Storstrøm county
Storstrøms amtskommune.....	1 328	1 208	1 344	1 044	1 096	1 201	1 697	1 538	Bornholm county
Bornholms amtskommune.....	265	91	226	107	162	278	306	134	Funen county
Fyns amtskommune.....	2 880	2 583	3 044	2 434	2 627	2 847	2 362	1 926	South Jutland county
Sønderjyllands amtskommune.....	1 550	1 387	1 518	1 271	1 549	1 446	1 534	1 349	Ribe county
Ribe amtskommune.....	1 554	1 122	1 665	1 032	1 623	1 275	1 157	908	Vejle county
Vejle amtskommune.....	1 859	1 780	1 732	1 668	1 610	1 739	2 086	1 991	Ringkøbing county
Ringkøbing amtskommune.....	1 725	1 834	1 663	1 684	1 394	1 674	1 655	1 661	Århus county
Århus amtskommune.....	3 791	3 965	3 735	3 581	4 082	3 351	2 900	3 071	Viborg county
Viborg amtskommune.....	1 352	1 432	1 341	1 189	1 365	1 258	1 261	1 203	North Jutland county
Nordjyllands amtskommune.....	3 085	3 010	3 027	2 706	2 763	2 541	2 671	2 840	

<sup>1</sup> Herunder stuehuse

TRANSLATION - Columns, see table 266.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 268. **Gennemsnitligt areal af fuldførte boliger**  
Size of new dwellings completed

	1983	1984	1985	1986	1987	1988*	
	1	2	3	4	5	6	
m <sup>2</sup> pr. bolig							
<b>Hele landet</b>							
<b>Enfamiliehuse i alt</b> .....	100	106	105	113	108	102	<b>One-family houses, total</b>
Stuehuse.....	192	188	196	197	195	207	Farmhouses
Fritliggende enfamiliehuse.....	133	134	129	138	138	136	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse.....	82	84	83	84	83	82	Other one-family houses
Flerfamiliehuse.....	75	77	74	74	78	75	Multi-family houses
Kollegier.....	31	28	24	32	30	32	Student hostels
Helårsbeboelse i alt.....	93	99	99	104	101	96	Year-round dwellings, total

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).



Tabel 269. **Sikringsrum i bygninger**  
Air-raid and fall-out shelters in buildings

	1986		1987		
	Antal rum 1	Kapa- citet 1000 pers. 2	Antal rum 3	Kapa- citet 1000 pers. 4	
<b>Hele landet</b> .....	25 743	3 172	25 901	3 205	<b>All Denmark</b>
Heraf:					Of which:
Hovedstadsregionen <sup>1</sup> .....	3 695	1 325	3 675	1 322	Copenhagen region
Sjælland i øvrigt, Bornholm, Lolland-Falster .....	3 403	269	3 521	274	Rest of Zealand, Bornholm, Lolland- Falster
Fyn .....	2 472	248	2 535	253	Funen
Jylland .....	16 173	1 330	16 170	1 356	Jutland

ANM. I tabellen indgår sikringsrum indrettet i henhold til kap. 2 i lov nr. 536 af 3/11-1981 om bygningsmæssige civilforsvarsforanstaltninger. Der findes herudover offentlige beskyttelsesrum (betondekningsgrave og kombinerede anlæg med en samlet kapacitet på ca. 250 000 personer).

<sup>1</sup> København, Frederiksberg samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde Amtskommune.  
KILDE: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1 and 3: number of shelters. 2 and 4: capacity in thousands of persons.

Tabel 270. **Byggeomkostningsindeks**  
Building cost indexes

	Sammen- vej- ningsfak- torer 1. jan. 1968 1	gnst. 1984 2	gnst. 1985 3	gnst. 1986 4	gnst. 1987 5	gnst. 1988 6	
--	--	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--

1. januar 1968 = 100

<b>Byggeomkostningsindeks for et enfamiliehus</b>	1000	461	485	501	530	564	<b>Building cost index for a one-family house</b>
Indeks for materialer	697	462	492	510	525	555	Costs of materials
Indeks for arbejds løn	303	461	471	482	541	583	Costs of labour
<b>Fagindeks</b>							<b>Trade indexes</b>
Murerarbejde	276	512	536	546	588	631	Bricklayers
Tømrerarbejde	247	466	487	505	534	568	Carpenters
Snedkerarbejde	192	422	447	462	484	511	Joiners
Malerarbejde	56	504	551	578	606	627	Painters
Blikkenslagerarbejde	12	616	644	652	667	716	Plumbers
VVS-arbejde	127	437	469	487	500	529	Heating, sanitation, etc.
Elektrikerarbejde	32	444	479	484	531	578	Electricians
Garmesterarbejde	58	307	308	334	350	370	Glaziers
<b>Byggeomkostningsindeks for en etageejendom, opført som montagebyggeri</b>	1000	438	463	481	506	540	<b>Building cost index for an apartment house built of pre-fabricated elements</b>
Indeks for materialer	889	430	457	476	499	533	Cost of materials
Indeks for arbejds løn	111	505	511	521	563	594	Cost of labour
<b>Bygningsdelindeks</b>							<b>Sub-indexes</b>
Undergrund	39	472	498	513	541	572	Underground
Råhus	375	430	452	471	500	535	Raw building
Kompletterende dele	139	480	512	531	557	587	Complementary parts
Overflader	92	497	541	573	608	650	Surfaces
VVS-installationer	122	434	463	478	488	520	Heating, sanitation, etc.
El-installationer	41	420	444	448	477	510	Electric installations
Fast inventar m.v.	192	393	408	421	444	478	Fixtures
<b>Byggeomkostningsindeks for vejfondsarbejder</b>			1968 = 100				<b>Construction cost indexes for road fund work</b>
motorvejarbejder	.	493	515	508	547	578	motorway work
<b>Entrepriseruleringsindeks for jordarbejder m.v.</b>							<b>Indexes for the regulation of tenders for earth work</b>
asfaltarbejder	.	510	527	523	569	604	asphalt work
betonkonstruktioner	.	436	471	422	433	441	concrete structures
jernkonstruktioner	.	490	509	513	539	572	iron structures
	.	510	528	521	533	560	

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: weights. 2-6: averages.

