

Ejendomssalg

1983

Sales of real property 1983

DANMARKS STATISTIK
København 1984

Da. 1
164
ex. 21

Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

| | | | | | |
|----------|-----------|----------|-----------|-------------|----------|
| 1845-49: | 1, 1, 5-7 | 1941: | 4, 116, 3 | 1962: | 1964: 12 |
| 1850-53: | 1, 2, 1 | 1942: | 4, 118, 4 | 1963: | 1965: 1 |
| 1854-55: | 1, 3, 7 | 1943: | 4, 123, 1 | 1964: | 1965: 8 |
| 1856: | 1, 4, 5 | 1944: | 4, 125, 1 | 1965: | 1966: 7 |
| 1857-58: | 1, 5, 6 | 1945: | 4, 127, 3 | 1966 og 67: | 1969: 10 |
| 1859: | 2, 3, 1 | 1946: | 4, 130, 2 | 1968: | 1970: 8 |
| 1860-69: | 2, 10, 3 | 1947: | 4, 135, 1 | 1969: | 1971: 6 |
| 1870-84: | 3, 10, 1 | 1948: | 4, 137, 1 | 1970: | 1972: 3 |
| 1885-94: | 3, 16, 1 | 1949: | 4, 141, 1 | 1971 og 72: | 1973: 9 |
| 1895-99: | 4, 9, 5 | 1950: | 4, 148, 1 | 1973: | 1975: 1 |
| 1900-04: | 4, 20, 1 | 1951: | 4, 151, 2 | 1974: | 1975: 8 |
| 1905-09: | 4, 36, 1 | 1952: | 4, 156, 2 | 1975: | 1976: 7 |
| 1910-17: | 4, 58, 6 | 1953: | 4, 159, 3 | 1976: | 1977: 10 |
| 1918-22: | 4, 69, 1 | 1954: | 4, 163, 2 | 1977: | 1978: 8 |
| 1923: | 4, 72, 6 | 1955: | 4, 164, 4 | 1978: | 1979: 7 |
| 1924: | 4, 75, 3 | 1956: | 4, 169, 5 | 1979: | 1980: 7 |
| 1925-31: | 4, 93, 3 | 1957-58: | 4, 173, 4 | 1980: | 1981: 6 |
| 1932-36: | 4, 108, 4 | 1959: | 1960: 5 | 1981: | 1982: 10 |
| 1937-39: | 4, 111, 1 | 1960: | 1961: 8 | 1982: | 1983: 14 |
| 1940: | 4, 113, 1 | 1961: | 1962: 12 | | Årshæfte |

ÅRSPUBLIKATIONER

Ejendomssalg
1983 udk. 1984

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

1 6 DEC. 1985
DANMARKS STATISTIK
BIBLIOTEKET

ISBN 87-501-0631-7
ISSN 0070-3508

Forord

I nærværende hæfte giver Danmarks Statistik udførlige oplysninger om ejendomssalg for 1983.

Hovedresultater af statistikken vedrørende salg i almindelig fri handel i 1983 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger, Bygge- og anlægsvirksomhed.

Publikationen er udarbejdet i Danmarks Statistiks 5. kontor under medvirken af afdelingsleder Mette Müller.

Danmarks Statistik i september 1984

N. V. Skak-Nielsen

Torben Kirstein

Pris 20,00 kr. inkl. 22% moms

Danmarks Statistiks trykkeri

Udkommet i december 1984

Indhold

Tekstafsnit

| | |
|--|----|
| I. Indledning | 7 |
| II. Den samlede omsætning af faste ejendomme | 8 |
| III. Landbrugsejendomme | 9 |
| IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v. | 17 |
| V. Ubebyggede grunde | 28 |
| VI. Kundgjorte tvangsauktioner | 33 |

Bilagstabeller

Bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel

| | |
|---|----|
| Tabel I. Fordelt på amter, 1983 | 36 |
| Tabel II. Antal salg, 1979–1983 | 39 |
| Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger, 1979–1983 | 40 |
| Tabel IV. Indeks for købesum pr. ha, 1974–1983 | 41 |
| Tabel V. Købesum i pct. af ejendomsværdi for salg i 1983 | 42 |
| Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling på kontant udbetaling, prioriteter m.v. 1975–1983 | 43 |

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

| | |
|--|----|
| Tabel VII. Fordelt efter ejendommens art, 1982 og 1983 | 44 |
| Tabel VIII. Fordelt efter salgets art, 1982 og 1983 | 44 |
| Tabel IX. Fordelt efter ejendommens art. Alm. fri handel, 1983 | 46 |
| Tabel X. Enfamiliehuse. Alm. fri handel, 1982 og 1983 | 48 |
| Tabel XI. Sommerhuse. Alm. fri handel, 1982 og 1983 | 62 |
| Tabel XII. Ejerlejligheder. Alm. fri handel, 1982 og 1983 | 63 |

Ubebyggede grunde. Alm. fri handel

| | |
|---|----|
| Tabel XIII. Under 2 000 m ² , 1982 og 1983 | 64 |
| Tabel XIV. Over 2 000 m ² , 1982 og 1983 | 70 |

Kontantprisudviklingen

| | |
|---|----|
| Tabel XV. Hovedgrupper af ejendomme 1973–1983 | 70 |
|---|----|

Contents

Text section

| | |
|--|----|
| <i>Introduction</i> | 7 |
| <i>Total sales of real property</i> | 8 |
| <i>Agricultural holdings</i> | 9 |
| <i>Residential, commercial and industrial properties, etc.</i> | 17 |
| <i>Building sites</i> | 28 |
| <i>Announcements of forced sales of real property</i> | 33 |

Supplementary tables

Agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade

| | |
|--|----|
| <i>Distribution by counties, 1983</i> | 36 |
| <i>Number of sales, 1979–1983</i> | 39 |
| <i>Price per hectare for land and buildings, 1979–1983</i> | 40 |
| <i>Indexes of price per hectare, 1974–1983</i> | 41 |
| <i>Price as percentage of assessed value for sales in 1983</i> | 42 |
| <i>Percentage breakdown of price into downpayment, mortgages, etc. 1975–1983</i> | 43 |

Residential and commercial properties, freehold flats and week-end cabins

| | |
|--|----|
| <i>Distribution by kind of property, 1982 and 1983</i> | 44 |
| <i>Distribution by kind of sale, 1982 and 1983</i> | 44 |
| <i>Distribution by kind of property. Ordinary free trade, 1983</i> | 46 |
| <i>One-family houses. Ordinary free trade, 1982 and 1983</i> | 48 |
| <i>Week-end cabins. Ordinary free trade, 1982 and 1983</i> | 62 |
| <i>Freehold flats. Ordinary free trade, 1982 and 1983</i> | 63 |

Building sites. Ordinary free trade

| | |
|---|----|
| <i>Under 2 000 m², 1982 and 1983</i> | 64 |
| <i>Over 2 000 m², 1982 and 1983</i> | 70 |

Cash price development

| | |
|--|----|
| <i>Main groups of properties 1973–1983</i> | 70 |
|--|----|

Annex

| | |
|--|----|
| <i>List of municipalities outside the Copenhagen region, analysed by population size of largest urban area</i> | 72 |
| <i>Declaration form</i> | 73 |
| | 74 |

Bilag

| | |
|--|----|
| 1. Fortegnelse over kommuner uden for hovedstadsregionen fordelt efter antal indbyggere i største bymæssige bebyggelse | 72 |
| 2. Indberetningsskema | 73 |
| Vejledning | 74 |

Terms used in the English text

ORDINARY FREE TRADE

The concept of ordinary free trade comprises sales of real property involving physical persons only and – in the case of one-family houses or building sites – sales by private corporations to physical persons. However, sales between members of the same family (intra-family sales), forced sales and other special kinds of transactions are not considered ordinary free trade.

ASSESSED VALUE

Value according to general public assessment of real property for taxation and other purposes.

SIGNATURFORKLARING

| | | |
|---|----------------|--------------------------------------|
| Gentagelse | » | Repetition |
| Nul | – | Nil |
| Mindre end ½ af sidste ciffer | { 0 0,0} | Less than half the final digit shown |
| Tal kan efter sagens natur ikke forekomme | . | Category not applicable |
| Oplysninger foreligger ikke | ... | Data not available |
| Foreløbige eller anslåede tal | * | Provisional or estimated figures |
| Materialet for usikkert | .. | Available information not conclusive |

SYMBOLS

I. Indledning

Opgørelserne over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til §37 i lov nr. 281 af 8. juni 1977 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne. Indberetningsskemaet er trykt på side 74. Skemaet er blevet ændret i 1984.

Indberetningsskemaerne revideres, kodes og registreres af Statsskattedirektoratet, afdelingen for vurdering af fast ejendom, og Datacentralen, som udarbejder særlige statistikbånd, stiller disse til rådighed for Danmarks Statistik.

Til belysning af prisbevægelsen opgøres forholdet mellem prioriteret købesum og prioriteret ejendomsværdi.

Salgsindberetningerne for perioden 1. juli 1982–30. juni 1983 har oplysninger om de prioriterede ejendomsværdier ved årsreguleringen pr. 1. april 1982, mens indberetningerne for perioden 1. juli 1983–30. juni 1984 angiver ejendomsværdierne ved årsreguleringen pr. 1. april 1983. For sammenlignelighedens skyld har man for de omsatte ejendomme i 1982 både beregnet ejendomsværdierne i 1981- og 1982-niveauet, og på tilsvarende måde for de omsatte ejendomme i 1983 beregnet ejendomsværdierne i 1982- og 1983-niveauet.

Det skal i øvrigt bemærkes, at den prioriterede købesum er som anført på salgsindberetningen og der er således ikke taget hensyn til købesummens berigtigelse, som fx ved den såkaldte kontantværdiopgørelse. I et vist omfang er benyttet oplysninger om kantantværdier fra Statsskattedirektoratets halvårs-publikationer om ejendomssalg senest for 2. halvår 1983.

Statsskattedirektoratet har ved tidsafgrænsningen af de efter 1. juli 1983 modtagne salgsindberetninger rubriceret disse efter slutseddeldato mod førhen modta-

gelsesdato, ca. 2 måneder tidligere. Det store antal salg i 2. kvartal 1983 og dermed også i kalenderåret 1983 skyldes til dels denne ændring, som også har påvirket prisgennemsnittene for 1983 og de dermed forbundne årlige prisstigninger. Der er foretaget korrektioner for salg og omsætning, men ikke for prisberegningerne, som kun i mindre omfang er påvirket af omlægningen.

Begrebet fri handel omfatter siden 1971 både handel mellem fysiske personer og handler hvori private juridiske personer (aktieselskaber) sælger byggegrunde og enfamiliehuse til fysiske personer.

Handler i øvrigt mellem aktieselskaber, foreninger, kommuner, amter og stat, samt de tilfælde, hvor fysiske personer sælger til juridiske personer, betragtes ikke som »fri handel«. Ligeledes opgøres handler mellem familiemedlemmer og andre særlige former for overdragelse af fast ejendom ikke som »fri handel«.

Om salg i forbindelse med tvangsauktion skal det specielt oplyses, at såfremt ufyldte panthavere (kreditforeninger m.v.), som på tvangsauktion har erhvervet ret til at få en ejendom udlagt af fogeden, ønsker at transportere denne ret til trediemand, vil der først i forbindelse med skødeudstedelsen (det egentlige salg af ejendommen) til trediemand blive foretaget salgsindberetning til Statsskattedirektoratet, som almindeligvis vil behandle dette salg som salg i almindelig fri handel.

I afsnit VI er antallet af de i Statstidende kundgjorte tvangsauktioner for 1979–1983 oplyst.

I opgørelser, hvor antallet af salg er under 10, samt hvor materialet forekommer særlig usikkert, har man undladt beregning af gennemsnitstal. Dette er i tabellerne angivet med . . (to prikker).

II. Den samlede omsætning

Som nævnt i indledningen er den tidsmæssige henføring af salgsindberetningerne pr. 1. juli 1983 blevet ændret fra Statsskattedirektoratets modtagelse af indberetningerne til slutsejddato (eller overtagelses- eller skødedato).

For at gøre omsætningstallene sammenlignelige med tidligere år er der foretaget en skønsmæssig korrektion af omsætningstallene for 1983. Ud fra Statsskattedirektoratets oplysninger om fremskyndelsen af indberetningerne efter 1. juli 1983 med 1-2 måneder samt dets månedssalgstatistik for 1983, er det anslået, at 1983-tallene gennemsnitligt skal reduceres med ca. 8 pct. (1/13 svarende til salget i en gennemsnitsmåned i 1983), idet det må antages, at disse salg ved den hidtidige opgørelsesmåde ville have været henført til 1. kvartal 1984. Der er anvendt samme reduktionsfaktor for alle ejendomsarter.

Det må stærkt fremhæves, at de foretagne korrektioner er meget summariske og skønsmæssige, ikke

mindst for talmæssigt små grupper. Hovedtallene belyser dog i højere grad end de ukorrigerede tal niveauet for omsætningen i 1983. Når tallene ikke er afrundede for dermed at angive usikkerheden, skyldes det praktiske afstemningsgrunde.

Således opgjort er den samlede omsætning steget fra 121 000 ejendomme i 1982 til ca. 140 000 ejendomme i 1983. Størst har stigningen været for byggegrunde (under 2 000 m²), fra henved 6 000 salg i 1982 til henved 10 000 i 1983. For både landbrugsejendomme og sommerhuse har der været stigninger på ca. 20 pct., mens antal solgte enfamiliehuse er gået op med godt 10 pct.

Værdien af den samlede omsætning af faste ejendomme, ifølge de prioriterede priser på salgsindberetningerne, kan skønnes at være steget med 18 pct. Man må dog være opmærksom på, at prioriteringsforholdene også i 1983 er blevet ændret i retning af større kontant udbetaling og færre sælgerpartebreve.

Tabel 1. Den samlede omsætning af faste ejendomme 1982 og 1983

Total sales of real property 1982 and 1983

| | 1982 | | 1983 (ukorrigeret) | | 1983 (korrigeret) | | |
|---|-----------------|---------------|--------------------|---------------|-------------------|---------------|---|
| | Antal salg 1 | Købesum 2 | Antal salg 1 | Købesum 2 | Antal salg 1 | Købesum 2 | |
| | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | | |
| Landbrugsejendomme | 5 451 | 4 053 | 7 082 | 4 990 | 6 537 | 4 606 | Agricultural holdings |
| Bebyggede landbrugs- ejendomme | 5 067 | 4 041 | 6 501 | 4 972 | 6 000 | 4 589 | Agric. hold. with build. |
| 2- 5 ha | 709 | 276 | 987 | 383 | 910 | 354 | 2- 5 ha |
| 5- 10 ha | 1 140 | 528 | 1 382 | 630 | 1 276 | 581 | 5- 10 ha |
| 10-100 ha | 3 168 | 3 034 | 4 054 | 3 659 | 3 742 | 3 377 | 10-100 ha |
| 100 ha og derover | 50 | 203 | 78 | 300 | 72 | 277 | 100 ha and over |
| Ubebygg. landbrugsejendomme ¹ | 384 | 12 | 581 | 18 | 537 | 17 | Agric. hold. without buildings ¹ |
| Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v. | 107 446 | 44 941 | 131 559 | 57 181 | 121 429 | 52 779 | Residential, commercial and industrial properties etc. |
| Enfamiliehuse | 60 319 | 24 729 | 73 207 | 31 227 | 67 570 | 28 823 | One-family houses |
| Beboelsesejendomme med: | | | | | | | Resid. prop. with: |
| 2 lejligheder | 1 417 | 518 | 1 764 | 669 | 1 628 | 617 | 2 dwellings |
| 3 lejligheder | 309 | 106 | 468 | 161 | 432 | 149 | 3 dwellings |
| 4 lejligheder og derover | 694 | 469 | 976 | 739 | 901 | 682 | 4 dwellings and over |
| Beboelses- og forretningsejen- domme | 5 392 | 3 756 | 6 228 | 4 241 | 5 748 | 3 914 | Commercial properties |
| Sommerhuse | 8 115 | 1 799 | 10 948 | 2 512 | 10 105 | 2 319 | Week-end cabins |
| Ejerlejligheder | 20 049 | 6 261 | 23 223 | 7 511 | 21 435 | 6 933 | Freehold flats |
| Andre ejendomme ² | 11 151 | 7 303 | 14 745 | 10 121 | 13 610 | 9 342 | Other properties ² |
| Ubebyggede grunde³ | 8 113 | 1 469 | 13 422 | 2 219 | 12 388 | 2 048 | Building sites³ |
| Under 2 000 m ² | 5 874 | 538 | 10 737 | 1 151 | 9 910 | 1 062 | Under 2 000 m ² |
| Over 2 000 m ² | 2 239 | 931 | 2 685 | 1 068 | 2 478 | 986 | Over 2 000 m ² |
| Samtlige salg | 121 010 | 50 463 | 152 063 | 64 390 | 140 354 | 59 433 | Total sales |

¹ Ubebyggede landbrugsejendomme omfatter landbrugsarealer med en m²-pris på under 2 kr.

² Omfatter bl. a. industriejendomme samt landbrugsejendomme med 1-2 ha.

³ Ekskl. ubebyggede landbrugsejendomme.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.).

¹ Agricultural holdings without buildings, price under 2 kr. per. m².

² Incl. industrial.

³ Non-agricultural.

III. Landbrugsejendomme

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås ejendomme med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse og med et areal på mindst 2 ha samt en forskelsværdi på mindst 10 procent af grundværdien.

Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medregnes ikke.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt efter størrelse fremgår af tabel 2. Antal solgte landbrugsejendomme er steget fra 5067 ejendomme i 1982 til det korrigerede tal på 6000 ejendomme i 1983 eller ca. 18 pct.

Det årlige antal salg, absolut og målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort (for 1973–81 er 1–2 ha incl.):

Det skal i denne forbindelse bemærkes, at tvangsauktioner, medregnet under andre salg i 1983, kun har omfattet 107 ejendomme jf. bemærkninger herom i indledningsafsnittet.

Det årlige antal salg, absolut og målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort (for 1973–81 er 1–2 ha incl.):

| | | | | | |
|-------|-------|-----|---------|---|-------------------|
| 5.718 | eller | 4,3 | procent | i | 1973 |
| 3.376 | » | 2,6 | » | i | 1974 |
| 4.991 | » | 3,9 | » | i | 1975 |
| 5.249 | » | 4,2 | » | i | 1976 |
| 6.783 | » | 5,4 | » | i | 1977 |
| 6.210 | » | 5,0 | » | i | 1978 |
| 3.912 | » | 3,1 | » | i | 1979 |
| 3.309 | » | 2,8 | » | i | 1980 |
| 4.099 | » | 3,5 | » | i | 1981 |
| 5.067 | » | 4,5 | » | i | 1982 |
| 6.000 | » | 6,0 | » | i | 1983 (korrigeret) |

Til tabellerne om handel med landbrugsejendomme skal bemærkes:

Ved arealet forstås det samlede areal og ikke landbrugsarealet, som almindeligvis anvendes i Danmarks Statistiks landbrugsstatistiske opgørelser. Det vil sige, at under ejendommens areal i salgsstatistikken medregnes grund, gårdsplads, skov og have m.v., medens

man ved landbrugsarealet forstår det dyrkede areal. Ved en opgørelse for 1981 blev det beregnet, at landbrugsarealet gennemsnitligt udgjorde 90 procent af ejendommens samlede areal. For brugsstørrelser under 5 ha landbrugsareal var andelen 73 procent, for brugsstørrelser med 5–10 ha: 90 procent, for ejendomme med 10–100 ha: 91 procent; og for ejendomme over 100 ha: 81 procent.

De anførte gennemsnitskøbesummer pr. ha omfatter kun den faste ejendom, dvs. jord og bygninger. Værdien af den faste ejendom er beregnet som forskellen mellem den samlede købesum og den på salgsindberetningerne anslåede værdi af løse.

De årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne pr. ha giver ikke nødvendigvis udtryk for rene prisændringer, men kan samtidig være udtryk for variationer i købesummens berigtigelse, bygningernes alder og kvalitet, jordens kvalitet, ejendommens størrelsesfordeling inden for de enkelte grupper og den lokale fordeling af salgene.

For at komme frem til et renere udtryk for prisbevægelsen for samtlige landbrugsejendomme i hele landet har man, foruden de summariske beregninger af de gennemsnitlige købesummer pr. ha (købesum for jord og bygninger divideret med totalt antal hektarer), beregnet såkaldte standardgennemsnit af købspriserne i de enkelte år (se tabel 5). Ved disse beregninger har man forudsat, at de omsatte hektarer i de enkelte år er fordelt på brugsstørrelser og hovedlandsdele som i 1971.

Til yderligere belysning af prisudviklingen har man fra og med 1971 beregnet de procenter som købesummerne udgør af ejendomsværdierne. (Se tabel 6 og 7, samt bilagstabel V).

For 1. halvår 1983 indeholder salgsindberetningerne kun oplysninger om den regulerede ejendomsværdi pr. 1. april 1982 og for 2. halvår 1983 om den regulerede ejendomsværdi pr. 1. april 1983.

Tabel 2. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter brugsstørrelse 1979–1983

Number of sales of agricultural holdings with buildings, by size of holdings 1979–1983

| | 1979 | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 | 1983 |
|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| | | | | | (ukorrigeret) | (korrigeret) |
| | Antal salg | | | | | |
| Landbrugsejendomme med: | | | | | | |
| 2– 5 ha ¹ | 565 | 560 | 570 | 709 | 987 | 911 |
| 5– 10 ha | 912 | 776 | 922 | 1 140 | 1 382 | 1 275 |
| 10– 15 ha | 684 | 546 | 612 | 769 | 914 | 843 |
| 15– 30 ha | 1 124 | 852 | 1 195 | 1 432 | 1 877 | 1 732 |
| 30– 60 ha | 525 | 476 | 665 | 804 | 1 062 | 980 |
| 60–100 ha | 73 | 74 | 94 | 163 | 201 | 185 |
| 100 ha og derover | 29 | 25 | 41 | 50 | 78 | 74 |
| Samtlige salg | 3 912 | 3 309 | 4 099 | 5 067 | 6 501 | 6 000 |

¹ For 1979–1981: 1–5 ha.

Tabel 3. Den samlede omsætning af bebyggede landbrugsejendomme 1982 og 1983
 Sales of agricultural holdings with buildings 1982 and 1983

| | Salg i alm. fri handel | | | Familiesalg | | | Andre salg | | | Samtlige salg | | |
|---------------------------|------------------------|---------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------------|------------------|----------------|----------------------|
| | Antal salg 1 | Areal 2 | Samlet købesum 3 | Antal salg 4 | Areal 5 | Samlet købesum 6 | Antal salg 7 | Areal 8 | Samlet købesum 9 | Antal salg 10 | Areal 11 | Samlet købesum 12 |
| | ha | Mill. kr. | | ha | Mill. kr. | | ha | Mill. kr. | | ha | Mill. kr. | |
| 1982 | | | | | | | | | | | | |
| 2- 5 ha | 521 | 1 785 | 214,4 | 149 | 515 | 45,4 | 39 | 124 | 16,2 | 709 | 2 424 | 276,0 |
| 5- 10 ha | 819 | 6 011 | 390,5 | 236 | 1 716 | 94,9 | 85 | 638 | 42,4 | 1 140 | 8 365 | 527,8 |
| 10- 15 ha | 488 | 5 977 | 275,9 | 201 | 2 492 | 119,2 | 80 | 980 | 43,6 | 769 | 9 449 | 438,7 |
| 15- 30 ha | 966 | 20 850 | 783,6 | 327 | 7 034 | 280,2 | 139 | 3 003 | 115,7 | 1 432 | 30 887 | 1 179,5 |
| 30- 60 ha | 535 | 21 452 | 705,8 | 182 | 7 226 | 238,9 | 87 | 3 565 | 123,4 | 804 | 32 243 | 1 068,1 |
| 60-100 ha | 117 | 8 698 | 237,7 | 30 | 2 197 | 62,6 | 16 | 1 179 | 47,1 | 163 | 12 074 | 347,4 |
| 100 ha og derover . . | 32 | 5 586 | 124,5 | 11 | 1 821 | 48,0 | 7 | 1 269 | 30,6 | 50 | 8 676 | 203,1 |
| I alt | 3 478 | 70 359 | 2 732,4 | 1 136 | 23 001 | 889,2 | 453 | 10 758 | 419,0 | 5 067 | 104 118 | 4 040,6 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | | | | | |
| 2- 5 ha | 738 | 2 525 | 302,1 | 189 | 634 | 59,3 | 60 | 213 | 21,7 | 987 | 3 372 | 383,1 |
| 5- 10 ha | 1 007 | 7 421 | 482,9 | 288 | 2 179 | 103,2 | 87 | 640 | 44,0 | 1 382 | 10 240 | 630,1 |
| 10- 15 ha | 658 | 8 109 | 378,1 | 178 | 2 184 | 90,7 | 78 | 954 | 44,2 | 914 | 11 247 | 513,0 |
| 15- 30 ha | 1 217 | 25 993 | 981,2 | 513 | 11 357 | 368,9 | 147 | 3 209 | 123,3 | 1 877 | 40 559 | 1 473,4 |
| 30- 60 ha | 610 | 24 472 | 782,1 | 347 | 14 115 | 393,3 | 105 | 4 155 | 123,5 | 1 062 | 42 742 | 1 298,9 |
| 60-100 ha | 99 | 7 616 | 206,0 | 82 | 6 081 | 124,3 | 20 | 1 449 | 43,6 | 201 | 15 146 | 373,9 |
| 100 ha og derover . . | 43 | 6 953 | 166,4 | 28 | 5 378 | 109,0 | 7 | 1 553 | 24,4 | 78 | 13 884 | 299,8 |
| I alt | 4 372 | 83 089 | 3 298,8 | 1 625 | 41 928 | 1 248,7 | 504 | 12 173 | 424,7 | 6 501 | 137 190 | 4 972,2 |
| 1983 (korrigeret) | | | | | | | | | | | | |
| 2- 5 ha | 682 | 2 331 | 278,8 | 174 | 585 | 54,7 | 55 | 197 | 20,0 | 911 | 3 113 | 353,5 |
| 5- 10 ha | 929 | 6 850 | 445,7 | 266 | 2 011 | 95,3 | 80 | 591 | 40,6 | 1 275 | 9 452 | 581,6 |
| 10- 15 ha | 607 | 7 485 | 348,9 | 164 | 2 016 | 83,7 | 72 | 881 | 40,8 | 843 | 10 382 | 473,4 |
| 15- 30 ha | 1 123 | 23 992 | 905,6 | 473 | 10 483 | 340,5 | 136 | 2 962 | 113,8 | 1 732 | 37 437 | 1 359,9 |
| 30- 60 ha | 563 | 22 585 | 721,9 | 320 | 13 028 | 363,0 | 97 | 3 835 | 114,0 | 980 | 39 448 | 1 198,9 |
| 60-100 ha | 91 | 7 030 | 190,1 | 76 | 5 613 | 114,7 | 18 | 1 337 | 40,2 | 185 | 13 980 | 345,0 |
| 100 ha og derover . . | 40 | 6 418 | 153,8 | 27 | 4 963 | 100,7 | 7 | 1 433 | 22,5 | 74 | 12 814 | 277,0 |
| I alt | 4 035 | 76 691 | 3 044,8 | 1 500 | 38 699 | 1 152,6 | 465 | 11 236 | 391,9 | 6 000 | 126 626 | 4 589,3 |

Anm. Købesummen er den prioriterede købesum.

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: ordinary free trade; 4-6: intra-family sales; 7-9: other sales; 10-12: total sales; 1, 4, 7, 10: number of sales; 2, 5, 8, 11: area (ha); 3, 6, 9, 12: total price (million kr.).

For sammenlignelighedens skyld er ejendomsværdierne for hele året 1982 beregnet i 1982-niveauet, og ejendomsværdierne for hele året 1983 både i 1982- og 1983-niveauet, jf. tabel 6.

På grundlag af de af Statsskattedirektoratet meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske landbrugsejendomme fra 16. til 17. alm. vurdering i 1981 og videre frem til årsreguleringerne i 1982 og 1983, er ejendomsværdierne fra 1974–1981 opgjort i både 1977- og 1981-niveauet (se tabel 7). Tilsvarende dobbeltberegninger er foretaget i 1982 og 1983.

Ud fra oplysningerne på indberetningskemaerne er der foretaget en opdeling af den samlede købesum i overtagne prioriteter (Kontantlån og Andre), sælgerpantebrev, kontant udbetaling, samt andet vederlag. Ved de overdragelser, hvor »Andet vederlag« forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »Andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån. Endvidere medregnes ejerskiftelån herunder. Posten »Andet vederlag«s andel af den samlede købesum er i 1983 beregnet til 17 pct.

Det fremgår af tabel 8, at kontantudbetalinger og kontantlån har fået større udbredelse i 1983 end året før. Omregner man de prioriterede købesummer til kontantværdier, som Statsskattedirektoratet har gjort det i en årrække, vil fx prisstigningen fra 1982 til 1983

for landbrugsejendomme være større end opgjort på grundlag af de prioriterede købesummer, se tabel XV, samt Statsskattedirektoratets halvårspublikationer iøvrigt om salg i 1982 og 1983.

Tabel 4–8 vedrører salg i alm. fri handel.

De i tidligere år bragte opdelinger af salg i fri handel på salg til henholdsvis landmænd og ikke-landmænd er behæftet med stor usikkerhed, da det må formodes, at køberne i et vist omfang anfører sin fremtidige stilling (som landmand) i stedet for sin hidtidige stilling (som ikke-landmand), hvorfor man er ophørt med at publicere tabeloplysninger herfor.

Mere specificerede oplysninger om salg i alm. fri handel er givet i bilagstabellerne I–VI.

I tabel 9–13 gives oplysning om familiesalg. Ved familiesalg forstås enhver overdragelse herunder arv og gave af ejendomme til sælgerens børn, børnebørn og søskende samt til sælgerens forældre. Antal familiesalg er steget med ca. 32 pct. fra 1 136 i 1982 til 1 500 i 1983.

For familiesalg af ejendomme med 10–100 ha har der fra 1982 til 1983 været et prisfald på ca. 9 pct., mens priserne for salg i alm. fri handel er steget med 3 pct. jf. tabel 12. I denne sammenhæng skal nævnes den større kontante udbetaling ved familiesalg, og at »Andet vederlag« også indeholder den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse. Andet vederlag udgjorde i 1983 for familiesalg 23 pct. af den samlede købsum mod 17 pct. i fri handel.

Tabel 4. Antal salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme 1982 og 1983

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 2–5 ha | 5–10 ha | 10–100 ha | 100 ha og derover | I alt | | |
|---|------------|--------------|--------------|-------------------|--------------|--------------------------------|--|
| | | | | | | Antal salg | |
| 1982 | | | | | | 1982 | |
| Hovedstadsregionen ¹ | 50 | 52 | 100 | 5 | 207 | The Copenhagen region | |
| Øerne i øvrigt | 199 | 254 | 425 | 7 | 885 | The Islands, excl. Cop. region | |
| Øerne i alt | 249 | 306 | 525 | 12 | 1 092 | The Islands, total | |
| Jylland | 272 | 513 | 1 581 | 20 | 2 386 | Jutland | |
| Hele landet | 521 | 819 | 2 106 | 32 | 3 478 | All Denmark | |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | 1983 (unadjusted) | |
| Hovedstadsregionen ¹ | 70 | 84 | 136 | 3 | 293 | The Copenhagen region | |
| Øerne i øvrigt | 315 | 297 | 491 | 8 | 1 111 | The Islands, excl. Cop. region | |
| Øerne i alt | 385 | 381 | 627 | 11 | 1 404 | The Islands, total | |
| Jylland | 353 | 626 | 1 957 | 32 | 2 968 | Jutland | |
| Hele landet | 738 | 1 007 | 2 584 | 43 | 4 372 | All Denmark | |
| 1983 (korrigeret) | | | | | | 1983 (adjusted) | |
| Hovedstadsregionen ¹ | 65 | 78 | 126 | 3 | 272 | The Copenhagen region | |
| Øerne i øvrigt | 291 | 274 | 453 | 7 | 1 025 | The Islands, excl. Cop. region | |
| Øerne i alt | 356 | 352 | 579 | 10 | 1 297 | The Islands, total | |
| Jylland | 326 | 577 | 1 806 | 29 | 2 738 | Jutland | |
| Hele landet | 682 | 929 | 2 385 | 39 | 4 035 | All Denmark | |

¹ København og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter.

Tabel 5. Prioriteret købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel 1974-83

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings (mortgaged values). Ordinary free trade 1974-83

| | Hele landet | | | | |
|-------------------------------------|---------------------|---------|-----------|------------------------------|--|
| | 2-5 ha ¹ | 5-10 ha | 10-100 ha | Samtlige landbrugs-ejendomme | Standardgennemsnit ² for samtlige ejendomme |
| | Kr. pr. ha | | | | |
| A. Købesum pr. ha | | | | | |
| 1974 | 66 379 | 36 938 | 22 002 | 21 946 | 23 329 |
| 1975 | 75 638 | 41 739 | 24 892 | 28 887 | 27 946 |
| 1976 | 85 665 | 51 018 | 29 953 | 34 802 | 32 815 |
| 1977 | 108 833 | 64 080 | 37 093 | 43 026 | 40 496 |
| 1978 | 131 543 | 80 530 | 45 068 | 52 442 | 49 633 |
| 1979 | 139 889 | 84 160 | 46 360 | 51 829 | 51 365 |
| 1980 | 144 528 | 79 891 | 43 229 | 50 168 | 48 772 |
| 1981 | 125 273 | 72 419 | 35 569 | 39 625 | 41 570 |
| 1982 | 118 337 | 63 598 | 31 108 | 35 049 | 36 354 |
| 1983 | 118 288 | 63 753 | 31 855 | 36 473 | 36 834 |
| B. Indeks for købesum pr. ha | | | | | |
| | 1971 = 100 | | | | |
| 1974 | 248 | 219 | 189 | 174 | 183 |
| 1975 | 282 | 245 | 211 | 229 | 221 |
| 1976 | 319 | 300 | 253 | 270 | 260 |
| 1977 | 406 | 377 | 314 | 341 | 321 |
| 1978 | 490 | 474 | 381 | 415 | 390 |
| 1979 | 521 | 495 | 392 | 410 | 404 |
| 1980 | 539 | 470 | 366 | 398 | 387 |
| 1981 | 467 | 426 | 301 | 314 | 327 |
| 1982 | 441 | 374 | 263 | 278 | 287 |
| 1983 | 441 | 375 | 270 | 289 | 292 |

Anm. Prisen pr. ha for samtlige landbrugsejendomme i 1974 er stærkt påvirket af en enkelt stor ejendom. Prisen pr. ha ekskl. omtalte ejendom er 25 633 kr. og det tilsvarende indeks 203. Standardgennemsnittet ekskl. omtalte ejendom er 23 562 kr. og det tilsvarende indeks 185.

¹ For årene 1974-1981: 1-5 ha.

² Beregningsgrundlaget er landbrugsarealets fordeling efter størrelse og områder for salg i alm. fri handel 1971.

TRANSLATION - Heading, columns 1-5: whole country; 4: all agricultural holdings; 5: standard average¹ for all agricultural holdings - Front column, A: price per ha; B: indexes per ha.

¹ For the years 1974-1981: 1-5 ha.

² Based on standard distribution (= the 1971 distribution) of sales by size and region.

Tabel 6. Prioriteret købesum¹ i pct. af prioriteret ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel 1982 og 1983Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings (mortgaged values). Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | | | 1983 | | | | 1983 | | | |
|------------------------------------|------------------------|---------|-----------|-----------------|------------------------|---------|-----------|-----------------|--------|---------|-----------|-----------------|
| | 2-5 ha | 5-10 ha | 10-100 ha | Samtlige ejend. | 2-5 ha | 5-10 ha | 10-100 ha | Samtlige ejend. | 2-5 ha | 5-10 ha | 10-100 ha | Samtlige ejend. |
| a. Antal salg | 475 | 766 | 1 960 | 3 221 | 683 | 950 | 2 427 | 4 096 | 683 | 950 | 2 427 | 4 096 |
| | pct. af ejd.værdi 1982 | | | | pct. af ejd.værdi 1983 | | | | | | | |
| b. Hovedstadsregionen | 95,9 | 92,9 | 93,6 | 94,1 | 98,4 | 92,6 | 92,2 | 93,0 | 109,3 | 104,5 | 99,8 | 104,6 |
| c. Øerne ekskl. Hovedstadsregionen | 95,5 | 94,6 | 91,8 | 93,1 | 91,5 | 92,5 | 94,4 | 94,0 | 101,7 | 104,4 | 106,2 | 105,6 |
| d. Øerne i alt | 95,6 | 94,2 | 92,2 | 93,3 | 93,2 | 92,5 | 93,8 | 93,7 | 103,6 | 104,4 | 104,4 | 105,4 |
| e. Jylland | 96,1 | 97,0 | 92,2 | 93,2 | 96,4 | 99,5 | 96,1 | 96,4 | 107,1 | 112,3 | 108,1 | 108,4 |
| f. Hele landet | 95,8 | 95,7 | 92,2 | 93,2 | 94,6 | 96,2 | 95,4 | 95,4 | 105,1 | 108,6 | 107,3 | 107,3 |

Anm. Tallene er beregnet jf. teksten.

