

Bygge- og anlægsvirksomhed

Den statistik, der dækker bygge- og anlægsvirksomhed, belyser struktur, konjunktur- og omkostningsudvikling.

Materialiets omfang og gruppering

Beskæftigelse

Til belysning af konjunkturudviklingen gennemføres kvartalsvise udsnitstællinger vedrørende beskæftigelse omfattende ca. 3 200 virksomheder af de 22 600 private virksomheder, der eksisterede ved den sidste totaltælling i 1988 (totaltællinger, der hidtil har været gennemført med 3-4 års mellemrum som skemaundersøgelse, vil ikke blive afholdt fremover).

Udsnittet omfatter private virksomheder med hovedbranche inden for bygge- og anlægsvirksomhed, idet dog hovedentreprenører ikke er medtaget. Endvidere opgøres beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed ansat i offentlige og koncessionerede virksomheder. Udsnittene omfatter kun brancher med over 1 000 virksomheder.

Bygningsbestand

Opgørelser over bygningsbestanden foretages på grundlag af Bygnings- og boligregistrets (BBR's) stamregister, der er et register over alle eksisterende bygninger i hele landet på et givet tidspunkt. Registeret blev etableret pr. 1. april 1977 på grundlag af ejernes oplysninger om bygnings- og boligforholdene for eksisterende ejendomme. Der findes i registret oplysninger om bygningernes anvendelse, bebyggede areal, etageareal, ejerforhold, ydervægs- og tagdækningsmaterialer, opvarmningsforhold mv.

Opgørelser er foretaget pr. 1. april 1977, 1. januar 1981 og årligt siden 1. januar 1986. Disse opgørelser omfatter ikke småbygninger, dvs. garager, carporte og udhuse.

Byggevirksomhed

Afsnittet omfatter oplysninger om byggeri tilladt, påbegyndt, fuldført og under opførelse målt i 1 000 m² etageareal. Opgørelserne er opdelt efter bygningsanvendelse og amter. Endvidere fremgår antal boliger.

Opgørelserne er baseret på oplysninger i Bygnings- og boligregisterets ændringsregister, der er et register over løbende byggesager. Kommunerne har hver måned fra 1. januar 1979 indberettet til dette register.

Indeks

Reguleringsindeks for boligbyggeri har til formål at belyse omkostningsudviklingen for byggeriets forskellige fag og bygningsdele underopdelt på materialer og løn. Oplysninger om materialepriser og lønomkostninger indhentes kvartalsvis fra sagkyndige beregnere. Lønopgørelserne er baseret på de pågældende fags overenskomster inkl. diverse arbejdsgiverbidrag. Byggefirmaernes avancer, grundudgifter, arkitekthonorar o. lign. samt moms indgår ikke.

Byggeomkostningsindeks for hhv. hovedlandeveys- og motorvejarbejder beregnes på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling. Beregningerne er ekskl. ekspropriationsomkostninger og moms. Indekset for hovedlandeveysarbejder er tillige ekskl. administrationsudgifter.

Entrepriseruleringsindeks for anlægsarbejder beregnes som byggeomkostningsindeksene for hhv. hovedlandevejs- og motorvejarbejder på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling med henblik på at belyse omkostningsudviklingen for anlægsarbejders forskellige entrepriser.

Ejendomsvurdering og omsætning

Opgørelserne af vurdering og årsregulering af faste ejendomme handels- og kontantværdi bygger på den lovbestemte almindelige vurdering af samtlige landets faste ejendomme. Den seneste almindelige vurdering blev foretaget pr. 1. januar 1992 og forud for denne pr. 1. januar 1986.

Mellem 2 alm. vurderinger foretages der årligt en maskinel regulering. På grund af besparelser i Told- og Skattestyrelsen var der ingen optælling af årsreguleringen før 1989.

Ejendomssalg

Opgørelserne udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 37 i lov nr. 824 af 19. december 1989 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne.

Oplysningerne indsamles og bearbejdes af Told- og Skattestyrelsen, hvorfra Danmarks Statistik modtager særlige statistikbånd.

Husleje

Oplysninger om huslejen indsamles til brug for de almindelige vurderinger og registreres i Bygnings- og boligregistret. Huslejerne er for rene beboelsesejendomme og ejendomme med blandet beboelse og forretning indhentet for ejendomme, hvor der fandtes 3 eller flere beboelseslejligheder.

Definitioner og ordforklaringer

Alm. fri handel

Omsætning af ejendomme, bortset fra Familiesalg og Tvangsauktion mv.

Arbejder

Ansatte mandlige og kvindelige arbejdere samt medarbejdende mestre, der i almindelighed deltager i håndværksfaget. Omfatter faglærte arbejdere, lærlinge, efg-elever og ikke-faglærte.

Areal

En bygnings samlede etageareal omfatter arealet af samtlige etager i bygningen, målt til ydersiden af ydervæggene, samt areal i tagetagen, der kan udnyttes, men ekskl. kælderareal.

Bolig- eller erhvervsenhedsbegrebet

En bolig- eller erhvervsenhed defineres som et værelse eller flere sammenhængende værelser med tilhørende øvrige rum, anvendt til beboelse eller erhverv, eventuelt til både beboelse og erhverv. Der kræves selvstændig adgang fra vej eller gade, gennem have eller gennem fælles gang- eller trappearealer. Det er afgørende, om enheden kan adresseres selvstændigt i overensstemmelse med ovenstående krav om selvstændig adgang.

Bygningens hovedsagelige anvendelse

Dette svarer til bygningens *faktiske* anvendelse. I tilfælde af flere anvendelser er den anvendelse registreret, der beslaglægger det største etageareal.

Bygningsbegrebet

Ved en bygning forstås en sammenhængende bebyggelse, i det væsentligste opført af ensartede materialer og i reglen med samme antal etager.