Tabel 271. **Regnskabsoplysninger for bygge- og anlægsmåder**  
Profit and loss data for construction enterprises

1986	Entreprenører 1	Murermestre 2	Tømrer- og snekermestre 3	Malermestre 4	VVS- installatører 5	El-installatører 6	Tilsammen 7
Antal firmaer .....	270	114	162	62	112	121	841
	mill. kr.						
1. Udførte arbejder, salg af varer m.v. ....	23 447	3 259	3 860	747	3 492	2 973	37 778
2. Anden omsætning <sup>1</sup> .....	713	12	9	2	8	7	751
<b>3. Totalomsætning<sup>2</sup> (1+2) ..</b>	<b>24 161</b>	<b>3 271</b>	<b>3 869</b>	<b>749</b>	<b>3 499</b>	<b>2 980</b>	<b>38 529</b>
4. Materiale- og varekøb .....	7 964	1 012	1 718	127	1 179	1 286	13 286
5. Underentrepriser .....	6 547	853	491	55	400	56	8 402
6. Varekøb i alt (4+5) .....	14 510	1 865	2 209	181	1 579	1 342	21 687
7. Lagerbeholdning primo <sup>3</sup> ...	317	14	86	15	95	162	689
8. Lagerbeholdning ultimo <sup>4</sup> ...	340	16	95	15	99	178	744
9. Vareforbrug (6+7+8) .....	14 488	1 863	2 200	180	1 575	1 327	21 633
<b>10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug (3÷9) .....</b>	<b>9 673</b>	<b>1 408</b>	<b>1 669</b>	<b>568</b>	<b>1 924</b>	<b>1 653</b>	<b>16 896</b>
11. Løn til arbejdere .....	4 068	831	987	361	996	775	8 018
12. Gager til funktionærer .....	1 825	150	196	66	363	342	2 942
13. Vederlag, honorarer m.v. til bestyrelse og kommitterede .....	14	1	1	0	2	3	23
14. Andre personaleudgifter <sup>5</sup> ...	285	43	51	16	52	55	503
15. Lokale- og pladsleje .....	121	14	36	7	32	32	243
16. Reparation og vedligehold. af lokaler og driftsbyggn. ...	56	2	5	2	7	6	77
17. Reparation og vedligeh. af materiel, maskiner, inventar m.v. samt småanskaffelser .....	486	48	44	8	58	35	679
18. Andre driftsudgifter og omkostninger <sup>6</sup> .....	1 100	110	154	53	215	185	1 817
19. Bruttooverskud <sup>7</sup> (10÷(11- 18)) .....	1 717	209	194	54	199	220	2 593
20. Leje af fremmed materiel, maskiner, inventar m.v. ...	639	45	7	8	19	5	723
21. Afskrivninger på materiel og bygninger (herunder forlods afskrivning) .....	499	47	48	10	62	50	717
<b>22. Overskud ved primær drift<sup>8</sup> (19÷20÷21) .....</b>	<b>579</b>	<b>116</b>	<b>138</b>	<b>36</b>	<b>118</b>	<b>165</b>	<b>1 153</b>
1985:							
3. Totalomsætning <sup>2</sup> .....	19 881	2 806	3 116	732	2 945	2 588	32 067
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug .....	7 886	1 173	1 347	564	1 591	1 402	13 963
19. Bruttooverskud .....	1 074	143	87	56	155	165	1 680
22. Overskud ved primær drift	217	70	42	37	96	122	583

ANM. Omfatter firmaer med 20 eller flere beskæftigede.

<sup>1</sup> Udlejning af materiel, godtgørelser m.v. samt indtægter fra rådgivende virksomhed, licenser, provision o.l. <sup>2</sup> Omsætningen er opgjort eksklusiv merværdiafgift (udgående afgift). Værdien af grunde til solgte huse eller grunde til huse bestemt til salg er ikke medregnet i omsætningen. <sup>3</sup> I købet er ikke medregnet beløb vedrørende grunde. Købet er opgjort eksklusiv merværdi (indgående afgift). <sup>4</sup> Før nedskrivninger og efter fradrag af moms. <sup>5</sup> Arbejdsgiverbidrag til pensioner (herunder ATP), forsikringer, uddannelse m.m. <sup>6</sup> Under andre driftsudgifter og omkostninger er ikke medregnet renter og nedskrivninger samt henlæggelser, omsætningsafgifter og skatter. <sup>7</sup> Overskud fra midlertidige arbejdsfællesskaber o.lign. vedr. projekter i udlandet er ikke medregnet.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed 1988* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: general contractors. 2: bricklayers. 3: carpenters and joiners. 4: painters. 5: plumbers etc. 6: electricians. 7: total. - Rows: number of enterprises. 1: construction work done, goods sold, etc. 2: other sales, equipment renting, consulting fees, commissions etc. 3: sales, total. 4: purchases of goods and materials. 5: subcontractors. 6: purchases, total. 7: opening stocks. 8: closing stocks. 9: cost of sales. 10: gross profits. 11: wages. 12: salaries. 13: fees and remuneration of directors, etc. 14: indirect staff remuneration. 15: rent paid. 16: repair and maintenance of premises and buildings. 17: repair and maintenance of materials and equipment, etc. 18: sundry operating expenses. 19: profits after above items. 20: rent paid on materials, machinery, equipment etc. 21: depreciation of materials, buildings, etc. 22: operating profits.