¹ For jord og bygninger.

TRANSLATION - Front column, a: number of sales; b: the Copenhagen region; c: the Islands, excl. the Copenhagen region; d: the Islands, total; e: Jutland; f: all Denmark.

¹ For land and buildings.

**Tabel 7. Prioriteret købesum¹ i pct. af prioriteret ejendomsværdi for bebyggede landbrugs-
ejendomme 1974–1983**Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings (mortgaged value) 1974–1983

| | Landbrugsejendomme med: | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|-------|------|--|-------|------|--|------|------|---|---------|-----------|--------------------|------|------|
| | 2–5 ha ² | | | 5–10 ha | | | 10–100 ha | | | 2–5 ha ² | 5–10 ha | 10–100 ha | | | |
| | Købesum i pct. af ejendomsværdi ³ | | | Købesum i pct. af ejendomsværdi ³ | | | Købesum i pct. af ejendomsværdi ³ | | | Indeks for købsum i pct. af ejendomsværdi | | | Årlig prisstigning | | |
| | 1977 | 1981 | 1982 | 1977 | 1981 | 1982 | 1977 | 1981 | 1982 | 1971 = 100 | | | pct. | | |
| 1974 | 77,8 ² | | | 75,7 ² | | | 68,2 ² | | | 205 | 198 | 186 | 33 | 31 | 27 |
| 1975 | 86,0 ² | | | 86,3 ² | | | 75,9 ² | | | 227 | 225 | 208 | 11 | 14 | 12 |
| 1976 | 100,6 ² | | | 100,6 ² | | | 91,2 ² | | | 266 | 262 | 251 | 17 | 16 | 21 |
| 1977 | 123,2 ² | | | 121,9 ² | | | 110,5 ² | | | 326 | 318 | 304 | 23 | 21 | 21 |
| 1978 | 155,0 ² | | | 153,7 ² | | | 139,3 ² | | | 410 | 401 | 383 | 26 | 26 | 26 |
| 1979 | 158,6 ² | | | 156,1 ² | | | 141,9 ² | | | 420 | 407 | 390 | 2 | 1 | 2 |
| 1980 | 159,5 ² | | | 148,5 ² | | | 127,5 ² | | | 422 | 387 | 351 | 1 | ÷ 5 | ÷ 10 |
| 1981 | 140,4 ² | 103,3 | | 129,6 ² | 100,5 | | 103,9 ² | 92,5 | | 372 | 338 | 286 | ÷ 12 | ÷ 13 | ÷ 19 |
| 1982 | | 95,8 | 95,8 | | 91,0 | 95,7 | | 83,2 | 92,2 | 345 | 306 | 257 | ÷ 7 | ÷ 9 | ÷ 10 |
| 1983 | | | 94,6 | | | 96,2 | | | 95,4 | 341 | 308 | 266 | ÷ 1 | + 1 | + 3 |

¹ For jord og bygninger.² For årene 1974–1981: 1–5 ha.³ Beregnede tal, jf. teksten.

TRANSLATION – Heading: Agricultural holdings by size of area: price as percentage of assessed value; index of price as percentage of assessed value; percentage annual increase.

¹ For land and buildings.² For the years 1974–1981: 1–5 ha.³ Derived figures.**Tabel 8. Prioriteret købesums procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede land-
brugsejendomme. Alm. fri handel 1982 og 1983**

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings (mortgaged values). Ordinary free trade 1982 and 1983

| | Antal salg | Købesum i alt | Procentvis fordeling af købesum | | | | | | I alt |
|---------------------------|--------------|----------------|---------------------------------|-----------------------|-------------|------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| | | | Kontant udbetaling | Overtagne prioriteter | | Pantebrev til sælgeren | Andet vederlag ¹ | I alt | |
| | | | | 4 | | | | | |
| | | | | Kontantlån | Andre | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | | | | | | |
| Mill. kr. | | | Pct. | | | | | | |
| 1982 | | | | | | | | | |
| Øerne | 1 092 | 950,2 | 28,1 | 18,0 | 31,2 | 10,1 | 12,6 | 100,0 | |
| Jylland | 2 386 | 1 782,2 | 26,7 | 25,4 | 27,4 | 6,2 | 14,3 | 100,0 | |
| I alt | 3 478 | 2 732,4 | 27,2 | 22,8 | 28,8 | 7,6 | 13,6 | 100,0 | |
| Heraf: | | | | | | | | | |
| 2– 5 ha | | 521 | 214,4 | 24,1 | 18,2 | 22,3 | 18,3 | 100,0 | |
| 5– 10 ha | | 819 | 390,5 | 30,1 | 17,0 | 23,3 | 13,4 | 100,0 | |
| 10–100 ha | | 2 106 | 2 003,0 | 26,4 | 25,0 | 30,0 | 5,5 | 100,0 | |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | | |
| Øerne | 1 404 | 1 140,0 | 37,6 | 15,7 | 24,7 | 6,6 | 15,4 | 100,0 | |
| Jylland | 2 968 | 2 158,8 | 36,6 | 19,3 | 22,4 | 3,9 | 17,8 | 100,0 | |
| I alt | 4 372 | 3 298,8 | 36,9 | 18,0 | 23,2 | 4,9 | 17,0 | 100,0 | |
| Heraf: | | | | | | | | | |
| 2– 5 ha | | 738 | 302,1 | 29,6 | 16,5 | 23,9 | 9,6 | 100,0 | |
| 5– 10 ha | | 1 007 | 482,9 | 35,9 | 14,8 | 20,4 | 8,7 | 100,0 | |
| 10–100 ha | | 2 584 | 2 347,5 | 36,4 | 21,4 | 22,1 | 3,8 | 100,0 | |

¹ Væsentligst købers forpligtelse til at optage ejerskitelån, evt. udstede supplerende sælgerpantebrev.

TRANSLATION – Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.); 3–7: percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages (cash loans; other); 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total. – Front column, Heraf: of which; Øerne: the Islands; Jylland: Jutland.

Tabel 9. Antal familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme 1983

Number of intra-family sales of agricultural holdings with buildings 1983

| | Antal familiesalg 1982 | | | I pct. af samtlige salg 1982 | | Antal familiesalg 1983 (korrigeret) | | | I pct. af samtlige salg 1983 | |
|----------------------|------------------------|------------|--------------|------------------------------|------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|------------------------------|------------------------|
| | Øerne | Jylland | Hele landet | Familie-salg | Salg i alm. fri handel | Øerne | Jylland | Hele landet | Familie-salg | Salg i alm. fri handel |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Antal salg | | | Pct. | | Antal salg | | | Pct. | |
| 2- 5 ha | 71 | 78 | 149 | 24 | 71 | 92 | 83 | 175 | 22 | 72 |
| 5- 10 ha | 94 | 142 | 236 | 21 | 72 | 95 | 171 | 266 | 21 | 73 |
| 10- 15 ha | 69 | 132 | 201 | 26 | 63 | 56 | 108 | 164 | 27 | 72 |
| 15- 30 ha | 111 | 216 | 327 | 23 | 67 | 142 | 331 | 473 | 27 | 65 |
| 30- 60 ha | 54 | 128 | 182 | 23 | 67 | 93 | 227 | 320 | 33 | 57 |
| 60-100 ha | 8 | 22 | 30 | 18 | 72 | 13 | 63 | 76 | 41 | 49 |
| 100 ha og derover | 5 | 6 | 11 | 22 | 64 | 4 | 22 | 26 | 36 | 55 |
| Samtlige salg | 412 | 724 | 1 136 | 23 | 68 | 495 | 1 005 | 1 500 | 38 | 67 |
| Heraf 10-100 ha | 242 | 498 | 740 | 23 | 66 | 304 | 729 | 1 033 | 28 | 64 |

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: number of intra-family sales; 1: the islands; 2: Jutland; 3: all Denmark; 4-5: percentage of all sales classified as; 4: intra-family sales; 5: ordinary free trade.

Tabel 10. Prioriteret købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 2-100 ha. Familiesalg 1982 og 1983

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (2-100 ha) with buildings. Intra-family sales 1982 and 1983

| | Hovedstads-regionen | Øerne ekskl. Hovedstads-regionen | Jylland | Hele landet |
|-------------|---------------------|----------------------------------|---------|-------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | Kr. pr. ha | | | |
| 1982 | | | | |
| 2- 5 ha | 117 769 | 96 015 | 73 696 | 85 260 |
| 5- 10 ha | 70 878 | 57 837 | 48 150 | 52 996 |
| 10-100 ha | 47 019 | 40 311 | 27 613 | 31 818 |
| 1983 | | | | |
| 2- 5 ha | 136 920 | 90 506 | 94 608 | 97 065 |
| 5- 10 ha | 72 706 | 53 272 | 40 000 | 46 076 |
| 10-100 ha | 32 188 | 30 951 | 21 490 | 24 154 |

TRANSLATION - Heading, column 1: the Copenhagen region; 2: the Islands, excl. Copenhagen region; 3: Jutland; 4: all Denmark.

Tabel 11. Indeks for købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 2-100 ha. Familiesalg 1974-1983

Index of price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (2-100 ha) with buildings. Intra-family sales 1974-1983

| | Familiesalg | | | Salg i alm. fri handel |
|------|---------------------|---------|-----------|------------------------|
| | 2-5 ha ¹ | 5-10 ha | 10-100 ha | 10-100 ha |
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | 1971 = 100 | | | |
| 1974 | 192 | 161 | 169 | 189 |
| 1975 | 207 | 189 | 195 | 211 |
| 1976 | 256 | 237 | 243 | 253 |
| 1977 | 328 | 318 | 293 | 314 |
| 1978 | 437 | 380 | 330 | 381 |
| 1979 | 467 | 409 | 394 | 392 |
| 1980 | 478 | 435 | 395 | 366 |
| 1981 | 415 | 433 | 370 | 301 |
| 1982 | 413 | 372 | 317 | 263 |
| 1983 | 457 | 323 | 241 | 270 |

¹ For årene 1974-1981: 1-5 ha.

TRANSLATION - Heading columns 1-3: intra-family sales; 4: Ordinary free trade.

¹ For the years 1974-1981: 1-5 ha.

Tabel 12. Prioriteret købesum¹ i pct. af prioriteret ejendomsværdi for landbrugsejendomme. Alm. fri handel og familiesalg 1981–1983

price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings (mortgaged values). Ordinary free trade and intra-family sales 1981–1983

| | 1981 ² | 1982 ² | 1982 ² | 1983 ² | 1983 ² |
|----------------------------|--|-------------------|--|-------------------|---------------------------------|
| | Hele landet | Hele landet | Hele landet | Hele landet | Hele landet |
| | — Pct. af ejd. værdi 1981 ² — | | — Pct. af ejd. værdi 1982 ² — | | Pct. af ejdv. 1983 ² |
| I Alm. fri handel | | | | | |
| 2– 5 ha ³ | 103,3 | 95,8 | 95,8 | 94,6 | 105,1 |
| 5– 10 ha | 100,5 | 91,0 | 95,7 | 96,2 | 108,6 |
| 10–100 ha | 92,5 | 83,2 | 92,2 | 95,4 | 107,3 |
| II Familiesalg | | | | | |
| 2– 5 ha ³ | 75,6 | 81,3 | 81,3 | 74,5 | 82,7 |
| 5– 10 ha | 85,1 | 85,9 | 90,4 | 81,3 | 91,8 |
| 10–100 ha | 92,0 | 85,9 | 95,2 | 86,9 | 97,7 |
| III (II : I) | | | | | |
| 2– 5 ha ³ | 73,2 | 84,9 | 84,9 | 78,8 | 78,8 |
| 5– 10 ha | 84,7 | 94,4 | 94,4 | 84,5 | 84,5 |
| 10–100 ha | 100,5 | 103,3 | 103,3 | 91,1 | 91,1 |

¹ For jord og bygninger.

² Beregnede tal jf. teksten.

³ For 1981: 1–5 ha.

TRANSLATION – Heading: all Denmark. – Front column, I: ordinary free trade; II: intra-family sales; III: II as percentage of I.

¹ For land and buildings.

² Derived figures.

³ For 1981: 1–5 ha.

Tabel 13. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugs-ejendomme. Familiesalg 1982 og 1983

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Intra-family sales 1982 and 1983

| | Antal salg | Købesum i alt | Procentvis fordeling af købesum | | | | | I alt |
|---------------------------|--------------|----------------|---------------------------------|-----------------------|-------------|------------------------|-----------------------------|--------------|
| | | | Kontant udbetaling | Overtagne prioriteter | | Pantebrev til sælgeren | Andet vederlag ¹ | |
| | 1 | 2 | 3 | Kontantlån | Andre | 5 | 6 | 7 |
| | Mill. kr. | | Pct. | | | | | |
| 1982 | | | | | | | | |
| 2– 5 ha | 149 | 45,4 | 21,4 | 11,5 | 20,8 | 13,5 | 32,8 | 100,0 |
| 5– 10 ha | 236 | 94,9 | 21,8 | 10,6 | 24,1 | 15,8 | 27,7 | 100,0 |
| 10–100 ha | 740 | 700,9 | 20,8 | 15,9 | 26,6 | 10,2 | 26,5 | 100,0 |
| 100 ha og derover | 11 | 48,0 | 6,2 | 12,1 | 33,4 | 17,9 | 30,4 | 100,0 |
| I alt | 1 136 | 889,2 | 20,1 | 14,9 | 26,4 | 11,4 | 27,2 | 100,0 |
| Heraf: | | | | | | | | |
| Øerne | 414 | 389,2 | 16,3 | 10,1 | 30,4 | 14,8 | 28,4 | 100,0 |
| Jylland | 722 | 500,0 | 22,5 | 18,0 | 24,4 | 9,0 | 26,1 | 100,0 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | |
| 2– 5 ha | 189 | 59,3 | 21,1 | 12,1 | 22,4 | 13,2 | 31,2 | 100,0 |
| 5– 10 ha | 288 | 103,2 | 22,7 | 10,2 | 20,5 | 13,4 | 33,2 | 100,0 |
| 10–100 ha | 1 120 | 977,2 | 28,2 | 15,4 | 28,6 | 7,9 | 19,9 | 100,0 |
| 100 ha og derover | 28 | 109,0 | 15,0 | 15,8 | 38,3 | 1,3 | 29,6 | 100,0 |
| I alt | 1 625 | 1 248,7 | 26,2 | 14,8 | 28,5 | 8,0 | 22,5 | 100,0 |
| Heraf: | | | | | | | | |
| Øerne | 536 | 407,8 | 23,4 | 12,5 | 28,4 | 11,7 | 24,0 | 100,0 |
| Jylland | 1 089 | 840,9 | 27,7 | 15,9 | 28,5 | 6,3 | 21,6 | 100,0 |

¹ Væsentligst købers forpligtelse til at optage ejerskiftelån, evt. udstede supplerende sælgerpantebrev. Herudover indgår også den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse.

TRANSLATION, see Table 8.

IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.

Afsnittet omfatter salg af bebyggede ejendomme (bortset fra landbrugsejendomme), hvorved forstås ejendomme med en forskelsværdi på mindst 10 pct. af grundværdien, samt ejerlejligheder.

Salgene er inddelt i følgende grupper:

1. Rene beboelsesejendomme, der igen opdeles i ejendomme med: 1 lejlighed (dvs. enfamiliehuse), 2 lejligheder, 3 lejligheder samt 4 lejligheder og derover.
2. Sommerhuse.
3. Ejerlejligheder.
4. Beboelses- og forretningsejendomme, dvs. ejendomme, der benyttes både til beboelse og forretning, rene forretningsejendomme samt håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner m.v., med eller uden beboelse.
5. Andre ejendomme, der bl.a. omfatter fabrikker, lagerbygninger, gartnerier m.v., jf. tabel 1.

I tabel 14 er givet en oversigt over samtlige salg af bebyggede ejendomme, bortset fra landbrugsejendomme,

opdelt efter henholdsvis ejendomstype og salgsform. De følgende tabeller vedrører salg af: Beboelsesejendomme under ét (tabel 15–17), enfamiliehuse (tabel 18–24), sommerhuse (tabel 25) og ejerlejligheder (tabel 26 og 27), og disse tabeller vedrører alle frie salg, undtagen tabel 23 og 24 som viser familiesalg af enfamiliehuse.

I bilagstabellerne VII–XII er givet mere specificerede oplysninger om salg af beboelsesejendomme (enfamiliehuse tabel X), sommerhuse og ejerlejligheder.

Den i teksttabellerne samt bilagstabellerne VII–X benyttede områdeinddeling er foretaget på grundlag af folketællingen 9. november 1970 jf. bilag 1.

Som nævnt i indledningen har den ændrede tidsafgrænsning af salgsindberetningen medført, at omsætningstallene for året 1983 er ca. 8 pct. større end opgjort efter den hidtidige afgrænsning. For bedre at belyse ændringerne fra 1982 til 1983 er der i tabel 14–15 og 25–26 foretaget en korrektion af 1983-tallene.

For beboelsesejendomme er der i tabel 16 til belysning af prisudviklingen bragt oplysninger om forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. Da salgsindberetningerne for 1. halvår 1983 angav ejendomsværdien

Tabel 14. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejendommens art 1982 og 1983

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property and by kind of sale 1982 and 1983

| | 1982 | | 1983 (ukorrigeret) | | 1983 (korrigeret) | |
|--|-----------------|---------------------|--------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| | Antal salg 1 | Samlet købesum 2 | Antal salg 1 | Samlet købesum 2 | Antal salg 1 | Samlet købesum 2 |
| | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | |
| a. Beboelsesejendomme i alt | 62 739 | 25 820,4 | 76 415 | 32 796,7 | 70 531 | 30 271,4 |
| b. 1 lejlighed | 60 319 | 24 728,8 | 73 207 | 31 227,4 | 67 570 | 28 822,9 |
| c. 2 lejligheder | 1 417 | 517,5 | 1 764 | 669,4 | 1 628 | 617,9 |
| d. 3 lejligheder | 309 | 105,6 | 468 | 160,8 | 432 | 148,4 |
| e. 4 lejligheder og derover | 694 | 468,5 | 976 | 739,1 | 901 | 682,2 |
| f. Sommerhuse | 8 115 | 1 799,2 | 10 948 | 2 511,7 | 10 105 | 2 318,3 |
| g. Ejerlejligheder | 20 049 | 6 260,9 | 23 223 | 7 510,7 | 21 435 | 6 932,4 |
| h. Beboelses- og forretningsejendomme ¹ | 5 392 | 3 756,3 | 6 228 | 4 240,7 | 5 748 | 3 914,2 |
| j. Andre ejendomme ² | 11 151 | 7 303,0 | 14 745 | 10 121,0 | 13 610 | 9 342,0 |
| k. I alt | 107 446 | 44 941,0 | 131 559 | 57 181,0 | 121 429 | 52 778,3 |
| l. I alt ekskl. Andre ejendomme ² (k ÷ j) | 96 295 | 37 636,9 | 116 814 | 47 059,8 | 107 819 | 43 436,2 |
| m. Heraf: | | | | | | |
| n. Salg i alm. fri handel | 81 546 | 31 588,2 | 97 004 | 38 979,4 | 89 535 | 35 977,9 |
| o. Familiesalg | 6 269 | 1 957,8 | 9 634 | 3 433,9 | 8 892 | 3 169,5 |
| p. Andre salg | 8 480 | 4 090,9 | 10 176 | 4 646,5 | 9 392 | 4 288,8 |

¹ Omfatter foruden blandede beboelses- og forretningsejendomme samt rene forretningsejendomme også håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner o.lign. med eller uden beboelse.

² Omfatter industrivirksomheder, lagerbygninger, gartnerier m.v.

TRANSLATION – Heading column 1: number of sales; 2: price (million kr.). Front column, a: residential properties, total; b: 1 dwelling; c: 2 dwellings; d: 3 dwellings; e: 4 dwellings and over; f: week-end cabins; g: freehold flats; h: commercial properties¹; j: other properties²; k: total sales; l: total sales, excl. other properties; m: of which; n: ordinary free trade; o: intra-family sales; p: other sales.

¹ Office buildings, workshops, hairdressers' shops, etc., and combined residential and commercial properties.

² Factories, warehouses, horticultural properties, etc.

Tabel 15. Salg af beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel 1982 og 1983

Sales of residential properties, etc. Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | | 1983 (ukorrigeret) | | | 1983 (korrigeret) | | |
|---|---------------|-----------------|--------------|--------------------|-----------------|--------------|-------------------|-----------------|--------------|
| | Antal salg | Købesum i alt | Heraf løsøre | Antal salg | Købesum i alt | Heraf løsøre | Antal salg | Købesum i alt | Heraf løsøre |
| | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| | — Mill. kr. — | | | — Mill. kr. — | | | — Mill. kr. — | | |
| a. Beboelsesejendomme i alt | 53 728 | 22 507,7 | 6,8 | 63 581 | 27 843,2 | 7,2 | 58 686 | 25 699,3 | 6,6 |
| b. 1 lejlighed | 51 912 | 21 735,0 | 6,8 | 61 404 | 26 788,7 | 7,1 | 56 676 | 24 725,9 | 6,6 |
| c. 2 lejligheder | 1 136 | 425,7 | 0,0 | 1 316 | 513,6 | 0,0 | 1 215 | 474,0 | 0,0 |
| d. 3 lejligheder | 229 | 81,5 | 0,0 | 315 | 110,6 | 0,0 | 291 | 102,0 | 0,0 |
| e. 4 lejligheder og derover | 451 | 265,5 | 0,0 | 546 | 430,3 | 0,1 | 504 | 397,2 | 0,1 |
| f. Sommerhuse | 6 223 | 1 454,5 | 5,2 | 8 674 | 2 077,9 | 5,4 | 8 006 | 1 917,9 | 5,0 |
| g. Ejerlejligheder | 18 492 | 5 876,4 | 0,9 | 21 299 | 7 054,0 | 1,2 | 19 659 | 6 510,8 | 1,1 |
| h. Beboelses- og forretningsejendomme | 3 103 | 1 749,6 | 29,2 | 3 450 | 2 004,3 | 34,0 | 3 184 | 1 850,0 | 31,4 |
| k. I alt | 81 546 | 31 588,2 | 42,1 | 97 004 | 38 979,4 | 47,8 | 89 535 | 35 978,0 | 44,1 |

TRANSLATION – Heading column 1: number of sales; 2: price (million kr.); 3: of which movable property. – Front column, see Table 14.

Tabel 16. Prioriteret købesum¹ i pct. af prioriteret ejendomsværdi for beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel 1982 og 1983Price¹ as percentage of assessed value for residential properties, etc. (mortgaged values). Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | | 1983 (ukorrigeret) | | | Pris- stigning 1982–83 |
|---------------------------------------|---------------|--|--|--------------------|--|--|------------------------------|
| | Antal salg | Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1982 ² | Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1982 ² | Antal salg | Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1982 ² | Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1983 ² | |
| | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |
| | | Pct. | Pct. | | Pct. | Pct. | Pct. |
| a. 1 lejlighed | 47 528 | 85,5 | 93,0 | 57 381 | 96,9 | 109,3 | 4,2 |
| b. 2 lejligheder | 1 069 | 82,1 | 86,4 | 1 283 | 90,2 | 107,1 | 4,3 |
| c. 3 lejligheder | 209 | 82,2 | 82,2 | 304 | 84,4 | 99,3 | 2,7 |
| d. 4 lejligheder og derover | 399 | 89,3 | 91,4 | 498 | 91,8 | 95,9 | 0,4 |
| e. Beboelsesejendomme | 49 205 | 85,5 | 92,8 | 59 466 | 96,6 | 109,1 | 4,1 |
| f. Sommerhuse | 5 893 | 88,0 | 95,6 | 8 341 | 97,1 | 105,1 | 1,6 |
| g. Ejerlejligheder | 2 512 | 79,2 | 90,1 | 3 282 | 90,5 | 103,8 | 0,4 |
| h. I alt | 57 610 | 85,4 | 92,8 | 71 089 | 96,2 | 108,5 | 3,7 |

¹ Ekskl. løsøre.² Beregnede tal jf. teksten.

TRANSLATION – Heading column 1: number of sales; 2–3: price as percentage of assessed value; 4: annual percentage increase. – Front column, see Table 14.

¹ Excl. movable property.² Derived figures.

ved årsreguleringen 1982, mens indberetningerne for 2. halvår 1983 angav den prioriterede ejendomsværdi ved årsreguleringen 1983 har man på grundlag af de af Statsskattedirektoratet meddelte oplysninger beregnet den prioriterede ejendomsværdi for hele året, både i 1982- og 1983-niveauet, jf. tabel 16. For året 1982 er benyttet tilsvarende metode.

I tabel 19 er bragt tilsvarende beregninger for enfamiliehuse, og man skulle ved denne opgørelsesmåde få et »renere« udtryk for prisforskelle og -ændringer end den gennemsnitlige købsum pr. hus (jf. tabel 18), hvor alder,

udstyr, størrelse og kvalitet i øvrigt indvirker på købesummen. Ændringer i købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen vil fortsat influere på prisændringerne, en mangel, som kan afhjælpes ved omregning til kontantpriser.

Om prisbevægelsen for enfamiliehuse i perioden 1974-83 bringes der mere summariske oplysninger i tabel 20, både om de gennemsnitlige købesummer og forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. De prioriterede priser for enfamiliehuse er steget med ca. 4 pct. fra 1982 til 1983.

Tabel 17. Prioriteret købesums procentvise fordeling ved berigtigelsen for beboelsesejendomme. Alm. fri handel 1982 og 1983

Percentage breakdown of price for residential properties (mortgaged values). Ordinary free trade 1982 and 1983

| | Antal salg | Købesum i alt | Procentvis fordeling af købesum | | | | | I alt |
|---|------------|---------------|---------------------------------|-----------------------|-------|------------------------|-----------------------------|-------|
| | | | Kontant udbetaling | Overtagne prioriteter | | Pantebrev til sælgeren | Andet vederlag ¹ | |
| | | | | Kontantlån | Andre | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | |
| | | Mill. kr. | Pct. | | | | | |
| 1982 | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 6 455 | 3 964,8 | 16,6 | 22,2 | 26,6 | 12,2 | 22,4 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . | 6 974 | 3 779,3 | 13,3 | 29,6 | 30,7 | 10,4 | 16,0 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 13 429 | 7 744,1 | 15,0 | 26,0 | 28,2 | 11,4 | 19,4 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . | 6 953 | 3 236,9 | 13,1 | 24,9 | 28,0 | 12,1 | 21,9 | 100,0 |
| 20-49 999 indbyggere ⁴ | 7 936 | 3 140,4 | 16,0 | 27,2 | 26,8 | 9,8 | 20,2 | 100,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 4 839 | 1 792,3 | 17,9 | 25,4 | 24,7 | 9,6 | 22,4 | 100,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 5 560 | 1 844,2 | 19,3 | 25,3 | 26,3 | 8,8 | 20,3 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . | 15 011 | 4 749,8 | 17,9 | 26,3 | 26,3 | 9,9 | 19,6 | 100,0 |
| E. Hele landet | 53 728 | 22 507,7 | 16,1 | 26,0 | 27,1 | 10,6 | 20,2 | 100,0 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 7 370 | 4 922,7 | 16,7 | 24,9 | 20,0 | 7,9 | 30,5 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . | 8 527 | 4 877,6 | 15,1 | 23,5 | 28,6 | 7,3 | 25,5 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 15 897 | 9 800,3 | 15,8 | 24,1 | 24,7 | 7,5 | 27,9 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . | 7 653 | 3 822,1 | 14,0 | 22,9 | 20,1 | 10,1 | 32,9 | 100,0 |
| 20-49 999 indbyggere ⁴ | 9 716 | 3 945,6 | 16,3 | 25,0 | 21,1 | 7,5 | 30,1 | 100,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 5 685 | 2 173,5 | 17,6 | 23,4 | 21,1 | 6,7 | 31,2 | 100,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 6 438 | 2 211,3 | 17,9 | 24,8 | 23,7 | 6,5 | 27,1 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . | 18 192 | 5 890,4 | 17,7 | 23,9 | 23,1 | 7,2 | 28,1 | 100,0 |
| E. Hele landet | 63 581 | 27 843,2 | 16,8 | 24,1 | 21,9 | 7,6 | 29,6 | 100,0 |

¹ Andet vederlag omfatter væsentligst købers forpligtelse til at optage ejerskitfelån, eventuelt udstede supplerende sælgerpantebrev.

² Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg kommuner, samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

³ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁴ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.); 3-7: percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total.

Front column, C (= A + B): the Copenhagen region; D: other municipalities whose largest urban area has: 50 000 inhabitants and over...4 999 inhabitants and under; E: all Denmark.

Tabel 18. Gennemsnitlig prioriteret købesum¹ for enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983
Average price¹ for one-family houses (mortgaged values). Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | 1983 (ukorrigeret) | | Stigning i gnstl. købesum fra 1982 til 1983 3 |
|---|---------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------|--|
| | Antal salg | Gnstl. købesum ¹ | Antal salg | Gnstl. købesum ¹ | |
| | 1 | 2 | 1 | 2 | |
| | | 1 000 kr. | | 1 000 kr. | Pct. |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 6 102 | 612 | 6 977 | 671 | 9,6 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter | 6 864 | 542 | 8 372 | 569 | 5,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 12 966 | 575 | 15 349 | 615 | 7,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ | 6 495 | 470 | 7 198 | 498 | 6,0 |
| 20–49 999 indbyggere ⁴ | 7 534 | 399 | 9 235 | 408 | 2,3 |
| 10–19 999 indbyggere | 4 648 | 370 | 5 442 | 382 | 3,2 |
| 5– 9 999 indbyggere | 5 445 | 331 | 6 296 | 343 | 3,6 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 14 824 | 316 | 17 884 | 322 | 1,9 |
| E. Hele landet | 51 912 | 419 | 61 404 | 436 | 4,1 |

¹ Ekskl. løsøre.

²⁻⁴ Jf. note 2–4 til tabel 17.

TRANSLATION – Heading, column 1: number of sales; 2: average price (excl. movable property); 3: percentage increase in average price. Front column, see Table 17.

¹ Excl. movable property.

Tabel 19. Prioriteret købesum¹ i pct. af prioriteret ejendomsværdi for enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983

Price¹ for one-family houses as percentage of assessed value (mortgaged values). Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | | 1983 (ukorrigeret) | | | Pris- stigning 1982–83 |
|---|---------------|---|---|--------------------|---|---|------------------------------|
| | Antal salg | Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1981 ² | Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1982 ² | Antal salg | Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1982 ² | Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1983 ² | |
| | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |
| | | Pct. | Pct. | | Pct. | Pct. | Pct. |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 5 851 | 83,7 | 91,0 | 6 787 | 99,2 | 115,1 | 9,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter | 6 305 | 83,3 | 90,5 | 7 914 | 96,8 | 109,2 | 7,0 |
| C. Hovedstadsregionen ³ | 12 156 | 83,5 | 90,7 | 14 701 | 98,0 | 113,9 | 8,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ⁴ | 5 897 | 89,0 | 96,7 | 6 455 | 101,5 | 113,9 | 5,0 |
| 20–49 999 indbyggere ⁵ | 6 822 | 87,4 | 95,0 | 8 495 | 96,6 | 109,1 | 1,7 |
| 10–19 999 indbyggere | 4 280 | 87,4 | 95,0 | 5 155 | 97,1 | 109,6 | 2,2 |
| 5– 9 999 indbyggere | 5 005 | 85,7 | 93,1 | 5 919 | 89,7 | 101,1 | ÷3,7 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 13 368 | 85,0 | 92,3 | 16 656 | 91,7 | 103,6 | ÷0,6 |
| E. Hele landet | 47 528 | 85,5 | 93,0 | 57 381 | 96,9 | 109,3 | 4,2 |

¹ Ekskl. løsøre.

² Beregnede tal jf. teksten.

³⁻⁵ Jf. note 2–4 til tabel 17.

TRANSLATION – Heading, column 1: number of sales; 2–3: price as percentage of assessed value; 4: annual percentage increase. – Front column, see Table 17.

¹ Excl. movable property.

² Derived figures.

Tabel 21 og 22 viser købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Mens tabel 21 omfatter samtlige frie salg, indgår i tabel 22 kun de salg, der har oplysning om ejendomsværdi, idet denne gruppe giver det bedste udtryk for den endelige fordeling af købesummen. Blandt salg uden oplysning om ejendomsværdi forekommer en del nyopførte enfamiliehuse, hvis købesum ifølge indberetningerne kun kan fordeles på kontant udbetaling og andet vederlag.

Som det ses af tabel 22 har der fra 1982 til 1983 været en stigning i »andet vederlag«, væsentligst omfat-

tende købers forpligtelse til at optage ejerskiftelån, fra 20 til 30 pct., samtidig med det markante fald i renteniveauet. Statsskattedirektoratet har beregnet, at stigningen på ca. 4 pct. i de prioriterede priser for enfamiliehuse fra 1982 til 1983 bliver til 21 pct. jf. tabel XV, såfremt der i stedet benyttes kontantpriser.

For sommerhuse kan prisstigningen fra 1982 til 1983 for de prioriterede købesummer opgøres til ca. 6 pct., jf. tabel 25, men opgjort i kontantpriser til ca. 16 pct.

Tabel 26 og 27 giver oplysninger om salg af ejerlejligheder.

Tabel 20. Prisudviklingen for enfamiliehuse. Alm. fri handel 1974–1983

Price trends for one-family houses. Ordinary free trade 1974–1983

| | Hovedstadsregionen ¹ | | Øvrige land | | Hele landet | | Indeks for gnstl. købesum pr. hus | | | Købesum i pct. af ejendomsværdi | | | Indeks for købesum i pct. af ejendomsværdi | Årlig prisstigning iflg. kol. 10–12 | |
|--------------|---------------------------------|--------------------------|-------------|--------------------------|-------------|--------------------------|-----------------------------------|-------------|-------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|--|-------------------------------------|------|
| | Antal salg | Gnstl. købesum 1 000 kr. | Antal salg | Gnstl. købesum 1 000 kr. | Antal salg | Gnstl. købesum 1 000 kr. | Hovedstadsregionen ¹ | Øvrige land | Hele landet | 1977 | 1981 | 1982 | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| | | | | | | | 1971 = 100 | | | Pct. | | | 1971 = 100 | | Pct. |
| 1974 | 11 576 | 371 | 29 927 | 240 | 41 503 | 276 | 140 | 172 | 161 | 76,6 ² | | | 153 | 17,3 | |
| 1975 | 14 099 | 400 | 39 195 | 266 | 53 294 | 301 | 151 | 191 | 176 | 83,0 ² | | | 166 | 8,3 | |
| 1976 | 15 646 | 449 | 45 881 | 301 | 61 527 | 338 | 169 | 216 | 197 | 93,9 ² | | | 188 | 13,2 | |
| 1977 | 14 532 | 539 | 44 597 | 351 | 59 129 | 398 | 202 | 252 | 232 | 112,6 ² | | | 225 | 19,9 | |
| 1978 | 14 524 | 643 | 46 473 | 402 | 60 997 | 460 | 243 | 289 | 268 | 129,9 ² | | | 259 | 15,4 | |
| 1979 | 14 778 | 712 | 47 616 | 443 | 62 394 | 506 | 269 | 319 | 294 | 143,3 ² | | | 285 | 10,3 | |
| 1980 | 11 112 | 724 | 36 878 | 447 | 47 990 | 511 | 273 | 322 | 297 | 145,0 ² | | | 293 | 1,2 | |
| 1981 | 10 881 | 652 | 33 838 | 407 | 44 709 | 467 | 246 | 293 | 272 | 131,6 ² | 96,1 ² | | 263 | ÷ 9,2 | |
| 1982 | 12 966 | 575 | 38 946 | 367 | 51 912 | 419 | 217 | 264 | 245 | | 85,5 ² | 93,0 ² | 234 | ÷ 11,0 | |
| 1983 | 15 349 | 615 | 46 055 | 376 | 61 404 | 436 | 232 | 270 | 255 | | | 96,9 ² | 244 | 4,2 | |

Anm. Alle oplysninger vedrører den prioriterede købesum og den prioriterede ejendomsværdi.

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter.

² Beregnede tal jf. teksten.

TRANSLATION – Heading, column 1–6: average price for one-family houses; 1–2: Copenhagen region; 3–4: the rest of the country; 5–6: all Denmark; 1, 3, 5: number of sales; 2, 4, 6: average price; 7–9: index of average price per house; 10–12: price as percentage of mortgaged assessed value for the years stated; 13: index of price as percentage of mortgaged value; 14: annual percentage increase.