Ejendomsvurdering	I henhold til lov nr. 179 af 23. juni 1956 om vurdering af landets faste ejendomme afholdtes den 18. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. januar 1986 og den 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992. Ifølge lovens hovedregel skal vurderingen omfatte samtlige landets faste ejendomme.
Ejendomsværdi	Værdifastsættelse af fast ejendom (jord og bygninger) sker ved vurderinger normalt hvert 4. år – senest ved 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992 samt ved årsreguleringerne. Nye og ombyggede ejendomme vurderes hvert år. Ejendomsværdien består af grundværdi og bygningsværdi (forskelsværdi).
Enfamiliehus	Stuehus til en landbrugsejendom, parcelhus, række-, kæde- eller dobbelthus.
Flerfamiliehus	Typisk en udlejnings- eller ejerlejlighedsejendom (herunder tofamiliehus), hvor der findes to eller flere lejligheder, der tjener som bolig.
Fast ejendom	Selvstændigt matrikuleret ejendom bestående af jord og bygninger.
Fuldført byggeri	Byggeri, hvortil der er udstedt enten ibrugtagningstilladelse, midlertidig ibrugtagningstilladelse, eller hvor byggeriet er konstateret fuldført , uanset om der foreligger en ibrugtagningstilladelse.
Funktionær mv.	Omfatter ansatte under funktionærloven, ansatte direktører, kontorlæringer på lærekontrakt, efg-kontorelever samt ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører mv. Ikke-medarbejdende indehavere medregnes her.
Grundværdi	Værdiansættelse af jorden til en ejendom.
Husleje	Det beløb, der lovligt kan afkræves lejeren. Huslejen omfatter ikke varmebidrag, ligesom eventuel boligsikring ikke er fratrukket i huslejen.
Kontant pris	Den kontante udbetaling med tillæg af kursværdien af prioriteterne.
Kontant værdi	Ved 17. alm. vurdering pr. 1. april 1981 blev kontantværdiprincippet indført som vurderingsform. Ved Statsskattedirektoratets (nu Told- og Skattestyrelsen) foranstaltning blev der maskinelt foretaget en omregning af de prioriterede værdier til kontante handelsværdier. Ved 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992 er ansættelserne foretaget direkte i kontantniveauet.
Pantebrev	Dokument, der fastsætter størrelse og betingelser for lån mod pant i fast ejendom.
Parcelhus	Fritliggende enfamiliehus, der overvejende eller udelukkende tjener som bolig, og hvor der som hovedregel kun er én bolig.
Prioriteter	Lån mod pant i fast ejendom.
Prioriteret værdi	Det tidligere (før 17. alm. vurdering) vurderingsprincip for ejendomme, foretaget på grundlag af værdien i handel og vandel ved normal prioritering.
Påbegyndt byggeri	Den fysiske påbegyndelse af byggearbejdet. For erhvervsbygninger til landbrug mv. anmeldelsestidspunktet for byggearbejdet.
Udstedte byggetilladelser	Tilladelse til at påbegynde byggeri givet af den kommunale bygningsmyndighed.

Årsregulering

En årlig regulering af den seneste alm. vurdering under hensyn til prisudviklingen i den mellemliggende periode.

Oplysninger om anden offentliggørelse

Løbende offentliggørelse af tællingsresultater

Nyt fra Danmarks Statistik
Statistiske Efterretninger, emnegruppen: *Bygge- og anlægsvirksomhed*
Statistikservice, emnegrupperne: *Prisstatistik (byggeomkostningsindeks mv.)* og *Arbejdsmarkedsstatistik (kvartalsvis beskæftigelsesopgørelse, byggestatistik)*
Statistisk månedsoversigt
Danmarks Statistiks databanker.

Årligt tilbagevendende publikationer

Statistisk tiårsoversigt.

Andet

Indeksregninger i Danmarks Statistik, 1985.
Bygningsopgørelse 1. januar 1988.

Tabel 297.

Bygningsbestanden

Building stock

1. januar 1993	Antal bygninger	Bygningens varmeinstallation				Bygnin- gernes samlede bolig- og erhvervs-areal	Bygnin- gernes bebyg- gede areal ³	Bygnin- gernes samlede areal ⁴
		Fjern- varme	Central- varme	Ovne ²	Ingen el. uoplyst varmein- stallation			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1 000 m ²								
A. Bygningsbestanden i alt¹	2 420 079	167 746	193 501	48 092	135 981	545 319	425 883	616 705
B. Bygningernes hovedsagelige anvendelse								
1. Bygninger til beboelse i alt	1 395 321	113 419	118 422	26 755	220	258 815	181 312	311 767
a. Stuehuse	149 960	190	21 568	2 461	47	24 266	20 007	30 332
b. Parcelhuse	966 005	41 471	73 001	15 838	70	130 380	113 627	154 830
c. Række-, kæde- og dobbelhuse	183 796	15 876	7 469	3 162	22	26 528	21 045	29 521
d. Flerfamiliehuse	85 133	52 257	14 152	5 130	39	71 577	22 513	89 481
e. Andre bygninger til beboelse	10 427	3 625	2 232	164	42	6 064	4 120	7 603
2. Bygninger til erhverv i alt	759 754	34 592	62 680	8 001	132 650	237 922	205 782	250 077
a. Avls- og driftsbygninger	558 280	862	12 840	958	111 875	126 534	118 111	129 419
b. Fabrikker, værksteder o.l.	70 868	7 200	28 173	3 183	7 747	46 303	41 086	48 589
c. Bygninger til administration (herunder off. adm.), handel, lib. erhverv	71 598	21 909	16 842	2 504	6 294	47 549	32 323	53 086
d. Andre bygninger til erhverv	59 008	4 621	4 825	1 356	6 734	17 536	14 262	18 983
3. Øvrige bygninger i alt	264 948	19 735	12 398	13 337	3 109	48 580	38 776	54 839
a. Bygninger til institution, undervisning, kulturelle formål mv.	39 616	17 428	9 869	1 114	2 053	30 465	21 529	35 754
b. Sommerhuse	192 873	28	569	11 014	308	11 919	11 676	12 332
c. Andre bygninger til fritidsformål	32 459	2 279	1 960	1 209	748	6 196	5 571	6 753
C. Amt (kommuner)								
Hovedstadsregionen	444 018	52 217	57 474	14 688	9 145	133 522	81 155	158 722
Københavns Kommune	48 183	23 744	7 030	4 062	1 057	35 893	12 233	44 051
Frederiksberg Kommune	6 133	3 947	1 570	633	99	6 249	1 727	7 733
Københavns Amt	151 530	15 267	25 391	2 786	1 794	45 237	29 716	54 774
Frederiksborg Amt	152 214	5 655	14 199	4 929	3 495	28 278	22 860	32 265
Roskilde Amt	85 958	3 604	9 284	2 278	2 700	17 865	14 619	19 899
Vestsjællands Amt	188 080	4 696	13 387	5 231	9 586	32 899	27 646	36 794
Storstrøms Amt	161 665	4 506	11 520	4 603	9 443	30 071	25 221	33 385
Bornholms Amt	34 931	624	2 544	662	2 042	5 872	4 975	6 691
Fyns Amt	246 853	18 128	17 475	2 880	13 022	51 505	42 738	59 086
Sønderjyllands Amt	147 151	6 359	11 479	3 132	11 384	32 354	27 473	35 532
Ribe Amt	127 989	9 624	6 818	1 721	9 272	27 435	23 776	29 926
Vejle Amt	170 106	10 491	14 944	2 283	10 208	37 926	31 379	42 188
Ringkøbing Amt	175 366	10 547	10 801	2 311	14 258	37 916	33 648	41 286
Århus Amt	267 313	25 839	17 154	4 546	13 943	61 482	47 763	69 462
Viborg Amt	163 582	6 231	11 941	1 901	13 177	33 250	28 823	36 708
Nordjyllands Amt	293 025	18 485	17 966	4 134	20 502	61 087	51 287	66 926

¹ Inkl. bygninger med uoplyst anvendelse, men ekskl. garager, carporte og udhuse.

² Herunder også elpaneler. ³ Areal af stueetagen. ⁴ Arealet af samtlige etager, inkl. kældere, men ekskl. tagetageareal, der ikke kan udnyttes.

Kilde: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1: number of buildings. 2-5: type of heating installation. 2: district heating. 3: central heating. 4: heating stoves, electricity, etc. 5: none or not stated. 6: utilized floorspace (excluding area not used for habitation or business). 7: ground floor area of buildings. 8: gross floorspace (including cellars, but excluding

attics which cannot be utilized). - Rows, A: stock of buildings, total. B: building stock by principal use. 1: residential buildings, total. a: farmhouses. b: detached one-family houses. c: other one-family houses. d: multi-family houses. e: other. 2: industrial and commercial buildings. a: non-residential farm buildings. b: factories, workshops, etc. c: buildings for public administration, distributive and professional trades. d: other. 3: other buildings, total. a: buildings for institutional, educational and cultural use. b: week-end cabins. c: other buildings for leisure. C: regional distribution (municipalities; counties).