Tabel 272. **Bygningsbestanden**  
Building stock

1. januar 1988	Antal bygninger	Bygningens varmeinstallation				Bygningernes samlede bolig- og erhvervsareal	Bygningernes bebyggede areal <sup>3</sup>	Bygningernes samlede areal <sup>4</sup>
		Fjernvarme	Centralvarme	Øvne <sup>2</sup>	Ingen eller uoplyst varmeinstallation			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1000m <sup>2</sup>								
<b>Bygningsbestanden i alt<sup>1</sup></b>	2 359 324	133 956	203 947	46 224	128 327	512 454	399 092	581 805
<b>Bygningernes hovedsagelige anvendelse</b>								
<b>1. Bygninger til beboelse i alt</b>								
a. Stuehuse	1 351 720	91 323	129 797	26 496	164	247 780	172 943	299 560
b. Parcelhuse	156 147	130	21 951	2 346	59	24 484	20 392	30 714
c. Række-, kæde- og dobbelthuse	943 918	35 015	76 622	14 581	42	126 259	109 641	149 804
d. Flerfamiliehuse	158 590	12 549	6 864	2 803	7	22 222	17 366	25 002
e. Andre bygninger til beboelse	83 495	40 599	21 734	6 629	34	68 995	21 626	86 574
	9 570	3 032	2 627	138	23	5 819	3 918	7 466
<b>2. Bygninger til erhverv i alt</b>								
a. Avls- og driftsbygninger	752 905	26 347	59 893	7 296	126 169	219 705	190 189	231 087
b. Fabrikker, værksteder o.l.	563 314	436	12 434	866	107 871	121 607	112 749	123 903
c. Bygninger til administration (herunder off.adm.), handel, lib. erhverv	67 788	5 840	26 099	3 005	6 739	41 684	36 747	44 032
d. Andre bygninger til erhverv	68 015	16 345	16 654	2 318	5 768	41 085	28 177	46 381
	53 788	3 726	4 706	1 106	5 790	15 330	12 516	16 770
<b>3. Øvrige bygninger i alt</b>								
a. Bygninger til institution, undervisning, kulturelle formål m.v.	254 589	16 286	14 256	12 433	1 077	44 967	35 943	51 134
b. Sommerhuse	36 527	14 578	11 706	1 053	185	28 437	20 212	33 759
c. Andre bygninger til fritidsformål	188 252	28	594	10 340	320	11 282	11 023	11 660
	29 810	1 678	1 956	1 040	573	5 248	4 708	5 715
<b>Amt (kommuner)</b>								
Hovedstadsregionen	434 754	36 925	65 622	15 886	8 354	126 789	77 432	151 691
Københavns kommune	47 294	17 408	11 155	5 357	1 100	35 020	12 138	43 312
Frederiksberg kommune	6 031	1 936	3 157	869	89	6 052	1 684	7 506
Københavns amt	150 006	10 074	28 323	2 807	1 485	42 691	28 396	52 008
Frederiksborg amt	148 218	4 781	13 919	4 703	3 148	26 551	21 635	30 446
Roskilde amt	83 205	2 726	9 068	2 150	2 531	16 475	13 579	18 419
Vestsjællands amt	184 897	3 846	13 283	4 901	9 099	31 129	26 147	34 935
Storstrøms amt	159 981	3 385	11 995	4 322	9 266	28 968	24 218	32 248
Bornholms amt	34 208	50	3 094	584	1 908	5 636	4 765	6 452
Fyns amt	241 622	16 097	17 104	2 749	12 459	48 409	40 075	55 218
Sønderjyllands amt	143 711	5 386	11 424	2 913	10 857	30 580	25 831	33 678
Ribe amt	123 985	8 495	6 809	1 468	8 624	25 395	21 895	27 773
Vejle amt	164 959	8 450	14 743	2 131	9 800	35 124	28 957	39 276
Ringkøbing amt	168 696	8 525	11 302	1 928	13 000	34 755	30 678	37 990
Århus amt	258 594	21 083	18 828	4 043	13 245	57 199	44 358	64 933
Viborg amt	159 561	5 525	11 620	1 678	12 550	31 372	27 074	34 774
Nordjyllands amt	284 356	16 189	18 123	3 622	19 164	57 098	47 662	62 837

<sup>1</sup> Incl. bygninger med uoplyst anvendelse, men excl. garager, carporte og udhuse. <sup>2</sup> Herunder også elpaneler. <sup>3</sup> Areal af stueetagen. <sup>4</sup> Arealet af samtlige etager, incl. kælder, men excl. tagetaageareal, der ikke kan udnyttes.

KILDE: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1: number of buildings. 2-5: type of heating installation. 2: district heating. 3: central heating. 4: heating stoves, electricity, etc. 5: none or not stated. 6: utilized floor-space (excluding area not used for habitation or business). 7: ground

floor area of buildings. 8: gross floorspace (including cellars, but excluding attics which cannot be utilized). - Rows, building stock by principal use. 1: residential buildings, total. a: farmhouses. b: detached one-family houses. c: other one-family houses. d: multi-family houses. e: other. 2: industrial and commercial buildings. a: non-residential farm buildings. b: factories, workshops, etc. c: buildings for public administration, distributive and professional trades. d: other. 3: other buildings, total. a: buildings for institutional, educational and cultural use. b: week-end cabins. c: other buildings for leisure, regional distribution (municipalities; counties).