Tabel 21. Den prioriterede købesums procentvise fordeling ved berigtigelse for enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983

Percentage breakdown of price for one-family houses. (mortgaged values). Ordinary free trade 1982 and 1983

| | Antal salg | Købesum i alt | Procentvis fordeling af købesum | | | | | I alt |
|---|---------------|-----------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------|------------------------|-----------------------------|--------------|
| | | | Kontant udbetaling | Overtagne prioriteter ⁴ | | Pantebrev til sælgeren | Andet vederlag ¹ | |
| | | | | Kontantlån | Andre | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| | Mill. kr. | | | Pct. | | | | |
| 1982 | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 6 102 | 3 734,4 | 15,9 | 22,8 | 26,9 | 12,1 | 22,3 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . . | 6 864 | 3 719,8 | 13,3 | 30,0 | 29,9 | 10,5 | 1,63 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 12 966 | 7 454,2 | 14,6 | 26,4 | 28,4 | 11,3 | 19,3 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . . | 6 495 | 3 056,0 | 12,9 | 25,7 | 28,2 | 11,6 | 21,6 | 100,0 |
| 20-49 999 indbyggere ⁴ | 7 534 | 3 007,7 | 15,6 | 27,8 | 27,2 | 9,7 | 19,7 | 100,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 4 648 | 1 723,6 | 18,0 | 25,5 | 24,8 | 9,4 | 22,3 | 100,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 5 445 | 1 802,8 | 19,4 | 25,5 | 26,2 | 8,8 | 20,1 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . . | 14 824 | 4 690,7 | 17,9 | 26,4 | 26,3 | 9,9 | 19,5 | 100,0 |
| E. Hele landet | 51 912 | 21 735,0 | 15,9 | 26,3 | 27,3 | 10,5 | 20,0 | 100,0 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 6 977 | 4 680,9 | 16,5 | 25,3 | 19,8 | 7,8 | 30,6 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . . | 8 372 | 4 762,6 | 14,9 | 29,1 | 23,2 | 7,0 | 25,8 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 15 349 | 9 443,5 | 15,6 | 27,3 | 21,6 | 7,4 | 28,1 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . . | 7 198 | 3 581,2 | 13,2 | 22,6 | 20,5 | 10,6 | 33,1 | 100,0 |
| 20-49 999 indbyggere ⁴ | 9 235 | 3 765,8 | 16,3 | 24,5 | 21,6 | 7,4 | 30,2 | 100,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 5 442 | 2 077,5 | 17,8 | 21,6 | 21,5 | 6,5 | 32,6 | 100,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 6 296 | 2 157,6 | 19,7 | 22,3 | 23,5 | 6,3 | 28,2 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . . | 17 884 | 5 756,0 | 19,0 | 22,7 | 23,1 | 6,8 | 28,4 | 100,0 |
| E. Hele landet | 61 404 | 26 781,6 | 16,6 | 24,4 | 22,0 | 7,6 | 29,9 | 100,0 |

¹ Andet vederlag omfatter væsentligst købers forpligtelse til at optage ejerskiftelån, eventuelt udstede supplerende sælgerpantebrev.

²⁻⁴ Jf. note 2-4 til tabel 17.

TRANSLATION, see Table 17.

Tabel 22. Den prioriterede købesums procentvise fordeling ved berigtigelse for enfamiliehuse. Alm. fri handel.

Salg hvor prioriteret ejendomsværdi er oplyst 1982 og 1983

Percentage breakdown of price for one-family houses (mortgaged values). Ordinary free trade 1982 and 1983. Only houses for which a mortgaged assessed value was available at the time of sale

| | Antal salg | Købesum i alt | Procentvis fordeling af købesum | | | | | i alt |
|---|---------------|-----------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------|------------------------|-----------------------------|--------------|
| | | | Kontant udbetaling | Overtagne prioriteter ⁴ | | Pantebrev til sælgeren | Andet vederlag ¹ | |
| | | | | Kontantlån | Andre | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| | Mill. kr. | | Pct. | | | | | |
| 1982 | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 5 851 | 3 576,7 | 14,8 | 21,1 | 28,3 | 12,1 | 23,7 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . | 6 305 | 3 406,7 | 14,4 | 29,4 | 29,2 | 10,8 | 16,2 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 12 156 | 6 983,4 | 14,6 | 25,2 | 28,8 | 11,5 | 19,9 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . | 5 897 | 2 772,1 | 12,9 | 24,1 | 29,5 | 11,9 | 21,6 | 100,0 |
| 20–49 999 indbyggere ⁴ | 6 822 | 2 731,8 | 15,6 | 26,4 | 28,1 | 9,7 | 20,2 | 100,0 |
| 10–19 999 indbyggere | 4 280 | 1 586,9 | 17,9 | 24,7 | 25,6 | 9,3 | 22,5 | 100,0 |
| 5– 9 999 indbyggere | 5 005 | 1 664,3 | 19,0 | 25,2 | 26,8 | 8,9 | 20,1 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . | 13 368 | 4 244,3 | 17,7 | 26,1 | 27,0 | 9,7 | 19,5 | 100,0 |
| E. Hele landet | 47 528 | 19 982,9 | 15,8 | 25,4 | 28,0 | 10,5 | 20,3 | 100,0 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 6 787 | 4 542,9 | 16,5 | 20,2 | 19,9 | 7,9 | 35,5 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . | 7 914 | 4 489,4 | 14,8 | 33,2 | 23,4 | 7,2 | 21,4 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 14 701 | 9 032,3 | 15,6 | 26,8 | 21,7 | 7,5 | 28,4 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . | 6 455 | 3 190,9 | 13,1 | 21,6 | 20,4 | 10,9 | 34,0 | 100,0 |
| 20–49 999 indbyggere ⁴ | 8 495 | 3 465,0 | 16,2 | 23,8 | 21,8 | 7,4 | 30,8 | 100,0 |
| 10–19 999 indbyggere | 5 155 | 1 966,1 | 17,7 | 21,5 | 21,9 | 6,6 | 32,3 | 100,0 |
| 5– 9 999 indbyggere | 5 919 | 2 037,4 | 19,5 | 22,4 | 23,8 | 6,3 | 28,0 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . | 16 656 | 5 380,9 | 18,9 | 22,8 | 23,5 | 6,8 | 28,0 | 100,0 |
| E. Hele landet | 57 381 | 25 072,6 | 16,5 | 24,1 | 22,1 | 7,7 | 29,6 | 100,0 |

¹ Andet vederlag omfatter væsentligst købers forpligtelse til at optage ejerskiftelån, eventuelt udstede supplerende sælgerpantebrev.

²⁻⁴ Jf. note 2–4 til tabel 17.

TRANSLATION, see Table 17.

Tabel 23. Gennemsnitlig købesum¹ samt købesum¹ i pct. af prioriteret ejendomsværdi for enfamiliehuse. Familiesalg 1982 og 1983

Average price¹ for one-family houses and price¹ for one-family houses as percentage of mortgaged assessed value. Intra-family sales 1982 and 1983

| | Salg i alt | | Salg med oplysning om ejendomsværdi | | |
|--|------------|-----------------------------|-------------------------------------|---|---|
| | Antal salg | Gnssl. købesum ¹ | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1981 ² | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 ² |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | 1 000 kr. | | Pct. | Pct. |
| 1982 | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 435 | 459 | 429 | 76,8 | 83,6 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter | 429 | 445 | 380 | 76,2 | 82,9 |
| C. Hovedstadsregionen ³ | 864 | 452 | 809 | 76,5 | 83,2 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ⁴ | 389 | 382 | 372 | 82,1 | 89,3 |
| 20–49 999 indbyggere ⁵ | 506 | 329 | 463 | 81,6 | 88,8 |
| 10–19 999 indbyggere | 334 | 300 | 314 | 83,4 | 90,7 |
| 5– 9 999 indbyggere | 500 | 275 | 466 | 81,4 | 88,6 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 1 407 | 269 | 1 307 | 81,2 | 88,3 |
| E. Hele landet | 4 000 | 330 | 3 731 | 80,0 | 87,0 |
| | | | | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 ² | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 ² |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 639 | 468 | 589 | 83,6 | 97,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter | 671 | 506 | 691 | 84,5 | 98,3 |
| C. Hovedstadsregionen ³ | 1 310 | 487 | 1 280 | 84,0 | 97,6 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ⁴ | 971 | 473 | 956 | 94,2 | 105,5 |
| 20–49 999 indbyggere ⁵ | 1 010 | 394 | 977 | 91,7 | 103,5 |
| 10–19 999 indbyggere | 560 | 358 | 546 | 92,0 | 103,9 |
| 5– 9 999 indbyggere | 770 | 316 | 750 | 86,7 | 97,6 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 1 941 | 295 | 1 856 | 87,8 | 98,5 |
| E. Hele landet | 6 562 | 383 | 6 365 | 88,9 | 100,3 |
| 1983 (korrigeret) | | | | | |
| C. Hovedstadsregionen ³ | 1 209 | 487 | 1 181 | 84,0 | 97,6 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | |
| 5 000 indbyggere og derover | 3 056 | 393 | 2 981 | 91,3 | 100,9 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 1 792 | 295 | 1 713 | 87,8 | 98,5 |
| E. Hele landet | 6 057 | 383 | 5 875 | 88,9 | 100,3 |

¹ Prioriteret købesum ekskl. løsøre.

² Beregnede tal.

³⁻⁵ Jf. note 2–4 til tabel 17.

TRANSLATION —Heading, column 1: number of sales; 2: average price (excl. movable property); 3: number of sales; 4–5: price as percentage of assessed value.

¹ Price when mortgaged, excl. movable property.

² Derived figures.

Tabel 24. Den prioriterede købesums procentvise fordeling ved berigtigelse for enfamiliehuse. Familiesalg 1982 og 1983

Percentage breakdown of price for one-family houses. (mortgaged values). Intra-family sales 1982 and 1983

| | Antal salg | Købesum i alt | Procentvis fordeling af købesum | | | | | I alt |
|---|--------------|----------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------|------------------------|-----------------------------|--------------|
| | | | Kontant udbetaling | Overtagne prioriteter ⁴ | | Pantebrev til sælgeren | Andet vederlag ¹ | |
| | | | | 3 | Kontantlån | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | |
| | | Mill. kr. | | | Pct. | | | |
| 1982 | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 435 | 199,6 | 12,3 | 13,4 | 28,8 | 14,2 | 31,3 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . . | 429 | 191,4 | 10,8 | 18,9 | 33,6 | 9,3 | 27,4 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 864 | 391,0 | 11,4 | 16,5 | 31,2 | 11,7 | 29,2 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . . | 389 | 148,8 | 12,1 | 15,6 | 27,5 | 8,1 | 36,7 | 100,0 |
| 20-49 999 indbyggere ⁴ | 506 | 166,4 | 13,5 | 18,0 | 27,7 | 6,9 | 33,9 | 100,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 334 | 100,2 | 16,2 | 21,0 | 26,0 | 7,6 | 29,2 | 100,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 500 | 137,4 | 14,8 | 15,0 | 28,0 | 6,8 | 35,4 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . . | 1 407 | 378,3 | 14,9 | 20,3 | 28,4 | 7,5 | 28,9 | 100,0 |
| E. Hele landet | 4 000 | 1 322,1 | 13,5 | 17,9 | 28,7 | 8,6 | 31,3 | 100,0 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 639 | 328,9 | 18,3 | 16,9 | 22,9 | 5,4 | 36,5 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . . | 671 | 309,7 | 16,5 | 19,9 | 26,4 | 5,5 | 31,7 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 1 310 | 638,6 | 17,4 | 18,4 | 24,6 | 5,5 | 34,1 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . . | 971 | 459,8 | 16,0 | 15,9 | 18,8 | 3,5 | 45,8 | 100,0 |
| 20-49 999 indbyggere ⁴ | 1 010 | 398,3 | 18,7 | 17,8 | 22,6 | 2,9 | 38,0 | 100,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 560 | 200,4 | 18,1 | 16,8 | 19,3 | 3,4 | 42,4 | 100,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 770 | 243,6 | 18,2 | 15,2 | 23,9 | 3,8 | 38,9 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . . | 1 941 | 573,1 | 18,0 | 17,7 | 25,2 | 3,2 | 35,9 | 100,0 |
| E. Hele landet | 6 562 | 2 513,8 | 17,6 | 17,3 | 22,7 | 3,8 | 38,6 | 100,0 |

¹ Andet vederlag omfatter væsentligst købers forpligtelse til at optage ejerskitelån, eventuelt udstede supplerende sælgerpantebrev.

²⁻⁴ Jf. note 2-4 til tabel 17.

TRANSLATION, see Table 17.

Tabel 25. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel 1982-1983

Sales of week-end cabins. Ordinary free trade 1982-1983

| | 1982 | 1983 (ukorrigeret) | | | 1983 (korrigeret) | | |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| | | Øerne | Jylland | Hele landet | Øerne | Jylland | Hele landet |
| a. Antal salg | 6 223 | 4 661 | 4 013 | 8 674 | 4 302 | 3 703 | 8 005 |
| b. Samlet købesum, mill. kr. ¹ | 1 454,5 | 1 170,8 | 907,1 | 2 077,9 | 1 080,6 | 837,3 | 1 917,9 |
| c. Gennemsnitlig købesum, 1 000 kr. ¹ | 233 | 251 | 225 | 240 | 251 | 225 | 240 |
| d. Antal salg med oplysning om ejendomsværdi | 5 893 | 4 557 | 3 784 | 8 341 | 4 206 | 3 493 | 7 699 |
| Prioriteret købesum i procent af prioriteret ejendomsværdi: | | | | | | | |
| e. 1981 | 90,8 ² | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| f. 1982 | 91,7 ² | 94,3 ² | 103,0 ² | 97,1 ² | 94,3 ² | 103,0 ² | 97,1 ² |
| g. 1983 | ... | 99,1 ² | 112,4 ² | 105,1 ² | 99,1 ² | 112,4 ² | 105,1 ² |

Anm. Købesummen er den prioriterede købesum.

¹ Ekskl. løsøre.

² Beregnede tal jf. teksten om enfamiliehuse.

TRANSLATION - Front column, a: number of sales; b: total price, million kr.; c: average price¹; d: number of sales for which an assessed value was available; e-g: price as percentage of assessed value.

¹ Excl. movable property.

² Derived figures.

Tabel 26. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel 1980-1983

Sales of freehold flats. Ordinary free trade 1980-1983

| | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 ukorrigeret | 1983 korrigeret | |
|--|---------|---------|---------|---------------------|--------------------|---|
| Antal salg | 16 000 | 16 203 | 18 492 | 21 299 | 19 659 | Number of sales |
| Samlet købesum, mill. kr. | 5 699,9 | 5 578,3 | 5 876,4 | 7 054,0 | 6 510,8 | Total price, million kr. |
| Købesum pr. lejlighed ¹ 1 000 kr. | 356 | 344 | 318 | 331 | 331 | Price per flat ¹ , 1 000 kr. |

Anm. Kun ejerlejligheder med ren beboelse.

¹ Ekskl. løsøre.¹ Excl. movable property.**Tabel 27. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel 1982 og 1983**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | 1983 (ukorrigeret) | | Total |
|------------------------------|-----------------|--|--------------------|--|------------------------|
| | Antal salg 1 | Købesum pr. lejlighed ¹ 2 | Antal salg 1 | Købesum pr. lejlighed ¹ 2 | |
| | | Kr. | | Kr. | |
| I alt | 18 492 | 318 | 21 299 | 331 | |
| Heraf: | | | | | Municipalities: |
| Københavns kommune | 4 721 | 298 | 5 841 | 312 | Copenhagen |
| Frederiksberg » | 1 313 | 404 | 1 440 | 435 | Frederiksberg |
| Gentofte » | 635 | 457 | 731 | 532 | Gentofte |
| Birkerød » | 148 | 386 | 156 | 420 | Birkerød |
| Gladsaxe » | 383 | 345 | 428 | 343 | Gladsaxe |
| Glostrup » | 107 | 328 | 101 | 351 | Glostrup |
| Albertslund » | 59 | 315 | 62 | 309 | Albertslund |
| Hvidovre » | 117 | 354 | 183 | 340 | Hvidovre |
| Hørsholm » | 92 | 539 | 101 | 497 | Hørsholm |
| Høje Tåstrup » | 538 | 301 | 611 | 323 | Høje Tåstrup |
| Lyngby-Tårnbæk » | 271 | 412 | 261 | 432 | Lyngby-Tårnbæk |
| Rødovre » | 269 | 356 | 318 | 372 | Rødovre |
| Søllerød » | 176 | 518 | 197 | 538 | Søllerød |
| Torslunde-Ishøj » | 148 | 305 | 227 | 302 | Torslunde-Ishøj |
| Tårnby » | 109 | 317 | 128 | 353 | Tårnby |
| Vallensbæk » | 182 | 339 | 232 | 343 | Vallensbæk |
| Værløse » | 78 | 410 | 95 | 463 | Værløse |
| Ledøje-Smørum » | 44 | 387 | 114 | 405 | Ledøje-Smørum |

Anm. Kun ejerlejligheder med ren beboelse. For hovedstadsområdet: kommuner med over 50 salg i 1983. Ved købesum forstås den prioriterede købesum.

¹ Ekskl. løsøre.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price per flat¹.¹ Excl. movable property.

V. Ubebyggede grunde

Ved ubebyggede grunde forstås ejendomme med en forskelsværdi på højst 10 pct. af grundværdien og med en købesum på mindst 2 kr. pr. m². Arealer med købesum under 2 kr. pr. m² er ikke medtaget i statistiken over ubebyggede grunde, men betragtes som ubebyggede landbrugsjendomme, jf. tabel 1.

I tabel 28 og 29 er meddelt opgørelser over samtlige salg af ubebyggede grunde, medens tabel 30 og 31 vedrører salg i alm. fri handel af grunde over 2 000 m². I tabel 32 gives en oversigt over prisbevægelsen for byggegrunde under 2 000 m² i 10-års perioden 1973–

1983, medens tabel 33 vedrører salg i alm. fri handel af grunde over 2 000 m². Bilagstabellerne XIII og XIV indeholder mere specificerede oplysninger om de to størrelsesgrupper af grunde.

Det skal bemærkes, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummen pr. m² for grunde under 2 000 m² (byggegrunde) ikke nødvendigvis giver udtryk for rene prisændringer, men samtidig kan være udtryk for ændringer i de solgte grundenes beliggenhed, byggemodningsgrad, prioriteringsforhold m.v. (tabel 30 og 32 samt bilagstabel XIII).

Tabel 28. Samtlige salg af ubebyggede grunde fordelt efter salgets art 1982 og 1983

Sales of building sites, by kind of sales 1982 and 1983

| | Salg i almindelig fri handel | | | Andre salg | | | Samtlige salg | | |
|---|------------------------------|----------------|---------------------|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|----------------|---------------------|
| | Antal salg 1 | Areal 2 | Samlet købesum 3 | Antal salg 4 | Areal 5 | Samlet købesum 6 | Antal salg 7 | Areal 8 | Samlet købesum 9 |
| | | ha | Mill. kr. | | ha | Mill. kr. | | ha | Mill. kr. |
| 1982 | | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 90 | 20,6 | 27,8 | 159 | 102,1 | 149,1 | 249 | 122,7 | 176,9 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . . | 356 | 66,6 | 52,4 | 394 | 365,9 | 225,2 | 750 | 432,5 | 277,6 |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 446 | 87,2 | 80,2 | 553 | 468,0 | 374,3 | 999 | 555,2 | 454,5 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ² . . . | 244 | 59,3 | 37,8 | 505 | 380,9 | 179,7 | 749 | 440,2 | 217,5 |
| 20–49 999 indbyggere ³ | 475 | 241,2 | 66,8 | 497 | 370,1 | 150,7 | 972 | 611,3 | 217,5 |
| 10–19 999 indbyggere | 365 | 102,5 | 36,2 | 380 | 207,5 | 68,5 | 745 | 310,0 | 104,7 |
| 5– 9 999 indbyggere | 542 | 154,6 | 45,1 | 548 | 274,2 | 68,4 | 1 090 | 428,8 | 113,5 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . . | 1 850 | 546,0 | 145,1 | 1 708 | 808,0 | 215,7 | 3 558 | 1 354,0 | 360,8 |
| E. Hele landet | 3 922 | 1 190,8 | 411,2 | 4 191 | 2 508,7 | 1 057,3 | 8 113 | 3 699,5 | 1 468,5 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 273 | 32,5 | 90,4 | 342 | 73,7 | 136,5 | 615 | 106,2 | 226,9 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . . | 807 | 138,1 | 159,1 | 605 | 246,8 | 244,7 | 1 412 | 384,9 | 403,8 |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 1 080 | 170,7 | 249,5 | 947 | 320,4 | 381,1 | 2 027 | 491,1 | 630,6 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ² . . . | 609 | 97,3 | 100,2 | 1 066 | 457,8 | 341,2 | 1 675 | 555,1 | 441,4 |
| 20–49 999 indbyggere ³ | 972 | 164,1 | 129,2 | 955 | 304,0 | 200,4 | 1 927 | 468,1 | 329,6 |
| 10–19 999 indbyggere | 589 | 176,2 | 62,9 | 585 | 198,8 | 117,8 | 1 174 | 375,0 | 180,7 |
| 5– 9 999 indbyggere | 841 | 191,8 | 71,6 | 693 | 280,6 | 102,3 | 1 534 | 472,4 | 173,9 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . . | 2 913 | 737,2 | 238,5 | 2 172 | 706,8 | 224,2 | 5 085 | 1 444,0 | 462,7 |
| E. Hele landet | 7 004 | 1 537,4 | 851,9 | 6 418 | 2 268,4 | 1 367,1 | 13 422 | 3 805,8 | 2 219,0 |
| 1983 (korrigeret) | | | | | | | | | |
| E. Hele landet | 6 465 | 1 419,0 | 783,6 | 5 924 | 2 093,7 | 1 261,8 | 12 389 | 3 512,7 | 2 045,4 |
| Heraf: | | | | | | | | | |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 997 | 157,6 | 230,3 | 874 | 295,7 | 351,8 | 1 871 | 453,3 | 582,1 |
| D. Kommuner i øvrigt over 5 000 indbyggere | 2 779 | 581,0 | 333,2 | 3 045 | 1 145,6 | 703,1 | 5 824 | 1 726,6 | 1 036,3 |
| D. Kommuner i øvrigt under 5 000 indbyggere | 2 689 | 680,4 | 220,1 | 2 005 | 652,4 | 206,9 | 4 694 | 1 332,8 | 427,0 |

1-3 Jf. note 2-4 til tabel 17.

TRANSLATION – Heading, columns 1-3: ordinary free trade; 4-6: other sales; 7-9: total sales; 1, 4, 7: number of sales; 2, 5, 8: area (ha); 3, 6, 9: total price (million kr.) – Front column, see Table 17.

Tabel 29. Samtlige salg af ubebyggede grunde under og over 2 000 m² 1982 og 1983
Sales of building sites, under and over 2 000 m² 1982 and 1983

| | Under 2000 m ² | | | Over 2000 m ² | | | Samtlige salg | | |
|--|---------------------------|----------------|---------------------|--------------------------|----------------|---------------------|-----------------|----------------|---------------------|
| | Antal salg 1 | Areal 2 | Samlet købesum 3 | Antal salg 4 | Areal 5 | Samlet købesum 6 | Antal salg 7 | Areal 8 | Samlet købesum 9 |
| | | ha | Mill. kr. | | ha | Mill. kr. | | ha | Mill. kr. |
| 1982 | | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kom- muner samt Københavns amt . . . | 189 | 13,4 | 40,7 | 60 | 109,3 | 136,2 | 249 | 122,7 | 176,9 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . | 572 | 53,3 | 85,9 | 178 | 379,2 | 191,7 | 750 | 432,5 | 277,6 |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 761 | 66,7 | 126,6 | 238 | 488,5 | 327,9 | 999 | 555,2 | 454,5 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ² . . | 562 | 46,0 | 69,0 | 187 | 394,2 | 148,5 | 749 | 440,2 | 217,5 |
| 20–49 999 indbyggere ³ | 731 | 64,1 | 73,3 | 241 | 547,2 | 144,2 | 972 | 611,3 | 217,5 |
| 10–19 999 indbyggere | 520 | 46,4 | 43,4 | 225 | 263,6 | 61,3 | 745 | 310,0 | 104,7 |
| 5– 9 999 indbyggere | 771 | 72,0 | 53,9 | 319 | 356,8 | 59,6 | 1 090 | 428,8 | 113,5 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . | 2 529 | 256,1 | 171,5 | 1 029 | 1 097,9 | 189,3 | 3 558 | 1 354,0 | 360,8 |
| E. Hele landet | 5 874 | 551,3 | 537,8 | 2 239 | 3 148,2 | 930,7 | 8 113 | 3 699,5 | 1 468,5 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kom- muner samt Københavns amt . . . | 541 | 44,5 | 146,2 | 74 | 61,7 | 80,7 | 615 | 106,2 | 226,9 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . | 1 162 | 113,4 | 196,3 | 250 | 271,5 | 207,5 | 1 412 | 384,9 | 403,8 |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 1 703 | 157,8 | 342,5 | 324 | 333,3 | 288,1 | 2 027 | 491,1 | 630,6 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ² . . | 1 459 | 118,6 | 191,9 | 216 | 436,5 | 249,5 | 1 675 | 555,1 | 441,4 |
| 20–49 999 indbyggere ³ | 1 621 | 151,0 | 180,8 | 306 | 317,1 | 148,8 | 1 927 | 468,1 | 329,6 |
| 10–19 999 indbyggere | 943 | 82,0 | 83,3 | 231 | 293,0 | 97,4 | 1 174 | 375,0 | 180,7 |
| 5– 9 999 indbyggere | 1 134 | 106,4 | 85,2 | 400 | 366,0 | 88,7 | 1 534 | 472,4 | 173,9 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . | 3 877 | 403,2 | 267,2 | 1 208 | 1 040,8 | 195,5 | 5 085 | 1 444,0 | 462,7 |
| E. Hele landet | 10 737 | 1 019,0 | 1 150,8 | 2 685 | 2 786,8 | 1 068,2 | 13 422 | 3 805,8 | 2 219,0 |
| 1983 (korrigeret) | | | | | | | | | |
| E. Hele landet | 9 910 | 940,5 | 1 062,2 | 2 478 | 2 572,2 | 985,9 | 12 388 | 3 512,7 | 2 048,1 |
| Heraf: | | | | | | | | | |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 1 572 | 145,6 | 316,2 | 299 | 307,6 | 265,9 | 1 871 | 453,2 | 582,1 |
| D. Kommuner i øvrigt over 5 000 indbyggere | 3 578 | 372,2 | 246,6 | 1 115 | 960,7 | 180,4 | 4 693 | 1 332,9 | 427,0 |
| D. Kommuner i øvrigt under 5 000 indbyggere | 4 760 | 422,7 | 499,4 | 1 064 | 1 303,9 | 539,6 | 5 824 | 1 726,6 | 1 039,0 |

¹⁻³ Jf. note 2–4 til tabel 17.

TRANSLATION – Heading, columns 1–3: building sites under 2 000 m²; 4–6: building sites over 2 000 m²; 7–9: building sites, total; 1, 4, 7: number of sales; 2, 5, 8: area (ha); 3, 6, 9: total price (million kr.). – Front column, see Table 17.

Ligesom for landbrugsejendomme, enfamilie- og sommerhuse ville ændringerne i forholdet mellem købesum og ejendomsværdi bedre end forskydninger i m²-prisen have kunnet belyse prisudviklingen. Da der ikke for Danmarks Statistik har foreligget anvendeligt materiale herom, har man alene benyttet m²-priserne, som viste en stigning i prisniveauet fra 1982 til 1983 på 6 pct., jf. tabel 32, kol. 11, og en stigning i kontantpriserne på 5 pct., jf. tabel XV.

For grunde over 2 000 m² har man ikke foretaget beregning af gennemsnitskøbesummen pr. m², da pri-

serne ikke alene varierer med grundenes beliggenhed, byggemodningsgrad m.v., men også efter grundenes størrelse og anvendelsesmuligheder (egentlige byggegrundsarealer, lagerpladser, moser, enge m.v.).

For at tage hensyn til ændringer i de solgte grundenes beliggenhed er der foruden den summariske beregning af den gennemsnitlige købesum pr. m² for hele landet, også beregnet såkaldte standardgennemsnit af priserne for de enkelte år, jf. tabel 32. Ved disse beregninger har man forudset, at de omsatte byggearealer er fordelt på bygrupper som i 1971.

Tabel 30. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983

| | Antal salg 1 | Areal 2 | Gnstl. areal pr. ejendom 3 | Samlet købesum 4 | Købesum ¹ pr. m ² 5 |
|--|-----------------|--------------|----------------------------------|------------------------|---|
| | | ha | m ² | Mill. kr. | Kr. |
| 1982 | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 78 | 6,3 | 808 | 19,4 | 311 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter | 308 | 28,6 | 929 | 43,8 | 153 |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 386 | 34,9 | 904 | 63,2 | 181 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ² | 211 | 17,6 | 834 | 29,1 | 165 |
| 20–49 999 indbyggere ³ | 396 | 35,2 | 889 | 40,8 | 116 |
| 10–19 999 indbyggere | 288 | 26,3 | 913 | 25,0 | 95 |
| 5– 9 999 indbyggere | 420 | 39,3 | 937 | 30,9 | 79 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 1 424 | 147,1 | 1 033 | 102,9 | 70 |
| E. Hele landet | 3 125 | 300,4 | 961 | 291,9 | 97 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 248 | 21,1 | 851 | 70,6 | 335 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter | 705 | 70,2 | 996 | 121,6 | 173 |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 953 | 91,3 | 958 | 192,2 | 211 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ² | 550 | 46,2 | 840 | 78,7 | 170 |
| 20–49 999 indbyggere ³ | 867 | 83,3 | 961 | 105,5 | 127 |
| 10–19 999 indbyggere | 488 | 45,1 | 924 | 48,2 | 106 |
| 5– 9 999 indbyggere | 647 | 61,5 | 951 | 50,6 | 82 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 2 273 | 244,8 | 1 077 | 168,2 | 69 |
| E. Hele landet | 5 778 | 572,2 | 992 | 643,5 | 112 |
| 1983 (korrigeret) | | | | | |
| E. Hele landet | 5 333 | 529,2 | 992 | 594,0 | 112 |
| Heraf: | | | | | |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 880 | 84,3 | 958 | 177,4 | 211 |
| D. Kommuner i øvrigt over 5 000 indbyggere | 2 355 | 218,9 | 930 | 261,4 | 119 |
| D. Kommuner i øvrigt under 5 000 indbyggere . . . | 2 098 | 226,0 | 1 077 | 155,2 | 69 |

Anm. Ved en fornyet gennemgang af salgsindberetningerne for 2. halvår 1983 om frie salg af byggegrunde (med oplyst ejendomsværdi) har Statsskattedirektoratet konstateret fejl i indberetninger for 65 byggegrunde. I nærværende tabel og tabel 32 har man udeladt disse grunde, men der er ikke revideret herfor i de øvrige tabeller.

¹ Ekskl. løsøre.

²⁻⁴ Jf. note 2–4 til tabel 17.

TRANSLATION – Heading, columns 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m²); 4: total price (million kr.); 5: price per m² (kr.), excl. movable property – Front column, see Table 17.

Tabel 31. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983

Percentage breakdown of price for building sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983

| | Antal salg | Købesum i alt | Procentvis fordeling af købesum | | | | | I alt |
|---|--------------|---------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------|------------------------|-----------------------------|--------------|
| | | | Kontant udbetaling | Overtagne prioriteter ⁴ | | Pantebrev til sælgeren | Andet vederlag ¹ | |
| | | | | Kontantiån | Andre | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | |
| | | | Mill. kr. | Pct. | | | | |
| 1982 | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 78 | 19,4 | 54,5 | 6,2 | 12,3 | 21,9 | 5,1 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . . | 308 | 43,8 | 45,2 | 9,2 | 16,2 | 24,7 | 4,7 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 386 | 63,2 | 47,2 | 7,3 | 15,5 | 25,2 | 4,8 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . . | 211 | 29,1 | 68,2 | 5,7 | 8,9 | 9,5 | 7,7 | 100,0 |
| 20-49 999 indbyggere ⁴ | 396 | 40,8 | 66,2 | 9,1 | 6,9 | 7,6 | 10,2 | 100,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 288 | 25,0 | 62,5 | 9,2 | 6,1 | 10,4 | 11,8 | 100,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 420 | 30,9 | 64,4 | 3,2 | 9,5 | 16,2 | 6,7 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . . | 1 424 | 102,9 | 51,2 | 9,2 | 13,8 | 19,2 | 6,6 | 100,0 |
| E. Hele landet | 3 125 | 291,9 | 56,5 | 7,8 | 12,1 | 16,8 | 6,8 | 100,0 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt . . . | 254 | 76,2 | 71,7 | 8,6 | 6,2 | 6,9 | 6,6 | 100,0 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter . . . | 724 | 134,1 | 62,4 | 10,8 | 9,8 | 10,9 | 6,1 | 100,0 |
| C. Hovedstadsregionen ² | 978 | 210,3 | 65,5 | 10,1 | 8,6 | 9,6 | 6,2 | 100,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ³ . . . | 559 | 82,9 | 81,2 | 7,1 | 4,1 | 4,1 | 3,5 | 100,0 |
| 20-49 999 indbyggere ⁴ | 874 | 107,9 | 79,1 | 5,9 | 4,5 | 2,7 | 7,8 | 100,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 495 | 48,6 | 82,0 | 3,5 | 4,3 | 6,1 | 4,1 | 100,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 653 | 51,4 | 76,9 | 3,7 | 5,5 | 7,5 | 6,4 | 100,0 |
| 4 999 indbyggere og derunder . . . | 2 284 | 170,0 | 67,8 | 7,7 | 7,7 | 10,2 | 6,6 | 100,0 |
| E. Hele landet | 5 843 | 671,1 | 72,3 | 7,5 | 6,6 | 7,5 | 6,1 | 100,0 |

¹ Jf. note 1 til tabel 17.

²⁻⁴ Jf. note 2-4 til tabel 17.

TRANSLATION, see Table 17.

Tabel 32. Prisudviklingen¹ for ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1973–1983
 Price trends for buildings sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1973–1983

| | Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt 1 | Frederiksborg og Roskilde amter 2 | Kommunerne i øvrigt hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | Hele landet | | Index for gnst. købesum pr. m ² ⁵ | Årlig prisstigning i pct. | |
|-------------------------|---|--------------------------------------|--|----------------------|----------------------|--------------------|------------------------------|---------------------------|---|---------------------------|--------------------------------------|
| | | | 50 000 indb. og derover 3 | 20–49 999 indb. 4 | 10–19 999 indb. 5 | 5–9 999 indb. 6 | 4 999 indb. og derunder 7 | Summarisk gennemsnit 8 | | | Standardgennemsnit ⁴ 9 |
| | Kr. pr. m ² | | | | | | | | | 1971 = 100 | Pct. |
| 1973 . . . | 139 | 73 | 73 | 50 | 38 | 36 | 32 | 46 | 51 | 182 | 54 |
| 1974 . . . | 158 | 95 | 80 | 54 | 49 | 45 | 40 | 55 | 62 | 221 | 21 |
| 1975 . . . | 195 | 104 | 101 | 71 | 58 | 51 | 47 | 68 | 73 | 261 | 18 |
| 1976 . . . | 227 | 118 | 117 | 82 | 69 | 58 | 54 | 76 | 83 | 296 | 13 |
| 1977 . . . | 283 | 135 | 130 | 95 | 77 | 65 | 66 | 86 | 97 | 346 | 17 |
| 1978 . . . | 341 | 161 | 148 | 109 | 84 | 76 | 74 | 97 | 112 | 400 | 16 |
| 1979 . . . | 416 | 188 | 172 | 132 | 102 | 94 | 85 | 113 | 132 | 471 | 18 |
| 1980 . . . | 352 | 208 | 161 | 132 | 112 | 87 | 86 | 118 | 134 | 479 | 2 |
| 1981 . . . | 331 | 187 | 155 | 126 | 105 | 88 | 81 | 110 | 126 | 450 | ÷ 6 |
| 1982 . . . | 311 | 153 | 165 | 116 | 95 | 79 | 70 | 97 | 112 | 400 | ÷ 11 |
| 1983 ² . . . | 335 | 173 | 170 | 127 | 106 | 82 | 69 | 112 | 119 | 425 | 6 |
| | Antal salg ³ | | | | | | | | | | |
| 1983 . . . | 229 | 651 | 508 | 800 | 450 | 597 | 2 098 | 5 333 | • | • | • |

¹ Baseret på den prioriterede købesum pr. m².

² Se anmærkning til tabel 30.

³ Korrigerede tal.

⁴ Jf. teksten.

⁵ Jf. kolonne 9.