Tabel 298.**Fuldført byggeri**

New buildings completed

	1988	1989	1990	1991	1992	1993*	
	1	2	3	4	5	6	
	1 000 m ²						
Fuldført byggeri i alt	9 522	8 378	7 749	6 432	5 858	4 393	New buildings completed:
Beboelsesbygninger	2 693	2 546	2 393	1 773	1 499	1 202	Residential buildings
Produktions- og lagerbygninger	3 562	3 029	2 969	2 502	2 486	1 729	Industrial buildings and warehouses
Administration, handel, liberale erhverv mv.	1 940	1 622	1 332	1 214	898	723	Public administration, distributive and service trades
Kulturelle formål samt institutioner	351	359	291	283	263	231	Buildings for cultural and institutional use
Øvrige bygninger	976	822	764	660	712	507	Other buildings
	antal boliger						
Fuldført boligbyggeri i alt	25 935	26 815	27 237	20 447	16 355	13 490	Number of dwellings completed:
Fritliggende enfamiliehuse ¹	6 460	4 886	3 392	2 271	1 989	1 539	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	11 404	11 773	12 431	7 263	5 991	4 039	Other one-family houses
Fierfamiliehuse	6 875	8 216	9 417	9 332	6 880	6 214	In multi-family houses
Øvrige bygninger	1 196	1 940	1 997	1 581	1 495	1 698	In other buildings

¹ Herunder stuehuse.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Statistiske Efterretninger).

Tabel 299.**Gennemsnitligt areal af fuldførte boliger**

Size of new dwellings completed

	1988	1989	1990	1991	1992	1993*	
	1	2	3	4	5	6	
	m ² pr. bolig						
Hele landet							
Enfamiliehuse i alt	102	99	92	96	98	101	One-family houses, total
Stuehuse	209	201	206	208	213	225	Farmhouses
Fritliggende enfamiliehuse	136	137	137	137	138	140	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	82	82	80	81	83	83	Other one-family houses
Fierfamiliehuse	75	74	73	71	74	73	Multi-family houses
Kollegier	32	36	37	38	35	33	Student hostels
Helårsbeboelse i alt	96	91	85	83	87	85	Year-round dwellings, total

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Statistiske Efterretninger).

Tabel 300.

Byggevirksoheden
 Building activity

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1992	1993*	1992	1993*	1992	1993*	1992	1993*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
1 000 m ²									
Nybyggeri i hele landet, målt i bruttoetageareal	5 529	3 956	5 415	3 625	5 858	4 393	5 711	4 911	New buildings in 1000m² gross floorspace (ground floor x storeys)
Beboelsesbygninger	1 419	1 084	1 381	1 013	1 499	1 202	1 266	1 077	Residential buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	492	420	466	380	498	411	454	423	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	425	264	421	247	499	337	359	270	Other one-family houses
Fierfamiliehuse	435	335	435	325	447	383	389	329	Multi-family houses
Øvrige bygninger	66	65	60	61	54	72	64	55	Indust., commercial, institutional buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	981	693	966	612	1 026	806	872	678	Private
Boligforeninger	344	309	330	326	398	316	309	319	Housing societies
Stat og kommune	93	82	86	74	74	80	86	80	Public authorities
Produktions- og administrationsbygninger mv.	3 206	2 100	3 137	1 929	3 384	2 452	3 593	3 043	Industrial and administrative buildings
Landbrug mv.	1 505	944	1 524	823	1 531	1 024	1 666	1 438	Farm buildings
Fabrikker, værksteder mv.	693	467	679	413	767	549	705	568	Factories, workshops, etc.
El-, gas-, vand- & varmeværker	63	87	65	74	111	103	156	127	Power stations, gasworks, etc.
Transport-, kommunikations- og garageanlæg	63	53	58	53	60	49	76	78	Transport depots, etc.
Administration, handel, liberale erhverv	740	443	677	470	729	599	830	705	Public administration, distributive and professional trades
Hoteller og servicevirksomheder i øvrigt	52	39	50	39	85	55	58	41	Hotels and other service trade buildings
Øvrige bygninger	91	68	85	57	101	74	103	86	Other buildings
Bygninger til kulturelle formål samt institutioner	252	287	223	246	263	231	288	304	Buildings for cultural and institutional use
Heraf:									Of which:
Bygninger til undervisning og forskning	131	121	136	108	112	123	146	132	Buildings for education and research
Hospitaler, sygehjem mv.	26	39	12	21	71	7	58	73	Hospitals, nursing homes, etc.
Bygninger i øvrigt	651	484	673	437	712	507	564	487	Other buildings
Heraf: Sommerhuse	191	153	189	139	198	154	174	159	Of which: Week-end cabins
Geografisk fordeling									Regional distribution
Hele landet	5 529	3 956	5 415	3 625	5 858	4 393	5 711	4 911	Total
Hovedstadsregionen	923	706	920	672	996	790	1 296	1 171	Copenhagen region
København, Frederiksberg	134	140	133	149	133	117	116	147	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns Amt	366	248	369	238	404	301	541	478	Copenhagen county
Frederiksborg Amt	262	180	265	174	290	222	435	379	Frederiksborg county
Roskilde Amt	161	138	153	112	169	149	205	168	Roskilde county
Vestsjællands Amt	333	202	331	195	347	253	406	348	West Zealand county
Storstrøms Amt	210	133	202	117	262	167	284	230	Storstrøm county
Bornholms Amt	43	39	43	34	44	35	64	62	Bornholm county
Fyns Amt	417	344	404	315	504	365	358	307	Funen county
Sønderjyllands Amt	369	308	378	292	407	292	302	300	South Jutland county
Ribe Amt	330	336	323	245	444	248	260	254	Ribe county
Vejle Amt	539	335	514	313	461	444	490	360	Vejle county
Ringkøbing Amt	565	338	550	300	580	411	510	397	Ringkøbing county
Århus Amt	714	494	707	484	835	554	592	513	Århus county
Viborg Amt	431	279	422	233	395	333	470	373	Viborg county
Nordjyllands Amt	655	441	621	425	583	502	678	597	North Jutland county

¹ Herunder stuehuse

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Statistiske Efterretninger).

TRANSLATION - Columns, 1-2: building permits issued during the year. 3-4: buildings started during the year. 5-6: buildings completed during the year. 7-8: under construction at end of year.

Tabel 301.