Tabel 273. **Ejendomssalg**  
Sales of real property

1987	Antal salg		Købesum		
	I alt	Gnstl. pr. ejendom 1000 kr.	I alt mill. kr.	I pct. af ejendomsværdi 1986	
	1	2	3	4	
<b>Salg i alm. fri handel:</b>					<b>Sales in ordinary free trade:</b>
<b>Enfamiliehuse, hele landet</b> .....	53 095	578	30 663	102,3	<b>One-family houses, all Denmark</b>
Hovedstadsregionen i alt .....	11 665	859	10 022	97,7	Copenhagen region, total
Kbh. og Fr.borg kom. + Kbh. amt...	5 271	928	4 893	96,3	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter .....	6 394	802	5 129	99,3	Fr.borg and Roskilde counties
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indb. og derover .....	6 182	635	3 927	101,8	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indb. ....	7 866	549	4 315	103,9	20 000 - 49 999
10-19 999 » .....	4 778	506	2 419	104,6	10 000 - 19 999
5- 9 999 » .....	5 792	464	2 690	106,2	5 000 - 9 999
4 999 indb. og derunder .....	16 812	434	7 290	106,6	4 999 inhabitants and under
Ejerlejligheder .....	19 747	457	9 015	...	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder .....	753	539	406	92,1	Resid. prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder .....	164	561	92	93,8	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder .....	267	703	188	116,1	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og derover	72	1 805	130	126,3	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningsejend. ....	1 973	940	1 855	107,1	Residential and commercial prop.
Rene forretningsejendomme .....	488	1 417	691	115,5	Commercial properties only
Industriejendomme .....	330	2 797	923	123,0	Industrial properties
Sommerhuse .....	5 599	278	1 555	95,6	Week-end cabins
		købesum pr. m <sup>2</sup>			
<b>Ubebyggede grunde u. 2000 m<sup>2</sup></b> .....	2 733	130	344	101,3	<b>Building sites, under 2000 m<sup>2</sup></b>
Hovedstadsregionen i alt .....	353	239	80	105,0	Copenhagen region, total
Kbh. og Fr.borg kom. + Kbh. amt...	42	567	17	119,7	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter .....	311	206	63	102,3	Fr.borg and Roskilde counties
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indb. og derover .....	169	244	34	125,1	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indb. ....	279	210	51	88,0	20 000 - 49 999
10-19 999 » .....	252	123	27	106,3	10 000 - 19 999
5- 9 999 » .....	382	96	36	107,0	5 000 - 9 999
4 999 indb. og derunder .....	1 298	87	116	96,9	4 999 inhabitants and under
Ubebyggede grunde på 2.000 m <sup>2</sup> og derover .....	852	15	200	84,4	Building sites, over 2000 m <sup>2</sup>
		gnstl. pr. ejendom			
<b>Andre salg<sup>1</sup>:</b>					<b>Other sales<sup>1</sup>:</b>
Enfamiliehuse, hele landet .....	15 005	537	8 061	...	One-family houses
Ejerlejligheder .....	3 769	447	1 687	...	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder .....	878	573	503	...	Resid prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder .....	168	543	91	...	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder	379	1 003	380	...	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og derover	227	3 431	779	...	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningsejend. ....	2 346	1 891	4 435	...	Residential and commercial prop.
Rene forretningsejendomme .....	971	5 782	5 615	...	Commercial properties only
Industriejendomme .....	878	5 542	4 866	...	Industrial properties
Sommerhuse .....	2 585	238	614	...	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m <sup>2</sup> .....	3 323	...	528	...	Building sites, u. 2000 m <sup>2</sup>
Ubebyggede grunde o. 2000 m <sup>2</sup> .....	2 346	...	2 065	...	Building sites, over 2000 m <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Omfatter bl.a. ejendomme der er solgt i familiesalg, tvangssalg og salg hvor offentlige myndigheder er part.

KILDE: Materiale modtaget fra Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1: number of sales. 1: total. 2-4: price. 2: average price per property. 3: total. 4: as percentage of public assessment value.

Tabel 274. **Salg af bebyggede landbrugsejendomme**  
Sales of agricultural holdings with buildings