TRANSLATION – Heading, column 1: Copenhagen and Frederiksberg municipalities and Copenhagen county; 2: Frederiksborg and Roskilde counties; 3–7: other municipalities (by population of largest urban area); 8–9: all Denmark; 8: summary average; 9: standardised average; 10: price index; 11: percentage annual increase.

Tabel 33. Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983
 Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983

| | Antal salg 1 | Areal 2 | Gnstl. areal pr. ejendom 3 | Samlet købesum 4 |
|--|-----------------|------------|----------------------------------|------------------------|
| | | ha | m ² | Mill. kr. |
| 1982 | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 12 | 14,3 | 11 917 | 8,4 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter | 48 | 38,0 | 7 920 | 8,6 |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 60 | 52,3 | 8 716 | 17,0 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ² | 33 | 41,7 | 12 636 | 8,7 |
| 20-49 999 indbyggere ³ | 79 | 206,0 | 26 076 | 26,0 |
| 10-19 999 indbyggere | 77 | 76,2 | 9 896 | 11,2 |
| 5- 9 999 indbyggere | 122 | 115,3 | 9 450 | 14,2 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 426 | 398,9 | 9 364 | 42,2 |
| E. Hele landet | 797 | 890,4 | 11 172 | 119,3 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | |
| A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 19 | 10,9 | 5 737 | 14,2 |
| B. Frederiksborg og Roskilde amter | 83 | 66,0 | 7 952 | 25,0 |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 102 | 77,0 | 7 549 | 39,2 |
| D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har: | | | | |
| 50 000 indbyggere og derover ² | 50 | 49,2 | 9 840 | 17,3 |
| 20-49 999 indbyggere ³ | 98 | 80,1 | 8 173 | 21,3 |
| 10-19 999 indbyggere | 94 | 130,4 | 13 872 | 14,3 |
| 5- 9 999 indbyggere | 188 | 129,7 | 6 899 | 20,2 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 629 | 491,5 | 7 814 | 68,5 |
| E. Hele landet | 1 161 | 957,9 | 8 251 | 180,8 |
| 1983 (korrigeret) | | | | |
| E. Hele landet | 1 072 | 884,1 | 8 251 | 166,9 |
| Heraf: | | | | |
| C. Hovedstadsregionen ¹ | 94 | 71,1 | 7 549 | 36,2 |
| D. Kommuner i øvrigt over 5 000 indbyggere | 397 | 359,3 | 9 050 | 67,5 |
| D. Kommuner i øvrigt under 5 000 indbyggere . . . | 581 | 453,7 | 7 814 | 63,2 |

¹⁻³ Jf. note 2-4 til tabel 17.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m²); 4: total price (million kr.) - Front column, see Table 17.

VI. Tvangsauktioner

Danmarks Statistik har fra og med 1979 påbegyndt en statistik over kundgjorte tvangsauktioner over fast ejendom. Den tidsmæssige placering sker på grundlag af den første kundgørelse i Statstidende.

Til belysning af det samlede antal afholdte tvangsauktioner har man oplysninger i den årlige retsplejestatistik. På grund af den tidsafstand der er mellem en tvangsauktions kundgørelse og dens afholdelse er årstallene ikke direkte sammenlignelige jf. tabel 35.

Grupperingen af tvangsauktioner på ejendoms-kategorier er så vidt muligt foretaget efter samme kriterier, som er anvendt i statistikken over ejendomssalg. Dette

indebærer bl.a., at gruppen »Landbrugsejendomme« alene omfatter bebyggede ejendomme med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse, medens ejendomme der hovedsagelig er anvendt til anden virksomhed, såsom gartnerier, frugtavl, planteskoler, pelsdyravl eller hestestutteri, er opført i gruppen »Andre ejendomsarter«. Ved »Enfamiliehuse« forstås alle beboelsejendomme med een lejlighed, herunder også kæde- og rækkehuse.

1. halvår 1984 blev der kundgjort 5 622 tvangsauktioner mod 8 002 i 1. halvår 1983.

Tabel 34. Antal kundgjorte tvangsauktioner over fast ejendom 1979–1. halvår 1984

Number of announcements of forced sales of real property 1979–1st half-year 1984

| | 1979 | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 | 1. halvår 1984 |
|---|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|
| A. Landbrugsejendomme | 159 | 589 | 1 607 | 1 452 | 966 | 468 |
| Hovedstadsregionen | 11 | 24 | 51 | 63 | 56 | 26 |
| Øerne i øvrigt | 33 | 91 | 273 | 285 | 233 | 90 |
| Jylland | 115 | 474 | 1 283 | 1 104 | 677 | 352 |
| B. Enfamiliehuse | 1 859 | 3 718 | 8 451 | 9 766 | 8 733 | 3 110 |
| Hovedstadsregionen | 373 | 878 | 2 071 | 2 408 | 2 136 | 805 |
| Øerne i øvrigt | 526 | 844 | 2 100 | 2 520 | 2 495 | 898 |
| Jylland | 960 | 1 996 | 4 280 | 4 838 | 4 102 | 1 407 |
| C. Ejerlejligheder | 305 | 648 | 1 269 | 2 264 | 1 938 | 918 |
| Hovedstadsregionen | 172 | 425 | 739 | 1 055 | 1 136 | 552 |
| Øerne i øvrigt | 15 | 39 | 92 | 272 | 182 | 114 |
| Jylland | 118 | 184 | 438 | 937 | 620 | 252 |
| D. Sommerhuse | 162 | 382 | 731 | 869 | 789 | 309 |
| E. Beboelsejendomme i øvrigt | 115 | 315 | 404 | 296 | 265 | 144 |
| F. Beboelses- og forretningsejendomme | 155 | 392 | 538 | 691 | 543 | 205 |
| G. Ubebyggede grunde | 224 | 416 | 915 | 1 219 | 1 042 | 232 |
| H. Andre ejendomsarter | 276 | 367 | 934 | 914 | 698 | 236 |
| I. Ejendomme af uoplyst ejendomsart | 45 | 19 | 74 | 45 | 3 | – |
| A–I. I alt | 3 300 | 6 846 | 14 923 | 17 516 | 14 977 | 5 622 |
| Heraf: | | | | | | |
| Hovedstadsregionen | 724 | 1 656 | 3 455 | 4 290 | 3 975 | 1 627 |
| Øerne i øvrigt | 850 | 1 435 | 3 479 | 4 161 | 3 985 | 1 524 |
| Jylland | 1 726 | 3 755 | 7 989 | 9 065 | 7 017 | 2 471 |

TRANSLATION – Front column, A: farms; B: one-family houses; C: freehold flats; D: week-end cabins; E: other residential properties; F: combined residential and business properties; G: building sites; H: other property types; I: properties of unspecified type; A–I: total; of which; Hovedstadsregionen: Copenhagen region; Øerne i øvrigt: the Islands excl. Copenhagen region; Jylland: Jutland.

Tabel 35. Antal kundgjorte og afholdte tvangsauktioner over fast ejendom 1979–1983

Forced sales of real property 1979–1983

| | Kundgjorte tvangs- auktioner 1 | Afholdte tvangs- auktioner 2 |
|----------------|---|---------------------------------------|
| 1979 | 3 300 | 2 931 |
| 1980 | 6 846 | 6 066 |
| 1981 | 14 923 | 13 716 |
| 1982 | 17 516 | 16 651 |
| 1983 | 14 977 | 15 256 |

Anm. På grund af den tidsafstand der er mellem en tvangsauktions kundgørelse og dens afholdelse er årstallene ikke direkte sammenlignelige.
TRANSLATION – Heading, column 1: number of announcements of forced sales of real property; 2: number of forced sales actually effected.

BILAGSTABELLER

SUPPLEMENTARY TABLES

Landbrugsejendomme

Agricultural holdings

Tabel I. Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter. Alm. fri handel 1983

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade 1983

| | Landbrugsejendommens samlede areal | | | | | | | I alt |
|---------------------------------------|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|-------------------|------------------|
| | 2-5 ha | 5-10 ha | 10-15 ha | 15-30 ha | 30-60 ha | 60-100 ha | 100 ha og derover | |
| Hovedstadsregionen¹ | | | | | | | | |
| Antal salg | 70 | 84 | 33 | 64 | 34 | 5 | 3 | 293 |
| Areal | 238 | 622 | 394 | 1 357 | 1 375 | 444 | 543 | 4 973 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 44 658 | 69 071 | 29 062 | 73 827 | 58 856 | 13 437 | 24 100 | 313 011 |
| Løsøre i alt | 61 | 308 | 391 | 1 537 | 3 973 | 1 632 | 0 | 7 901 |
| Samlet købesum | 44 719 | 69 379 | 29 453 | 75 364 | 62 829 | 15 069 | 24 100 | 320 912 |
| Vestsjællands amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 108 | 108 | 42 | 78 | 26 | 4 | 2 | 368 |
| Areal | 381 | 786 | 511 | 1 613 | 1 002 | 321 | 229 | 4 844 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 46 267 | 53 591 | 26 031 | 63 527 | 37 263 | 14 186 | 8 800 | 249 665 |
| Løsøre i alt | 270 | 513 | 407 | 2 917 | 3 522 | 1 114 | 2 400 | 11 143 |
| Samlet købesum | 46 537 | 54 104 | 26 438 | 66 444 | 40 785 | 15 300 | 11 200 | 260 808 |
| Storstrøms amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 60 | 86 | 42 | 78 | 35 | 6 | 3 | 310 |
| Areal | 204 | 618 | 511 | 1 737 | 1 297 | 435 | 1 144 | 5 945 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 25 445 | 38 226 | 25 587 | 78 238 | 53 656 | 18 109 | 17 865 | 257 125 |
| Løsøre i alt | 104 | 563 | 972 | 4 255 | 4 960 | 400 | 1 800 | 13 054 |
| Samlet købesum | 25 549 | 38 789 | 26 559 | 82 493 | 58 616 | 18 509 | 19 665 | 270 179 |
| Bornholms amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 27 | 15 | 13 | 18 | 4 | 0 | 1 | 78 |
| Areal | 89 | 116 | 157 | 372 | 174 | - | 148 | 1 056 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 9 450 | 6 266 | 6 043 | 15 656 | 4 503 | - | 4 000 | 45 918 |
| Løsøre i alt | 513 | 186 | 580 | 2 578 | 590 | - | 200 | 4 647 |
| Samlet købesum | 9 963 | 6 452 | 6 623 | 18 234 | 5 093 | - | 4 200 | 50 565 |
| Fyns amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 120 | 88 | 50 | 67 | 26 | 2 | 2 | 355 |
| Areal | 402 | 624 | 619 | 1 395 | 1 016 | 163 | 498 | 4 716 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 44 811 | 44 705 | 29 725 | 59 217 | 38 991 | 7 068 | 3 250 | 227 768 |
| Løsøre i alt | 157 | 506 | 1 766 | 5 764 | 2 515 | 507 | 0 | 11 213 |
| Samlet købesum | 44 967 | 45 211 | 31 491 | 64 981 | 41 506 | 7 575 | 3 250 | 238 981 |
| Øerne i alt | | | | | | | | |
| Antal salg | 385 | 381 | 180 | 305 | 125 | 17 | 11 | 1 404 |
| Areal | 1 313 | 2 765 | 2 191 | 6 474 | 4 865 | 1 362 | 2 562 | 21 532 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 170 631 | 211 858 | 116 448 | 290 466 | 193 270 | 52 799 | 58 015 | 1 093 487 |
| Løsøre i alt | 1 105 | 2 077 | 4 115 | 17 050 | 15 560 | 3 654 | 4 400 | 47 958 |
| Samlet købesum | 171 736 | 213 935 | 120 563 | 307 516 | 208 830 | 56 453 | 62 415 | 1 141 445 |

Anm. Tallene er ukorrigerede jf. tabel 3 side 11 samt teksten. Købesummen er den prioriterede værdi.

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

| | Landbrugsejendommens samlede areal | | | | | | | I alt |
|-----------------------------------|------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|---------------|-------------------|----------------|
| | 2-5 ha | 5-10 ha | 10-15 ha | 15-30 ha | 30-60 ha | 60-100 ha | 100 ha og derover | |
| Sønderjyllands amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 20 | 34 | 38 | 87 | 65 | 11 | 4 | 259 |
| Areal | 64 | 261 | 468 | 1 865 | 2 644 | 848 | 429 | 6 577 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger 1 000 kr. | 5 324 | 13 772 | 19 195 | 56 212 | 70 947 | 19 479 | 10 865 | 195 794 |
| Løsøre i alt | 55 | 24 | 635 | 8 069 | 14 797 | 2 042 | 1 655 | 27 276 |
| Samlet købesum | 5 379 | 13 796 | 19 830 | 64 281 | 85 744 | 21 521 | 12 520 | 223 070 |
| Ribe amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 41 | 44 | 39 | 86 | 59 | 9 | 1 | 279 |
| Areal | 136 | 321 | 495 | 1 859 | 2 328 | 666 | 142 | 5 946 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger 1 000 kr. | 10 954 | 16 204 | 16 157 | 49 686 | 53 958 | 11 371 | 637 | 158 966 |
| Løsøre i alt | 493 | 2 093 | 883 | 7 467 | 13 161 | 846 | 0 | 24 944 |
| Samlet købesum | 11 447 | 18 297 | 17 040 | 57 153 | 67 119 | 12 217 | 637 | 183 910 |
| Vejle amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 55 | 79 | 40 | 111 | 45 | 9 | 4 | 343 |
| Areal | 184 | 571 | 496 | 2 453 | 1 778 | 755 | 693 | 6 931 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger 1 000 kr. | 24 464 | 33 634 | 21 197 | 78 012 | 46 934 | 17 156 | 19 906 | 241 303 |
| Løsøre i alt | 1 346 | 496 | 1 143 | 10 557 | 9 484 | 3 188 | 410 | 26 624 |
| Samlet købesum | 25 810 | 34 130 | 22 340 | 88 569 | 56 418 | 20 344 | 20 316 | 267 927 |
| Ringkøbing amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 31 | 53 | 64 | 165 | 99 | 18 | 4 | 434 |
| Areal | 100 | 418 | 805 | 3 520 | 3 992 | 1 356 | 483 | 10 674 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger 1 000 kr. | 11 207 | 20 153 | 29 464 | 94 073 | 84 262 | 17 852 | 7 308 | 264 320 |
| Løsøre i alt | 2 | 1 375 | 1 553 | 10 447 | 19 851 | 5 514 | 2 690 | 41 430 |
| Samlet købesum | 11 209 | 21 528 | 31 017 | 104 520 | 104 113 | 23 366 | 9 998 | 305 751 |
| Århus amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 74 | 134 | 76 | 127 | 58 | 10 | 7 | 486 |
| Areal | 258 | 992 | 919 | 2 696 | 2 357 | 751 | 967 | 8 940 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger 1 000 kr. | 30 390 | 66 434 | 47 574 | 98 070 | 68 680 | 18 488 | 20 925 | 350 561 |
| Løsøre i alt | 132 | 1 322 | 1 083 | 8 355 | 7 296 | 1 531 | 2 140 | 21 859 |
| Samlet købesum | 30 522 | 67 756 | 48 657 | 106 425 | 75 976 | 20 019 | 23 065 | 372 420 |
| Viborg amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 42 | 109 | 82 | 136 | 51 | 9 | 2 | 431 |
| Areal | 147 | 808 | 1 015 | 2 857 | 2 040 | 699 | 405 | 7 971 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger 1 000 kr. | 12 722 | 43 133 | 44 314 | 92 011 | 54 972 | 14 689 | 6 571 | 268 411 |
| Løsøre i alt | 121 | 920 | 2 107 | 12 649 | 10 082 | 2 882 | 1 063 | 29 824 |
| Samlet købesum | 12 843 | 44 053 | 46 421 | 104 660 | 65 054 | 17 571 | 7 634 | 298 235 |

Tabel I. Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter. Alm. fri handel 1983

(fortsat) Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade 1983 (continued)

| | Landbrugsejendommens samlede areal | | | | | | | I alt |
|-----------------------------|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|------------------|
| | 2-5 ha | 5-10 ha | 10-15 ha | 15-30 ha | 30-60 ha | 60-100 ha | 100 ha og derover | |
| Nordjyllands amt | | | | | | | | |
| Antal salg | 90 | 173 | 139 | 200 | 108 | 16 | 10 | 736 |
| Areal | 322 | 1 285 | 1 721 | 4 269 | 4 468 | 1 179 | 1 271 | 14 515 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 35 693 | 67 949 | 67 398 | 132 512 | 103 920 | 26 912 | 24 150 | 458 535 |
| Løsøre i alt | » | 357 | 1 467 | 4 883 | 15 542 | 14 930 | 7 635 | 50 393 |
| Samlet købesum | 36 050 | 69 416 | 72 281 | 148 054 | 118 850 | 34 547 | 29 730 | 508 928 |
| Jylland | | | | | | | | |
| Antal salg | 353 | 626 | 478 | 912 | 485 | 82 | 32 | 2 968 |
| Areal | 1 211 | 4 656 | 5 918 | 19 519 | 19 607 | 6 254 | 4 389 | 61 554 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 130 755 | 261 279 | 245 299 | 600 577 | 483 672 | 125 947 | 90 362 | 1 937 900 |
| Løsøre i alt | » | 2 505 | 7 697 | 12 287 | 73 084 | 89 603 | 23 637 | 222 340 |
| Samlet købesum | 133 260 | 268 976 | 257 586 | 673 661 | 573 275 | 149 584 | 103 900 | 2 160 240 |
| Hele landet | | | | | | | | |
| Antal salg | 738 | 1 007 | 658 | 1 217 | 610 | 99 | 43 | 4 372 |
| Areal | 2 525 | 7 421 | 8 109 | 25 993 | 24 472 | 7 616 | 6 951 | 83 089 |
| <i>Købesum for:</i> | | | | | | | | |
| Jord og bygninger | 304 057 | 473 136 | 361 747 | 891 042 | 676 942 | 178 746 | 148 377 | 3 031 492 |
| Løsøre i alt | » | 837 | 9 774 | 16 402 | 90 134 | 105 162 | 27 291 | 270 308 |
| Samlet købesum | 304 894 | 482 910 | 378 149 | 981 176 | 782 104 | 206 037 | 166 315 | 3 301 800 |

Anm. Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellen afvige fra de anførte totaler.

Tabel II. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel 1979-1983
 Number of sales of agricultural holdings. Ordinary free trade 1979-1983

| | Hovedstads- regionen ¹ | Øerne i øvrigt | Øerne i alt | Jylland | Hele landet |
|---------------------------|--------------------------------------|-------------------|----------------|---------|----------------|
| 2-5 ha² | | | | | |
| 1979 | 27 | 118 | 145 | 194 | 339 |
| 1980 | 27 | 135 | 162 | 196 | 358 |
| 1981 | 32 | 143 | 175 | 204 | 379 |
| 1982 | 50 | 199 | 249 | 272 | 521 |
| 1983 | 70 | 315 | 385 | 353 | 738 |
| 5-10 ha | | | | | |
| 1979 | 39 | 210 | 249 | 297 | 546 |
| 1980 | 37 | 171 | 208 | 277 | 485 |
| 1981 | 51 | 176 | 227 | 365 | 592 |
| 1982 | 52 | 254 | 306 | 513 | 819 |
| 1983 | 84 | 297 | 381 | 626 | 1 007 |
| 10-15 ha | | | | | |
| 1979 | 11 | 97 | 108 | 280 | 388 |
| 1980 | 20 | 91 | 111 | 197 | 308 |
| 1981 | 19 | 87 | 106 | 263 | 369 |
| 1982 | 25 | 108 | 133 | 355 | 488 |
| 1983 | 33 | 147 | 180 | 478 | 658 |
| 15-30 ha | | | | | |
| 1979 | 28 | 117 | 145 | 472 | 617 |
| 1980 | 16 | 144 | 160 | 329 | 489 |
| 1981 | 22 | 153 | 175 | 514 | 689 |
| 1982 | 44 | 194 | 238 | 728 | 966 |
| 1983 | 64 | 241 | 305 | 912 | 1 217 |
| 30-60 ha | | | | | |
| 1979 | 18 | 37 | 55 | 225 | 280 |
| 1980 | 5 | 47 | 52 | 206 | 258 |
| 1981 | 14 | 70 | 84 | 303 | 387 |
| 1982 | 27 | 112 | 139 | 396 | 535 |
| 1983 | 34 | 91 | 125 | 485 | 610 |
| 60-100 ha | | | | | |
| 1979 | 2 | 4 | 6 | 34 | 40 |
| 1980 | 0 | 10 | 10 | 28 | 38 |
| 1981 | 1 | 9 | 10 | 54 | 64 |
| 1982 | 4 | 11 | 15 | 102 | 117 |
| 1983 | 5 | 12 | 17 | 82 | 99 |
| 10-100 ha | | | | | |
| 1979 | 59 | 225 | 314 | 1 011 | 1 325 |
| 1980 | 41 | 292 | 333 | 760 | 1 093 |
| 1981 | 56 | 319 | 375 | 1 134 | 1 509 |
| 1982 | 100 | 425 | 525 | 1 581 | 2 106 |
| 1983 | 136 | 491 | 627 | 1 957 | 2 584 |
| 100 ha og derover | | | | | |
| 1979 | 1 | 1 | 2 | 10 | 12 |
| 1980 | 0 | 2 | 2 | 8 | 10 |
| 1981 | 1 | 9 | 10 | 17 | 27 |
| 1982 | 5 | 7 | 12 | 20 | 32 |
| 1983 | 3 | 8 | 11 | 32 | 43 |
| I alt | | | | | |
| 1979 | 126 | 584 | 710 | 1 512 | 2 222 |
| 1980 | 105 | 600 | 705 | 1 241 | 1 946 |
| 1981 | 140 | 647 | 787 | 1 720 | 2 507 |
| 1982 | 207 | 885 | 1 092 | 2 386 | 3 478 |
| 1983 | 293 | 1 111 | 1 404 | 2 968 | 4 372 |

Anm. Tallene for 1983 er ukorrigerede jf. tabel 3 side 11 samt teksten.

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

² For 1979-1981: 1-5 ha.

Tabel III. Prioriteret købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel 1979-1983

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings (mortgaged values). Ordinary free trade, 1979-1983

| | Øerne ekskl. Hovedstads- regionen ¹ | Øerne | Jylland | Hele landet |
|---------------------------|--|---------|---------|----------------|
| | Kr. pr. ha | | | |
| 2-5 ha² | | | | |
| 1979 | 151 388 | 162 033 | 123 428 | 139 899 |
| 1980 | 152 065 | 167 839 | 125 937 | 144 528 |
| 1981 | 130 806 | 139 642 | 112 953 | 125 273 |
| 1982 | 115 374 | 131 152 | 106 906 | 118 337 |
| 1983 | 115 560 | 116 320 | 107 089 | 118 288 |
| 5-10 ha | | | | |
| 1979 | 90 509 | 99 496 | 71 445 | 84 160 |
| 1980 | 90 532 | 98 941 | 66 384 | 79 891 |
| 1981 | 77 754 | 88 255 | 62 989 | 72 419 |
| 1982 | 71 931 | 79 339 | 54 717 | 63 598 |
| 1983 | 66 617 | 76 657 | 56 116 | 63 753 |
| 10-15 ha | | | | |
| 1979 | 75 704 | 77 730 | 52 963 | 59 738 |
| 1980 | 66 248 | 69 989 | 49 163 | 56 818 |
| 1981 | 53 570 | 62 746 | 43 702 | 49 142 |
| 1982 | 47 732 | 51 739 | 40 863 | 43 831 |
| 1983 | 48 623 | 53 141 | 41 449 | 44 609 |
| 15-30 ha | | | | |
| 1979 | 63 830 | 66 701 | 44 757 | 49 872 |
| 1980 | 60 704 | 61 069 | 38 721 | 46 065 |
| 1981 | 49 684 | 51 961 | 34 338 | 38 815 |
| 1982 | 43 352 | 44 984 | 30 046 | 33 795 |
| 1983 | 42 335 | 44 865 | 30 768 | 34 279 |
| 30-60 ha | | | | |
| 1979 | 61 052 | 62 781 | 35 439 | 40 657 |
| 1980 | .. | 51 161 | 33 285 | 36 889 |
| 1981 | 44 747 | 42 150 | 27 801 | 31 454 |
| 1982 | 35 884 | 38 032 | 24 577 | 28 024 |
| 1983 | 38 522 | 39 729 | 24 668 | 27 662 |
| 60-100 ha | | | | |
| 1979 | .. | .. | .. | 30 559 |
| 1980 | .. | .. | .. | 37 920 |
| 1981 | .. | .. | .. | 26 195 |
| 1982 | .. | .. | .. | 22 778 |
| 1983 | .. | .. | .. | 23 469 |
| 10-100 ha | | | | |
| 1979 | 64 925 | 66 893 | 40 705 | 46 360 |
| 1980 | 58 106 | 59 480 | 37 054 | 43 229 |
| 1981 | 46 226 | 49 414 | 31 451 | 35 569 |
| 1982 | 39 886 | 46 043 | 27 687 | 31 108 |
| 1983 | 42 200 | 43 847 | 28 373 | 31 855 |

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

² For 1979-1981: 1-5 ha.

Tabel IV. Indeks¹ for prioriteret købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel 1974–1983

Indexes of price per hectare for agricultural holdings with buildings (mortgaged values). Ordinary free trade 1974–1983

| | Øerne ekskl. Hovedstads- regionen ¹ | Øerne | Jylland | Hele landet |
|---------------------------|--|-------|---------|----------------|
| | 1971 = 100 | | | |
| 2–5 ha² | | | | |
| 1974 | 228 | 262 | 226 | 248 |
| 1975 | 255 | 280 | 275 | 282 |
| 1976 | 300 | 320 | 318 | 319 |
| 1977 | 385 | 402 | 404 | 406 |
| 1978 | 482 | 491 | 479 | 490 |
| 1979 | 542 | 549 | 503 | 521 |
| 1980 | 544 | 569 | 514 | 539 |
| 1981 | 468 | 473 | 461 | 467 |
| 1982 | 413 | 445 | 436 | 441 |
| 1983 | 413 | 394 | 437 | 442 |
| 5–10 ha | | | | |
| 1974 | 206 | 207 | 218 | 219 |
| 1975 | 237 | 228 | 258 | 245 |
| 1976 | 291 | 284 | 309 | 300 |
| 1977 | 367 | 362 | 386 | 377 |
| 1978 | 472 | 460 | 469 | 474 |
| 1979 | 480 | 462 | 489 | 495 |
| 1980 | 480 | 459 | 454 | 470 |
| 1981 | 412 | 410 | 431 | 426 |
| 1982 | 381 | 368 | 374 | 374 |
| 1983 | 353 | 356 | 384 | 375 |
| 10–100 ha | | | | |
| 1974 | 183 | 180 | 195 | 189 |
| 1975 | 195 | 194 | 218 | 211 |
| 1976 | 240 | 244 | 257 | 253 |
| 1977 | 321 | 313 | 317 | 314 |
| 1978 | 387 | 372 | 384 | 381 |
| 1979 | 419 | 401 | 393 | 392 |
| 1980 | 375 | 356 | 358 | 366 |
| 1981 | 298 | 296 | 304 | 301 |
| 1982 | 257 | 276 | 267 | 263 |
| 1983 | 272 | 263 | 274 | 270 |

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

² For 1974-1981: 1-5 ha.

Tabel V. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi² for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel 1983.

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade 1983

| | 2-5 ha | 5-10 ha | 10-15 ha | 15-30 ha | 30-60 ha | 60-100 ha | 10-100 ha | 100 ha og derover | I alt |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------------|--------------|
| Antal salg | | | | | | | | | |
| Antal salg 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | | |
| Hovedstadsregionen ³ | 65 | 81 | 29 | 56 | 29 | 5 | 119 | 2 | 267 |
| Vestsjællands amt | 103 | 101 | 41 | 71 | 23 | 2 | 137 | 1 | 342 |
| Storstrøms amt | 51 | 80 | 38 | 69 | 35 | 5 | 147 | 2 | 280 |
| Bornholms amt | 27 | 15 | 13 | 18 | 4 | - | 35 | 1 | 78 |
| Fyns amt | 115 | 84 | 44 | 63 | 26 | 2 | 135 | 2 | 336 |
| Øerne ekskl. hovedstadsregionen | 296 | 280 | 136 | 221 | 88 | 9 | 454 | 6 | 1 036 |
| Sønderjyllands amt | 15 | 32 | 36 | 83 | 62 | 11 | 192 | 4 | 243 |
| Ribe amt | 33 | 38 | 35 | 80 | 57 | 9 | 181 | 1 | 253 |
| Vejle amt | 51 | 76 | 37 | 101 | 41 | 8 | 187 | 3 | 317 |
| Ringkøbing amt | 31 | 51 | 63 | 158 | 96 | 17 | 334 | 4 | 420 |
| Århus amt | 70 | 121 | 74 | 117 | 54 | 8 | 253 | 7 | 451 |
| Viborg amt | 38 | 104 | 78 | 134 | 50 | 8 | 270 | 2 | 414 |
| Nordjyllands amt | 84 | 167 | 134 | 191 | 97 | 15 | 437 | 7 | 695 |
| Jylland | 322 | 589 | 457 | 864 | 457 | 76 | 1 854 | 28 | 2 793 |
| Hele landet | 683 | 950 | 622 | 1 141 | 574 | 90 | 2 427 | 36 | 4 096 |
| Heraf 1. halvår 1983 | 391 | 547 | 364 | 679 | 353 | 59 | 1 455 | 25 | 2 418 |
| Heraf 2. halvår 1983 | 292 | 403 | 258 | 462 | 221 | 31 | 972 | 11 | 1 678 |
| Købesum i pct. af reg. ejend.v. 1982 | | | | | | | | | |
| 1. halvår 1983 | | | | | | | | | |
| Hovedstadsregionen ³ | 96,4 | 89,9 | 91,0 | 92,4 | 89,7 | .. | 90,2 | .. | 90,6 |
| Vestsjællands amt | 87,4 | 87,4 | 83,1 | 88,2 | 75,2 | .. | 84,6 | .. | 86,2 |
| Storstrøms amt | 79,9 | 90,2 | 80,1 | 92,0 | 92,2 | .. | 92,6 | .. | 91,6 |
| Bornholms amt | 88,5 | 110,0 | 93,6 | 109,3 | 109,0 | .. | 104,4 | .. | 101,2 |
| Fyns amt | 90,7 | 96,8 | 80,0 | 90,2 | 99,9 | .. | 91,5 | .. | 92,3 |
| Øerne ekskl. hovedstadsregionen | 87,7 | 92,1 | 82,0 | 91,4 | 90,1 | .. | 90,7 | .. | 90,6 |
| Sønderjyllands amt | 105,4 | 83,4 | 98,1 | 103,9 | 104,0 | .. | 104,5 | .. | 104,5 |
| Ribe amt | 87,5 | 111,8 | 80,7 | 89,6 | 90,5 | .. | 90,5 | .. | 91,9 |
| Vejle amt | 87,6 | 92,8 | 64,4 | 87,7 | 85,3 | .. | 86,0 | .. | 88,0 |
| Ringkøbing amt | 103,1 | 94,2 | 87,7 | 94,8 | 89,1 | .. | 90,9 | .. | 91,4 |
| Århus amt | 97,0 | 99,0 | 101,3 | 93,1 | 98,5 | .. | 96,1 | .. | 95,6 |
| Viborg amt | 100,9 | 88,5 | 92,3 | 91,9 | 92,9 | .. | 91,6 | .. | 91,9 |
| Nordjyllands amt | 96,5 | 102,0 | 89,8 | 96,2 | 90,2 | .. | 92,1 | .. | 92,5 |
| Jylland | 96,1 | 96,1 | 91,9 | 93,8 | 93,2 | 91,7 | 93,1 | 90,4 | 93,5 |
| Hele landet | 92,5 | 93,9 | 89,5 | 93,1 | 92,3 | 94,4 | 92,3 | 90,5 | 92,5 |
| Købesum i pct. af reg. ejendoms.v. 1983 | | | | | | | | | |
| 2. halvår 1983 | | | | | | | | | |
| Hovedstadsregionen ³ | 112,7 | 109,6 | 114,0 | 114,9 | 105,9 | .. | 108,6 | .. | 109,3 |
| Vestsjællands amt | 101,4 | 104,2 | 90,9 | 110,5 | 124,7 | .. | 109,2 | .. | 106,4 |
| Storstrøms amt | 115,0 | 100,5 | 98,3 | 105,1 | 124,2 | .. | 112,5 | .. | 110,8 |
| Bornholms amt | 107,3 | 121,7 | 130,2 | 121,6 | 150,8 | .. | 127,2 | .. | 126,6 |
| Fyns amt | 111,0 | 109,3 | 95,9 | 112,1 | 122,3 | .. | 111,2 | .. | 111,6 |
| Øerne ekskl. hovedstadsregionen | 107,4 | 104,9 | 96,4 | 110,2 | 124,5 | .. | 111,9 | .. | 110,5 |
| Sønderjyllands amt | 104,8 | 118,3 | 119,0 | 122,9 | 118,4 | .. | 121,2 | .. | 120,2 |
| Ribe amt | 98,3 | 140,2 | 104,7 | 108,5 | 104,0 | .. | 107,8 | .. | 110,0 |
| Vejle amt | 110,0 | 112,2 | 106,4 | 109,8 | 108,5 | .. | 110,1 | .. | 110,4 |
| Ringkøbing amt | 94,0 | 123,8 | 101,6 | 118,0 | 109,8 | .. | 111,4 | .. | 112,2 |
| Århus amt | 122,8 | 116,9 | 103,1 | 114,4 | 130,6 | .. | 116,1 | .. | 117,0 |
| Viborg amt | 108,1 | 115,2 | 102,8 | 109,4 | 123,5 | .. | 110,7 | .. | 111,9 |
| Nordjyllands amt | 102,8 | 116,7 | 109,2 | 119,2 | 116,3 | .. | 114,9 | .. | 113,4 |
| Jylland | 107,6 | 118,1 | 106,2 | 114,7 | 115,5 | 112,8 | 113,3 | 112,0 | 113,5 |
| Hele landet | 108,2 | 112,3 | 103,7 | 113,6 | 116,8 | 112,7 | 112,7 | 117,1 | 112,3 |

Anm. Købesum og ejendomsværdi er de prioriterede værdier.

¹ For jord og bygninger.

² Prioriteret ejendomsværdi.

³ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel VI. Den prioriterede købesums procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel 1975-1983.