Boligbyggeriet
 Residential construction

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1992	1993*	1992	1993*	1992	1993*	1992	1993*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
antal boliger									
Hele landet i alt	15 269	12 443	14 811	11 359	16 355	13 490	12 721	10 579	Denmark, total
Heraf:									Of which:
Til- og ombygninger	3 034	2 806	2 902	2 731	2 566	2 660	2 127	2 164	Conversion etc. of existing buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	1 880	1 653	1 947	1 446	1 989	1 539	1 614	1 512	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	5 078	3 315	5 016	3 053	5 991	4 039	4 310	3 333	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	6 903	5 595	6 578	5 209	6 880	6 214	5 584	4 558	Multi-family houses
Kollegier	564	680	507	536	658	653	344	245	Student hostels
Døgninstitutioner	367	367	339	432	232	517	377	294	Residential institutions
Øvrige bygninger	477	833	424	683	605	528	492	637	Other buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	9 010	6 738	9 059	5 724	9 894	7 588	7 368	5 515	Private builders
Boligforeninger	4 907	4 279	4 586	4 257	5 366	4 613	4 264	3 896	Housing societies
Stat og kommune	1 352	1 426	1 166	1 378	1 095	1 289	1 089	1 168	Public authorities
Geografisk fordeling									Regional distribution
Hele landet	15 269	12 443	14 811	11 359	16 355	13 490	12 721	10 579	Total
Hovedstadsregionen	3 848	3 113	3 755	3 085	4 567	3 387	3 897	3 585	Copenhagen region
København, Frederiksberg	636	891	518	960	790	594	428	794	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns Amt	1 395	756	1 448	688	2 099	1 038	1 353	1 002	Copenhagen county
Frederiksborg Amt	1 175	785	1 170	770	1 094	995	1 364	1 123	Frederiksborg county
Roskilde Amt	642	681	619	667	584	760	752	666	Roskilde county
Vestsjællands Amt	985	622	964	562	1 030	808	880	633	West Zealand county
Storstrøms Amt	931	472	820	447	894	611	561	395	Storstrøm county
Bornholms Amt	92	92	198	76	39	92	251	245	Bornholm county
Fyns Amt	1 239	1 301	1 174	1 064	1 541	1 036	631	659	Funen county
Sønderjyllands Amt	879	629	849	648	791	725	665	587	South Jutland county
Ribe Amt	694	657	676	529	874	504	386	411	Ribe county
Vejle Amt	1 085	1 018	1 034	957	1 015	1 219	871	610	Vejle county
Ringkøbing Amt	932	766	891	658	973	860	726	526	Ringkøbing county
Århus Amt	2 416	2 364	2 426	1 946	3 030	2 128	1 777	1 585	Århus county
Viborg Amt	570	460	620	432	717	667	762	527	Viborg county
Nordjyllands Amt	1 598	949	1 404	955	884	1 453	1 314	816	North Jutland county

¹ Herunder stuehuse

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Statistiske Efterretninger).

TRANSLATION - Columns, see table 300.

Tabel 302.

Byggeomkostningsindeks

Building cost indexes

	Sammen- vejnings- faktorer 1. jan. 1968	gnsntl. 1989	gnsntl. 1990	gnsntl. 1991	gnsntl. 1992	gnsntl. 1993	
	1	2	3	4	5	6	
1. januar 1968=100							
Byggeomkostningsindeks for							Construction cost indexes for
Hovedlandesvejsarbejder	.	607	635	656	648	668	Road fund work
Motorvejarbejder	.	623	647	670	661	679	Motorway work
Entreprisereguleringsindeks for							Indexes for regulation of
							tenders for
Jordarbejder mv.	.	633	662	690	683	707	Earth work
Asfaltarbejder	.	469	490	491	482	493	Asphalt work
Betonkonstruktioner	.	607	627	643	632	646	Concrete structures
Jernkonstruktioner	.	596	606	613	588	594	Iron structures
1. januar 1987=100							
	Sammen- vejnings- faktorer 1. jan. 1987	gnsntl. 1989	gnsntl. 1990	gnsntl. 1991	gnsntl. 1992	gnsntl. 1993	
	1	2	3	4	5	6	
1. januar 1987=100							
Reguleringsindeks for boligbyggeri	1 000	114	120	124	128	130	Regulating price index for
							residential construction
Indeks for materialer	776	114	121	125	129	131	Costs of materials
Indeks for arbejdsløn	224	113	116	120	123	126	Costs of labour
Fagindeks							Trade indexes
Betonarbejdet/undergrund	51	113	115	117	116	116	Concrete work/underground
Råhus	271	112	118	124	130	132	Raw building
Betonelementarbejde	136	112	119	126	130	133	Concrete structures
Murerarbejde	135	111	116	122	129	131	Bricklayers
Bygningskompletering	421	113	119	122	125	127	Completion of buildings
Tømmerarbejde	256	112	120	123	130	132	Carpenters
Snedkerarbejde	109	115	119	119	115	114	Joiners
Malerarbejde	56	114	115	119	121	127	Painters
Vvs- arbejde	125	120	122	131	133	137	Heating, sanitation, etc.
Blikkenslagerarbejde	13	132	144	139	137	139	Plumbers
El- arbejde	41	123	129	134	138	141	Electricians
Bygningsinventar	78	110	118	124	126	127	Fixtures
Glarmester	1 000	129	134	138	137	140	Glaziers
Tunge betonelementer		116	122	126	126	126	Heavy concrete structures

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Statistiske Efterretninger).

TRANSLATION - Columns, 1: weights. 2-6: averages.

Tabel 303.

Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Kvartalsopgørelser

Construction employment. Quarterly statistics

	22. maj 1991	20. maj 1992	17. feb. 1993	19. maj 1993	18. aug. 1993	17. nov. 1993	
	1	2	3	4	5	6	
Arbejdere og medarb. mestre i private virksomheder	102 355	103 369	89 727	98 800	105 636	106 768	Wage earners and working masters in private industry
Nybyggeri og tilbygning	36 288	33 966	26 825	29 007	29 643	33 211	New buildings and extensions
Medarb. mestre og faglærte	24 410	22 322	18 139	18 958	19 305	22 049	W. masters and skilled workers
Lærlinge	3 666	3 461	2 959	2 790	3 084	2 749	Apprentices
Ikke-faglærte	8 212	8 183	5 727	7 259	7 254	8 413	Unskilled workers
Reparation og vedligeholdelse	41 507	43 081	40 146	44 556	50 707	48 404	Repair and maintenance
Medarb. mestre og faglærte	31 085	32 813	31 493	35 632	38 925	38 302	W. masters and skilled workers
Lærlinge	5 344	5 178	4 275	4 721	4 849	4 708	Apprentices
Ikke-faglærte	5 078	5 090	4 378	4 203	6 933	5 394	Unskilled workers
Anlægsvirksomhed	11 200	12 344	7 786	12 619	10 145	10 538	Civil engineering
Medarb. mestre og faglærte	3 249	3 041	2 299	3 444	3 146	3 121	W. masters and skilled workers
Lærlinge	336	235	261	290	268	320	Apprentices
Ikke-faglærte	7 615	9 068	5 226	8 885	6 731	7 097	Unskilled workers
I øvrigt og ikke på arbejde	13 360	13 978	14 970	12 618	15 141	14 615	Others and not at work
Medarb. mestre og faglærte	7 531	8 258	8 616	7 214	8 939	7 963	W. masters and skilled workers
Lærlinge	3 026	2 912	3 518	3 016	2 992	2 942	Apprentices
Ikke-faglærte	2 803	2 808	2 836	2 388	3 210	3 710	Unskilled workers
Arbejdere ved off. og koncess. virksomheder	11 451	10 484	9 450	9 880	9 934	9 869	Wage earners in public and concessionary corporations
Faglærte	3 981	3 406	3 340	3 341	3 235	3 393	Skilled workers
Lærlinge	151	118	129	127	106	156	Apprentices
Ikke-faglærte	7 319	6 960	5 981	6 412	6 593	6 320	Unskilled workers
Nybyggeri og tilbygning	138	122	175	88	108	85	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	945	941	774	935	899	926	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	9 221	8 305	6 882	7 629	7 220	7 542	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	1 147	1 116	1 619	1 228	1 707	1 316	Others and not at work
I alt arbejdere og medarb. mestre	113 806	113 853	99 177	108 680	115 570	116 637	Wage earners and working masters, total
Nybyggeri og tilbygning	36 426	34 088	27 000	29 095	29 751	33 296	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	42 452	44 022	40 920	45 491	51 606	49 330	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	20 421	20 649	14 668	20 248	17 365	18 080	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	14 507	15 094	16 589	13 846	16 848	15 931	Others and not at work
Funktionærer mv. i alt	25 604	26 018	25 512	24 942	25 115	24 543	Salary earners, total
Ikke medarb. mestre	1 725	1 855	1 634	1 321	1 582	1 450	Masters working off site
Medhjælpende hustruer	2 026	2 295	2 057	2 254	2 051	2 060	Assisting wives
Funktionærer i alt	19 818	19 909	20 063	19 553	19 779	19 388	Salary earners, total
Heltid	17 191	17 419	17 843	17 397	17 541	17 289	Full-time
Deltid	2 627	2 490	2 220	2 156	2 238	2 099	Part-time
Andre ansatte	2 035	1 959	1 758	1 814	1 703	1 645	Other employees
Antal beskæftigede i alt	139 410	139 871	124 689	133 622	140 685	141 180	Total employment
Antal beskæftigede ved private virksomheder	127 959	129 387	115 239	123 742	130 751	131 311	Employment in private industry
Antal beskæftigede ved off. og koncess. virksomheder	11 451	10 484	9 450	9 880	9 934	9 869	Employment in public and concessionary corporations