	Landbrugsejendomme		Salg i 1987			
	1986	1987	Øerne excl. hovedstandsregionen <sup>1</sup>	Jylland	Hele landet excl. hovedstadsreg. <sup>1</sup>	
	1	2	3	4	5	
<b>Samtlige antal salg i alt</b> .....	6 806	5 780	1 595	3 868	5 463	<b>Total sales</b>
<b>Salg i alm. fri handel</b>						<b>Sales in ordinary free trade</b>
<b>Antal salg i alt</b> .....	3 499	3 363	950	2 220	3 170	<b>Number of sales, total</b>
2- 5 ha.....	498	530	216	276	492	2- 5 ha
5-10 ha.....	912	924	326	539	865	5-10 ha
10-15 ha.....	628	634	131	466	597	10-15 ha
15-30 ha.....	920	772	167	572	739	15-30 ha
30-60 ha.....	451	401	88	293	381	30-60 ha
60 ha og derover.....	90	102	22	74	96	60 ha and over
<b>Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt</b> .....	57	55	72	46	53	<b>Price per ha (1 000 kr.), total</b>
2- 5 ha.....	172	162	157	146	151	2- 5 ha
5-10 ha.....	97	93	99	82	88	5-10 ha
10-15 ha.....	69	66	78	60	64	10-15 ha
15-30 ha.....	54	52	65	45	49	15-30 ha
30-60 ha.....	45	42	58	35	41	30-60 ha
60 ha og derover.....	30	32	49	26	33	60 ha and over
<b>Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt<sup>2</sup></b> .....	115,2	108,9	106,7	109,7	108,6	<b>Price as percentage of public assessed value, total</b>
2- 5 ha.....	117,7	117,0	114,3	116,5	115,5	2- 5 ha
5-10 ha.....	121,5	117,3	108,5	121,9	116,0	5-10 ha
10-15 ha.....	114,4	110,2	103,4	112,9	110,2	10-15 ha
15-30 ha.....	112,1	106,3	99,1	109,4	106,1	15-30 ha
30-60 ha.....	111,7	101,1	106,2	100,2	102,1	30-60 ha
60 ha og derover.....	135,2	109,2	118,3	104,7	109,4	60 ha and over
<b>Familiesalg</b>						<b>Intra family sales</b>
<b>Antal salg i alt</b> .....	1 892	1 374	335	982	1 317	<b>Number of sales, total</b>
2- 5 ha.....	132	101	48	49	97	2- 5 ha
5-10 ha.....	287	212	65	135	200	5-10 ha
10-15 ha.....	279	210	48	152	200	10-15 ha
15-30 ha.....	586	397	96	287	383	15-30 ha
30-60 ha.....	463	350	61	274	335	30-60 ha
60 ha og derover.....	145	104	17	85	102	60 ha and over
<b>Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt</b> .....	30	30	38	27	30	<b>Price per ha (1 000 kr.), total</b>
2- 5 ha.....	106	125	111	135	123	2- 5 ha
5-10 ha.....	63	57	61	52	54	5-10 ha
10-15 ha.....	47	42	52	38	41	10-15 ha
15-30 ha.....	35	37	44	34	36	15-30 ha
30-60 ha.....	27	29	43	25	29	30-60 ha
60 ha og derover.....	19	17	20	17	18	60 ha and over
<b>Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt<sup>2</sup></b> .....	68,1	81,9	80,4	83,3	82,3	<b>Price as percentage of public assessed value, total</b>
2- 5 ha.....	73,5	78,4	78,3	77,5	77,9	2- 5 ha
5-10 ha.....	73,8	83,1	75,2	85,8	81,8	5-10 ha
10-15 ha.....	77,5	80,9	81,8	82,3	82,1	10-15 ha
15-30 ha.....	68,1	83,6	76,1	86,9	83,4	15-30 ha
30-60 ha.....	62,3	82,8	83,7	84,9	84,5	30-60 ha
60 ha og derover.....	71,1	77,7	84,0	74,0	77,6	60 ha and over
<b>Andre antal salg i alt<sup>3</sup></b> .....	1 415	1 043	310	666	976	<b>Other sales</b>

<sup>1</sup> Hovedstadsregionen omfatter København, Roskilde og Frederiksberg amter. <sup>2</sup> Beregningsgrundlaget er 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986. <sup>3</sup> Omfatter bl.a. ejendomme solgt ved magelæg, tvangs salg og salg hvor offentlige myndigheder er part.

KILDE: Materiale modtaget fra Statsskattedirektoratet.  
TRANSLATION - Columns, 1-2: total number of sales. 3: the Islands excluding Copenhagen region. 4: Jutland. 5: Whole country excl Copenhagen region.

Tabel 275. **Ejendomsvurderingerne. Oversigt**  
General assessments of real property. Summary table

	Antal vurderinger			Ejendomsværdi			Grundværdi		
	Land- og skovbrug 1	Andre vurderinger 2	I alt 3	Land- og skovbrug 4	Andre vurderinger 5	I alt 6	Land- og skovbrug 7	Andre vurderinger 8	I alt 9
mill. kr.									
<b>Prioriteret værdi</b>									
1920.....	196 591	301 418	498 009	4 872	7 177	12 049	2 795	2 197	4 992
1950.....	200 070	641 788	841 858	7 273	22 205	29 478	3 789	5 479	9 268
1960.....	196 363	787 476	983 839	15 037	53 382	68 419	5 812	11 363	17 175
1969.....	177 337	1 158 507	1 335 844	35 007	207 901	242 908	12 196	55 223	67 419
1977.....	157 674	1 511 326	1 669 000	119 722	649 793	769 515	39 077	155 197	194 274
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	147 399	967 743	1 115 142	41 800	277 896	319 696
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	131 482	917 608	1 049 090	38 126	251 648	289 774
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	115 220	810 128	925 348	33 549	220 634	254 183
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	131 527	945 049	1 076 576	35 751	232 137	267 888
<b>Kontant værdi</b>									
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	108 435	692 073	800 508	31 037	198 613	229 650
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	100 110	672 011	772 121	29 392	184 400	213 792
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	97 613	692 043	789 656	28 706	189 468	218 174
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	120 838	870 299	991 137	33 208	215 804	249 012
1985.....	146 487	1 652 649	1 799 136	136 766	1 017 635	1 154 401	40 071	245 280	285 351
1986.....	139 448	1 696 562	1 836 010	164 384	1 297 382	1 461 766	43 383	342 436	385 819
1987.....	145 555	1 717 698	1 863 253	174 156	1 280 792	1 454 948	44 993	339 997	384 990
1988.....	141 952	1 734 030	1 875 982	172 012	1 297 754	1 469 766	44 612	345 624	390 236

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION – Columns, 1-3: number of properties assessed.

4-6: property value. 7-9: of which land value. 1, 4 and 7: agricultural and forestry properties. 2, 5 and 8: other properties. 3, 6 and 9: total.