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings (mortgaged values). Ordinary free trade 1975-1983.

| | Antal salg | Købesum i alt | Procentvise fordeling af købesummen | | | | | I alt |
|---------------------------|------------|---------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------|------------------------|-----------------------------|-------|
| | | | Kontant udbetaling | Overtagne prioriteter ¹ | | Pantebrev til sælgeren | Andet vederlag ² | |
| | | | | Kontant-lån | Andre | | | |
| | | Mill. kr. | | | Pct. | | | |
| 2-5 ha³ | | | | | | | | |
| 1975 | 582 | 151,8 | 25,6 | 37,8 | 25,7 | 10,9 | 100,0 | |
| 1976 | 516 | 159,3 | 25,5 | 36,3 | 26,4 | 11,8 | 100,0 | |
| 1977 | 500 | 190,1 | 24,5 | 34,5 | 24,2 | 16,8 | 100,0 | |
| 1978 | 619 | 282,5 | 22,3 | 37,2 | 24,7 | 15,8 | 100,0 | |
| 1979 | 339 | 165,2 | 22,1 | 6,7 | 30,1 | 28,3 | 100,0 | |
| 1980 | 358 | 177,5 | 20,9 | 8,8 | 29,3 | 26,7 | 100,0 | |
| 1981 | 379 | 162,5 | 21,9 | 12,1 | 26,5 | 24,8 | 100,0 | |
| 1982 | 521 | 214,4 | 24,1 | 18,2 | 22,3 | 18,3 | 100,0 | |
| 1983 | 751 | 304,9 | 29,6 | 16,5 | 23,9 | 9,6 | 100,0 | |
| 5-10 ha | | | | | | | | |
| 1975 | 764 | 243,1 | 26,0 | 36,8 | 22,5 | 14,7 | 100,0 | |
| 1976 | 943 | 354,6 | 28,0 | 35,4 | 22,5 | 14,1 | 100,0 | |
| 1977 | 806 | 392,2 | 26,1 | 33,9 | 21,3 | 18,7 | 100,0 | |
| 1978 | 930 | 565,6 | 23,4 | 39,1 | 20,7 | 16,8 | 100,0 | |
| 1979 | 546 | 344,2 | 25,9 | 7,2 | 30,0 | 22,7 | 100,0 | |
| 1980 | 485 | 291,8 | 23,1 | 7,8 | 30,0 | 21,3 | 100,0 | |
| 1981 | 592 | 316,2 | 24,4 | 13,1 | 25,7 | 20,6 | 100,0 | |
| 1982 | 819 | 390,5 | 30,1 | 17,0 | 23,3 | 13,4 | 100,0 | |
| 1983 | 1 007 | 482,9 | 35,9 | 14,8 | 20,4 | 8,7 | 100,0 | |
| 10-100 ha | | | | | | | | |
| 1975 | 1 529 | 996,5 | 30,2 | 39,9 | 10,9 | 19,0 | 100,0 | |
| 1976 | 1 602 | 1 080,9 | 31,5 | 39,2 | 12,9 | 16,4 | 100,0 | |
| 1977 | 1 535 | 1 465,9 | 32,2 | 38,4 | 11,0 | 18,4 | 100,0 | |
| 1978 | 1 554 | 1 812,4 | 28,1 | 41,2 | 11,2 | 19,5 | 100,0 | |
| 1979 | 1 325 | 1 668,6 | 29,3 | 10,4 | 31,4 | 10,3 | 100,0 | |
| 1980 | 1 093 | 1 324,4 | 28,0 | 13,3 | 30,7 | 11,5 | 100,0 | |
| 1981 | 1 509 | 1 597,1 | 24,4 | 22,4 | 33,1 | 8,5 | 100,0 | |
| 1982 | 2 106 | 2 003,0 | 26,4 | 25,0 | 30,0 | 5,5 | 100,0 | |
| 1983 | 2 584 | 2 347,5 | 36,4 | 21,4 | 22,1 | 3,8 | 100,0 | |
| 100 ha og derover | | | | | | | | |
| 1975 | 12 | 45,2 | 32,2 | 34,2 | 5,9 | 27,7 | 100,0 | |
| 1976 | 15 | 71,2 | 50,8 | 39,1 | 6,2 | 3,9 | 100,0 | |
| 1977 | 11 | 42,7 | 29,5 | 50,5 | 17,3 | 2,7 | 100,0 | |
| 1978 | 20 | 167,9 | 24,6 | 47,8 | 18,8 | 8,8 | 100,0 | |
| 1979 | 12 | 66,0 | 50,5 | 10,3 | 22,9 | 1,3 | 100,0 | |
| 1980 | 10 | 56,5 | 47,9 | 3,0 | 20,9 | 6,4 | 100,0 | |
| 1981 | 27 | 156,1 | 31,4 | 11,4 | 43,4 | 7,2 | 100,0 | |
| 1982 | 32 | 124,5 | 35,6 | 14,1 | 36,4 | 4,3 | 100,0 | |
| 1983 | 43 | 166,3 | 59,6 | 13,4 | 14,7 | 2,0 | 100,0 | |
| I alt | | | | | | | | |
| 1975 | 2 887 | 1 436,6 | 28,8 | 38,0 | 14,3 | 16,9 | 100,0 | |
| 1976 | 3 076 | 1 803,4 | 31,0 | 38,1 | 15,8 | 15,1 | 100,0 | |
| 1977 | 2 852 | 2 090,8 | 30,2 | 37,5 | 14,3 | 18,0 | 100,0 | |
| 1978 | 3 123 | 2 828,2 | 26,4 | 40,7 | 14,9 | 18,0 | 100,0 | |
| 1979 | 2 222 | 2 243,9 | 28,9 | 9,6 | 30,9 | 13,2 | 100,0 | |
| 1980 | 1 946 | 1 850,3 | 27,2 | 11,7 | 30,2 | 14,4 | 100,0 | |
| 1981 | 2 507 | 2 232,0 | 24,7 | 19,6 | 32,2 | 11,3 | 100,0 | |
| 1982 | 3 478 | 2 732,4 | 27,2 | 22,8 | 28,8 | 7,6 | 100,0 | |
| 1983 | 4 385 | 3 301,6 | 36,9 | 18,0 | 23,3 | 4,9 | 100,0 | |

Anm. Tallene for 1983 jf. tabel 3 side 11 samt teksten er ukorrigeret.

¹ Fra og med 1979 er Overtagne prioriteter opdelt i Kontant lån og Andre, jf. også tabel 8.

² Væsentligst købers forpligtelse til at optage ejerskitelån, evt. udstede supplerende sælgerpantebrev.

³ For 1979-1981: 1-5 ha.

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Residential and commercial properties, freehold flats and week-end cabins

Tabel VII. Salg af beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Sales of residential and commercial properties, etc., by kind of property 1982 and 1983

| | Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | | Frederiksborg og Roskilde amter | | Hovedstadsregionen ¹ i alt | | Kommuner med største 50 000 indbyggere ² og derover | |
|---|--|-----------------|---------------------------------|----------------|---------------------------------------|-----------------|--|----------------|
| | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum |
| | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | |
| 1982 | | | | | | | | |
| Beboelsesejendomme i alt | 7 544 | 4 564,8 | 8 018 | 4 262,5 | 15 562 | 8 826,8 | 7 900 | 3 643,8 |
| 1 lejlighed | 7 070 | 4 242,2 | 7 886 | 4 192,7 | 14 956 | 8 434,9 | 7 304 | 3 384,6 |
| 2 lejligheder | 306 | 160,3 | 90 | 40,8 | 396 | 201,1 | 272 | 100,3 |
| 3 lejligheder | 58 | 28,3 | 11 | 4,7 | 69 | 33,0 | 72 | 25,4 |
| 4 lejligheder og derover | 110 | 133,5 | 31 | 24,3 | 141 | 157,8 | 252 | 133,5 |
| Sommerhuse | 121 | 32,4 | 1 815 | 496,7 | 1 936 | 529,1 | 212 | 45,6 |
| Ejerlejligheder | 10 018 | 3 347,3 | 1 741 | 638,0 | 11 759 | 3 985,3 | 4 795 | 1 345,6 |
| Beboelses- og forretningsejd. | 754 | 1 008,3 | 381 | 304,4 | 1 135 | 1 312,7 | 697 | 516,0 |
| I alt | 18 437 | 8 952,8 | 11 955 | 5 701,6 | 30 392 | 14 653,9 | 13 604 | 5 551,0 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | |
| Beboelsesejendomme i alt | 8 819 | 5 749,0 | 9 978 | 5 570,2 | 18 797 | 11 319,2 | 9 537 | 4 673,0 |
| 1 lejlighed | 8 228 | 5 382,8 | 9 759 | 5 404,5 | 17 987 | 10 787,3 | 8 809 | 4 302,4 |
| 2 lejligheder | 365 | 204,8 | 129 | 61,1 | 494 | 266,0 | 295 | 114,0 |
| 3 lejligheder | 66 | 35,6 | 23 | 10,6 | 89 | 46,1 | 101 | 37,2 |
| 4 lejligheder og derover | 160 | 125,9 | 67 | 94,0 | 227 | 219,9 | 332 | 219,4 |
| Sommerhuse | 268 | 86,3 | 2 425 | 664,4 | 2 693 | 750,7 | 256 | 57,1 |
| Ejerlejligheder | 12 091 | 4 240,9 | 2 085 | 768,5 | 14 176 | 5 009,5 | 5 086 | 1 465,1 |
| Beboelses- og forretningsejd. | 795 | 1 067,7 | 469 | 378,6 | 1 264 | 1 446,3 | 842 | 572,6 |
| I alt | 21 973 | 11 143,9 | 14 957 | 7 381,7 | 36 930 | 18 525,7 | 15 721 | 6 767,9 |
| 1983 (korrigeret) | | | | | | | | |
| Beboelsesejendomme i alt | 8 140 | 5 306,3 | 9 210 | 5 141,3 | 17 350 | 10 447,6 | 8 803 | 4 313,2 |
| 1 lejlighed | 7 594 | 4 968,2 | 9 008 | 4 988,3 | 16 602 | 9 956,5 | 8 132 | 3 971,2 |
| 2 lejligheder | 337 | 189,0 | 119 | 56,4 | 456 | 245,4 | 272 | 105,2 |
| 3 lejligheder | 61 | 32,9 | 21 | 9,8 | 82 | 42,7 | 93 | 34,3 |
| 4 lejligheder og derover | 148 | 116,2 | 62 | 86,8 | 210 | 203,0 | 306 | 202,5 |
| Sommerhuse | 247 | 79,7 | 2 238 | 613,2 | 2 485 | 692,9 | 236 | 52,7 |
| Ejerlejligheder | 11 160 | 3 914,2 | 1 924 | 709,3 | 13 084 | 4 623,5 | 4 695 | 1 352,3 |
| Beboelses- og forretningsejd. | 734 | 985,5 | 433 | 349,5 | 1 167 | 1 335,0 | 777 | 528,6 |
| I alt | 20 281 | 10 285,8 | 13 805 | 6 813,4 | 34 086 | 17 099,2 | 14 510 | 6 246,8 |

Anm. Tabellen omfatter ikke industrivirksomheder, lagerbygninger, gartnerier m.v.

¹ Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

² Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

³ Omfatter: Slagelse, Nykøbing F., Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

fordelt efter ejendommens art 1982 og 1983

| bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval | | | | | | | | Hele landet | |
|--|-------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| 20-49 999 indbyggere ³ | | 10-19 999 indbyggere | | 5-9 999 indbyggere | | 4 999 indbyggere og derunder | | Antal salg | Samlet købesum |
| Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | | |
| Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | |
| 9 211 | 3 597,8 | 5 570 | 2 021,6 | 6 519 | 2 133,6 | 17 977 | 5 596,7 | 62 739 | 25 820,4 |
| 8 668 | 3 396,6 | 5 326 | 1 934,9 | 6 362 | 2 070,6 | 17 703 | 5 507,2 | 60 319 | 24 728,8 |
| 301 | 91,2 | 157 | 45,2 | 96 | 29,3 | 195 | 50,4 | 1 417 | 517,5 |
| 92 | 25,4 | 25 | 8,3 | 25 | 7,3 | 26 | 6,3 | 309 | 105,6 |
| 150 | 84,6 | 62 | 33,2 | 36 | 26,4 | 53 | 32,8 | 694 | 468,4 |
| 428 | 84,3 | 456 | 93,8 | 835 | 170,5 | 4 248 | 875,8 | 8 115 | 1 799,2 |
| 1 766 | 473,4 | 680 | 184,0 | 437 | 118,4 | 612 | 154,2 | 20 049 | 6 260,9 |
| 820 | 494,4 | 482 | 302,8 | 593 | 319,6 | 1 665 | 810,9 | 5 392 | 3 756,3 |
| 12 225 | 4 649,9 | 7 188 | 2 602,2 | 8 384 | 2 742,1 | 24 502 | 7 437,6 | 96 295 | 37 636,9 |
| 11 678 | 4 663,3 | 6 699 | 2 531,9 | 7 766 | 2 642,9 | 21 938 | 6 966,4 | 76 415 | 32 796,7 |
| 11 007 | 4 411,2 | 6 366 | 2 401,2 | 7 553 | 2 542,1 | 21 485 | 6 783,2 | 73 207 | 31 227,4 |
| 361 | 111,4 | 183 | 55,8 | 132 | 40,1 | 299 | 82,2 | 1 764 | 669,4 |
| 129 | 34,4 | 49 | 14,1 | 38 | 10,3 | 62 | 18,6 | 468 | 160,8 |
| 181 | 106,2 | 101 | 60,8 | 43 | 50,4 | 92 | 82,4 | 976 | 739,1 |
| 583 | 120,3 | 581 | 125,8 | 1 074 | 221,8 | 5 761 | 1 236,0 | 10 948 | 2 511,7 |
| 1 992 | 525,7 | 728 | 193,7 | 503 | 138,0 | 738 | 178,5 | 23 223 | 7 510,7 |
| 922 | 535,0 | 528 | 331,0 | 716 | 382,9 | 1 956 | 972,9 | 6 228 | 4 240,7 |
| 15 175 | 5 844,3 | 8 536 | 3 182,5 | 10 059 | 3 385,7 | 30 393 | 9 353,8 | 116 814 | 47 059,8 |
| 10 778 | 4 304,2 | 6 183 | 2 336,9 | 7 168 | 2 439,4 | 20 249 | 6 430,0 | 70 531 | 30 271,4 |
| 10 159 | 4 071,5 | 5 876 | 2 216,3 | 6 971 | 2 346,4 | 19 831 | 6 260,9 | 67 571 | 28 823,1 |
| 333 | 102,8 | 169 | 51,5 | 122 | 37,0 | 276 | 75,9 | 1 628 | 617,6 |
| 119 | 31,8 | 45 | 13,0 | 35 | 9,5 | 57 | 17,2 | 431 | 148,5 |
| 167 | 98,1 | 93 | 56,1 | 40 | 46,5 | 85 | 76,0 | 901 | 682,2 |
| 538 | 111,0 | 536 | 116,1 | 991 | 204,7 | 5 317 | 1 140,8 | 10 103 | 2 318,2 |
| 1 839 | 485,2 | 672 | 178,8 | 464 | 127,4 | 681 | 164,8 | 21 435 | 6 932,0 |
| 851 | 493,9 | 487 | 305,6 | 661 | 353,5 | 1 806 | 898,0 | 5 749 | 3 914,6 |
| 14 006 | 5 394,3 | 7 878 | 2 937,4 | 9 284 | 3 125,0 | 28 053 | 8 633,6 | 107 818 | 43 436,2 |

Tabel VIII. Salg af beboelses- og forretningsejendomme m.v. fordelt efter salgets art 1982 og
Sales of residential and commercial properties, etc., by kind of sale 1982 and 1983

| | Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | | Frederiksborg og Roskilde amter | | Hovedstadsregionen ¹ i alt | | Kommuner med største 50 000 indbyggere og derover ² | |
|----------------------------------|--|-------------------|------------------------------------|-------------------|--|-------------------|--|-------------------|
| | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum |
| | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | |
| 1982 | | | | | | | | |
| Salg i alm. fri handel | 16 169 | 7 485,9 | 10 219 | 4 936,6 | 26 388 | 12 422,5 | 12 032 | 4 814,4 |
| Familiesalg | 766 | 335,7 | 741 | 271,7 | 1 507 | 607,4 | 624 | 220,2 |
| Andre salg | 1 502 | 1 131,2 | 995 | 492,8 | 2 497 | 1 624,0 | 948 | 516,4 |
| Samtlige salg | 18 437 | 8 952,8 | 11 955 | 5 701,1 | 30 392 | 14 653,9 | 13 604 | 5 551,0 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | |
| Salg i alm. fri handel | 19 045 | 9 318,8 | 12 680 | 6 364,0 | 31 725 | 15 682,8 | 13 006 | 5 525,4 |
| Familiesalg | 1 007 | 469,5 | 1 046 | 420,6 | 2 053 | 890,1 | 1 315 | 574,2 |
| Andre salg | 1 921 | 1 355,6 | 1 231 | 597,1 | 3 152 | 1 952,8 | 1 400 | 668,3 |
| Samtlige salg | 21 973 | 11 143,9 | 14 957 | 7 381,7 | 36 930 | 18 525,7 | 15 721 | 6 767,9 |
| 1983 (korrigeret) | | | | | | | | |
| Salg i alm. fri handel | 17 578 | 8 601,3 | 11 704 | 5 874,0 | 29 282 | 14 475,3 | 12 005 | 5 099,9 |
| Familiesalg | 929 | 433,3 | 965 | 388,2 | 1 894 | 821,5 | 1 214 | 530,0 |
| Andre salg | 1 774 | 1 251,2 | 1 136 | 551,2 | 2 910 | 1 802,4 | 1 291 | 616,9 |
| Samtlige salg | 20 281 | 10 285,8 | 13 805 | 6 813,4 | 34 086 | 17 099,2 | 14 510 | 6 246,8 |

Anm. Tabellen omfatter ikke industrivirksomheder, lagerbygninger, gartnerier m.v.
^{1,3} Jf. note 1-3 til tabel VII.

1983

| bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval | | | | | | | | Hele landet | |
|--|-------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| 20-49 999 indbyggere ³ | | 10-19 999 indbyggere | | 5-9 999 indbyggere | | 4 999 indbyggere og derunder | | | |
| Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum | Antal salg | Samlet købesum |
| Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | | Mill. kr. | |
| 10 311 | 3 879,1 | 6 087 | 2 180,2 | 6 896 | 2 250,9 | 19 842 | 6 041,1 | 81 546 | 31 588,2 |
| 723 | 237,4 | 490 | 146,8 | 765 | 202,3 | 2 160 | 543,7 | 6 269 | 1 957,8 |
| 1 201 | 533,4 | 611 | 275,2 | 723 | 288,9 | 2 500 | 852,8 | 8 480 | 4 090,9 |
| 12 225 | 4 649,9 | 7 188 | 2 602,2 | 8 384 | 2 742,1 | 24 502 | 7 437,6 | 96 295 | 37 636,9 |
| 12 474 | 4 797,1 | 7 094 | 2 615,0 | 8 175 | 2 744,1 | 24 530 | 7 614,9 | 97 004 | 38 979,4 |
| 1 323 | 501,6 | 798 | 279,6 | 1 096 | 341,2 | 3 049 | 847,3 | 9 634 | 3 433,9 |
| 1 378 | 545,6 | 644 | 287,9 | 788 | 300,4 | 2 814 | 891,6 | 10 176 | 4 646,5 |
| 15 175 | 5 844,3 | 8 536 | 3 182,5 | 10 059 | 3 385,7 | 30 393 | 9 353,8 | 116 814 | 47 059,8 |
| 11 514 | 4 427,7 | 6 548 | 2 413,6 | 7 546 | 2 532,8 | 22 641 | 7 028,6 | 89 538 | 35 977,9 |
| 1 221 | 463,0 | 737 | 258,1 | 1 012 | 314,9 | 2 814 | 782,1 | 8 892 | 3 169,6 |
| 1 271 | 503,6 | 593 | 265,7 | 726 | 277,3 | 2 598 | 822,9 | 9 389 | 4 288,7 |
| 14 006 | 5 394,3 | 7 878 | 2 937,4 | 9 284 | 3 125,0 | 28 053 | 8 633,6 | 107 819 | 43 436,2 |

Tabel IX. Salg af beboelses- og forretningsjendomme, ejerlejligheder og sommerhuse. Alm fri handel 1983

Sales of residential and commercial properties, freehold flats and week-end cabins. Ordinary free trade 1983

| | 1983 (ukorrigeret) | | 1983 (korrigeret) | |
|---|--------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| | Antal salg | Købesum i alt Mill. kr. | Antal salg | Købesum i alt Mill. kr. |
| Københavns og Frederiksberg kommuner samt | | | | |
| Københavns amt | 19 045 | 9 318,8 | 17 578 | 8 601,3 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 6 977 | 4 681,4 | 6 440 | 4 320,9 |
| 2 lejligheder | 267 | 159,1 | 246 | 146,8 |
| 3 lejligheder | 50 | 26,9 | 46 | 24,8 |
| 4 lejligheder og derover | 76 | 55,3 | 70 | 51,0 |
| Ejerlejligheder | 11 123 | 3 982,9 | 10 267 | 3 676,2 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 347 | 345,9 | 320 | 319,3 |
| Sommerhuse | 205 | 67,3 | 189 | 62,3 |
| Frederiksborg og Roskilde amter | 12 680 | 6 364,0 | 11 704 | 5 874,0 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 8 372 | 4 763,1 | 7 728 | 4 396,3 |
| 2 lejligheder | 97 | 46,6 | 90 | 43,0 |
| 3 lejligheder | 20 | 9,3 | 18 | 8,6 |
| 4 lejligheder og derover | 38 | 58,6 | 35 | 54,1 |
| Ejerlejligheder | 1 918 | 727,7 | 1 770 | 671,7 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 274 | 199,1 | 253 | 183,8 |
| Sommerhuse | 1 961 | 559,6 | 1 810 | 516,5 |
| Hovedstadsregionen¹ | 31 725 | 15 682,8 | 29 282 | 14 475,3 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 15 349 | 9 444,5 | 14 167 | 8 717,3 |
| 2 lejligheder | 364 | 205,7 | 336 | 189,9 |
| 3 lejligheder | 70 | 36,2 | 65 | 33,4 |
| 4 lejligheder og derover | 114 | 113,9 | 105 | 105,1 |
| Ejerlejligheder | 13 041 | 4 710,6 | 12 037 | 4 347,9 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 621 | 545,0 | 573 | 503,0 |
| Sommerhuse | 2 166 | 626,9 | 1 999 | 578,6 |
| Kommuner med 50 000 indbyggere og derover i største bymæssige bebyggelse² | 13 006 | 5 525,4 | 12 005 | 5 099,9 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 7 198 | 3 581,4 | 6 644 | 3 305,6 |
| 2 lejligheder | 206 | 82,5 | 190 | 76,1 |
| 3 lejligheder | 53 | 20,1 | 49 | 18,6 |
| 4 lejligheder og derover | 196 | 138,1 | 181 | 127,5 |
| Ejerlejligheder | 4 720 | 1 387,0 | 4 357 | 1 280,2 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 427 | 268,7 | 394 | 248,0 |
| Sommerhuse | 206 | 47,6 | 190 | 43,9 |
| Kommuner med 20-49 999 indbyggere i største bymæssige bebyggelse | 12 474 | 4 797,1 | 11 514 | 4 427,7 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 9 235 | 3 766,2 | 8 525 | 3 476,2 |
| 2 lejligheder | 288 | 90,1 | 266 | 83,2 |
| 3 lejligheder | 92 | 25,1 | 85 | 23,2 |
| 4 lejligheder og derover | 101 | 64,2 | 93 | 59,3 |
| Ejerlejligheder | 1 789 | 491,7 | 1 651 | 453,8 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 504 | 258,9 | 465 | 238,9 |
| Sommerhuse | 465 | 100,9 | 429 | 93,1 |

¹ Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.² Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.³ Omfatter: Slagelse, Nykøbing F., Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

| | 1983 (ukorrigeret) | | 1983 (korrigeret) | |
|---|--------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| | Antal salg | Købesum i alt Mill. kr. | Antal salg | Købesum i alt Mill. kr. |
| Kommuner med 10–19 999 indbyggere i største bymæssige bebyggelse | 7 094 | 2 615,0 | 6 548 | 2 413,6 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 5 442 | 2 078,9 | 5 023 | 1 918,8 |
| 2 lejligheder | 144 | 45,0 | 133 | 41,5 |
| 3 lejligheder | 37 | 10,7 | 34 | 9,9 |
| 4 lejligheder og derover | 62 | 38,9 | 57 | 35,9 |
| Ejerlejligheder | 654 | 177,9 | 604 | 164,2 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 305 | 162,9 | 282 | 150,4 |
| Sommerhuse | 450 | 100,7 | 415 | 92,9 |
| Kommuner med 5–9 999 indbyggere i største bymæssige bebyggelse | 8 175 | 2 744,1 | 7 546 | 2 532,8 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 6 296 | 2 159,1 | 5 812 | 1 992,8 |
| 2 lejligheder | 95 | 28,2 | 88 | 26,0 |
| 3 lejligheder | 24 | 6,6 | 22 | 6,1 |
| 4 lejligheder og derover | 23 | 17,4 | 21 | 16,1 |
| Ejerlejligheder | 465 | 128,6 | 429 | 118,7 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 434 | 221,7 | 401 | 204,6 |
| Sommerhuse | 838 | 182,5 | 773 | 168,4 |
| Kommuner med 4 999 indbyggere og derunder i største bymæssige bebyggelse | 24 530 | 7 614,7 | 22 641 | 7 028,6 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 17 884 | 5 758,7 | 16 507 | 5 315,3 |
| 2 lejligheder | 219 | 62,0 | 202 | 57,2 |
| 3 lejligheder | 39 | 12,0 | 36 | 11,1 |
| 4 lejligheder og derover | 50 | 57,7 | 46 | 53,3 |
| Ejerlejligheder | 630 | 158,3 | 581 | 146,1 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 1 159 | 547,0 | 1 070 | 504,9 |
| Sommerhuse | 4 549 | 1 019,2 | 4 199 | 940,7 |
| Hele landet | 97 004 | 38 979,4 | 89 536 | 35 977,9 |
| Beboelsesejendomme: | | | | |
| 1 lejlighed | 61 404 | 26 788,7 | 56 677 | 24 726,0 |
| 2 lejligheder | 1 316 | 513,6 | 1 215 | 474,1 |
| 3 lejligheder | 315 | 110,6 | 291 | 102,1 |
| 4 lejligheder og derover | 546 | 430,3 | 504 | 397,2 |
| Ejerlejligheder | 21 299 | 7 054,0 | 19 659 | 6 510,8 |
| Beboelses- og forretningsjendomme | 3 450 | 2 004,3 | 3 184 | 1 849,9 |
| Sommerhuse | 8 674 | 2 077,9 | 8 006 | 1 917,9 |

Tabel X. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983

Sales of one-family houses. Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | | | | | |
|---|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|-------------|--------------------------------------|-------------|
| | Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | |
| | Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | |
| Antal salg | | | | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1981 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | |
| | 1 000 kr. | | | Pct. | | Pct. | |
| København og Frederiksberg | 1 026 | 579 013 | 564 | 428 | 89,0 | 540 | 88,5 |
| København | 942 | 515 519 | 547 | 400 | 88,5 | 489 | 87,6 |
| Frederiksberg | 84 | 63 494 | 756 | 28 | 93,7 | 51 | 96,0 |
| Københavns amt | 5 076 | 3 155 220 | 622 | 2 302 | 84,0 | 2 581 | 90,2 |
| Albertslund | 175 | 87 946 | 502 | 103 | 82,3 | 72 | 87,2 |
| Ballerup | 317 | 186 045 | 589 | 139 | 84,4 | 151 | 95,2 |
| Brøndby | 213 | 121 677 | 571 | 94 | 91,7 | 113 | 92,2 |
| Dragør | 157 | 100 257 | 639 | 59 | 84,7 | 88 | 88,7 |
| Gentofte | 666 | 528 233 | 793 | 301 | 77,9 | 347 | 86,3 |
| Gladsaxe | 446 | 261 731 | 587 | 180 | 84,8 | 237 | 89,9 |
| Glostrup | 109 | 61 225 | 562 | 52 | 84,5 | 54 | 89,2 |
| Herlev | 136 | 80 341 | 591 | 63 | 86,7 | 64 | 91,8 |
| Hvidovre | 384 | 217 818 | 567 | 173 | 92,2 | 195 | 95,8 |
| Høje Tåstrup | 414 | 213 726 | 516 | 190 | 84,8 | 211 | 91,1 |
| Ledøje-Smørum | 120 | 67 939 | 566 | 56 | 85,5 | 59 | 89,4 |
| Lyngby-Tårnby | 370 | 254 087 | 687 | 177 | 82,1 | 185 | 89,1 |
| Rødovre | 213 | 119 685 | 562 | 92 | 87,8 | 114 | 94,8 |
| Søllerød | 329 | 269 696 | 820 | 160 | 80,9 | 154 | 89,8 |
| Ishøj | 249 | 122 350 | 491 | 90 | 82,7 | 156 | 82,6 |
| Tårnby | 361 | 204 205 | 566 | 171 | 94,6 | 180 | 95,3 |
| Vallensbæk | 219 | 125 517 | 573 | 119 | 83,9 | 96 | 97,5 |
| Værløse | 198 | 132 571 | 670 | 83 | 80,0 | 105 | 88,5 |
| Frederiksborg amt | 4 206 | 2 307 986 | 549 | 1 728 | 83,4 | 2 198 | 88,5 |
| Allerød | 277 | 159 115 | 574 | 119 | 87,6 | 149 | 89,8 |
| Fredensborg-Humblebæk | 236 | 135 934 | 576 | 101 | 83,0 | 118 | 90,5 |
| Birkelund | 186 | 132 308 | 711 | 55 | 85,2 | 113 | 91,4 |
| Farum | 209 | 136 699 | 654 | 100 | 84,5 | 97 | 95,0 |
| Frederikssund | 205 | 100 765 | 492 | 90 | 87,0 | 103 | 89,4 |
| Frederiksværk | 186 | 79 596 | 428 | 85 | 83,9 | 94 | 87,3 |
| Græsted-Gilleleje | 223 | 101 540 | 455 | 93 | 84,5 | 114 | 85,9 |
| Helsingør | 253 | 118 856 | 470 | 101 | 82,0 | 132 | 82,1 |
| Helsingør | 496 | 289 643 | 584 | 209 | 84,7 | 248 | 90,4 |
| Hillerød | 339 | 186 156 | 549 | 139 | 84,5 | 183 | 89,3 |
| Hundested | 139 | 56 190 | 404 | 62 | 82,7 | 66 | 84,2 |
| Hørsholm | 300 | 222 210 | 741 | 133 | 76,7 | 158 | 90,3 |
| Jægerspris | 84 | 37 023 | 441 | 34 | 91,1 | 45 | 82,8 |
| Karlebo | 368 | 211 455 | 575 | 160 | 78,9 | 170 | 87,2 |
| Skibby | 80 | 30 872 | 386 | 41 | 83,0 | 36 | 81,7 |
| Skævinge | 73 | 36 362 | 498 | 36 | 89,6 | 33 | 84,3 |
| Slangerup | 87 | 40 218 | 462 | 31 | 83,3 | 42 | 87,4 |
| Stenløse | 201 | 107 140 | 533 | 74 | 86,1 | 109 | 90,1 |
| Ølstykke | 264 | 125 904 | 477 | 65 | 85,3 | 188 | 84,3 |
| Roskilde amt | 2 658 | 1 411 114 | 531 | 1 117 | 84,6 | 1 262 | 89,7 |
| Bramsnæs | 97 | 43 364 | 447 | 31 | 84,2 | 55 | 83,6 |
| Greve | 644 | 371 571 | 577 | 298 | 85,5 | 302 | 88,4 |
| Gundsø | 128 | 69 136 | 540 | 62 | 78,5 | 58 | 87,3 |
| Hvalsø | 88 | 44 531 | 506 | 32 | 89,0 | 44 | 89,7 |

Anm. Købesum og ejendomsværdi er de prioriterede værdier. 1983-tallene er ikke korrigeret for den ændrede tidsafgrænsning af salgsindberetninger, jf. side 17 tabel 14 samt teksten hvoraf det fremgår, at antal salg og samlet købesum ved reduktion med ca. 8 pct. vil være bedre sammenlignelige med 1982-tallene, mens de øvrige tal ikke skal korrigeres.

| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | | |
| Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnsl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | | |
| | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 | |
| 1 000 kr. | | | Pct. | | Pct. | | |
| 1 172 | 726 452 | 620 | 626 | 93,0 | 530 | 122,9 | København og Frederiksberg |
| 1 074 | 642 153 | 598 | 573 | 92,1 | 486 | 121,9 | København |
| 98 | 84 299 | 860 | 53 | 100,3 | 44 | 131,5 | Frederiksberg |
| 5 805 | 3 954 447 | 681 | 3 164 | 96,8 | 2 467 | 124,1 | Københavns amt |
| 250 | 134 527 | 538 | 156 | 90,6 | 86 | 120,1 | Albertslund |
| 327 | 209 057 | 639 | 178 | 101,8 | 138 | 123,2 | Ballerup |
| 235 | 139 796 | 595 | 129 | 96,2 | 102 | 118,2 | Brøndby |
| 183 | 129 280 | 706 | 102 | 100,2 | 79 | 117,7 | Dragør |
| 743 | 674 011 | 907 | 416 | 94,6 | 309 | 126,6 | Gentofte |
| 511 | 333 175 | 652 | 243 | 96,0 | 242 | 128,2 | Gladsaxe |
| 96 | 58 877 | 613 | 58 | 98,1 | 37 | 118,3 | Glostrup |
| 163 | 104 777 | 643 | 86 | 101,4 | 74 | 125,5 | Herlev |
| 444 | 274 057 | 617 | 231 | 100,1 | 190 | 124,7 | Hvidovre |
| 487 | 277 700 | 570 | 268 | 94,1 | 203 | 119,1 | Høje Tåstrup |
| 168 | 96 572 | 575 | 95 | 92,0 | 72 | 117,2 | Ledøje-Smørum |
| 339 | 269 316 | 794 | 199 | 100,2 | 129 | 128,9 | Lyngby-Tårnbæk |
| 263 | 157 744 | 600 | 138 | 99,5 | 121 | 125,4 | Rødovre |
| 404 | 374 709 | 927 | 218 | 99,4 | 162 | 128,4 | Søllerød |
| 315 | 168 223 | 534 | 175 | 88,5 | 137 | 112,0 | Ishøj |
| 438 | 259 066 | 591 | 224 | 100,3 | 207 | 127,8 | Tårnby |
| 213 | 128 271 | 602 | 121 | 99,7 | 85 | 122,4 | Vallensbæk |
| 226 | 165 289 | 731 | 127 | 94,5 | 94 | 123,2 | Værløse |
| 5 145 | 2 956 640 | 575 | 2 707 | 91,2 | 2 224 | 114,8 | Frederiksborg amt |
| 343 | 212 107 | 618 | 172 | 95,2 | 159 | 122,3 | Allerød |
| 286 | 171 902 | 601 | 173 | 92,4 | 111 | 120,2 | Fredensborg-Humlebæk |
| 248 | 193 172 | 779 | 146 | 100,8 | 92 | 122,1 | Birkerød |
| 236 | 161 731 | 685 | 140 | 97,3 | 93 | 125,8 | Farum |
| 287 | 143 521 | 500 | 131 | 87,9 | 132 | 113,5 | Frederikssund |
| 243 | 105 547 | 434 | 129 | 83,9 | 108 | 105,0 | Frederiksværk |
| 337 | 159 945 | 475 | 178 | 86,2 | 138 | 107,6 | Græsted-Gilleleje |
| 312 | 146 518 | 470 | 153 | 83,8 | 149 | 104,2 | Helsingø |
| 661 | 399 933 | 605 | 352 | 90,4 | 288 | 114,5 | Helsingør |
| 394 | 241 778 | 614 | 200 | 95,4 | 178 | 118,2 | Hillerød |
| 168 | 70 667 | 421 | 90 | 85,1 | 71 | 104,2 | Hundested |
| 330 | 270 596 | 820 | 173 | 95,5 | 133 | 125,1 | Hørsholm |
| 90 | 39 563 | 440 | 45 | 87,1 | 44 | 102,4 | Jægerspris |
| 329 | 194 388 | 591 | 198 | 87,8 | 131 | 111,4 | Karlebo |
| 101 | 42 743 | 423 | 46 | 81,9 | 48 | 104,3 | Skibby |
| 68 | 32 510 | 478 | 29 | 87,1 | 36 | 111,6 | Skævinge |
| 142 | 72 507 | 511 | 66 | 87,6 | 70 | 113,6 | Slangerup |
| 228 | 132 366 | 581 | 104 | 93,9 | 89 | 117,4 | Stenløse |
| 342 | 165 146 | 483 | 182 | 87,8 | 154 | 109,4 | Ølstykke |
| 3 227 | 1 805 991 | 559 | 1 650 | 93,6 | 1 333 | 117,2 | Roskilde amt |
| 156 | 75 313 | 483 | 68 | 87,5 | 76 | 103,9 | Bramsnæs |
| 773 | 473 234 | 612 | 428 | 94,2 | 317 | 119,2 | Greve |
| 193 | 108 876 | 564 | 100 | 91,7 | 69 | 110,9 | Gundsø |
| 127 | 64 506 | 508 | 74 | 92,1 | 48 | 110,1 | Hvalø |