Anm. Stikprøvetælling, omfattende entreprenører, murermestre, tømrermestre og bygningsnedkere, malermestre, Vvs-installatører og El-installatører.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Statistiske Efterretninger).

Tabel 304.

Ejendomsvurderingerne. Oversigt

General assessments of real property. Summary table

	Antal vurderinger			Ejendomsværdi			Grundværdi		
	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	mio. kr.								
Prioriteret værdi									
1920	196 591	301 418	498 009	4 872	7 177	12 049	2 795	2 197	4 992
1950	200 070	641 788	841 858	7 273	22 205	29 478	3 789	5 479	9 268
1960	196 363	787 476	983 839	15 037	53 382	68 419	5 812	11 363	17 175
1969	177 337	1 158 507	1 335 844	35 007	207 901	242 908	12 196	55 223	67 419
1977	157 674	1 511 326	1 669 000	119 722	649 793	769 515	39 077	155 197	194 274
1981	153 032	1 630 063	1 783 095	147 399	967 743	1 115 142	41 800	277 896	319 696
1982	155 860	1 643 142	1 799 002	131 482	917 608	1 049 090	38 126	251 648	289 774
1983	150 194	1 665 107	1 815 301	115 220	810 128	925 348	33 549	220 634	254 183
1984	148 440	1 653 443	1 801 883	131 527	945 049	1 076 576	35 751	232 137	267 888
Kontant værdi									
1981	153 032	1 630 063	1 783 095	108 435	692 073	800 508	31 037	198 613	229 650
1982	155 860	1 643 142	1 799 002	100 110	672 011	772 121	29 392	184 400	213 792
1983	150 194	1 665 107	1 815 301	97 613	692 043	789 656	28 706	189 468	218 174
1984	148 440	1 653 443	1 801 883	120 838	870 299	991 137	33 208	215 804	249 012
1985	146 487	1 652 649	1 799 136	136 766	1 017 635	1 154 401	40 071	245 280	285 351
1986	139 448	1 696 562	1 836 010	164 384	1 297 382	1 461 766	43 383	342 436	385 819
1987	145 555	1 717 698	1 863 253	174 156	1 280 792	1 454 948	44 993	339 997	384 990
1988	141 952	1 734 030	1 875 982	172 012	1 297 754	1 469 766	44 612	345 624	390 236
1990	139 809	1 751 235	1 891 044	171 271	1 368 897	1 540 170	44 386	311 595	355 983
1991	138 351	1 756 158	1 894 509	172 002	1 372 808	1 544 810	44 560	312 923	357 483
1992	138 823	1 750 905	1 889 728	182 242	1 515 331	1 697 572	44 475	384 681	429 154

Anm. På grund af besparelser er der ikke foretaget nogen optælling af årsreguleringerne for 1989.

Kilde: Told- og skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1-3: number of properties assessed. 4-6: property value. 7-9: of which land value. 1, 4 and 7: agricultural and forestry properties. 2, 5 and 8: other properties. 3, 6 and 9: total.

Tabel 305.

Kontantprisudviklingen for hovedgrupper af ejendomme

Price trends for selected types of real property

	Indeks 2. halvår 1985 = 100			Procentvis ændring		
	1990	1991	1992	1990/91	1991/92	
	1	2	3	4	5	
Kontantpriser i alm. fri handel						Cash prices. Ordinary free trade
Hele landet:						All Denmark:
Landbrugsejendomme 15-60 ha ¹	106,0	105,5	105,0	0	0	Farms, 15-60 ha
Enfamiliehuse	92,5	93,5	91,0	1	-3	One-family houses
Beboelsesejendomme med 4 og flere lejligheder	138,5	135,5	132,0	-2	-3	Residential prop. with 4 or more dwellings
Sommerhuse	96,5	100,5	101,5	4	1	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	87,5	100,0	90,5	14	-10	Building sites under 2000m ²
Ejerlejligheder ²	98,0	99,0	90,0	1	10	Freehold flats

Anm. Indekstillene er hentet fra Told- og Skattestyrelsens publikation: Ejendomssalg 2. halvår 1992, tabel X, idet årstal er beregnet som halvdelen af summen af de to halvårstal. 2 halvår 1985 = 100.

¹ Ekskl. Hovedstadsregionen. ² Omfatter ikke-nyopførte ejerlejligheder solgt til andre end de hidtidige lejere, afgrænsningen mellem disse lejligheder og lejligheder solgt til tidligere lejere er foretaget med en vis usikkerhed.

Kilde: Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1-3: indices with 2. halfyear 1985 = 100. 4-5: increase in per cent.

Tabel 306.