Tabel 276. **Kontantprisudviklingen for hovedgrupper af ejendomme**  
Price trends for selected types of real property

	Indeks 1965 = 100			Procentvis stigning			
	1985 1	1986 2	1987 3	1984/85 4	1985/86 5	1986/87 6	
<b>Kontantpriser i alm. fri handel</b>							<b>Cash prices. Ordinary free trade</b>
<b>Hele landet:</b>							<b>All Denmark:</b>
Landbrugsejendomme 15-60 ha <sup>1</sup> ..	581,0	677,0	638,5	24	17	-6	Farms, 15-60 ha
Enfamiliehuse.....	670,0	753,0	693,5	17	12	-8	One-family houses
Beboelsesejendomme med 4 og flere lejligheder.....	516,5	592,0	655,0	23	15	11	Residential prop. with 4 or more dwellings
Sommerhuse.....	947,0	1 007,5	924,0	14	6	-8	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m <sup>2</sup> ..	1 209,5	1 312,0	1148,5	26	8	-12	Building sites under 2000m <sup>2</sup>
Ejerlejligheder <sup>2,3</sup> .....	373,5	437,0	409,0	20	17	-6	Freehold flats

ANM. Indekstallene er hentet fra Statsskattedirektoratets publikation: Ejendomssalg 1. halvår 1987, tabel X, idet årstal er beregnet som halvdelen af summen af de to halvårstal.

<sup>1</sup> Ekskl. Hovedstadsregionen. <sup>2</sup> For ejerlejligheder 1. halvår 1973 = 100. <sup>3</sup> Omfatter ikke-nyopførte ejerlejligheder solgt til andre end

de hidtidige lejere, afgrænsningen mellem disse lejligheder og lejligheder solgt til tidligere lejere er foretaget med en vis usikkerhed.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION – Columns, 1-3: indices with 1965 = 100. 4-6: increase in per cent.

**Tabel 277. Vurderingsresultater ved 18. alm. vurdering og årsreguleringen**  
 Assessment of real property for 1986 and the annual adjustment

	18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 <sup>1</sup>			Årsreguleringen pr. 1. januar 1988			Vurderings- ændringer for identiske ejendomme 1986/1988 <sup>1</sup>		
	Antal vurde- ringer 1	Ejen- doms- værdi 2	Grund- værdi 3	Antal vurde- ringer 4	Ejen- doms- værdi 5	Grund- værdi 6	Ejen- doms- værdi 7	Grund- værdi 8	
	mill. kr.			mill. kr.			pct.		
Enfamiliehus . . . . .	980 304	594 156	159 374	1006 871	558 159	162 054	÷7	0	One-family house
To- og trefamiliehus . . . . .	32 135	21 198	5 804	31 670	18 708	5 723	÷11	0	Two- and three-family houses
Større boligejendomme samt forretningsejendomme med eller uden beboelse . . . . .	99 533	242 774	68 500	102 356	285 736	71 616	4	1	Multi-dwelling houses and commercial properties with or without residence
Ejerlejligheder . . . . .	153 919	63 151	9 170	163 834	64 846	9 877	÷4	0	Freehold flats
Sommerhuse på egen jord . . . . .	166 064	50 914	20 359	169 926	41 116	16 810	÷21	÷19	Week-end cabins on freehold land
Fabriks- og lagerejen- domme . . . . .	16 256	64 692	13 144	17 340	80 086	14 253	9	0	Factory and warehouse pro- perties
Landbrugsejendomme . . . . .	134 925	157 994	41 006	137 367	163 455	41 348	3	0	Agricultural properties
Frugtplantage, gartneri, planteskole . . . . .	3 560	4 200	609	3 559	4 355	547	3	0	Nursery gardens and horti- cultural properties
Særskilt vurd. skove, plantager	4 523	6 390	2 377	4 585	8 557	3 264	23	25	Woods, plantations, separately assessed
Ubebyggede arealer . . . . .	100 335	22 754	21 790	116 804	20 744	19 841	÷7	÷7	Building sites
Stats- og komm. ejendomme . . . . .	13 638	131 310	24 536	13 939	128 878	25 438	2	1	State and municipal proper- ties
Andre vurderinger . . . . .	130 818	102 233	19 150	107 737	95 126	19 465	...	...	Other assessed properties
<b>Hele landet i alt . . . . .</b>	<b>1836010</b>	<b>1461766</b>	<b>385 819</b>	<b>1875982</b>	<b>1469766</b>	<b>390236</b>	<b>÷6</b>	<b>÷2</b>	<b>Total, all Denmark</b>
Heraf:									Of which
København og Frederiksberg . . . . .	95 963	121 698	39 119	98 299	138 768	42 629	÷5	0	Cop. and Fr.berg municipali- ties
Amtsskyldkredse:									Assessment districts:
Københavns nordre . . . . .	73 892	100 855	37 664	74 890	97 447	37 868	÷10	0	Copenhagen north
Københavns søndre . . . . .	81 773	110 543	39 100	83 008	112 391	39 376	÷12	0	Copenhagen south
Frederiksborg vestre . . . . .	58 710	41 212	13 198	59 996	40 182	12 622	÷12	÷8	Frederiksborg west
Frederiksborg østre . . . . .	79 771	83 046	28 906	81 625	83 617	28 996	÷9	÷3	Frederiksborg east
Roskilde . . . . .	70 943	71 319	21 117	73 282	71 989	21 572	÷8	÷2	Roskilde
Vestsjællands nordre . . . . .	75 224	39 526	9 965	76 200	38 582	9 415	÷11	÷9	West Zealand north
Vestsjællands søndre . . . . .	60 955	43 745	9 741	62 194	44 619	9 701	÷5	÷3	West Zealand south
Storstrøms nordre . . . . .	60 607	39 452	9 651	61 364	39 710	9 583	÷6	÷3	Storstrøm north
Storstrøms søndre . . . . .	56 781	34 815	6 995	57 506	34 666	6 982	÷7	÷4	Storstrøm south
Bornholms . . . . .	23 316	13 405	2 392	23 621	13 423	2 377	÷6	÷2	Bornholm
Fyns nordre . . . . .	71 314	65 715	14 382	72 966	56 726	14 213	÷5	÷1	Funen north
Fyns vestre . . . . .	52 493	32 054	6 698	53 295	32 401	6 680	÷4	÷1	Funen west
Fyns østre . . . . .	48 383	29 524	5 944	49 152	29 870	5 959	÷5	÷1	Funen east
Sønderjyllands nordre . . . . .	44 970	27 678	5 921	45 681	27 872	6 005	÷5	0	South Jutland north
Sønderjyllands søndre . . . . .	49 854	36 915	8 161	50 866	37 674	8 377	÷5	0	South Jutland south
Ribe . . . . .	85 256	71 261	14 120	87 454	59 314	14 183	÷5	÷2	Ribe
Vejle nordre . . . . .	54 497	33 718	7 126	55 938	34 630	7 224	÷4	÷1	Vejle north
Vejle søndre . . . . .	61 810	48 841	11 092	63 509	50 913	11 288	÷4	0	Vejle south
Ringkøbing . . . . .	113 170	67 210	13 226	115 930	68 721	13 218	÷5	÷2	Ringkøbing
Århus nordøstlige . . . . .	75 637	44 615	10 534	77 699	45 085	10 485	÷7	÷4	Århus north east
Århus sydøstlige . . . . .	72 025	70 623	18 414	74 374	73 629	18 550	÷3	÷1	Århus south east
Århus vestre . . . . .	60 427	46 430	11 415	62 391	44 825	11 580	÷4	÷1	Århus west
Viborg nordre . . . . .	42 503	21 384	4 003	43 425	21 722	4 026	÷5	÷2	Viborg north
Viborg søndre . . . . .	57 548	36 752	7 080	58 769	37 614	7 217	÷4	0	Viborg south
Nordjyllands nordre . . . . .	110 595	62 598	15 154	113 083	64 284	15 214	÷7	÷4	North Jutland north
Nordjyllands søndre . . . . .	97 571	66 832	14 702	99 465	69 072	14 893	÷4	÷1	North Jutland south