Tabel X. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983
(fortsat) Sales of one-family houses. Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|
| | Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | |
| | Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | |
| | | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1981 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 |
| | 1 000 kr. | | | Pct. | | Pct. | |
| Køge | 364 | 175 116 | 481 | 143 | 86,0 | 209 | 89,4 |
| Lejre | 113 | 57 965 | 513 | 37 | 88,3 | 70 | 94,7 |
| Ramsø | 139 | 71 506 | 514 | 73 | 83,1 | 55 | 89,1 |
| Roskilde | 453 | 255 148 | 563 | 175 | 87,9 | 171 | 93,0 |
| Skovbo | 165 | 80 203 | 486 | 57 | 81,8 | 79 | 87,5 |
| Solrød | 363 | 198 112 | 546 | 156 | 85,1 | 172 | 91,3 |
| Vallø | 104 | 44 462 | 428 | 53 | 85,2 | 47 | 86,2 |
| Vestsjællands amt | 3 377 | 1 309 360 | 388 | 1 439 | 89,3 | 1 653 | 88,8 |
| Bjergsted | 99 | 30 618 | 309 | 31 | 87,6 | 54 | 89,3 |
| Dianalund | 97 | 33 940 | 350 | 42 | 90,4 | 47 | 88,4 |
| Dragsholm | 179 | 61 328 | 343 | 84 | 86,3 | 80 | 82,2 |
| Fuglebjerg | 97 | 33 264 | 343 | 41 | 95,0 | 44 | 89,7 |
| Gørlev | 83 | 26 803 | 323 | 38 | 96,2 | 37 | 91,9 |
| Hashøj | 78 | 28 404 | 364 | 33 | 88,7 | 34 | 86,4 |
| Haslev | 158 | 61 250 | 388 | 74 | 82,0 | 77 | 84,5 |
| Holbæk | 389 | 174 999 | 450 | 166 | 85,6 | 204 | 87,0 |
| Hvidebæk | 65 | 20 294 | 312 | 31 | 87,3 | 33 | 92,5 |
| Høng | 113 | 37 511 | 332 | 46 | 93,2 | 54 | 86,4 |
| Jernløse | 92 | 34 046 | 370 | 50 | 86,6 | 30 | 85,7 |
| Kalundborg | 221 | 86 546 | 392 | 101 | 91,8 | 108 | 91,0 |
| Korsør | 233 | 98 798 | 424 | 89 | 96,6 | 122 | 94,7 |
| Nykøbing-Rørvig | 100 | 36 517 | 365 | 32 | 84,6 | 56 | 82,5 |
| Ringsted | 247 | 106 955 | 433 | 106 | 86,1 | 125 | 89,2 |
| Skælskør | 122 | 44 709 | 366 | 45 | 92,0 | 66 | 87,8 |
| Slagelse | 363 | 160 632 | 443 | 163 | 93,3 | 168 | 95,2 |
| Sorø | 133 | 54 082 | 407 | 64 | 95,0 | 62 | 89,4 |
| Stenlille | 65 | 22 598 | 348 | 30 | 91,8 | 31 | 91,5 |
| Svinninge | 86 | 29 800 | 347 | 33 | 82,1 | 48 | 84,5 |
| Tornved | 103 | 35 141 | 341 | 44 | 83,3 | 57 | 81,9 |
| Trundholm | 135 | 44 091 | 327 | 43 | 93,3 | 72 | 88,3 |
| Tølløse | 119 | 47 034 | 395 | 53 | 88,6 | 44 | 89,5 |
| Storstrøms amt | 3 317 | 1 109 687 | 335 | 1 457 | 87,4 | 1 609 | 85,5 |
| Fakse | 161 | 54 923 | 341 | 68 | 79,1 | 82 | 80,8 |
| Fladså | 108 | 38 576 | 357 | 42 | 85,2 | 57 | 83,0 |
| Holeby | 69 | 17 174 | 249 | 30 | .. | 33 | 90,1 |
| Holmegård | 84 | 30 876 | 368 | 34 | 81,7 | 44 | 81,8 |
| Højreby | 90 | 23 693 | 263 | 45 | 91,4 | 35 | 81,9 |
| Langebæk | 66 | 21 491 | 326 | 25 | 93,1 | 33 | 83,4 |
| Maribo | 155 | 48 261 | 311 | 68 | 89,9 | 74 | 90,0 |
| Møn | 146 | 39 126 | 268 | 74 | 84,2 | 65 | 81,1 |
| Nakskov | 168 | 55 128 | 328 | 71 | 94,4 | 92 | 89,9 |
| Nykøbing Falster | 333 | 119 409 | 359 | 164 | 88,6 | 158 | 89,0 |
| Nysted | 91 | 21 777 | 239 | 42 | 85,7 | 42 | 78,9 |
| Næstved | 434 | 184 796 | 426 | 211 | 87,1 | 199 | 86,5 |
| Nr. Alslev | 153 | 41 147 | 269 | 63 | 85,5 | 80 | 85,4 |
| Præstø | 92 | 33 131 | 360 | 30 | 81,7 | 54 | 82,2 |
| Ravnborg | 93 | 21 956 | 236 | 35 | 94,9 | 49 | 86,3 |
| Rudbjerg | 51 | 12 363 | 242 | 22 | 97,3 | 20 | 87,8 |
| Rødby | 105 | 32 202 | 307 | 40 | 94,7 | 64 | 93,3 |
| Rønnede | 86 | 31 338 | 364 | 33 | 82,4 | 43 | 77,0 |

| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|--------------------------|
| Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | | |
| Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | | |
| | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 | |
| 1 000 kr. | | | | Pct. | | Pct. | |
| 416 | 209 702 | 504 | 200 | 91,3 | 193 | 119,4 | Køge |
| 131 | 66 044 | 504 | 66 | 95,9 | 59 | 111,8 | Lejre |
| 148 | 77 075 | 521 | 67 | 92,7 | 68 | 109,3 | Ramsø |
| 541 | 328 401 | 607 | 252 | 98,3 | 224 | 125,5 | Roskilde |
| 222 | 111 564 | 503 | 124 | 87,5 | 86 | 110,7 | Skovbo |
| 379 | 224 658 | 593 | 192 | 95,7 | 143 | 120,4 | Solrød |
| 141 | 66 618 | 472 | 79 | 81,0 | 50 | 112,3 | Vallø |
| 4 129 | 1 588 390 | 385 | 2 058 | 89,5 | 1 801 | 107,9 | Vestsjællands amt |
| 130 | 38 009 | 292 | 58 | 83,2 | 59 | 96,2 | Bjergsted |
| 116 | 40 463 | 349 | 57 | 85,4 | 54 | 105,6 | Dianalund |
| 219 | 72 347 | 330 | 96 | 81,7 | 103 | 96,4 | Dragsholm |
| 100 | 34 060 | 341 | 50 | 86,3 | 44 | 105,3 | Fuglebjerg |
| 87 | 28 193 | 324 | 47 | 90,9 | 37 | 105,1 | Gørlev |
| 96 | 30 599 | 319 | 50 | 89,7 | 40 | 106,9 | Hashøj |
| 196 | 78 505 | 401 | 94 | 84,9 | 93 | 104,9 | Haslev |
| 428 | 194 800 | 455 | 228 | 90,7 | 181 | 109,0 | Holbæk |
| 103 | 33 261 | 323 | 55 | 91,8 | 46 | 109,6 | Hvidebæk |
| 145 | 49 364 | 340 | 76 | 83,1 | 59 | 103,9 | Høng |
| 100 | 36 108 | 361 | 62 | 86,3 | 34 | 97,7 | Jernløse |
| 284 | 109 253 | 385 | 164 | 94,5 | 109 | 109,8 | Kalundborg |
| 270 | 114 626 | 425 | 123 | 94,8 | 131 | 118,7 | Korsør |
| 121 | 41 988 | 347 | 54 | 84,9 | 63 | 99,2 | Nykøbing-Rørvig |
| 316 | 140 334 | 444 | 167 | 91,5 | 126 | 112,7 | Ringsted |
| 164 | 60 076 | 366 | 67 | 90,2 | 62 | 110,4 | Skælskør |
| 425 | 183 841 | 433 | 199 | 99,1 | 191 | 117,0 | Slagelse |
| 172 | 74 872 | 435 | 91 | 94,0 | 69 | 121,9 | Sorø |
| 74 | 26 112 | 353 | 32 | 88,5 | 37 | 111,4 | Stenlille |
| 107 | 37 091 | 347 | 59 | 81,0 | 41 | 97,8 | Svinninge |
| 151 | 48 400 | 321 | 79 | 81,4 | 63 | 95,0 | Tornved |
| 186 | 59 875 | 322 | 87 | 82,2 | 90 | 101,6 | Trundholm |
| 139 | 56 213 | 404 | 63 | 84,6 | 69 | 104,2 | Tølløse |
| 4 048 | 1 366 899 | 338 | 2 042 | 85,9 | 1 822 | 105,1 | Storstrøms amt |
| 191 | 73 292 | 384 | 91 | 87,5 | 88 | 101,3 | Fakse |
| 142 | 51 516 | 363 | 79 | 80,7 | 61 | 102,3 | Fladså |
| 85 | 18 292 | 215 | 45 | 85,4 | 39 | 108,0 | Holeby |
| 116 | 45 240 | 390 | 65 | 80,2 | 49 | 100,5 | Holmegård |
| 71 | 18 514 | 261 | 33 | 85,8 | 31 | 98,9 | Højreby |
| 109 | 35 006 | 321 | 51 | 82,4 | 52 | 102,1 | Langebæk |
| 176 | 56 473 | 321 | 83 | 88,6 | 85 | 109,7 | Maribo |
| 173 | 45 249 | 262 | 86 | 85,2 | 73 | 100,0 | Møn |
| 220 | 67 096 | 305 | 124 | 91,7 | 92 | 105,2 | Nakskov |
| 384 | 139 113 | 362 | 200 | 90,5 | 176 | 111,9 | Nykøbing Falster |
| 116 | 27 532 | 237 | 47 | 79,8 | 64 | 102,0 | Nysted |
| 601 | 240 762 | 401 | 293 | 85,7 | 279 | 102,3 | Næstved |
| 146 | 41 582 | 285 | 72 | 88,7 | 64 | 106,2 | Nr. Alslev |
| 131 | 49 236 | 376 | 68 | 85,7 | 56 | 99,3 | Præstø |
| 105 | 22 125 | 211 | 63 | 84,1 | 36 | 103,8 | Ravnborg |
| 34 | 7 586 | 223 | 13 | 87,3 | 18 | 94,3 | Rudbjerg |
| 126 | 39 629 | 315 | 61 | 97,5 | 62 | 118,7 | Rødby |
| 104 | 38 707 | 372 | 51 | 77,4 | 45 | 105,5 | Rønnede |

Tabel X. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983

(fortsat) Sales of one-family houses. Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|-------------|--------------------------------------|-------------|
| | Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | |
| | Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | |
| Antal salg | | | | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1981 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | |
| | 1 000 kr. | | | | Pct. | | Pct. |
| Sakskøbing | 146 | 43 061 | 295 | 49 | 88,5 | 78 | 87,5 |
| Stevns | 153 | 55 992 | 366 | 69 | 78,1 | 63 | 77,3 |
| Stubbekøbing | 103 | 26 738 | 260 | 46 | 84,3 | 49 | 80,5 |
| Suså | 111 | 42 114 | 379 | 48 | 82,9 | 47 | 84,2 |
| Sydfalster | 109 | 31 663 | 290 | 41 | 84,7 | 59 | 84,9 |
| Vordingborg | 210 | 82 754 | 394 | 107 | 96,4 | 89 | 92,8 |
| Bornholms amt | 769 | 250 757 | 326 | 348 | 91,1 | 372 | 93,2 |
| Allinge-Gudhjem | 121 | 35 499 | 293 | 51 | 91,1 | 58 | 89,6 |
| Hasle | 103 | 32 837 | 319 | 50 | 87,6 | 39 | 86,5 |
| Neksø | 165 | 54 671 | 331 | 66 | 94,2 | 91 | 98,5 |
| Rønne | 287 | 99 186 | 346 | 138 | 92,7 | 141 | 94,3 |
| Åkirkeby | 93 | 28 565 | 307 | 43 | 85,4 | 43 | 88,9 |
| Fyns amt | 5 304 | 1 988 319 | 375 | 2 295 | 90,4 | 2 580 | 91,6 |
| Assens | 175 | 49 326 | 282 | 91 | 90,3 | 74 | 85,3 |
| Bogense | 94 | 28 888 | 307 | 49 | 89,9 | 38 | 84,2 |
| Broby | 82 | 25 515 | 311 | 37 | 80,2 | 37 | 88,0 |
| Egebjerg | 99 | 30 848 | 312 | 41 | 87,5 | 49 | 86,8 |
| Ejby | 117 | 34 143 | 292 | 57 | 92,8 | 55 | 89,7 |
| Fåborg | 197 | 65 130 | 311 | 89 | 80,8 | 89 | 93,9 |
| Glamsbjerg | 54 | 16 186 | 300 | 22 | 84,0 | 28 | 83,1 |
| Gudme | 67 | 20 785 | 310 | 31 | 85,8 | 33 | 87,6 |
| Hårby | 74 | 21 694 | 293 | 22 | 83,6 | 46 | 84,3 |
| Kerteminde | 95 | 34 227 | 360 | 40 | 86,0 | 48 | 83,7 |
| Langeskov | 68 | 25 326 | 372 | 34 | 87,7 | 30 | 86,7 |
| Marstal | 72 | 18 015 | 250 | 32 | 100,3 | 34 | 100,6 |
| Middelfart | 322 | 116 632 | 362 | 154 | 84,3 | 151 | 92,9 |
| Munkebo | 68 | 30 058 | 442 | 35 | 92,4 | 28 | 85,2 |
| Nyborg | 188 | 72 803 | 387 | 81 | 88,8 | 78 | 89,3 |
| Nr. Åby | 46 | 14 298 | 311 | 30 | 84,2 | 14 | 98,4 |
| Odense | 1 711 | 781 200 | 457 | 725 | 95,9 | 858 | 94,8 |
| Otterup | 120 | 40 892 | 341 | 47 | 90,2 | 63 | 85,7 |
| Ringe | 135 | 43 700 | 324 | 53 | 83,6 | 63 | 95,5 |
| Rudkøbing | 79 | 19 280 | 244 | 33 | 95,5 | 39 | 86,4 |
| Ryslinge | 91 | 29 878 | 328 | 50 | 84,0 | 36 | 95,6 |
| Svendborg | 524 | 212 423 | 405 | 209 | 90,3 | 253 | 90,4 |
| Sydangeland | 60 | 15 550 | 259 | 26 | 90,2 | 29 | 87,0 |
| Sønderø | 167 | 55 549 | 333 | 75 | 85,3 | 81 | 80,7 |
| Tommerup | 102 | 32 979 | 323 | 26 | 91,5 | 69 | 93,5 |
| Tranekær | 48 | 12 326 | 257 | 25 | 95,1 | 21 | 89,6 |
| Ullerslev | 81 | 23 914 | 295 | 30 | 86,6 | 45 | 85,0 |
| Vissenbjerg | 60 | 18 514 | 309 | 23 | 79,5 | 34 | 92,1 |
| Ærøskøbing | 52 | 12 763 | 245 | 18 | 84,8 | 32 | 89,9 |
| Ørbæk | 79 | 23 803 | 301 | 32 | 86,2 | 37 | 93,4 |
| Årslev | 106 | 39 569 | 373 | 42 | 86,2 | 60 | 97,0 |
| Årup | 71 | 22 103 | 311 | 36 | 86,0 | 28 | 91,9 |
| Sønderjyllands amt | 2 468 | 869 012 | 352 | 1 099 | 90,6 | 1 137 | 91,6 |
| Augustenborg | 61 | 26 024 | 427 | 29 | 87,7 | 29 | 100,3 |
| Bov | 148 | 58 265 | 394 | 70 | 92,8 | 67 | 91,8 |
| Bredøbro | 50 | 13 177 | 264 | 22 | 89,9 | 26 | 92,7 |

1983 (ukorrigeret)

| Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|---------------------------|
| Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | | |
| | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 | |
| 1 000 kr. | | | Pct. | | Pct. | | |
| 153 | 47 526 | 311 | 75 | 92,3 | 73 | 106,6 | Sakskøbing |
| 195 | 74 801 | 384 | 90 | 77,8 | 95 | 106,5 | Stevns |
| 134 | 36 072 | 269 | 61 | 83,3 | 64 | 106,6 | Stubbekøbing |
| 163 | 58 565 | 359 | 91 | 79,4 | 64 | 100,0 | Suså |
| 116 | 37 063 | 320 | 57 | 87,4 | 54 | 106,2 | Sydfalster |
| 257 | 95 922 | 373 | 143 | 89,8 | 102 | 111,1 | Vordingborg |
| 824 | 289 243 | 351 | 417 | 95,0 | 362 | 118,1 | Bornholms amt |
| 132 | 42 897 | 325 | 65 | 91,6 | 56 | 116,5 | Allinge-Gudhjem |
| 118 | 38 522 | 326 | 51 | 88,8 | 55 | 109,6 | Hasle |
| 144 | 46 879 | 326 | 71 | 100,3 | 62 | 121,2 | Neksø |
| 321 | 126 361 | 394 | 168 | 98,2 | 146 | 121,8 | Rønne |
| 109 | 34 584 | 317 | 62 | 88,6 | 43 | 113,4 | Åkirkeby |
| 6 423 | 2 459 536 | 383 | 3 375 | 93,4 | 2 593 | 109,1 | Fyns amt |
| 216 | 63 549 | 294 | 126 | 89,3 | 77 | 105,9 | Assens |
| 95 | 28 688 | 302 | 45 | 85,6 | 44 | 103,0 | Bogense |
| 77 | 22 857 | 297 | 45 | 86,8 | 28 | 104,3 | Broby |
| 106 | 34 348 | 324 | 53 | 89,8 | 48 | 102,2 | Egebjerg |
| 129 | 33 298 | 258 | 73 | 87,3 | 48 | 105,2 | Ejby |
| 268 | 96 760 | 361 | 133 | 91,4 | 115 | 113,2 | Fåborg |
| 104 | 31 691 | 305 | 54 | 89,2 | 42 | 105,4 | Glamsbjerg |
| 75 | 21 381 | 285 | 36 | 85,5 | 32 | 97,2 | Gudme |
| 81 | 22 123 | 273 | 49 | 83,4 | 29 | 97,2 | Hårby |
| 123 | 46 838 | 381 | 63 | 89,3 | 49 | 104,2 | Kerteminde |
| 114 | 42 084 | 369 | 75 | 85,2 | 38 | 99,0 | Langeskov |
| 91 | 25 198 | 277 | 40 | 99,3 | 50 | 110,7 | Marstal |
| 348 | 130 733 | 376 | 181 | 95,8 | 153 | 115,4 | Middelfart |
| 56 | 22 443 | 401 | 26 | 90,8 | 29 | 111,8 | Munkebo |
| 268 | 101 397 | 378 | 141 | 90,3 | 110 | 99,5 | Nyborg |
| 69 | 20 598 | 299 | 36 | 85,7 | 29 | 104,5 | Nr. Åby |
| 2 125 | 1 001 754 | 471 | 1 099 | 98,1 | 822 | 113,9 | Odense |
| 139 | 44 856 | 323 | 73 | 89,1 | 59 | 98,9 | Otterup |
| 151 | 50 164 | 332 | 79 | 98,0 | 60 | 111,7 | Ringe |
| 113 | 27 849 | 246 | 62 | 90,1 | 46 | 99,6 | Rudkøbing |
| 107 | 33 391 | 312 | 61 | 87,1 | 41 | 107,3 | Ryslinge |
| 611 | 255 499 | 418 | 317 | 94,1 | 242 | 108,8 | Svendborg |
| 76 | 18 953 | 249 | 32 | 92,5 | 38 | 93,1 | Sydangeland |
| 173 | 54 435 | 315 | 101 | 79,4 | 60 | 94,4 | Søndersø |
| 111 | 39 389 | 355 | 54 | 97,9 | 53 | 115,6 | Tommerup |
| 67 | 15 575 | 232 | 39 | 81,8 | 23 | 89,6 | Tranekær |
| 81 | 27 595 | 341 | 48 | 86,9 | 32 | 101,9 | Ullerslev |
| 105 | 37 400 | 356 | 59 | 99,5 | 38 | 112,4 | Vissenbjerg |
| 53 | 11 436 | 216 | 32 | 83,2 | 19 | 89,0 | Ærøskøbing |
| 104 | 30 883 | 297 | 45 | 85,9 | 56 | 103,0 | Ørbæk |
| 127 | 47 658 | 375 | 65 | 91,5 | 57 | 113,8 | Årslev |
| 60 | 18 713 | 312 | 33 | 92,2 | 26 | 113,2 | Årup |
| 3 035 | 1 106 122 | 364 | 1 536 | 94,0 | 1 304 | 110,2 | Sønderjyllands amt |
| 76 | 30 390 | 400 | 37 | 93,2 | 32 | 120,3 | Augustenborg |
| 152 | 55 508 | 365 | 83 | 93,2 | 61 | 106,0 | Bov |
| 62 | 17 740 | 286 | 32 | 90,0 | 24 | 103,0 | Bredebro |

Tabel X. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983

(fortsat) Sales of one-family houses. Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | | | |
|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|-------------|--------------------------------------|-------------|
| | Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | |
| | Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | |
| Antal salg | | | | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1981 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | |
| | 1 000 kr. | | | | Pct. | | Pct. |
| Broager | 77 | 26 482 | 344 | 34 | 90,2 | 35 | 83,3 |
| Christiansfeld | 91 | 28 688 | 315 | 34 | 99,7 | 44 | 93,6 |
| Gram | 46 | 10 907 | 237 | 19 | 79,3 | 21 | 80,4 |
| Gråsten | 76 | 27 747 | 365 | 30 | 89,5 | 39 | 94,2 |
| Haderslev | 261 | 101 670 | 390 | 110 | 92,1 | 137 | 90,3 |
| Højer | 42 | 9 647 | 230 | 20 | 93,0 | 21 | 93,8 |
| Lundtoft | 74 | 23 112 | 312 | 33 | 88,2 | 33 | 96,2 |
| Løgumkloster | 70 | 20 897 | 299 | 43 | 86,6 | 24 | 96,4 |
| Nordborg | 101 | 36 840 | 365 | 40 | 100,5 | 52 | 98,6 |
| Nr. Rangstrup | 122 | 35 009 | 287 | 53 | 83,6 | 49 | 85,1 |
| Rødding | 108 | 31 488 | 292 | 57 | 85,0 | 40 | 79,0 |
| Rødekro | 104 | 36 859 | 354 | 39 | 92,1 | 57 | 93,7 |
| Skærbæk | 86 | 24 408 | 284 | 50 | 84,3 | 27 | 86,5 |
| Sundeved | 58 | 20 607 | 355 | 24 | 93,5 | 26 | 84,3 |
| Sydals | 62 | 25 316 | 408 | 15 | 90,1 | 41 | 99,2 |
| Sønderborg | 229 | 101 926 | 445 | 88 | 95,7 | 116 | 91,0 |
| Tinglev | 126 | 34 843 | 277 | 68 | 83,0 | 51 | 88,5 |
| Tønder | 125 | 43 838 | 351 | 57 | 91,2 | 59 | 96,1 |
| Vojens | 172 | 54 490 | 317 | 81 | 89,2 | 74 | 88,1 |
| Åbenrå | 179 | 76 771 | 429 | 83 | 93,3 | 69 | 96,2 |
| Ribe amt | 2 449 | 910 501 | 372 | 1 081 | 89,9 | 1 166 | 94,9 |
| Billund | 77 | 28 660 | 372 | 40 | 86,2 | 29 | 103,9 |
| Blåbjerg | 80 | 21 156 | 264 | 33 | 92,6 | 37 | 91,2 |
| Blåvandshuk | 47 | 14 965 | 318 | 18 | 90,6 | 22 | 84,0 |
| Bramming | 181 | 61 037 | 337 | 78 | 89,2 | 89 | 89,7 |
| Brørup | 83 | 24 220 | 292 | 32 | 89,8 | 44 | 91,3 |
| Esbjerg | 814 | 380 944 | 468 | 362 | 92,4 | 400 | 99,2 |
| Fanø | 50 | 18 183 | 364 | 19 | 80,0 | 28 | 102,1 |
| Grindsted | 178 | 60 112 | 338 | 98 | 86,9 | 66 | 89,4 |
| Helle | 81 | 23 190 | 287 | 33 | 84,4 | 36 | 94,0 |
| Holsted | 89 | 23 468 | 264 | 45 | 85,9 | 40 | 89,6 |
| Ribe | 205 | 70 598 | 344 | 74 | 87,5 | 107 | 93,5 |
| Varde | 235 | 85 086 | 362 | 107 | 89,3 | 109 | 92,6 |
| Vejen | 202 | 64 362 | 319 | 92 | 93,5 | 92 | 92,4 |
| Ølgod | 127 | 34 520 | 272 | 50 | 82,8 | 67 | 86,0 |
| Vejle amt | 4 009 | 1 464 496 | 365 | 1 713 | 87,3 | 1 954 | 91,7 |
| Brædstrup | 92 | 27 337 | 297 | 49 | 85,3 | 32 | 95,5 |
| Børkop | 129 | 45 678 | 354 | 58 | 90,7 | 65 | 95,1 |
| Egtved | 189 | 61 881 | 327 | 86 | 88,3 | 84 | 87,3 |
| Fredericia | 560 | 233 564 | 417 | 256 | 89,7 | 266 | 93,9 |
| Gedved | 107 | 34 504 | 322 | 60 | 86,8 | 44 | 90,3 |
| Give | 161 | 47 920 | 298 | 57 | 86,0 | 90 | 89,3 |
| Hedensted | 161 | 53 106 | 330 | 82 | 88,7 | 68 | 91,8 |
| Horsens | 702 | 255 598 | 364 | 300 | 86,0 | 344 | 96,0 |
| Jelling | 53 | 16 061 | 303 | 21 | 84,6 | 28 | 88,8 |
| Juelsminde | 168 | 50 980 | 303 | 65 | 87,4 | 85 | 96,5 |
| Kolding | 742 | 291 992 | 394 | 323 | 85,6 | 363 | 88,9 |
| Lunderskov | 66 | 20 469 | 310 | 22 | 92,8 | 40 | 84,2 |
| Nr. Snede | 71 | 18 297 | 258 | 23 | 81,2 | 33 | 84,7 |
| Tørring-Uldum | 149 | 40 275 | 270 | 67 | 84,0 | 70 | 85,8 |

| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|------------------|
| Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | | |
| Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | | |
| | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 | |
| 1 000 kr. | | | Pct. | | Pct. | | |
| 105 | 40 978 | 390 | 64 | 94,6 | 39 | 105,6 | Broager |
| 135 | 43 118 | 319 | 64 | 95,6 | 58 | 110,8 | Christiansfeld |
| 72 | 20 422 | 284 | 38 | 78,9 | 28 | 102,1 | Gram |
| 103 | 40 170 | 390 | 63 | 90,2 | 36 | 105,5 | Gråsten |
| 332 | 130 130 | 392 | 146 | 92,8 | 167 | 111,2 | Haderslev |
| 45 | 10 650 | 237 | 14 | 95,3 | 17 | 104,0 | Højer |
| 72 | 20 389 | 283 | 42 | 90,5 | 29 | 102,7 | Lundtoft |
| 83 | 25 587 | 308 | 43 | 99,3 | 31 | 110,9 | Løgumkloster |
| 124 | 46 461 | 375 | 59 | 98,4 | 56 | 117,0 | Nordborg |
| 170 | 51 459 | 303 | 86 | 86,8 | 72 | 100,0 | Nr. Rangstrup |
| 124 | 40 463 | 326 | 56 | 89,5 | 60 | 103,5 | Rødding |
| 147 | 51 753 | 352 | 80 | 95,6 | 62 | 111,3 | Rødékro |
| 89 | 25 386 | 285 | 45 | 88,0 | 35 | 106,8 | Skærbæk |
| 82 | 30 188 | 368 | 35 | 91,1 | 40 | 112,8 | Sundeved |
| 85 | 33 538 | 395 | 40 | 95,0 | 42 | 107,4 | Sydals |
| 279 | 131 868 | 473 | 147 | 100,0 | 116 | 115,2 | Sønderborg |
| 167 | 48 078 | 288 | 77 | 89,2 | 70 | 104,5 | Tinglev |
| 142 | 52 789 | 372 | 75 | 97,6 | 59 | 117,7 | Tønder |
| 190 | 66 903 | 352 | 114 | 92,7 | 72 | 102,6 | Vojens |
| 199 | 92 154 | 463 | 96 | 101,2 | 98 | 120,7 | Åbenrå |
| 2 695 | 1 061 681 | 394 | 1 429 | 99,6 | 1 101 | 116,2 | Ribe amt |
| 97 | 34 236 | 353 | 53 | 95,2 | 33 | 110,5 | Billund |
| 100 | 26 665 | 267 | 51 | 92,2 | 44 | 107,8 | Blåbjerg |
| 65 | 22 948 | 353 | 40 | 92,2 | 24 | 112,7 | Blåvandshuk |
| 184 | 65 017 | 353 | 90 | 95,6 | 83 | 113,2 | Bramming |
| 85 | 25 983 | 306 | 44 | 95,7 | 40 | 112,4 | Brørup |
| 881 | 463 304 | 526 | 472 | 108,2 | 341 | 127,3 | Esbjerg |
| 61 | 26 859 | 440 | 35 | 107,0 | 23 | 127,8 | Fanø |
| 202 | 64 672 | 320 | 107 | 88,8 | 87 | 101,4 | Grindsted |
| 85 | 24 234 | 285 | 46 | 90,4 | 32 | 110,5 | Helle |
| 90 | 24 095 | 268 | 50 | 94,9 | 35 | 109,1 | Holsted |
| 227 | 79 507 | 350 | 120 | 93,7 | 99 | 112,7 | Ribe |
| 236 | 87 160 | 369 | 127 | 97,6 | 91 | 116,2 | Varde |
| 214 | 69 688 | 326 | 111 | 93,8 | 92 | 108,5 | Vejen |
| 168 | 47 313 | 282 | 83 | 84,2 | 77 | 97,3 | Ølgod |
| 4 845 | 1 783 763 | 368 | 2 487 | 92,1 | 2 021 | 111,5 | Vejle amt |
| 127 | 37 706 | 297 | 55 | 94,0 | 58 | 109,0 | Brædstrup |
| 156 | 60 408 | 387 | 73 | 95,8 | 75 | 114,3 | Børkop |
| 224 | 71 529 | 319 | 114 | 93,7 | 94 | 107,7 | Egtved |
| 619 | 260 054 | 420 | 323 | 93,7 | 264 | 113,5 | Fredericia |
| 136 | 42 363 | 311 | 81 | 89,1 | 50 | 106,8 | Gedved |
| 178 | 50 729 | 285 | 97 | 89,5 | 71 | 103,4 | Give |
| 243 | 80 596 | 332 | 125 | 92,9 | 89 | 112,5 | Hedensted |
| 830 | 300 775 | 362 | 432 | 95,4 | 337 | 113,0 | Horsens |
| 70 | 21 569 | 308 | 35 | 86,7 | 28 | 110,8 | Jelling |
| 223 | 69 916 | 314 | 116 | 92,1 | 99 | 117,0 | Juelseminde |
| 941 | 374 427 | 398 | 468 | 89,3 | 421 | 109,0 | Kolding |
| 77 | 23 404 | 304 | 42 | 80,7 | 31 | 94,6 | Lunderskov |
| 117 | 30 909 | 264 | 62 | 88,6 | 42 | 110,7 | Nr. Snede |
| 209 | 65 232 | 312 | 106 | 87,0 | 87 | 117,4 | Tørring-Uldum |

Tabel X. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983

(fortsat) Sales of one-family houses. Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|
| | Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | |
| | Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | |
| | 1 000 kr. | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1981 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 |
| | | | | | Pct. | | Pct. |
| Vamdrup | 98 | 30 986 | 316 | 39 | 81,2 | 48 | 83,4 |
| Vejle | 561 | 235 850 | 420 | 205 | 89,7 | 294 | 92,5 |
| Ringkøbing amt | 3 169 | 1 064 706 | 336 | 1 366 | 90,4 | 1 483 | 92,6 |
| Avlum-Haderup | 66 | 18 990 | 288 | 33 | 89,5 | 25 | 92,9 |
| Brande | 109 | 31 543 | 289 | 48 | 81,7 | 55 | 87,1 |
| Egvad | 112 | 29 064 | 259 | 54 | 88,0 | 49 | 85,1 |
| Herning | 575 | 232 527 | 404 | 298 | 93,6 | 237 | 93,2 |
| Holmsland | 75 | 27 061 | 361 | 28 | 102,9 | 36 | 105,2 |
| Holstebro | 505 | 185 437 | 367 | 214 | 90,3 | 200 | 93,6 |
| Ikast | 256 | 90 701 | 354 | 89 | 89,3 | 152 | 95,4 |
| Lemvig | 226 | 68 329 | 302 | 103 | 84,7 | 100 | 84,8 |
| Ringkøbing | 183 | 61 825 | 338 | 77 | 88,6 | 90 | 95,4 |
| Skjern | 132 | 36 656 | 278 | 36 | 96,9 | 81 | 95,2 |
| Struer | 276 | 98 798 | 358 | 104 | 89,8 | 150 | 93,3 |
| Thyborøn-Harboør | 64 | 19 902 | 311 | 18 | 93,0 | 39 | 84,6 |
| Thyholm | 68 | 16 653 | 245 | 36 | 89,6 | 26 | 102,1 |
| Trehøje | 124 | 35 636 | 287 | 49 | 88,4 | 60 | 90,8 |
| Ulfborg-Vemb | 75 | 20 539 | 274 | 44 | 94,6 | 26 | 110,9 |
| Videbæk | 129 | 33 608 | 261 | 53 | 88,1 | 61 | 85,7 |
| Vinderup | 111 | 32 323 | 291 | 40 | 90,3 | 62 | 89,3 |
| Åskov | 83 | 25 114 | 303 | 42 | 86,2 | 34 | 94,1 |
| Århus amt | 6 000 | 2 525 045 | 421 | 2 407 | 87,9 | 2 873 | 90,1 |
| Ebeltoft | 138 | 46 602 | 338 | 51 | 85,6 | 72 | 91,5 |
| Galten | 147 | 55 681 | 379 | 54 | 80,4 | 78 | 87,3 |
| Gjern | 86 | 25 271 | 294 | 40 | 82,0 | 37 | 79,9 |
| Grenå | 232 | 87 177 | 376 | 90 | 93,0 | 106 | 90,5 |
| Hadsten | 137 | 51 909 | 379 | 56 | 85,5 | 64 | 88,0 |
| Hammel | 139 | 50 539 | 364 | 54 | 88,7 | 68 | 92,8 |
| Hinnerup | 109 | 46 603 | 428 | 36 | 88,7 | 57 | 90,9 |
| Hørning | 150 | 66 430 | 443 | 89 | 89,5 | 53 | 90,0 |
| Langå | 123 | 38 424 | 312 | 56 | 88,8 | 60 | 89,4 |
| Mariager | 95 | 27 733 | 292 | 35 | 89,4 | 47 | 84,5 |
| Midtdjurs | 103 | 29 656 | 288 | 48 | 81,0 | 44 | 79,8 |
| Nørhald | 112 | 33 348 | 298 | 43 | 101,1 | 57 | 90,5 |
| Nr. Djurs | 88 | 25 291 | 287 | 38 | 85,1 | 38 | 82,9 |
| Odder | 214 | 82 196 | 384 | 107 | 84,6 | 91 | 90,5 |
| Purhus | 80 | 27 678 | 346 | 31 | 86,4 | 41 | 84,9 |
| Randers | 491 | 206 603 | 421 | 223 | 90,8 | 215 | 93,5 |
| Rosenholm | 113 | 40 304 | 357 | 38 | 83,4 | 57 | 89,4 |
| Rougø | 96 | 26 377 | 275 | 40 | 92,7 | 39 | 83,7 |
| Ry | 151 | 55 540 | 368 | 57 | 91,3 | 81 | 91,4 |
| Rønde | 85 | 30 122 | 354 | 29 | 84,1 | 46 | 83,5 |
| Samsø | 64 | 17 446 | 273 | 28 | 87,1 | 26 | 80,0 |
| Silkeborg | 527 | 224 453 | 426 | 179 | 89,5 | 260 | 90,7 |
| Skanderborg | 194 | 80 104 | 413 | 82 | 87,7 | 95 | 91,0 |
| Sønderhald | 100 | 36 884 | 369 | 45 | 85,4 | 48 | 87,7 |
| Them | 89 | 29 387 | 330 | 41 | 88,3 | 39 | 87,6 |
| Århus | 2 137 | 1 083 290 | 507 | 817 | 87,5 | 1 054 | 90,8 |