Vurderingsresultater ved 18. alm. vurdering og 19. alm. vurdering

Assessment of real property and the annual adjustment

	18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986			19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992			Vurderings- ændringer for identiske ejen- domme 1986/1992 ¹		
	Antal vurde- ringer	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	Antal vurde- ringer	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	— mio. kr. —			— mio. kr. —			— pct. —		
Hele landet i alt	1 836 010	1 461 766	385 819	1 889 728	1 697 572	429 154	- 1	7	Total, all Denmark
Enfamiliehuse	980 304	594 156	159 374	1 026 202	571 724	161 483	- 7	4	One-family houses
To- og trefamiliehuse	32 135	21 198	5 804	30 159	20 079	5 611	0	10	Two- and three-family houses
Større boligejendomme samt forretningsejendomme med eller uden beboelse	99 533	242 774	68 500	99 505	387 616	86 785	27	20	Multi-dwelling houses and commercial properties with or without residence
Ejerlejligheder	153 919	63 151	9 170	172 377	71 008	12 116	1	20	Freehold flats
Sommerhuse på egen jord	166 064	50 914	20 359	170 727	51 646	19 785	- 5	- 3	Week-end cabins on freehold land
Fabriks- og lagerejendomme	16 256	64 692	13 144	17 714	105 990	21 387	32	37	Factory and warehouse pro- perties
Landbrugsejendomme	134 925	157 994	41 006	134 231	171 405	40 493	8	0	Agricultural properties
Frugtplantage, gartneri, planteskole	3 560	4 200	609	3 151	4 627	534	8	6	Nursery gardens and horti- cultural properties
Særskilt vurd. skove, plantager	4 523	6 390	2 377	4 592	10 837	3 982	68	73	Woods, plantations, separately assessed
Ubebyggede arealer	100 335	22 754	21 790	111 206	23 590	22 279	7	6	Building sites
Stats- og komm. ejendomme	13 638	131 310	24 536	13 776	142 486	28 914	12	23	State and municipal proper- ties
Andre vurderinger	130 818	102 233	19 150	106 088	136 565	25 787	Other assessed properties
Amtsskyldkredse:									Assessment districts:
København og Frederiksberg	95 963	121 698	39 119	98 279	184 242	47 210	2	7	Cop. and Fr.berg municipali- ties
Københavns nordre	73 892	100 855	37 664	75 982	102 620	37 840	- 10	- 3	Copenhagen north
Københavns søndre	81 773	110 543	39 100	83 216	130 500	44 003	- 14	- 4	Copenhagen south
Frederiksborg vestre	58 710	41 212	13 198	60 355	42 930	12 608	- 10	- 11	Frederiksborg west
Frederiksborg østre	79 771	83 046	28 906	82 262	88 184	28 758	- 8	- 5	Frederiksborg east
Roskilde	70 943	71 319	21 117	73 354	75 354	21 045	- 9	- 5	Roskilde
Vestsjællands nordre	75 224	39 526	9 965	75 754	43 810	10 113	- 5	- 2	West Zealand north
Vestsjællands søndre	60 955	43 745	9 741	62 489	50 685	11 093	0	9	West Zealand south
Storstrøms nordre	60 607	39 452	9 651	61 596	44 506	10 218	1	5	Storstrøm north
Storstrøms søndre	56 781	34 815	6 995	57 531	35 771	7 862	- 6	14	Storstrøm south
Bornholms	23 316	13 405	2 392	23 781	13 636	2 471	- 10	- 1	Bornholm
Fyns nordre	71 314	65 715	14 382	73 545	65 579	15 284	- 1	6	Funen north
Fyns vestre	52 493	32 054	6 698	53 347	36 000	7 237	- 2	8	Funen west
Fyns østre	48 383	29 524	5 944	49 392	32 883	6 708	- 2	14	Funen east
Sønderjyllands nordre	44 970	27 678	5 921	45 806	31 240	6 400	- 1	5	South Jutland north
Sønderjyllands søndre	49 854	36 915	8 161	51 193	41 727	9 136	- 4	5	South Jutland south
Ribe	85 256	71 261	14 120	88 200	68 064	14 633	- 1	4	Ribe
Vejle nordre	54 497	33 718	7 126	56 363	40 223	7 873	3	6	Vejle north
Vejle søndre	61 810	48 841	11 092	63 990	60 109	13 049	2	10	Vejle south
Ringkøbing	113 170	67 210	13 226	117 633	81 158	14 887	3	8	Ringkøbing
Århus nordøstlige	75 637	44 615	10 534	78 000	52 342	11 582	1	8	Århus north east
Århus sydøstlige	72 025	70 623	18 414	75 585	99 721	26 474	10	31	Århus south east
Århus vestre	60 427	46 430	11 415	63 861	54 101	13 846	7	12	Århus west
Viborg nordre	42 503	21 384	4 003	43 679	24 764	4 747	1	16	Viborg north
Viborg søndre	57 548	36 752	7 080	59 948	44 153	8 369	4	14	Viborg south
Nordjyllands nordre	110 595	62 598	15 154	114 035	72 589	17 254	1	9	North Jutland north
Nordjyllands søndre	97 571	66 832	14 702	100 552	80 681	18 452	3	19	North Jutland south

¹ Dvs. ejendomme som ikke er undergået reelle forandringer mellem 18. alm. vurdering 1986 og 19. alm. vurdering 1992.

Kilde: Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1-3: general assessment for 1986. 4-6: general assessment for 1992. 7-8: changes in assessment of identical properties. 1 and 4: number of properties assessed. 2, 5 and 7: property values. 3, 6 and 8: land values.

Tabel 307.

Kontantværdier for landbrugsejendomme og enfamiliehuse

Assessed cash values for farms and one-family houses

19. alm. vurdering
pr. 1. januar 1992

	Kontant ejendomsværdi											
	Under 600 000 kr.			600 000 kr. - 1 200 000 kr.			1 200 000 kr. og derover			I alt		
	Antal ejendomme	Ejen- doms værdi	Grund- værdi	Antal ejendomme	Ejen- doms værdi	Grund- værdi	Antal ejendomme	Ejen- doms værdi	Grund- værdi	Antal ejendomme	Ejen- doms værdi	Grund- værdi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
— mio. kr. —			— mio. kr. —			— mio. kr. —			— mio. kr. —			
1. Landbrugsejendomme:												
Hele landet	30 691	13 924	2 267	52 699	44 216	8 959	50 841	113 263	29 266	134 231	171 405	40 493
København, Frederiks- borg og Roskilde amtsskyldkredse ¹	185	93	13	2 561	2 312	376	4 346	10 244	2 821	7 092	12 650	3 212
Sjælland i øvrigt ²	3 146	1 508	226	7 016	5 840	1 168	6 691	16 164	4 779	16 853	23 510	6 173
Bornholm, Lolland- Falster ³	2 018	817	119	1 822	1 526	344	3 293	9 145	2 658	7 133	11 491	3 124
Fyn ⁴	5 026	2 194	378	4 666	3 897	912	4 837	11 261	3 376	14 529	17 352	4 665
Sønderjylland ⁵	2 115	977	178	3 852	3 252	768	4 161	8 558	2 233	10 128	12 784	3 179
Østjylland ⁶	4 301	2 042	308	10 718	8 978	1 716	9 594	21 398	5 628	24 613	32 418	7 654
Vestjylland ⁷	9 236	4 180	742	14 535	12 190	2 632	11 384	22 220	4 885	35 155	38 590	8 259
Nordjylland ⁸	4 664	2 117	304	7 529	6 222	1 042	6 535	14 271	2 883	18 728	22 611	4 227
2. Enfamiliehuse:												
Hele landet	639 451	266 007	65 249	368 015	277 981	85 629	18 736	27 734	10 607	1026202	571 724	161 483
Hovestaden og København Amt	16 866	9 162	4 266	91 205	72 458	29 447	11 140	16 653	6 829	119 211	98 274	40 544
Frederiksborg og Roskilde amter	33 435	16 731	5 995	88 441	69 233	23 815	4 457	6 497	2 429	126 333	92 459	32 239
Hovedstadsregionen i alt	50 301	25 890	10 261	179 646	141 691	53 261	15 597	23 151	9 257	245 544	190 733	72 782
Kommuner, landet iøvrigt.												
50 000 indb. og derover	62 302	29 690	9 083	60 034	44 643	13 402	1 459	2 122	712	123 795	76 455	23 197
20 - 49 999 indbyggere	89 570	40 406	10 451	45 725	33 201	7 824	837	1 229	363	136 132	74 838	18 639
10 - 19 999 »	69 710	29 654	7 279	25 122	17 990	4 051	294	444	115	95 126	48 086	11 446
5 - 9 999 »	64 956	25 618	5 425	14 835	10 501	2 032	141	193	42	79 932	36 311	7 499
4 999 »												
og derunder	302 612	114 750	22 750	42 653	29 959	5 058	408	592	112	345 673	145 301	27 920