1. Dvs. ejendomme som ikke er undergået reelle forandringer mellem 18. alm. vurdering 1986 og årsreguleringen 1988.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: general assessment for 1986. 4-6: Annual adjustment on 1st January 1988. 7-8: changes in assessment of identical properties. 1 and 4: number of properties assessed. 2, 5 and 7: property values. 3, 6 and 8: land values.

Tabel 278. **Kontantværdier for landbrugsejendomme og enfamiliehuse**  
Assessed cash values for farms and one-family houses

18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986	Kontant ejendomsværdi											
	Under 600.000 kr.			600.000 kr.- 1.200.000 kr.			1.200.000 kr. og derover			I alt		
	Antal ejendomme 1	Ejen- doms værdi 2	Grund- værdi 3	Antal ejendomme 4	Ejen- doms værdi 5	Grund- værdi 6	Antal ejendomme 7	Ejen- doms værdi 8	Grund- værdi 9	Antal ejendomme 10	Ejen- doms værdi 11	Grund- værdi 12
	— mill. kr. —			— mill. kr. —			— mill. kr. —			— mill. kr. —		
<b>1. Landbrugsejendomme:</b>												
Hele landet	33 158	15 023	2 965	54 519	45 963	10 630	45 856	96 367	27 340	133 533	157 353	40 935
København, Frederiks- borg og Roskilde amtskyldkredse <sup>1</sup>	213	109	19	2 528	2 255	440	3 914	9 056	2 679	6 655	11 420	3 138
Sjælland i øvrigt <sup>2</sup>	3 145	1 499	280	6 831	5 690	1 282	6 894	15 974	4 984	16 870	23 163	6 546
Bornholm, Lolland- Falster <sup>3</sup>	1 647	702	109	2 290	1 924	419	3 548	9 773	2 763	7 485	12 399	3 291
Fyn <sup>4</sup>	3 789	1 714	361	4 654	3 933	1 033	4 847	10 507	3 394	13 290	16 154	4 788
Sønderjylland <sup>5</sup>	2 202	1 041	230	4 308	3 664	930	3 693	6 990	1 996	10 203	11 695	3 156
Østjylland <sup>6</sup>	5 773	2 671	522	10 434	8 785	2 036	8 342	17 159	5 047	24 549	28 615	7 605
Vestjylland <sup>7</sup>	10 446	4 663	986	15 793	13 320	3 188	9 340	16 512	4 075	35 579	34 495	8 249
Nordjylland <sup>8</sup>	5 943	2 625	461	7 681	6 392	1 302	5 278	10 396	2 400	18 902	19 413	4 163
<b>2. Enfamiliehuse:</b>												
Hele landet	554 048	232 051	49 175	389 926	309 224	90 246	36 330	52 881	19 953	980 304	594 156	159 374
Hovestaden og København amt	1 569	835	408	91 719	82 105	31 706	24 249	35 992	13 838	117 537	118 932	45 952
Frederiksborg og Roskilde amter	16 263	8 160	2 782	94 635	80 349	26 009	9 554	13 359	5 028	120 452	101 868	33 819
Hovedstadsregionen i alt	17 832	8 995	3 190	186 354	162 455	57 714	33 803	49 350	18 868	237 989	220 800	79 772
Kommuner, landet i øvrigt.												
50 000 indb. og derover	47 461	23 106	6 753	70 395	53 134	14 435	1 524	2 108	673	119 380	78 348	21 861
20 - 49 999 indb.	81 730	37 328	8 700	48 479	34 863	7 585	551	772	252	130 760	72 963	16 537
10 - 19 999 indb.	62 847	27 529	5 972	27 356	19 373	3 914	203	292	85	90 406	47 194	9 971
5 - 9 999 indb.	60 699	24 498	4 642	15 384	10 727	1 935	77	110	23	76 160	35 335	6 600
4 999 indb. og derunder	283 479	110 594	19 918	41 958	28 673	4 663	172	249	53	325 609	139 516	24 634