1983 (ukorrigeret)

| Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------------------|
| Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | | |
| | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 | |
| 1 000 kr. | | | Pct. | | Pct. | | |
| 111 | 36 410 | 328 | 54 | 90,0 | 46 | 104,3 | Vamdrup |
| 584 | 257 736 | 441 | 304 | 94,0 | 229 | 114,6 | Vejle |
| 3 737 | 1 316 823 | 352 | 1 961 | 95,0 | 1 455 | 114,5 | Ringkøbing amt |
| 103 | 32 809 | 319 | 56 | 95,7 | 45 | 114,2 | Avlum-Haderup |
| 103 | 29 454 | 286 | 40 | 93,4 | 56 | 104,7 | Brande |
| 150 | 41 957 | 280 | 69 | 88,5 | 73 | 107,3 | Egvad |
| 823 | 339 778 | 413 | 476 | 95,9 | 293 | 118,4 | Herning |
| 41 | 15 630 | 381 | 26 | 109,3 | 13 | 115,5 | Holmsland |
| 619 | 237 922 | 384 | 288 | 98,2 | 190 | 116,1 | Holstebro |
| 294 | 105 668 | 359 | 162 | 94,8 | 118 | 114,0 | Ikast |
| 246 | 78 948 | 321 | 155 | 87,0 | 80 | 106,6 | Lømvig |
| 201 | 69 951 | 348 | 97 | 94,8 | 89 | 117,7 | Ringkøbing |
| 192 | 59 886 | 312 | 94 | 98,5 | 87 | 119,7 | Skjern |
| 254 | 94 733 | 373 | 140 | 98,9 | 103 | 115,5 | Struer |
| 67 | 20 522 | 306 | 30 | 83,8 | 32 | 107,4 | Thyborøn-Harboør |
| 60 | 14 528 | 242 | 36 | 89,7 | 22 | 102,4 | Thyholm |
| 142 | 45 461 | 320 | 72 | 92,3 | 58 | 114,1 | Trehøje |
| 82 | 23 386 | 285 | 40 | 96,9 | 39 | 117,1 | Ulfborg-Vemb |
| 154 | 43 472 | 282 | 75 | 90,5 | 66 | 107,6 | Videbæk |
| 131 | 39 733 | 303 | 72 | 95,9 | 53 | 112,1 | Vinderup |
| 75 | 22 985 | 306 | 33 | 92,2 | 38 | 114,0 | Åskov |
| 6 677 | 2 904 130 | 435 | 3 549 | 94,0 | 2 438 | 113,2 | Århus amt |
| 185 | 66 126 | 357 | 87 | 91,3 | 81 | 112,4 | Ebeltoft |
| 166 | 64 556 | 389 | 95 | 86,6 | 68 | 104,8 | Galten |
| 103 | 34 375 | 334 | 49 | 88,5 | 46 | 99,9 | Gjern |
| 257 | 103 321 | 402 | 106 | 98,9 | 117 | 115,7 | Grenå |
| 172 | 65 130 | 379 | 94 | 83,7 | 72 | 102,3 | Hadsten |
| 162 | 60 248 | 372 | 91 | 95,4 | 54 | 112,0 | Hammel |
| 147 | 63 443 | 432 | 83 | 92,4 | 56 | 110,4 | Hinnerup |
| 123 | 56 105 | 456 | 71 | 93,2 | 44 | 112,6 | Herning |
| 132 | 42 902 | 325 | 65 | 90,1 | 63 | 114,0 | Langå |
| 102 | 32 583 | 319 | 55 | 91,6 | 41 | 113,3 | Mariager |
| 120 | 37 333 | 311 | 56 | 84,4 | 57 | 101,8 | Midtdjurs |
| 146 | 41 294 | 283 | 79 | 89,6 | 51 | 105,5 | Nørhald |
| 112 | 32 373 | 289 | 49 | 87,5 | 54 | 101,0 | Nr. Djurs |
| 240 | 92 371 | 385 | 134 | 92,4 | 85 | 105,0 | Odder |
| 115 | 40 504 | 352 | 58 | 84,1 | 47 | 107,2 | Purhus |
| 600 | 270 321 | 451 | 324 | 95,8 | 203 | 117,3 | Randers |
| 134 | 49 137 | 367 | 67 | 90,1 | 40 | 106,2 | Rosenholm |
| 112 | 30 067 | 268 | 54 | 89,2 | 47 | 99,9 | Rougsø |
| 134 | 53 738 | 401 | 72 | 95,3 | 57 | 113,2 | Ry |
| 93 | 34 503 | 371 | 52 | 89,3 | 31 | 105,9 | Rønde |
| 75 | 18 938 | 253 | 32 | 76,5 | 34 | 99,9 | Samsø |
| 675 | 305 597 | 493 | 329 | 94,8 | 255 | 116,9 | Silkeborg |
| 234 | 102 533 | 438 | 128 | 96,8 | 94 | 112,1 | Skanderborg |
| 137 | 48 327 | 353 | 75 | 84,5 | 57 | 106,2 | Sønderhald |
| 135 | 43 940 | 325 | 75 | 86,7 | 50 | 106,9 | Them |
| 2 066 | 1 114 365 | 539 | 1 169 | 97,2 | 634 | 118,6 | Århus |

Tabel X. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983

(fortsat) Sales of one-family houses. Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---|-------------|-------------------------------------|-------------|
| | Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | |
| | Antal salg | Købsum for jord og bygninger | Gnstl. købsum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | |
| Antal salg | | | | Købsum i pct. af ejendomsværdi 1981 | Antal salg | Købsum i pct. af ejendomsværdi 1982 | |
| | ————— 1 000 kr. ————— | | | | Pct. | | Pct. |
| Viborg amt | 2 747 | 864 330 | 315 | 1 136 | 88,8 | 1 353 | 91,3 |
| Bjerringbro | 163 | 52 815 | 324 | 61 | 91,2 | 84 | 90,1 |
| Fjends | 109 | 30 611 | 281 | 40 | 80,8 | 49 | 85,5 |
| Hanstholm | 44 | 12 134 | 276 | 24 | 89,5 | 16 | 88,0 |
| Hvorslev | 72 | 22 760 | 316 | 35 | 82,3 | 32 | 91,3 |
| Karup | 84 | 26 168 | 312 | 35 | 87,4 | 41 | 95,4 |
| Kjellerup | 187 | 59 248 | 317 | 83 | 88,3 | 94 | 93,0 |
| Morsø | 337 | 88 249 | 262 | 140 | 94,5 | 170 | 98,3 |
| Møldrup | 61 | 16 408 | 269 | 23 | 81,5 | 32 | 80,7 |
| Sallingsund | 100 | 30 038 | 300 | 32 | 88,5 | 53 | 90,7 |
| Skive | 284 | 106 902 | 376 | 123 | 86,6 | 136 | 91,3 |
| Spøttrup | 95 | 23 942 | 252 | 36 | 83,9 | 54 | 90,6 |
| Sundsøre | 77 | 17 802 | 231 | 29 | 85,9 | 42 | 84,0 |
| Sydthy | 174 | 45 388 | 261 | 70 | 91,9 | 86 | 90,8 |
| Thisted | 369 | 117 934 | 320 | 165 | 92,0 | 178 | 91,3 |
| Tjele | 70 | 22 589 | 323 | 29 | 91,7 | 31 | 86,1 |
| Viborg | 451 | 173 564 | 385 | 180 | 89,5 | 223 | 92,0 |
| Ålestrup | 70 | 17 779 | 254 | 31 | 75,3 | 32 | 84,2 |
| Nordjyllands amt | 5 337 | 1 918 911 | 360 | 2 241 | 91,9 | 2 610 | 94,0 |
| Arden | 91 | 25 828 | 284 | 33 | 87,3 | 46 | 85,7 |
| Brovst | 100 | 28 808 | 288 | 44 | 97,7 | 50 | 103,2 |
| Brønderslev | 231 | 71 128 | 308 | 75 | 92,0 | 130 | 90,0 |
| Dronninglund | 181 | 57 995 | 320 | 74 | 94,4 | 90 | 95,6 |
| Farsø | 109 | 30 962 | 284 | 45 | 88,2 | 51 | 92,5 |
| Fjerritslev | 93 | 24 993 | 269 | 40 | 92,6 | 46 | 98,8 |
| Frederikshavn | 323 | 128 985 | 399 | 136 | 95,2 | 151 | 96,1 |
| Hadsund | 143 | 44 609 | 312 | 56 | 89,3 | 70 | 91,4 |
| Hals | 161 | 53 152 | 330 | 77 | 91,7 | 64 | 96,2 |
| Hirtshals | 204 | 70 722 | 347 | 86 | 95,3 | 105 | 99,8 |
| Hjørring | 444 | 164 525 | 371 | 187 | 97,5 | 230 | 94,8 |
| Hobro | 138 | 44 730 | 324 | 58 | 85,2 | 65 | 91,6 |
| Læsø | 20 | 5 161 | 258 | 9 | 101,2 | 8 | 99,5 |
| Løgstør | 135 | 32 627 | 242 | 65 | 84,2 | 59 | 88,8 |
| Løkken-Vrå | 87 | 24 678 | 284 | 31 | 92,9 | 51 | 97,9 |
| Nibe | 82 | 27 740 | 338 | 23 | 95,2 | 39 | 94,9 |
| Nørager | 83 | 20 629 | 249 | 36 | 91,3 | 40 | 85,5 |
| Pandrup | 163 | 49 621 | 304 | 68 | 91,9 | 76 | 89,6 |
| Sejfflod | 124 | 40 476 | 326 | 54 | 87,0 | 58 | 87,1 |
| Sindal | 119 | 36 195 | 304 | 51 | 100,0 | 54 | 96,9 |
| Skagen | 155 | 61 558 | 397 | 76 | 89,8 | 73 | 97,4 |
| Skørping | 138 | 44 629 | 323 | 56 | 88,1 | 68 | 87,2 |
| Støvring | 151 | 56 129 | 372 | 48 | 89,2 | 88 | 93,2 |
| Sæby | 220 | 69 659 | 317 | 86 | 93,0 | 116 | 94,3 |
| Åbybro | 131 | 45 709 | 349 | 53 | 94,1 | 69 | 92,3 |
| Ålborg | 1 342 | 603 726 | 450 | 553 | 91,8 | 637 | 94,9 |
| Års | 161 | 53 938 | 319 | 68 | 87,3 | 76 | 91,5 |
| Hele landet | 51 912 | 21 728 253 | 419 | 22 157 | 87,6 | 25 371 | 90,6 |

1983 (ukorrigeret)

| Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | | |
| | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 | |
| 1 000 kr. | | | Pct. | | Pct. | | |
| 3 263 | 1 070 920 | 328 | 1 746 | 93,3 | 1 321 | 110,3 | Viborg amt |
| 184 | 62 284 | 338 | 91 | 91,6 | 79 | 112,6 | Bjerringbro |
| 108 | 30 913 | 286 | 63 | 90,2 | 38 | 102,0 | Fjends |
| 52 | 13 484 | 259 | 27 | 90,5 | 20 | 105,7 | Hanstholm |
| 89 | 27 428 | 308 | 55 | 89,6 | 31 | 107,7 | Hvorslev |
| 96 | 31 948 | 333 | 51 | 94,7 | 41 | 108,9 | Karup |
| 213 | 70 668 | 332 | 115 | 93,2 | 82 | 109,6 | Kjellerup |
| 382 | 106 571 | 279 | 205 | 98,6 | 168 | 116,7 | Morsø |
| 70 | 21 234 | 303 | 32 | 84,9 | 36 | 102,4 | Møldrup |
| 105 | 32 936 | 314 | 54 | 94,3 | 44 | 115,5 | Sallingsund |
| 319 | 119 123 | 373 | 171 | 92,2 | 125 | 107,6 | Skive |
| 93 | 24 448 | 263 | 53 | 87,1 | 35 | 104,5 | Spøttrup |
| 110 | 26 872 | 244 | 71 | 90,2 | 30 | 105,4 | Sundsøre |
| 225 | 60 071 | 267 | 109 | 94,9 | 101 | 104,3 | Sydthy |
| 494 | 167 278 | 339 | 265 | 94,9 | 209 | 112,2 | Thisted |
| 98 | 29 579 | 302 | 53 | 92,8 | 37 | 109,1 | Tjele |
| 539 | 221 999 | 412 | 284 | 94,1 | 209 | 113,2 | Viborg |
| 86 | 24 084 | 280 | 47 | 86,0 | 36 | 101,6 | Ålestrup |
| 6 379 | 2 390 585 | 375 | 3 207 | 97,2 | 2 655 | 112,0 | Nordjyllands amt |
| 117 | 32 704 | 280 | 54 | 92,4 | 53 | 108,4 | Arden |
| 116 | 34 581 | 298 | 57 | 104,7 | 52 | 115,4 | Brovst |
| 271 | 87 050 | 321 | 143 | 90,2 | 104 | 108,7 | Brønderslev |
| 200 | 63 050 | 315 | 97 | 95,3 | 85 | 108,5 | Dronninglund |
| 127 | 37 517 | 295 | 58 | 90,5 | 57 | 114,6 | Farsø |
| 83 | 21 502 | 259 | 48 | 101,2 | 31 | 104,1 | Fjerritslev |
| 449 | 186 031 | 414 | 233 | 96,6 | 185 | 113,5 | Frederikshavn |
| 200 | 67 781 | 339 | 103 | 95,6 | 87 | 113,1 | Hadsund |
| 170 | 57 572 | 339 | 82 | 95,3 | 67 | 110,1 | Hals |
| 228 | 79 267 | 348 | 106 | 102,8 | 106 | 112,4 | Hirtshals |
| 524 | 200 287 | 382 | 283 | 97,9 | 219 | 114,0 | Hjørring |
| 163 | 55 614 | 341 | 75 | 93,4 | 73 | 109,4 | Hobro |
| 31 | 8 673 | 280 | 15 | 108,0 | 15 | 118,3 | Læsø |
| 155 | 39 615 | 256 | 82 | 91,8 | 65 | 97,9 | Løgstør |
| 106 | 30 336 | 286 | 47 | 96,9 | 47 | 104,0 | Løkken-Vrå |
| 107 | 34 274 | 320 | 57 | 97,9 | 42 | 110,0 | Nibe |
| 68 | 17 103 | 252 | 34 | 83,4 | 32 | 105,4 | Nørager |
| 191 | 61 323 | 321 | 80 | 96,1 | 93 | 105,3 | Pandrup |
| 198 | 70 381 | 355 | 85 | 92,4 | 76 | 103,7 | Sejfflod |
| 136 | 40 322 | 296 | 60 | 96,7 | 59 | 108,4 | Sindal |
| 217 | 86 490 | 399 | 112 | 96,7 | 94 | 113,3 | Skagen |
| 168 | 56 697 | 337 | 81 | 93,6 | 65 | 102,6 | Skørping |
| 200 | 75 513 | 378 | 108 | 94,7 | 80 | 110,1 | Støvring |
| 265 | 90 111 | 340 | 138 | 94,7 | 111 | 110,5 | Sæby |
| 184 | 68 000 | 370 | 94 | 97,4 | 79 | 110,9 | Åbybro |
| 1 526 | 731 458 | 479 | 791 | 100,4 | 600 | 117,1 | Ålborg |
| 179 | 57 333 | 320 | 84 | 95,4 | 78 | 106,9 | Års |
| 61 404 | 26 781 624 | 436 | 31 954 | 94,1 | 25 427 | 114,0 | Hele landet |

Tabel X. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel 1982 og 1983

(fortsat) Sales of one-family houses. Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | | | |
|--|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|-------------|--------------------------------------|-------------|
| | Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | |
| | Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | |
| Antal salg | | | | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1981 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | |
| | 1 000 kr. | | | | Pct. | | Pct. |
| Hele landet | 51 912 | 21 728 253 | 419 | 22 157 | 87,6 | 25 371 | 90,6 |
| København og Frederiksberg kommuner og Københavns amt | 6 102 | 3 734 026 | 612 | 2 730 | 84,8 | 3 121 | 90,1 |
| Frederiksborg og Roskilde amter | 6 864 | 3 719 102 | 542 | 2 845 | 83,9 | 3 460 | 88,9 |
| Hovedstadsregionen ¹ | 12 966 | 7 453 128 | 575 | 5 575 | 84,4 | 6 581 | 89,4 |
| Kommuner med største bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval: | | | | | | | |
| 50 000 indbygger og derover ² | 6 495 | 3 055 763 | 470 | 2 733 | 90,1 | 3 164 | 93,8 |
| 20-49 999 indbyggere ³ | 7 534 | 3 007 348 | 399 | 3 223 | 88,7 | 3 599 | 92,1 |
| 10-19 999 indbyggere | 4 648 | 1 721 594 | 370 | 1 991 | 87,2 | 2 289 | 92,0 |
| 5- 9 999 indbyggere | 5 445 | 1 802 063 | 331 | 2 354 | 86,9 | 2 651 | 90,5 |
| 4 999 indbyggere og derunder | 14 824 | 4 688 355 | 316 | 6 281 | 86,3 | 7 087 | 88,9 |

¹ Hovedstadsregionen omfatter København, Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.² Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.³ Omfatter: Slagelse, Nykøbing F., Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--|
| Samtlige salg i almindelig fri handel | | | Salg med oplyst prioriteret ejendomsværdi | | | | |
| Antal salg | Købesum for jord og bygninger | Gnstl. købesum pr. ejendom | 1. halvår | | 2. halvår | | |
| | | | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 | Antal salg | Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 | |
| ————— 1 000 kr. ————— | | | Pct. | | Pct. | | |
| 61 404 | 26 781 624 | 436 | 31 954 | 93,7 | 25 427 | 114,0 | Hele landet |
| 6 977 | 4 680 899 | 671 | 3 790 | 96,2 | 2 997 | 123,9 | København og Frederiksberg kommuner og Københavns amt |
| 8 372 | 4 762 631 | 569 | 4 357 | 92,1 | 3 557 | 115,7 | Frederiksborg og Roskilde amter |
| 15 349 | 9 443 530 | 615 | 8 147 | 94,1 | 6 554 | 119,7 | Hovedstadsregionen ¹ |
| | | | | | | | Kommuner med største bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval: |
| 7 198 | 3 581 204 | 498 | 3 855 | 99,2 | 2 600 | 117,8 | 50 000 indbygger og derover ² |
| 9 235 | 3 765 820 | 408 | 4 722 | 94,2 | 3 773 | 112,7 | 20–49 999 indbyggere ³ |
| 5 442 | 2 077 472 | 382 | 2 848 | 94,8 | 2 307 | 112,9 | 10–19 999 indbyggere |
| 6 296 | 2 157 590 | 343 | 3 232 | 92,0 | 2 687 | 109,5 | 5– 9 999 indbyggere |
| 17 884 | 5 756 007 | 322 | 9 150 | 89,6 | 7 506 | 106,6 | 4 999 indbyggere og derunder |

Tabel XIa. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel 1982

Sales of week-end cabins. Ordinary free trade 1982

| | Antal salg i alt | Købe- sum i alt | Heraf løsøre | Gennem- snitlig købesum pr. hus ¹ | 1. halvår 1982 | | 2. halvår 1982 | | |
|------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|---|--|---|--|---|--|
| | | | | | Antal salg med oplys- ning om ejendoms- værdi 1981 | Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1981 | Antal salg med oplys- ning om ejendoms- værdi 1982 | Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1982 | |
| | Mill. kr. | | | 1 000 kr. | Pct. | | Pct. | | |
| 1982 | | | | | | | | | |
| Københavns og Frederiksberg | | | | | | | | | |
| kommuner samt Københavns amt | 90 | 24,5 | 0,0 | 274 | 27 | 89,1 | 47 | 92,7 | |
| Frederiksborg amt | 1 110 | 331,2 | 0,2 | 298 | 465 | 86,6 | 627 | 90,4 | |
| Roskilde amt | 300 | 80,3 | 0,0 | 268 | 111 | 86,5 | 175 | 90,2 | |
| Vestsjællands amt | 1 101 | 241,3 | 0,5 | 219 | 479 | 88,1 | 586 | 88,6 | |
| Storstrøms amt | 451 | 93,9 | 0,3 | 207 | 215 | 90,1 | 205 | 87,4 | |
| Bornholms amt | 92 | 20,2 | 0,1 | 218 | 38 | 92,7 | 43 | 98,2 | |
| Fyns amt | 282 | 66,9 | 0,5 | 235 | 142 | 88,6 | 114 | 94,6 | |
| Øerne | 3 426 | 858,3 | 1,6 | 250 | 1 477 | 87,8 | 1 797 | 90,0 | |
| Sønderjyllands amt | 157 | 34,9 | 0,2 | 221 | 50 | 86,6 | 95 | 99,3 | |
| Ribe amt | 325 | 75,6 | 0,9 | 230 | 176 | 89,8 | 125 | 96,8 | |
| Vejle amt | 129 | 30,0 | 0,2 | 231 | 65 | 89,1 | 58 | 90,7 | |
| Ringkøbing amt | 416 | 80,3 | 0,3 | 192 | 204 | 89,3 | 190 | 96,3 | |
| Århus amt | 609 | 128,6 | 0,3 | 211 | 275 | 89,5 | 310 | 95,4 | |
| Viborg amt | 256 | 48,5 | 0,2 | 188 | 124 | 94,6 | 115 | 94,2 | |
| Nordjyllands amt | 905 | 198,4 | 0,6 | 219 | 458 | 103,6 | 374 | 105,2 | |
| Jylland | 2 797 | 596,3 | 2,9 | 212 | 1 352 | 94,1 | 1 267 | 98,4 | |
| Hele landet | 6 223 | 1 454,6 | 4,5 | 233 | 2 829 | 90,4 | 3 064 | 93,0 | |

Anm. Ved købesum og ejendomsværdi forstås de prioriterede værdier.

¹ Ekskl. løsøre**Tabel XIb. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel 1983**

Sales of week-end cabins. Ordinary free trade 1983

| | Antal salg i alt | Købe- sum i alt | Heraf løsøre | Gennem- snitlig købesum pr. hus ¹ | 1. halvår 1983 | | 2. halvår 1983 | | |
|------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|---|--|---|--|---|--|
| | | | | | Antal salg med oplys- ning om ejendoms- værdi 1982 | Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1982 | Antal salg med oplys- ning om ejendoms- værdi 1983 | Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1983 | |
| | Mill. kr. | | | 1 000 kr. | Pct. | | Pct. | | |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | | | | | | |
| Københavns og Frederiksberg | | | | | | | | | |
| kommuner samt Københavns amt | 205 | 67,3 | 0,0 | 328 | 118 | 108,2 | 81 | 123,7 | |
| Frederiksborg amt | 1 501 | 434,4 | 0,8 | 289 | 759 | 89,6 | 712 | 103,5 | |
| Roskilde amt | 460 | 125,2 | 0,0 | 272 | 214 | 88,1 | 240 | 110,1 | |
| Vestsjællands amt | 1 338 | 281,4 | 0,4 | 210 | 620 | 87,2 | 688 | 95,8 | |
| Storstrøms amt | 627 | 132,2 | 0,4 | 210 | 305 | 89,5 | 313 | 104,0 | |
| Bornholms amt | 117 | 28,6 | 0,0 | 245 | 64 | 101,3 | 44 | 122,9 | |
| Fyns amt | 413 | 101,7 | 0,3 | 246 | 224 | 92,0 | 175 | 108,3 | |
| Øerne | 4 661 | 1 170,8 | 1,9 | 251 | 2 304 | 90,2 | 2 253 | 104,1 | |
| Sønderjyllands amt | 223 | 53,2 | 0,3 | 237 | 132 | 93,2 | 88 | 112,1 | |
| Ribe amt | 515 | 132,6 | 1,4 | 255 | 282 | 101,0 | 185 | 114,8 | |
| Vejle amt | 162 | 38,5 | 0,0 | 238 | 91 | 99,7 | 64 | 114,3 | |
| Ringkøbing amt | 625 | 132,8 | 0,7 | 211 | 350 | 98,5 | 233 | 112,0 | |
| Århus amt | 798 | 177,6 | 0,2 | 222 | 442 | 98,6 | 345 | 107,7 | |
| Viborg amt | 368 | 72,0 | 0,2 | 195 | 186 | 98,0 | 162 | 110,1 | |
| Nordjyllands amt | 1 322 | 300,4 | 0,6 | 227 | 700 | 108,6 | 524 | 122,1 | |
| Jylland | 4 013 | 907,1 | 3,5 | 225 | 2 183 | 101,7 | 1 601 | 114,3 | |
| Hele landet | 8 674 | 2 077,9 | 5,4 | 240 | 4 487 | 95,2 | 3 854 | 107,6 | |

Anm. Ved købesum og ejendomsværdi forstås de prioriterede værdier.

¹ Ekskl. løsøre

Tabel XII. Salg af ejerlejligheder. Alm fri handel 1982 og 1983

Sales of freehold flats. Ordinary free trade 1982 and 1983

| | Antal salg i alt | Købesum i alt | Heraf løsøre | Gennemsnitlig købesum pr. lejlighed ¹ |
|--|---------------------|------------------|-----------------|--|
| | Mill. kr. | | | 1 000 kr. |
| 1982 | | | | |
| Københavns og Frederiksberg kommuner | 6 034 | 1 935,8 | 0,2 | 321 |
| Københavns amt | 3 232 | 1 219,8 | 0,1 | 377 |
| Roskilde amt | 468 | 155,0 | 0,0 | 331 |
| Frederiksborg amt | 1 141 | 440,1 | 0,1 | 385 |
| Vestsjællands amt | 391 | 111,2 | 0,0 | 284 |
| Storstrøms amt | 284 | 76,1 | 0,0 | 268 |
| Bornholms amt | 27 | 8,6 | 0,0 | 318 |
| Fyns amt | 844 | 232,1 | 0,0 | 275 |
| Øerne | 12 421 | 4 178,7 | 0,4 | 336 |
| Sønderjyllands amt | 144 | 49,0 | 0,0 | 340 |
| Ribe amt | 414 | 117,1 | 0,0 | 282 |
| Vejle amt | 620 | 154,1 | 0,1 | 248 |
| Ringkøbing amt | 490 | 131,5 | 0,0 | 268 |
| Århus amt | 2 607 | 757,1 | 0,3 | 290 |
| Viborg amt | 239 | 63,3 | 0,0 | 265 |
| Nordjyllands amt | 1 557 | 425,6 | 0,1 | 273 |
| Jylland | 6 071 | 1 697,7 | 0,5 | 280 |
| Hele landet | 18 492 | 5 876,4 | 0,9 | 318 |
| 1983 (ukorrigeret) | | | | |
| Københavns og Frederiksberg kommuner | 7 281 | 2 448,6 | 0,2 | 336 |
| Københavns amt | 3 842 | 1 534,0 | 0,0 | 399 |
| Roskilde amt | 528 | 192,0 | 0,1 | 363 |
| Frederiksborg amt | 1 390 | 535,8 | 0,0 | 385 |
| Vestsjællands amt | 382 | 108,9 | 0,0 | 285 |
| Storstrøms amt | 368 | 97,9 | 0,0 | 266 |
| Bornholms amt | 31 | 9,4 | 0,0 | 303 |
| Fyns amt | 946 | 253,5 | 0,0 | 268 |
| Øerne | 14 768 | 5 180,3 | 0,3 | 351 |
| Sønderjyllands amt | 218 | 72,2 | 0,0 | 331 |
| Ribe amt | 489 | 139,0 | 0,3 | 284 |
| Vejle amt | 726 | 182,6 | 0,1 | 251 |
| Ringkøbing amt | 544 | 148,6 | 0,0 | 273 |
| Århus amt | 2 608 | 790,2 | 0,4 | 303 |
| Viborg amt | 240 | 60,4 | 0,0 | 252 |
| Nordjyllands amt | 1 706 | 480,8 | 0,1 | 282 |
| Jylland | 6 531 | 1 873,7 | 0,9 | 287 |
| Hele landet | 21 299 | 7 054,0 | 1,2 | 331 |

Anm. Ved købesum forstås den prioriterede købesum.

¹ Ekskl. løsøre

Ubebyggede grunde

Building sites

Tabel XIII. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983

Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | | | 1983 | | | |
|---|------------|--------------------|----------------------------|---|------------|--------------------|----------------------------|---|
| | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Prioriteret købesum ² pr. m ² | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Prioriteret købesum ² pr. m ² |
| | | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. | | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. |
| København og Frederiksberg | 8 | 41 | 2 466 | .. | 8 | 52 | 2 114 | .. |
| København | 6 | 28 | 1 796 | .. | 8 | 52 | 2 114 | .. |
| Frederiksberg | 2 | 13 | 670 | .. | 0 | - | - | - |
| Københavns amt | 70 | 585 | 16 971 | 290 | 246 | 2 107 | 74 070 | 352 |
| Albertslund | 0 | - | - | - | 0 | - | - | - |
| Ballerup ¹ | 4 | 34 | 571 | .. | 26 | 187 | 7 618 | 408 |
| Brøndby | 2 | 12 | 437 | .. | 9 | 87 | 3 050 | .. |
| Dragør | 2 | 22 | 555 | .. | 20 | 174 | 6 002 | 345 |
| Gentofte | 6 | 60 | 2 280 | .. | 21 | 169 | 7 662 | 453 |
| Gladsaxe | 4 | 55 | 1 700 | .. | 11 | 114 | 2 688 | 236 |
| Glostrup ¹ | 1 | 9 | 303 | .. | 12 | 99 | 3 795 | 382 |
| Hørlev | 0 | - | - | - | 5 | 49 | 1 440 | .. |
| Hvidovre ¹ | 11 | 54 | 2 751 | 513 | 16 | 106 | 4 802 | 455 |
| Høje Tåstrup | 6 | 58 | 1 250 | .. | 10 | 80 | 1 546 | 193 |
| Ledøje-Smørum | 0 | - | - | - | 11 | 77 | 1 925 | 250 |
| Lyngby-Tårnbæk | 6 | 49 | 1 924 | .. | 16 | 134 | 4 868 | 363 |
| Rødovre | 2 | 2 | 113 | .. | 3 | 14 | 1 045 | .. |
| Søllerød ¹ | 12 | 98 | 2 338 | 238 | 39 | 449 | 15 051 | 335 |
| Torslunde-Ishøj | 2 | 14 | 349 | .. | 10 | 86 | 2 260 | 262 |
| Tårnby ¹ | 8 | 77 | 1 817 | .. | 13 | 101 | 3 594 | 356 |
| Vallensbæk | 0 | - | - | - | 4 | 29 | 906 | .. |
| Værløse | 4 | 41 | 583 | .. | 20 | 152 | 5 818 | 383 |
| Frederiksborg amt | 216 | 2 091 | 29 727 | 142 | 523 | 5 512 | 98 239 | 178 |
| Allerød | 5 | 41 | 955 | .. | 36 | 288 | 8 677 | 301 |
| Fredensborg-Humlebæk | 7 | 39 | 1 255 | .. | 12 | 107 | 2 795 | 261 |
| Birkerød | 10 | 66 | 1 028 | 155 | 34 | 324 | 10 049 | 310 |
| Farum | 5 | 47 | 1 122 | .. | 8 | 80 | 2 124 | .. |
| Frederikssund | 1 | 1 | 6 | .. | 17 | 141 | 2 850 | 202 |
| Frederiksværk | 22 | 245 | 2 891 | 118 | 39 | 478 | 4 089 | 85 |
| Græsted-Gilleleje ¹ | 54 | 660 | 7 465 | 113 | 95 | 1 094 | 15 337 | 140 |
| Helsingø ¹ | 21 | 247 | 2 939 | 119 | 47 | 569 | 6 808 | 120 |
| Helsingør | 42 | 326 | 5 792 | 177 | 87 | 844 | 14 164 | 168 |
| Hillerød ¹ | 13 | 48 | 551 | 114 | 15 | 158 | 3 601 | 228 |
| Hundested ¹ | 8 | 88 | 1 065 | .. | 28 | 370 | 3 894 | 105 |
| Hørsholm | 6 | 68 | 1 613 | .. | 25 | 264 | 8 289 | 314 |
| Jægerspris | 6 | 51 | 484 | .. | 18 | 201 | 1 717 | 85 |
| Karlebo | 1 | 10 | 250 | .. | 7 | 58 | 1 804 | .. |
| Skibby | 11 | 133 | 1 470 | 110 | 24 | 243 | 2 435 | 100 |
| Skævinge | 0 | - | - | - | 0 | - | - | - |
| Slangerup | 0 | - | - | - | 4 | 34 | 595 | .. |
| Stenløse ¹ | 4 | 31 | 841 | .. | 25 | 243 | 8 683 | 357 |
| Ølstykke | 0 | - | - | - | 2 | 16 | 328 | .. |
| Roskilde amt | 92 | 764 | 14 058 | 184 | 201 | 1 701 | 35 874 | 211 |
| Bramsnæs ¹ | 13 | 110 | 1 421 | 130 | 25 | 204 | 2 968 | 146 |
| Greve ¹ | 32 | 238 | 6 862 | 289 | 52 | 442 | 10 677 | 242 |
| Gundsø | 9 | 88 | 758 | .. | 9 | 88 | 1 521 | .. |
| Hvalsø | 2 | 14 | 158 | .. | 15 | 124 | 2 156 | 175 |
| Køge ¹ | 9 | 83 | 1 153 | .. | 21 | 175 | 3 399 | 194 |

Anm. 1983-tallene er ikke korrigeret for den ændrede tidsafgrænsning af salgsindberetningerne, jf. side 32 hvoraf det fremgår, at antal salg, areal og samlet købesum ved en reduktion med ca. 8 pct. vil være bedre sammenlignelige med 1982-tallene, mens købesum pr. m² ikke skal korrigeres.

¹ Som nævnt i anmærkning til tabel 30 er der i tabel 30 for 1983 foretaget en revision af indberetningerne for 65 byggegrunde. Disse grunde fordeler sig på 44 kommuner, herunder nærværende kommune. Denne revision har ikke kunnet foretages i denne tabel XIII.

² Ekskl. løsøre.

Tabel XIII. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983(fortsat) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | 1983 | | | |
|------------------------------------|------------|--------------------|----------------------------|---|------------|--------------------|----------------------------|---|
| | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Prioriteret købesum ² pr. m ² | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Prioriteret købesum ² pr. m ² |
| | | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. | | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. |
| Lejre ¹ | 2 | 18 | 250 | .. | 5 | 26 | 1 000 | .. |
| Ramsø | 2 | 16 | 256 | .. | 5 | 42 | 705 | .. |
| Roskilde | 2 | 2 | 146 | .. | 14 | 102 | 2 564 | 252 |
| Skovbo | 6 | 64 | 655 | .. | 13 | 143 | 1 136 | 79 |
| Solrød ¹ | 12 | 97 | 1 967 | 203 | 27 | 236 | 7 842 | 333 |
| Vallø | 3 | 34 | 432 | .. | 15 | 119 | 1 906 | 160 |
| Vestsjællands amt | 379 | 3 841 | 34 592 | 90 | 465 | 4 935 | 42 336 | 86 |
| Bjergsted | 19 | 168 | 1 320 | 79 | 36 | 361 | 2 599 | 72 |
| Dianalund | 11 | 79 | 809 | 102 | 7 | 62 | 425 | 69 |
| Dragsholm | 38 | 426 | 3 873 | 91 | 48 | 551 | 3 534 | 64 |
| Fuglebjerg | 2 | 13 | 87 | .. | 1 | 7 | 45 | 60 |
| Gørlev | 9 | 103 | 758 | .. | 31 | 339 | 2 429 | 72 |
| Hashøj | 0 | — | — | — | 0 | — | — | — |
| Haslev | 28 | 167 | 2 470 | 148 | 24 | 199 | 2 281 | 114 |
| Holbæk ¹ | 19 | 194 | 1 974 | 102 | 32 | 320 | 3 610 | 113 |
| Hvidebæk | 2 | 21 | 32 | .. | 4 | 41 | 179 | .. |
| Høng | 2 | 19 | 165 | .. | 4 | 34 | 390 | .. |
| Jernløse | 1 | 12 | 46 | .. | 2 | 17 | 138 | .. |
| Kalundborg ¹ | 34 | 354 | 3 810 | 108 | 42 | 457 | 3 770 | 83 |
| Korsør | 33 | 262 | 1 892 | 72 | 18 | 175 | 1 711 | 98 |
| Nykøbing-Rørvig | 16 | 189 | 1 446 | 77 | 17 | 213 | 1 661 | 78 |
| Ringsted ¹ | 3 | 40 | 353 | .. | 10 | 77 | 883 | 114 |
| Skælskør ¹ | 18 | 167 | 1 447 | 87 | 48 | 432 | 6 097 | 141 |
| Slagelse | 34 | 323 | 3 578 | 111 | 20 | 215 | 2 441 | 113 |
| Sorø | 2 | 12 | 132 | .. | 4 | 36 | 259 | .. |
| Stenlille | 2 | 15 | 57 | .. | 2 | 13 | 9 | .. |
| Svinninge | 0 | — | — | — | 3 | 29 | 306 | .. |
| Tornved | 4 | 23 | 117 | .. | 3 | 26 | 148 | .. |
| Trundholm | 95 | 1 195 | 9 510 | 80 | 94 | 1 198 | 8 093 | 68 |
| Tølløse | 7 | 59 | 715 | .. | 15 | 133 | 1 328 | 100 |
| Storstrøms amt | 270 | 2 506 | 20 986 | 84 | 354 | 3 391 | 27 279 | 80 |
| Fakse | 14 | 127 | 1 183 | 93 | 15 | 115 | 1 132 | 98 |
| Fladså | 4 | 31 | 62 | .. | 2 | 15 | 95 | .. |
| Holeby | 4 | 50 | 390 | .. | 11 | 137 | 617 | 45 |
| Holmegård | 2 | 15 | 180 | .. | 7 | 60 | 787 | .. |
| Højreby | 0 | — | — | — | 0 | — | — | — |
| Langebæk | 3 | 29 | 250 | .. | 3 | 29 | 127 | .. |
| Maribo | 2 | 12 | 105 | .. | 16 | 138 | 1 054 | 76 |
| Møn | 33 | 345 | 2 924 | 85 | 14 | 145 | 1 135 | 78 |
| Nakskov | 4 | 31 | 281 | .. | 3 | 27 | 260 | .. |
| Nykøbing Falster | 2 | 20 | 205 | .. | 6 | 71 | 914 | .. |
| Nysted | 3 | 22 | 97 | .. | 4 | 30 | 247 | .. |
| Næstved | 16 | 110 | 1 051 | 95 | 44 | 398 | 4 987 | 125 |
| Nr. Alslev | 4 | 49 | 300 | .. | 6 | 64 | 231 | .. |
| Præstø | 10 | 103 | 701 | 68 | 10 | 118 | 672 | 57 |
| Ravnsborg | 5 | 45 | 293 | .. | 4 | 39 | 166 | .. |
| Rudbjerg | 35 | 294 | 3 003 | 102 | 39 | 350 | 2 016 | 58 |
| Rødby | 3 | 30 | 151 | .. | 5 | 42 | 295 | .. |
| Rønnede | 7 | 46 | 774 | .. | 7 | 57 | 799 | .. |

¹ Som nævnt i anmærkning til tabel 30 er der i tabel 30 for 1983 foretaget en revision af indberetningerne for 65 byggegrunde. Disse grunde fordeler sig på 44 kommuner, herunder nærværende kommune. Denne revision har ikke kunnet foretages i denne tabel XIII.