¹ Omfatter Københavns Amts nordre og søndre skyldkredse, Frederiksborg Amts nordre og søndre skyldkredse samt Roskilde Amts skyldkreds. ² Omfatter Vestsjællands Amts nordre og søndre skyldkredse samt Storstrøms Amts nordre skyldkreds. ³ Omfatter Storstrøms Amts søndre skyldkreds samt Bornholms skyldkreds. ⁴ Omfatter Fyns Amts nordre, vestre og østre skyldkredse. ⁵ Omfatter Sønderjyllands Amts nordre og søndre skyldkredse. ⁶ Omfatter Vejle Amts nordre og søndre skyldkredse samt Århus Amts nordøstlige, sydøstlige og vestre skyldkredse. ⁷ Omfatter Ribe Amts skyldkreds, Ringkøbing Amts skyldkreds og Viborg Amts

nordre og søndre skyldkredse. ⁸ Omfatter Nordjyllands Amts nordre og søndre skyldkredse. Som følge af afrundinger kan summen af tallene i tabellerne afvige fra totalen.

Kilde: Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1-9: assessed cash values (size groups). 10-12: total. 1, 4, 7 and 10: number of properties. 2, 5, 8 and 11: property value. 3, 6, 9 and 12: land value. - Rows, 1: farms. 2: one-family houses all Denmark.

Tabel 308.

Ejendomssalg
 Sales of real property

1992	Antal salg I alt	Købesum			
		Gnsnit. pr. ejendom 1000 kr.	I alt mio. kr.	I pct. af ejendoms- værdi 1992	
	1	2	3	4	
A+B Samtlige salg i alt¹	105 993	...	68 001,5	...	A+B Total sales¹
A. Salg i alm. fri handel:	63 350	...	33 436,7	...	A. Sales in ordinary free trade:
Enfamiliehuse, hele landet	39 894	554	22 205,5	103,3	One-family houses, all Denmark
Heraf:					Of which:
Hovedstadsregionen i alt	9 513	787	7 522,6	103,1	Copenhagen region, total
Kbh. og Fr.berg kom. + Kbh. amt	4 579	848	3 914,7	103,7	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	4 934	729	3 608,0	102,6	Fr.borg and Roskilde counties
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indbyggere og derover	4 496	621	2 802,9	103,7	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indbyggere	5 932	542	3 229,9	104,0	20 000-49 999 inhabitants
10-19 999 »	3 578	492	1 770,2	104,1	10 000-19 999 »
5- 9 999 »	4 464	447	2 006,2	103,3	5 000- 9 999 »
4 999 indbyggere og derunder	11 911	407	4 873,7	102,5	4 999 inhabitants and under
Ejerlejligheder	10 188	415	4 255,0	104,4	Freehold flats
Beboelsesejendomme med 2 lejligheder	1 002	503	503,8	87,4	Resid. prop. with 2 dwellings
Beboelsesejendomme med 3 lejligheder	171	571	97,6	93,8	with 3 dwellings
Beboelsesejendomme med 4-9 lejligheder	212	858	181,9	95,4	with 4-9 dwellings
Beboelsesejd. med 9 lejligheder og derover	69	1 786	123,2	92,3	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningsejendomme	1 507	932	1 404,0	89,6	Residential and commercial prop.
Rene forretningsejendomme	382	1 887	720,7	95,5	Commercial properties only
Industriejendomme	278	3 278	911,3	95,1	Industrial properties
Sommerhuse	6 335	316	2 008,4	107,2	Week-end cabins
Andre salg	1 819	454	825,7	...	Other sales
		købesum pr. m ²			
Ubebyggede grunde under 2000 m ²	1 212	104	132,8	99,8	Building sites, under 2000 m ²
Heraf:					Of which:
Hovedstadsregionen i alt	167	201	36,7	98,1	Copenhagen region, total
Kbh. og Fr.berg kom. + Kbh. amt	34	456	15,0	98,2	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	133	145	21,7	98,0	Frederiksborg and Roskilde counties
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indbyggere og derover	38	263	8,7	118,8	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indbyggere	111	127	12,8	94,9	20 000-49 999 inhabitants
10-19 999 »	68	85	5,2	97,0	10 000-19 999 »
5- 9 999 »	163	107	17,0	102,0	5 000- 9 999 »
4 999 indbyggere og derunder	665	71	52,4	99,5	4 999 inhabitants and under
Ubebyggede grunde på 2.000 m ² og derover	281	41	66,8	98,9	Building sites, over 2000 m ²
		gnsnit. pr. ejendom 1 000 kr.			
B. Andre former for salg²:	42 643	...	34 564,8	...	B. Other sales²:
Heraf:					Of which:
Enfamiliehuse	19 856	528	10 477,6	...	One-family houses
Ejerlejligheder	3 906	415	1 620,5	...	Freehold flats
Beboelsesejendomme med 2 lejligheder	1 432	498	712,6	...	Resid. prop. with 2 dwellings
Beboelsesejendomme med 3 lejligheder	210	623	130,8	...	with 3 dwellings
Beboelsesejendomme med 4-9 lejligheder	433	1 084	469,4	...	with 4-9 dwellings
Beboelsesejd. med 9 lejligheder og derover	344	2 963	1 019,4	...	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningsejendomme	2 193	1 598	3 504,9	...	Residential and commercial prop.
Rene forretningsejendomme	894	4 405	3 937,9	...	Commercial properties only
Industriejendomme	825	5 336	4 402,0	...	Industrial properties
Sommerhuse	3 532	275	973,0	...	Week-end cabins
Ubebyggede grunde under 2000 m ²	1 387	...	340,1	...	Building sites, under 2000 m ²
Ubebyggede grunde over 2000 m ²	949	...	1 200,9	...	Building sites, over 2000 m ²
Andre salg	6 682	...	5 775,7	...	Other sales

¹ Ekskl. landbrugsejendomme.² Omfatter ejendomme der er solgt i familiesalg. Salg hvor offentlige myndigheder er part, salg hvor køber er et A/S, samt andre former for salg.

Kilde: Materiale modtaget fra Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1: number of sales. 1: total. 2: average price per property. 3: total. 4: as percentage of public assessment value.

Tabel 309.