<sup>1</sup> Omfatter Københavns amts nordre og søndre skyldkredse, Frederiksborg amts nordre og søndre skyldkredse samt Roskilde amts skyldkreds. <sup>2</sup> Omfatter Vestsjællands amts nordre og søndre skyldkredse samt Storstrøms amts nordre skyldkreds. <sup>3</sup> Omfatter Storstrøms amts søndre skyldkreds samt Bornholms skyldkreds. <sup>4</sup> Omfatter Fyns amts nordre, vestre og østre skyldkredse. <sup>5</sup> Omfatter Sønderjyllands amts nordre og søndre skyldkredse. <sup>6</sup> Omfatter Vejle amts nordre og søndre skyldkredse samt Århus amts nordøstlige, sydøstlige og vestre skyldkredse.

<sup>7</sup> Omfatter Ribe amts skyldkreds, Ringkøbing amts skyldkreds og Viborg amts nordre og søndre skyldkredse. <sup>8</sup> Omfatter Nordjyllands amts nordre og søndre skyldkredse.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-9: assessed cash values (size groups). 10-12: total. 1, 4, 7 and 10: number of properties. 2, 5, 8 and 11: property value. 3, 6, 9 and 12: land value. - Rows, 1: farms. 2: one-family houses all Denmark.



Tabel 279. **Gennemsnitlig årlig husleje pr. kvadratmeter efter forskellige kriterier**  
Annual rent per m<sup>2</sup> by quality, size, etc.

30. september 1985	Kvalitetsgruppe 1				Kvalitetsgruppe 2				I alt			
	Hele landet	Hovedstadsområdet <sup>1</sup>	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet <sup>1</sup>	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet <sup>1</sup>	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	kr. pr. m <sup>2</sup>											
<b>1. I alt samtlige boliger</b> .....	257	266	237	250	176	172	169	184	243	243	211	242
<b>2. Boligens art:</b>												
a. Parcelhuse .....	198	214	196	196	193	207	194	189	198	213	195	196
b. Række-, kæde- og dobbelthuse .....	315	339	355	304	242	257	273	235	312	335	343	301
c. Boliger i flerfamiliehuse .....	249	258	235	241	174	171	168	181	234	235	210	232
<b>3. Samlet areal:</b>												
Under 50 kv. m. ....	293	294	280	291	204	197	194	211	255	249	231	261
50- 59 « .....	268	258	242	280	189	187	184	193	241	232	217	253
60- 79 « .....	259	264	241	255	174	170	167	182	242	239	211	245
80- 99 « .....	267	286	268	254	170	166	160	177	256	265	231	249
100-119 « .....	256	275	225	244	158	159	152	156	247	257	203	239
120 kv. m. og derover .....	201	211	176	190	137	141	142	124	193	199	168	186
<b>4. Ejerforhold</b>												
a. Privatperson o.l. ....	198	204	201	195	171	165	165	176	188	186	182	188
b. Almennyttigt boligselskab .....	288	316	324	271	266	284	266	247	287	315	316	270
c. Aktie- og anpartsselskab .....	222	225	217	219	166	163	163	179	210	209	200	213
d. Kommuner og stat. ....	218	239	232	197	179	181	182	173	198	204	199	188
e. Udlejede ejerlejligheder .....	231	229	218	234	177	165	159	231	228	225	212	234
<b>5. Opførelsesperiode:</b>												
Før 1900 .....	186	191	191	179	164	163	163	165	173	173	173	173
1900-1919 .....	187	188	189	186	169	166	167	174	177	175	176	180
1920-1939 .....	196	205	205	180	167	162	160	177	189	194	193	179
1940-1959 .....	234	260	258	212	229	240	254	219	234	258	257	213
1960-1964 .....	244	266	257	227	206	...	...	207	243	266	257	227
1965-1969 .....	272	310	324	252	249	...	...	225	272	310	324	252
1970-1974 .....	311	361	403	285	308	...	...	287	311	361	404	285
1975-1979 .....	355	388	432	336	384	...	...	303	356	389	432	335
1980- .....	370	423	446	355	393	...	...	382	371	423	447	356

ANM. Kvalitetsgruppe 1 omfatter boliger med eget køkken, eget toilet, eget bad, fjernvarme, centralvarme fra eget anlæg samt for enfamiliehuse opvarmning v.h.a. elovne eller elpaneler. Kvalitetsgruppe 2 omfatter boliger, der mangler en eller flere af de i kvalitetsgruppe 1 nævnte installationer.

<sup>1</sup> Se tekstafsnit, Befolkning og valg side 1-2.

KILDE: Danmarks Statistik

TRANSLATION - Columns, 1-4: quality group 1 (with all installations). 5-8: quality group 2 (not with all installations). 9-12: total, 1, 5 and 9: all Denmark. 2, 6 and 10: Copenhagen metropolitan area. 3, 7 and 11: of which Copenhagen and Frederiksberg municipalities. 4, 8 and 12: rest of Denmark. - Rows, 1: dwelling stock, total. 2: by type of dwelling. a: one-family houses (detached). b: one-family houses (undetached or semi-detached). c: dwellings in multi-family buildings. 3: by floorspace. 4: by ownership. a: individuals, etc. b: non-profit building societies. c: limited liability companies/co-operative societies. public authorities. e: rented freehold flats. 5: by construction period.