² Ekskl. Iæsøe.

Tabel XIII. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983(fortsat) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | 1983 | | | |
|---------------------------------|------------|--------------------|----------------------------|---|------------|--------------------|----------------------------|---|
| | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Prioriteret købesum ² pr. m ² | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Prioriteret købesum ² pr. m ² |
| | | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. | | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. |
| Sakskøbing | 3 | 19 | 31 | .. | 5 | 56 | 355 | .. |
| Stevns | 14 | 142 | 943 | 66 | 20 | 197 | 1 451 | 74 |
| Stubbekøbing | 2 | 14 | 50 | .. | 11 | 86 | 540 | 63 |
| Suså | 2 | 16 | 127 | .. | 6 | 42 | 312 | .. |
| Sydfalster | 75 | 753 | 5 676 | 75 | 78 | 815 | 5 863 | 72 |
| Vordingborg | 23 | 205 | 2 210 | 108 | 38 | 360 | 3 224 | 89 |
| Bornholms amt | 45 | 431 | 2 557 | 59 | 74 | 684 | 4 404 | 64 |
| Allinge-Gudhjem | 10 | 97 | 409 | 42 | 15 | 124 | 698 | 56 |
| Hasle ¹ | 14 | 120 | 785 | 66 | 7 | 76 | 528 | .. |
| Neksø | 12 | 118 | 782 | 65 | 23 | 223 | 1 264 | 57 |
| Rønne ¹ | 5 | 45 | 343 | .. | 18 | 140 | 1 288 | 92 |
| Åkirkeby | 4 | 51 | 239 | .. | 11 | 121 | 626 | 52 |
| Fyns amt | 216 | 2 046 | 18 907 | 92 | 468 | 4 399 | 50 100 | 114 |
| Assens | 3 | 18 | 70 | .. | 4 | 30 | 333 | .. |
| Bogense | 1 | 14 | 220 | .. | 6 | 61 | 515 | .. |
| Broby | 2 | 20 | 115 | .. | 0 | - | - | - |
| Egebjerg | 2 | 6 | 32 | .. | 7 | 60 | 398 | .. |
| Ejby | 4 | 40 | 176 | .. | 4 | 32 | 102 | .. |
| Fåborg | 16 | 140 | 1 578 | 113 | 51 | 476 | 4 635 | 97 |
| Glamsbjerg | 2 | 31 | 55 | .. | 2 | 23 | 130 | .. |
| Gudme | 3 | 32 | 465 | .. | 9 | 88 | 975 | .. |
| Hårby | 5 | 59 | 198 | .. | 0 | - | - | - |
| Kerteminde | 2 | 26 | 95 | .. | 9 | 117 | 1 273 | .. |
| Langeskov | 0 | - | - | - | 0 | - | - | - |
| Marstal | 2 | 10 | 80 | .. | 6 | 39 | 293 | .. |
| Middelfart | 5 | 40 | 416 | .. | 36 | 389 | 4 261 | 109 |
| Munkebo | 0 | - | - | - | 1 | 14 | 101 | .. |
| Nyborg ¹ | 5 | 55 | 364 | .. | 5 | 65 | 656 | .. |
| Nr. Åby | 11 | 117 | 627 | 54 | 9 | 111 | 728 | .. |
| Odense ¹ | 39 | 343 | 5 365 | 157 | 150 | 1 168 | 19 469 | 167 |
| Otterup | 13 | 102 | 911 | 89 | 19 | 167 | 2 001 | 120 |
| Ringe | 3 | 31 | 121 | .. | 4 | 49 | 285 | .. |
| Rudkøbing | 5 | 56 | 385 | .. | 6 | 79 | 546 | .. |
| Ryslinge | 2 | 12 | 67 | .. | 1 | 9 | 265 | .. |
| Svendborg | 42 | 356 | 3 956 | 111 | 61 | 555 | 6 405 | 115 |
| Sydlangeland | 13 | 152 | 1 127 | 74 | 29 | 346 | 2 482 | 72 |
| Søndersø | 3 | 27 | 264 | .. | 5 | 55 | 324 | .. |
| Tommerup | 2 | 18 | 102 | .. | 5 | 44 | 330 | .. |
| Tranekær | 12 | 138 | 862 | 62 | 14 | 183 | 1 076 | 59 |
| Ullerslev | 0 | - | - | - | 2 | 13 | 433 | .. |
| Vissenbjerg | 4 | 52 | 200 | .. | 1 | 15 | 63 | .. |
| Ærøskøbing | 7 | 69 | 408 | .. | 8 | 76 | 529 | .. |
| Ørbæk | 3 | 33 | 465 | .. | 8 | 77 | 1 027 | .. |
| Årslev | 3 | 25 | 98 | .. | 5 | 46 | 462 | .. |
| Årup | 2 | 26 | 86 | .. | 1 | 12 | 3 | .. |
| Sønderjyllands amt | 131 | 1 098 | 12 069 | 110 | 257 | 2 298 | 24 459 | 106 |
| Augustenborg | 4 | 30 | 156 | .. | 7 | 53 | 667 | 127 |
| Bov | 6 | 55 | 1 049 | .. | 10 | 100 | 932 | 93 |
| Bredebro | 2 | 23 | 114 | .. | 1 | 1 | 6 | .. |
| Broager | 6 | 45 | 305 | .. | 24 | 165 | 1 976 | 120 |
| Christiansfeld | 11 | 78 | 668 | 86 | 12 | 98 | 1 013 | 103 |
| Gram | 0 | - | - | - | 3 | 25 | 201 | .. |

¹ Som nævnt i anmærkning til tabel 30 er der i tabel 30 for 1983 foretaget en revision af indberetningerne for 65 byggegrunde. Disse grunde fordeler sig på 44 kommuner, herunder nærværende kommune. Denne revision har ikke kunnet foretages i denne tabel XIII.

² Ekskl. løsøre.

Tabel XIII. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983
(fortsat) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | 1983 | | | |
|--------------------------|--------------------|--------------|---------------|----------------------|--------------------|--------------|---------------|----------------------|
| | Antal salg | Areal | Samlet | Prioriteret | Antal salg | Areal | Samlet | Prioriteret |
| | | | købesum | købesum ² | | | købesum | købesum ² |
| | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. | | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. | |
| Gråsten | 1 | 10 | 64 | .. | 3 | 28 | 265 | .. |
| Haderslev | 22 | 182 | 1 916 | 105 | 47 | 444 | 4 671 | 105 |
| Højer | 0 | — | — | — | 6 | 81 | 192 | .. |
| Lundtoft | 7 | 40 | 323 | .. | 3 | 29 | 120 | .. |
| Løgumkloster | 1 | 8 | 60 | .. | 8 | 72 | 386 | .. |
| Nordborg | 4 | 28 | 525 | .. | 14 | 109 | 1 505 | 138 |
| Nr. Rangstrup | 6 | 53 | 487 | .. | 4 | 37 | 86 | .. |
| Rødding | 2 | 11 | 115 | .. | 4 | 38 | 184 | .. |
| Rødekro | 3 | 29 | 262 | .. | 7 | 55 | 464 | .. |
| Skærbæk | 8 | 119 | 509 | .. | 13 | 176 | 1 055 | 60 |
| Sundeved | 2 | 17 | 144 | .. | 7 | 58 | 691 | .. |
| Sydals | 7 | 71 | 551 | .. | 14 | 118 | 1 067 | 90 |
| Sønderborg | 19 | 144 | 2 907 | 201 | 11 | 96 | 2 634 | 276 |
| Tinglev | 5 | 32 | 407 | .. | 10 | 110 | 575 | 52 |
| Tønder | 6 | 41 | 253 | .. | 8 | 58 | 400 | .. |
| Vojens | 2 | 10 | 560 | .. | 4 | 42 | 122 | .. |
| Åbenrå | 7 | 71 | 695 | .. | 37 | 305 | 5 247 | 172 |
| Ribe amt | 147 | 1 662 | 12 299 | 74 | 313 | 3 277 | 32 956 | 101 |
| Billund | 0 | — | — | — | 2 | 22 | 117 | .. |
| Blåbjerg ¹ | 26 | 307 | 1 449 | 47 | 52 | 654 | 3 866 | 59 |
| Blåvandshuk ¹ | 38 | 581 | 2 605 | 45 | 48 | 691 | 3 991 | 58 |
| Bramming | 7 | 75 | 546 | .. | 14 | 108 | 845 | 78 |
| Brørup | 3 | 44 | 180 | .. | 3 | 25 | 131 | .. |
| Esbjerg | 21 | 163 | 3 566 | 218 | 69 | 567 | 12 623 | 223 |
| Fanø | 13 | 148 | 1 019 | 69 | 38 | 458 | 3 556 | 78 |
| Grindsted | 9 | 88 | 317 | .. | 11 | 102 | 918 | 90 |
| Helle | 1 | 13 | 20 | .. | 2 | 18 | 158 | .. |
| Holsted | 3 | 14 | 53 | .. | 3 | 28 | 158 | .. |
| Ribe ¹ | 8 | 80 | 415 | .. | 7 | 54 | 738 | .. |
| Varde | 8 | 63 | 715 | .. | 34 | 297 | 4 044 | 136 |
| Vejen | 5 | 39 | 1 247 | .. | 23 | 184 | 1 448 | 78 |
| Ølgod | 5 | 46 | 166 | .. | 7 | 69 | 363 | .. |
| Vejle amt | 166 | 1 435 | 17 186 | 120 | 470 | 4 301 | 58 276 | 135 |
| Brædstrup | 0 | — | — | — | 3 | 39 | 498 | .. |
| Børkop | 4 | 48 | 498 | .. | 19 | 151 | 1 631 | 108 |
| Egtved | 3 | 21 | 422 | .. | 8 | 72 | 546 | .. |
| Fredericia ¹ | 40 | 339 | 4 671 | 138 | 115 | 1 145 | 16 166 | 141 |
| Gedved | 5 | 44 | 275 | 62 | 2 | 27 | 146 | .. |
| Give ¹ | 10 | 88 | 965 | 110 | 12 | 97 | 959 | 99 |
| Hedensted | 5 | 56 | 313 | 56 | 13 | 110 | 900 | 82 |
| Horsens ¹ | 32 | 286 | 2 967 | 104 | 101 | 931 | 10 679 | 115 |
| Jelling | 2 | 13 | 50 | 40 | 0 | — | — | — |
| Juelsminde | 17 | 160 | 1 343 | 84 | 33 | 300 | 2 901 | 97 |
| Kolding | 16 | 112 | 2 161 | 193 | 60 | 508 | 7 635 | 150 |
| Lunderskov | 1 | 9 | 30 | .. | 2 | 14 | 103 | .. |
| Nr. Snede | 6 | 43 | 191 | .. | 2 | 14 | 55 | .. |
| Tørring-Uldum | 4 | 50 | 149 | .. | 18 | 137 | 2 474 | 181 |
| Vamdrup | 4 | 19 | 167 | .. | 4 | 33 | 228 | .. |
| Vejle ¹ | 17 | 146 | 2 984 | 205 | 78 | 723 | 13 355 | 185 |
| Ringkøbing amt | 214 | 2 022 | 15 300 | 76 | 436 | 4 206 | 32 249 | 77 |
| Avlum-Haderup | 1 | 8 | 52 | .. | 6 | 46 | 269 | .. |
| Brande | 5 | 53 | 323 | .. | 6 | 53 | 326 | .. |

¹ Som nævnt i anmærkning til tabel 30 er der i tabel 30 for 1983 foretaget en revision af indberetningerne for 65 byggegrunde. Disse grunde fordeler sig på 44 kommuner, herunder nærværende kommune. Denne revision har ikke kunnet foretages i denne tabel XIII.

² Ekskl. løsøre.

Tabel XIII. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983(fortsat) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | 1983 | | | | |
|-------------------------------|------------|--------------------|----------------------------|------------|--------------------|----------------------------|--|------------|
| | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Prioriteret købesum pr. m ² | |
| | | 100 m ² | 1 000 kr. | | 100 m ² | 1 000 kr. | Kr. | |
| Egvad ¹ | 10 | 85 | 791 | 93 | 39 | 288 | 1 930 | 66 |
| Herning | 26 | 221 | 2 276 | 103 | 67 | 632 | 6 101 | 97 |
| Holmsland | 29 | 334 | 1 850 | 55 | 73 | 898 | 5 633 | 63 |
| Holstebro | 10 | 102 | 848 | 83 | 30 | 258 | 3 360 | 131 |
| Ikast ¹ | 14 | 133 | 1 044 | 79 | 43 | 380 | 3 097 | 82 |
| Lemvig | 24 | 230 | 1 294 | 56 | 32 | 283 | 1 803 | 64 |
| Ringkøbing ¹ | 13 | 119 | 868 | 73 | 32 | 316 | 3 444 | 109 |
| Skjern | 6 | 38 | 277 | .. | 6 | 64 | 369 | .. |
| Struer | 22 | 198 | 2 475 | 125 | 23 | 182 | 1 876 | 103 |
| Thyborøn-Harboør | 21 | 225 | 1 730 | 77 | 15 | 168 | 932 | 55 |
| Thyholm | 1 | 2 | 65 | .. | 8 | 93 | 342 | .. |
| Trehøje | 6 | 52 | 257 | .. | 6 | 68 | 353 | .. |
| Ulfborg-Vemb | 13 | 122 | 621 | 51 | 19 | 190 | 730 | 38 |
| Videbæk | 7 | 49 | 281 | .. | 14 | 133 | 733 | 55 |
| Vinderup | 4 | 36 | 185 | .. | 7 | 69 | 415 | .. |
| Åskov | 2 | 14 | 62 | .. | 10 | 85 | 536 | 63 |
| Århus amt | 396 | 3 684 | 37 511 | 102 | 678 | 6 845 | 72 464 | 106 |
| Ebeltoft | 71 | 894 | 5 063 | 57 | 110 | 1 376 | 6 951 | 51 |
| Galten | 3 | 27 | 114 | .. | 7 | 43 | 441 | .. |
| Gjern | 2 | 18 | 13 | .. | 10 | 87 | 556 | 64 |
| Grenå | 20 | 203 | 1 931 | 95 | 31 | 258 | 2 974 | 115 |
| Hadsten | 3 | 13 | 31 | .. | 8 | 75 | 944 | .. |
| Hammel | 3 | 29 | 587 | .. | 4 | 39 | 340 | .. |
| Hinnerup ¹ | 2 | 20 | 224 | .. | 6 | 43 | 1 376 | .. |
| Hørning | 3 | 20 | 564 | .. | 1 | 7 | 110 | .. |
| Langå | 3 | 18 | 131 | .. | 5 | 40 | 305 | .. |
| Mariager | 5 | 41 | 1 223 | .. | 9 | 109 | 440 | .. |
| Midtdjurs | 11 | 127 | 612 | 48 | 12 | 161 | 665 | 41 |
| Nørhald | 2 | 19 | 69 | .. | 10 | 121 | 556 | 46 |
| Nr. Djurs | 30 | 321 | 1 878 | 59 | 81 | 984 | 5 544 | 56 |
| Odder | 15 | 118 | 1 167 | 99 | 17 | 162 | 1 699 | 105 |
| Purhus | 0 | - | - | - | 7 | 55 | 358 | .. |
| Randers | 24 | 193 | 2 650 | 137 | 46 | 393 | 5 743 | 146 |
| Rosenholm | 11 | 89 | 952 | 107 | 9 | 75 | 1 022 | .. |
| Rougsø | 10 | 99 | 807 | 82 | 14 | 141 | 566 | 40 |
| Ry | 6 | 43 | 602 | .. | 8 | 70 | 1 175 | .. |
| Rønde | 42 | 266 | 1 807 | 68 | 36 | 337 | 2 423 | 72 |
| Samsø | 19 | 203 | 1 283 | 63 | 16 | 169 | 734 | 43 |
| Silkeborg ¹ | 25 | 244 | 2 615 | 107 | 53 | 536 | 7 386 | 138 |
| Skanderborg | 8 | 72 | 1 648 | .. | 11 | 105 | 1 371 | 131 |
| Sønderhald | 2 | 22 | 328 | .. | 9 | 106 | 759 | .. |
| Them | 2 | 10 | 65 | .. | 3 | 26 | 160 | .. |
| Århus ¹ | 74 | 574 | 11 148 | 194 | 155 | 1 327 | 27 866 | 21 |
| Viborg amt | 158 | 1 392 | 9 597 | 69 | 256 | 2 390 | 21 357 | 88 |
| Bjerringbro | 6 | 52 | 297 | .. | 11 | 66 | 1 134 | 171 |
| Fjends | 3 | 26 | 165 | .. | 9 | 82 | 476 | .. |
| Hanstholm | 17 | 153 | 1 007 | 66 | 23 | 225 | 1 445 | 64 |
| Hvorslev | 5 | 50 | 420 | .. | 5 | 43 | 243 | .. |
| Karup | 5 | 41 | 237 | .. | 5 | 41 | 336 | .. |
| Kjellerup | 5 | 40 | 169 | .. | 7 | 73 | 362 | .. |
| Morsø | 19 | 146 | 774 | 53 | 17 | 191 | 1 145 | 60 |
| Møldrup | 4 | 36 | 481 | 134 | 4 | 45 | 236 | .. |
| Sallingsund | 2 | 28 | 73 | 26 | 6 | 48 | 788 | .. |

¹ Som nævnt i anmærkning til tabel 30 er der i tabel 30 for 1983 foretaget en revision af indberetningerne for 65 byggegrunde. Disse grunde fordeler sig på 44 kommuner, herunder nærværende kommune. Denne revision har ikke kunnet foretages i denne tabel XIII.

² Ekskl. løsøre.

Tabel XIII. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983
(fortsat) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983 (continued)

| | 1982 | | | | 1983 | | | |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------|---|---|--------------|-----------------------------|---|---|
| | Antal salg | Areal 100 m ² | Samlet prioriteret købesum 1 000 kr. | Prioriteret købesum ² pr. m ² Kr. | Antal salg | Areal 100 m ² | Samlet prioriteret købesum 1 000 kr. | Prioriteret købesum ² pr. m ² Kr. |
| Skive | 19 | 152 | 568 | 37 | 44 | 380 | 2 459 | 65 |
| Spøttrup | 4 | 32 | 148 | .. | 9 | 82 | 627 | .. |
| Sundsøre | 7 | 52 | 204 | .. | 5 | 45 | 196 | .. |
| Sydthy ¹ | 11 | 111 | 501 | 45 | 24 | 252 | 1 382 | 55 |
| Thisted ¹ | 28 | 263 | 1 589 | 61 | 42 | 390 | 2 861 | 73 |
| Tjele | 2 | 15 | 122 | .. | 8 | 80 | 459 | .. |
| Viborg | 18 | 170 | 2 745 | 162 | 33 | 304 | 7 030 | 232 |
| Ålestrup | 3 | 26 | 103 | .. | 4 | 43 | 178 | .. |
| Nordjyllands amt | 617 | 6 431 | 47 654 | 74 | 1 094 | 11 848 | 94 898 | 80 |
| Arden | 3 | 25 | 167 | .. | 5 | 71 | 155 | .. |
| Brovst | 6 | 60 | 302 | .. | 4 | 34 | 223 | .. |
| Brønderslev | 14 | 126 | 1 445 | 115 | 25 | 219 | 2 352 | 107 |
| Dronninglund | 11 | 109 | 544 | 50 | 36 | 346 | 1 902 | 55 |
| Farsø ¹ | 13 | 134 | 927 | 69 | 19 | 192 | 1 053 | 55 |
| Fjerritslev | 17 | 144 | 1 094 | 76 | 41 | 391 | 2 853 | 73 |
| Frederikshavn ¹ | 53 | 497 | 3 319 | 67 | 103 | 1 087 | 9 317 | 86 |
| Hadsund | 57 | 508 | 3 421 | 67 | 56 | 530 | 3 642 | 69 |
| Hals | 78 | 845 | 4 240 | 50 | 75 | 818 | 4 332 | 53 |
| Hirtshals ¹ | 15 | 160 | 1 535 | 96 | 36 | 361 | 3 867 | 107 |
| Hjørring ¹ | 24 | 265 | 2 590 | 98 | 45 | 501 | 4 804 | 96 |
| Hobro | 12 | 129 | 508 | 39 | 14 | 127 | 1 530 | 82 |
| Læsø | 14 | 201 | 565 | 28 | 21 | 285 | 916 | 32 |
| Løgstør | 22 | 265 | 1 053 | 40 | 19 | 251 | 910 | 36 |
| Løkken-Vrå | 20 | 276 | 1 446 | 52 | 31 | 401 | 2 322 | 58 |
| Nibe | 5 | 35 | 448 | .. | 9 | 78 | 633 | .. |
| Nørager | 7 | 56 | 279 | .. | 2 | 27 | 160 | .. |
| Pandrup ¹ | 86 | 1 073 | 9 106 | 85 | 218 | 2 899 | 18 274 | 63 |
| Søjlflod | 21 | 284 | 1 072 | 38 | 25 | 251 | 1 082 | 43 |
| Sindal | 10 | 62 | 577 | 93 | 7 | 66 | 370 | .. |
| Skagen | 31 | 283 | 3 237 | 114 | 53 | 496 | 6 277 | 127 |
| Skørping | 4 | 30 | 212 | .. | 12 | 104 | 914 | 88 |
| Støvring | 10 | 75 | 718 | 96 | 23 | 201 | 3 242 | 161 |
| Sæby | 27 | 266 | 2 137 | 80 | 59 | 617 | 5 163 | 84 |
| Åbybro | 3 | 28 | 292 | .. | 10 | 89 | 954 | 107 |
| Ålborg ¹ | 53 | 487 | 6 357 | 130 | 139 | 1 351 | 17 218 | 127 |
| Års | 1 | 8 | 65 | .. | 7 | 55 | 433 | .. |
| Hele landet | 3 125 | 30 039 | 291 876 | 97 | 5 843 | 57 946 | 671 075 | 116 |

¹ Som nævnt i anmærkning til tabel 30 er der i tabel 30 for 1983 foretaget en revision af indberetningerne for 65 byggegrunde. Disse grunde fordeler sig på 44 kommuner, herunder nærværende kommune. Denne revision har ikke kunnet foretages i denne tabel XIII.

² Ekskl. Læsø.

Tabel XIV. Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel 1982 og 1983Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade 1982 and 1983

| | 1982 | | | 1983 (ukorrigeret) | | | 1983 (korrigeret) | | |
|--|------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|
| | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum | Antal salg | Areal | Samlet prioriteret købesum |
| | | 100 m ² | 1 000 kr. | | 100 m ² | 1 000 kr. | | 100 m ² | 1 000 kr. |
| Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns amt | 12 | 1 433 | 8 385 | 19 | 1 088 | 14 175 | 17 | 1 004 | 13 084 |
| Frederiksborg amt | 35 | 2 373 | 5 840 | 65 | 3 359 | 20 422 | 60 | 3 100 | 18 850 |
| Roskilde amt | 13 | 1 420 | 2 801 | 18 | 3 246 | 4 606 | 17 | 2 996 | 4 251 |
| Vestsjællands amt | 54 | 4 437 | 7 631 | 90 | 3 712 | 12 990 | 83 | 3 426 | 11 990 |
| Storstrøms amt | 32 | 5 525 | 3 429 | 34 | 7 664 | 8 096 | 31 | 7 074 | 7 473 |
| Bornholms amt | 7 | 507 | 2 141 | 27 | 1 004 | 2 922 | 25 | 927 | 2 707 |
| Fyns amt | 65 | 8 883 | 10 098 | 61 | 11 676 | 8 937 | 56 | 10 777 | 8 249 |
| Sønderjyllands amt | 46 | 9 200 | 8 369 | 59 | 4 314 | 9 005 | 54 | 3 982 | 8 312 |
| Ribe amt | 72 | 3 462 | 6 195 | 102 | 5 812 | 20 002 | 94 | 5 364 | 18 462 |
| Vejle amt | 45 | 17 953 | 19 063 | 68 | 9 295 | 10 488 | 63 | 8 579 | 9 680 |
| Ringkøbing amt | 106 | 8 769 | 12 298 | 147 | 9 962 | 18 168 | 136 | 9 194 | 16 769 |
| Århus amt | 70 | 6 253 | 11 793 | 98 | 7 647 | 13 640 | 90 | 7 058 | 12 590 |
| Viborg amt | 62 | 7 560 | 4 756 | 100 | 14 651 | 10 746 | 92 | 13 525 | 9 919 |
| Nordjyllands amt | 178 | 11 270 | 16 476 | 273 | 12 363 | 26 620 | 254 | 11 411 | 24 570 |
| Hele landet | 797 | 89 042 | 119 274 | 1 161 | 95 793 | 180 817 | 1 072 | 88 417 | 166 906 |

Tabel XV. Kontantprisudviklingen 1973–1983 for hovedgrupper af ejendomme baseret på Statsskattedirektoratets opgørelser

Cash price development 1973–83 for main groups of properties, based on material from the Inland Revenue Department

| | Landbrugsejendomme 15–60 ha Hele landet ekskl. Nordøstsjælland | | Enfamiliehuse Hele landet | | Beboelsejendomme med 4 og flere lejl. Hele landet | | Sommerhuse Hele landet | | Ejerlejligheder ¹ Hele landet | | Byggegrunde, –2 000 m ² Hele landet | |
|------------|--|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|--|--------------------------------|
| | Indeks for Kontantpris 1965 = 100 | Stigning siden året før i pct. | Indeks for Kontantpris 1965 = 100 | Stigning siden året før i pct. | Indeks for Kontantpris 1965 = 100 | Stigning siden året før i pct. | Indeks for Kontantpris 1965 = 100 | Stigning siden året før i pct. | Indeks for Kontantpris 1965 = 100 | Stigning siden året før i pct. | Indeks for Kontantpris 1965 = 100 | Stigning siden året før i pct. |
| 1973 . . . | 215,0 | 26 | 227,5 | 15 | 150,5 | 5 | 340,5 | 24 | 102,5 | . | 371,0 | 42 |
| 1974 . . . | 243,0 | 13 | 238,5 | 5 | 142,0 | – 6 | 378,0 | 11 | 101,5 | – 1 | 450,5 | 21 |
| 1975 . . . | 293,5 | 21 | 281,0 | 18 | 173,5 | 22 | 424,0 | 12 | 125,5 | 24 | 517,0 | 15 |
| 1976 . . . | 350,5 | 19 | 308,0 | 10 | 198,0 | 14 | 475,5 | 12 | 134,5 | 7 | 588,0 | 14 |
| 1977 . . . | 411,5 | 17 | 349,0 | 13 | 228,0 | 15 | 531,5 | 12 | 149,5 | 11 | 644,5 | 10 |
| 1978 . . . | 503,0 | 22 | 405,0 | 16 | 259,0 | 14 | 626,5 | 18 | 178,5 | 19 | 768,0 | 19 |
| 1979 . . . | 520,0 | 3 | 445,0 | 10 | 294,0 | 14 | 687,5 | 10 | 207,5 | 16 | 901,5 | 17 |
| 1980 . . . | 440,5 | – 15 | 438,5 | – 1 | 310,5 | 6 | 666,0 | – 3 | 215,0 | 4 | 937,5 | 4 |
| 1981 . . . | 371,5 | – 16 | 418,0 | – 5 | 310,5 | 0 | 623,0 | – 6 | 213,5 | – 1 | 843,0 | – 10 |
| 1982 . . . | 336,5 | – 9 | 408,5 | – 2 | 297,0 | – 4 | 617,0 | – 1 | 222,0 | 4 | 815,0 | – 3 |
| 1983 . . . | 420,0 | 25 | 496,0 | 21 | 344,0 | 16 | 715,0 | 16 | 270,0 | 22 | 858,5 | 5 |

Anm. Indekstillene er hentet fra Statsskattedirektoratets publikation: Ejendomssalg 2. halvår 1983, tabel XII, idet årstal er beregnet som halvdelen af summen af de 2 halvårstal.

¹ Ikke-nyopførte ejendomme.

Bilag

INDBERETNINGSSKEMA

ANNEXES, DEKLARATION FORM

Bilag 1

Kommuner uden for hovedstadsområdet fordelt efter antal indbyggere i største bymæssige bebyggelse pr. november 1970

**50 000 indbyggere
og derover:**

Odense
Esbjerg
Randers
Århus
Ålborg

20–50 000 indbyggere:

Slagelse
Nykøbing Falster
Næstved
Svendborg
Haderslev
Sønderborg
Fredericia
Horsens
Kolding
Vejle
Herning
Holstebro
Silkeborg
Viborg
Frederikshavn

10–20 000 indbyggere

Holbæk
Kalundborg
Korsør
Ringsted
Nakskov
Vordingborg
Rønne
Middelfart
Nyborg
Åbenrå
Varde
Struer
Grenå
Skanderborg
Skive
Thisted
Brønderslev
Hjørring
Skagen

5–10 000 indbyggere

Haslev
Sorø
Maribo
Rødby
Assens
Fåborg
Kerteminde
Tønder
Vojens
Grindsted
Ribe
Vejen
Ikast
Lemvig
Ringkøbing
Skjern
Odder
Morsø
Hirtshals
Hobro
Sæby

Indtil 5 000 indbyggere:

Alle øvrige kommuner

Bilag 2

| Indberetning om overdragelse af fast ejendom Anmelderens navn og adresse | | Udfyldes af kommunen | | Registreringsnummer | | Vurd. distrikt | Vurderingsår |
|--|---|---|-----------------------|---|--------------|---|--------------|
| | | | | kommune | ejdomsnummer | | |
| | | Ejendomsværdi | | Grundværdi | | Differencetabel | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> 1 § 14, stk. 6 (samt <input type="checkbox"/> 2 § 14, stk. 7 ^x) | |
| A Ejendomsidentifikation | Kommune | | Gade og hus nr. | | | | |
| | Matr. nr. og ejerlav/kvarter - sogn | | | | | | |
| | Hvis den overdragne ejendom er en ejerlejlighed, anføres: | | Ejerlejlighedens nr.: | | | Bruttoareal (se vejledn.) m ² | |
| C Købers (skædemodtagers) navn: | | personnummer: | | O Købesummen og dens berigtigelse. | | | |
| | | | | For overtagne prioriteter angives restgæld | | 0 | |
| | | | | Overtaget gæld til: | | 1 | |
| stilling: | | | | Kredittforening | | Rentefod % Kr. | |
| adresse: | | | | Hypotekforening | | 2 | |
| bopælskommune: | | | | Realkøbefond | | 3 | |
| | | | | Alm. realkredit (lovbk. af 25. maj 1977) | | A | |
| D Sælgers (skædeudstaders) navn: | | personnummer: | | Særlig realkredit (lovbk. af 25. maj 1977) | | B | |
| | | | | Sparekasse, bank | | 4 | |
| stilling: | | | | Staten (herunder Kgr. Danm. Hypotekbank og Finansforvaltning) | | 5 | |
| adresse: | | | | Andre (herunder også gæld til private kreditorer) | | 6 | |
| bopælskommune: | | | | Ejerskifteprioritet, der skal optages af køber | | 7 | |
| E Grundareal (udfyldes ikke for ejerlejligheder): | | F Var ejendommen betyget ved købet? | | Udestedelse af pantebrev til sælger | | 8 | |
| ha m ² | | | | | | | |
| G Ejendommens benyttelse efter købet: | | H Antal beboelsejigheder | | Købsbetaling | | 9 | |
| J Samlet kontraktmæssig årsleje excl. varmebidrag (kun udlejningsejd.) | | K Omfatter denne leje samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen? | | Andet vederlag, f.eks. afhægt (kapitaliseret værdi) | | 10 | |
| kr. | | | | | | | |
| K Skædets dato | | L Dato for eventuel slutteddel | | IALT = DEN SAMLEDE KØBESUM | | | |
| M Er overdragelsen sket ved: (samt x) | | Q Dato for overtagelse | | P Ydelse og forpligtelse, der overtages uden for købesummen, samt dennes værdi. | | Kapitalværdi i kr. | |
| 1 Alm. frit salg <input type="checkbox"/> | | 2 Familieoverdragelse eller arvsudlæg <input type="checkbox"/> | | R For landbrugsjendomme angives: Art og værdi af besætning | | S Værdi af medfulgt løseere m.v. NB. For landbrugsjendomme udfyldes tillige rubrik R. | |
| 3 Auktion <input type="checkbox"/> | | 4 I øvrigt (se vejledn.) <input type="checkbox"/> | | | | 1. Besætning Kr. | |
| N Særlige forhold af betydning for købesummens størrelse (f.eks. jordrentpligt, præklausul, ret for sælger til lejemaal i ejendommen, hjemfaldspligt m.v.) | | Sk. | | Kr. | | 2. Inventar og maskiner | |
| | | Malkøer, tyre og kvier over 2 år | | | | 3. Beholdn. af indhæstet avl, foderstoff. og kunsig. | |
| | | Kvier og tyre 1-2 år | | | | 4. Varetager og materialer | |
| | | Køve under 1 år | | | | 5. Andet løseere | |
| | | Fædekvas | | | | 6. Goodwill | |
| | | Ormer og græssæer | | | | 7. Ialt | |
| | | Fædesvin over 4 mdr. | | | | | |
| | | Fædesvin under 4 mdr. | | | | | |
| | | Heste | | | | | |
| | | Besætning ialt | | | | | |

Underkriftens dato

Købers (skædemodtagers) personlige underskrift

Underkriftens dato

Sælgers (skædeudstaders) underskrift (se bagenden)

VEJLEDNING

I henhold til § 37 i lov nr. 281 af 8. juni 1977 om skattemyndighedernes organisation og om klageadgang m.m. (Skattestyrelsesloven), påhviler det skødemodtageren i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien, at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetnings-skema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udleveres uden vederlag af oppebørselsmyndigheden (kommunen). Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge skema-blanketter til brug for parterne.

Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren **personligt**.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel:

Hvor en ufyldstgjort panthaver, der på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægs-skøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsideberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives samtidig med skødets indlevering til påtegning om ejendomsværdien.

Om udfyldelsen bemærkes:

Rubrik A. Ved ejerlejlighedens bruttoetageareal forstås arealet opgjort efter lejlighedens ydre areal, dvs. til den udvendige side af ydermurene. Vægge, som danner skel mellem lejligheder og fællesrum, medregnes til ejerlejligheden med hele vægtykkelsen; mens vægge, som danner skel mellem lejligheder, medregnes med halvdelen af vægtykkelsen i hver lejlighed. Til bruttoarealet medregnes ikke arealet af kælderrum og ubenyttede loftsrum, ej heller andel i vaskerum, hobbyrum eller lign., som benyttes i fælleskab med andre lejligheder i ejendommen. I tilfælde, hvor bruttoetagearealet ikke kan opgives nøjagtigt, anfæres det skønsmæssigt med angivelse af »ca.«

Rubrik C og D. Købers og sælgers personnumre anfæres, medmindre det vil volde skødeanmelderen uforholdsmæssigt besvær. Såfremt der ikke er tildelt køber og/eller sælger personnumre, ønskes cir-numre anført.

Rubrik F. Spørgsmålet besvares med »ja« også i de tilfælde, hvor der på ejendommen kun findes bygninger under opførelse.

Rubrik M. Som familieoverdragelse opføres salg mellem ægtefæller samt mellem personer, der er beslægtede eller besvogrede.

Arveudlæg omfatter overdragelse i henhold til såvel legal arveadkomst som testamentarisk disposition. **Auktion** omfatter såvel frivillig auktion som tvangsauktion. Under »i øvrigt« anfæres alle former for overdragelse, der ikke har karakter af almindeligt frit salg, familieoverdragelse, arveudlæg eller auktion. Som eksempel nævnes ejendomsoverdragelse, der sker uden vederlag eller som led i et mageskifte eller en jordfordeling.

Rubrik O. Som almindelig realkredit og særlig realkredit anfæres overtagne lån, der er stiftet i henhold til reglerne i lovbk. nr. 233 af 25. maj 1977 om realkreditinstitutter. Beløbene for almindelig realkredit og særlig realkredit skal således ikke opføres under de tre foranstående kreditinstitutter.

Rubrik P. Hvis kapitalværdien er fastsat ved aftale, anfæres det således fastsatte beløb. I modsat fald anfæres et beløb, der er = 10 gange den årlige ydelse. Såfremt ejendommens vedligeholdelseskonto er overtaget uden for købesummen og ikke er godskrevet køberen ved refusionsopgørelsen, bedes indestående angivet.