Salg af bebyggede landbrugsejendomme

Sales of agricultural holdings with buildings

	Landbrugsejendomme		Salg i 1992			
	1991	1992	Øerne ekskl. hovedstadsregionen ¹	Jylland	Hele landet ekskl. hovedstadsreg. ¹	
	1	2	3	4	5	
Samtlige antal salg i alt	6 239	6 543	1 775	4 418	6 193	Total sales
Salg i alm. fri handel						Sales in ordinary free trade
Antal salg i alt	2 845	2 758	748	1 849	2 597	Number of sales, total
2- 5 ha	488	456	193	227	420	2- 5 ha
5-10 »	707	703	229	418	647	5-10 »
10-15 »	448	469	95	359	454	10-15 »
15-30 »	767	670	139	501	640	15-30 »
30-60 »	353	370	77	275	352	30-60 »
60 ha og derover	82	90	15	69	84	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	59	56	67	50	54	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha	165	155	143	148	146	2- 5 ha
5-10 »	90	88	85	81	83	5-10 »
10-15 »	66	61	70	57	60	10-15 »
15-30 »	53	52	61	48	51	15-30 »
30-60 »	48	45	55	41	44	30-60 »
60 ha og derover	43	39	48	36	38	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt²	110,1	101,6	98,3	103,0	101,6	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha	113,4	105,4	103,5	104,7	104,2	2- 5 ha
5-10 »	112,3	102,5	95,8	105,4	101,8	5-10 »
10-15 »	107,9	98,3	95,5	99,7	98,7	10-15 »
15-30 »	107,0	100,1	95,3	101,9	100,1	15-30 »
30-60 »	109,6	100,1	97,9	101,8	100,7	30-60 »
60 ha og derover	117,6	109,3	112,3	109,4	110,0	60 ha and over
Familiesalg						Intra family sales
Antal salg i alt	1 474	1 470	405	1 006	1 411	Number of sales, total
2- 5 ha	138	112	52	50	102	2- 5 ha
5-10 »	213	212	82	120	202	5-10 »
10-15 »	165	177	50	121	171	10-15 »
15-30 »	439	410	97	291	388	15-30 »
30-60 »	371	422	96	316	412	30-60 »
60 ha og derover	148	137	28	108	136	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	13	33	43	30	33	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha	134	138	161	99	130	2- 5 ha
5-10 »	70	65	65	63	64	5-10 »
10-15 »	53	53	58	48	51	10-15 »
15-30 »	40	40	48	36	39	15-30 »
30-60 »	32	33	43	30	33	30-60 »
60 ha og derover	4	21	31	17	21	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt²	90,2	67,8	73,1	67,6	69,4	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha	99,8	73,6	90,8	54,1	72,0	2- 5 ha
5-10 »	89,1	74,6	73,3	76,1	74,9	5-10 »
10-15 »	93,4	77,6	73,9	80,1	77,9	10-15 »
15-30 »	90,6	70,6	69,1	72,8	71,6	15-30 »
30-60 »	88,1	70,7	74,6	69,2	70,7	30-60 »
60 ha og derover	90,0	55,5	71,1	55,2	60,8	60 ha and over
Andre antal salg i alt³	1 920	2 315	622	1 563	2 185	Other sales

¹ Hovedstadsregionen omfatter København, Roskilde og Frederiksborg amter. ² Beregningsgrundlaget er 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992. ³ Omfatter bl.a. ejendomme solgt ved mageskifte, tvungssalg og andre former for salg.

Kilde: Materiale modtaget fra Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION.- Columns, 1-2: total number of sales. 3: the Islands excluding Copenhagen region. 4: Jutland. 5: Whole country excl Copenhagen region.

Tabel 310.

Gennemsnitlig årlig husleje pr. m² efter forskellige kriterierAnnual rent per m² by quality, size, etc.

1. september 1991	Kvalitetsgruppe 1				Kvalitetsgruppe 2				I alt			
	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	kr. pr. m ²											
1. I alt samtlige boliger	393	403	380	385	306	300	296	315	383	388	360	380
2. Boligens art:												
a. Parcelhuse	314	352	254	311	306	332	264	294	313	348	260	310
b. Rækkehuse-, kæde- og dobbelthuse	459	476	426	453	369	379	398	364	456	472	424	451
c. Boliger i flerfamiliehuse	379	393	379	366	303	298	295	311	369	378	358	361
3. Kvadratmeterinterval:												
Under 40 kv. m.	472	485	450	467	390	358	356	425	448	430	393	458
40-59 "	425	407	389	441	326	319	317	335	399	381	362	417
60-79 "	407	406	390	407	309	308	305	309	396	392	368	398
80-99 "	397	429	432	378	282	279	265	287	391	417	406	375
100-119 "	368	395	348	351	261	259	248	262	362	384	331	348
120-159 "	323	334	279	312	229	229	228	228	316	324	271	308
160 kv. m. og derover	242	256	252	221	212	205	207	238	240	251	248	221
4. Ejerforhold:												
a. Privatperson o.l.	320	315	296	322	289	266	266	302	311	299	284	317
b. Almennyttigt boligselskab	414	448	465	394	377	383	366	367	413	445	455	394
c. Aktie- og anpartsselskab m.m.	372	352	337	397	290	272	273	329	360	338	323	389
d. Kommuner og stat	361	368	367	355	313	321	321	285	341	343	341	337
e. Udlejede ejerlejligheder	371	333	331	427	277	257	248	353	367	329	325	425
5. Opførelsesperiode:												
Opført før år 1900	326	302	302	353	280	271	272	298	307	287	288	335
1900-1919	313	297	301	326	284	267	269	305	302	284	287	318
1920-1939	310	316	322	300	313	321	320	299	311	317	322	300
1940-1949	343	386	403	308	353	374	384	330	344	384	399	311
1950-1959	341	378	381	310	344	368	374	329	341	378	381	310
1960-1964	353	381	386	332	339	332	181	340	353	381	386	332
1965-1969	379	410	412	361	374	459	303	353	379	410	412	361
1970-1974	424	476	500	395	415	438	-	402	424	476	500	395
1975-1979	481	516	556	460	529	542	815	478	482	517	557	460
1980-1984	488	563	577	462	498	577	-	497	488	563	577	463
1985-1990	560	633	671	541	495	536	540	487	559	632	670	541

Anm. Kvalitetsgruppe 1 omfatter boliger med eget køkken, eget toilet, eget bad, fjernvarme, centralvarme fra eget anlæg samt for enfamiliehuse opvarmning vha. elovne eller elpaneler. Kvalitetsgruppe 2 omfatter boliger, der mangler en eller flere af de i kvalitetsgruppe 1 nævnte installationer.

¹ Se tekstafsnit, Befolkning og valg side 37-40.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed 1992:14 (Statistiske Efterretninger).

TRANSLATION - Columns, 1-4: quality group 1 (with all installations). 5-8: quality group 2 (not with all installations). 9-12: total. 1, 5 and 9: all Denmark. 2, 6 and 10: Copenhagen metropolitan area. 3, 7 and 11: of which Copenhagen and Frederiksberg municipalities. 4, 8 and 12: rest of Denmark. - Rows, 1: dwelling stock, total. 2: by type of dwelling. a: one-family houses (detached). b: one-family houses (undetached or semi-detached). c: dwellings in multi-family buildings. 3: by gross square meters. 4: by ownership. a: individuals, etc. b: non-profit building societies. c: limited liability companies/co-operative societies. d: public authorities. e: rented freehold flats. 5: by construction period.