

BYGGERI OG BOLIGFORHOLD

2008:7 • 7. juli 2008

Bygningsopgørelse 1. januar 2008

Resumé: Det samlede bygningsareal er siden 1981 steget fra 534,9 mio. m² til 700,8 mio. m² (1. januar 2008), hvilket svarer til en stigning på 31 pct. I forhold til 2007 er bygningsarealet steget med 7,1 mio. m². 50 pct. af bygningsarealet anvendes til helårsbeboelse, 40 pct. til erhvervsformål, mens det resterende bygningsareal anvendes til øvrige formål.

Kort om statistikken: *Bygningsopgørelsen* er en årlig totaltælling pr. 1. januar, der foretages på grundlag af oplysninger fra Bygnings- og boligregisteret. Danmarks Statistik har siden 1986 foretaget årlige bygningsopgørelser. Småbygninger (garager, carporte og udhuse) medtages dog ikke i opgørelsen. *Bygningsopgørelsen* belyser bestanden af bygninger med hensyn til bygningens anvendelse, størrelse, ejerforhold, opvarmningsforhold, tagdæknings- og ydervægsmateriale samt opførelsesår.

Hovedresultater

Det samlede bygningsareal er siden 1981 steget fra 534,9 mio. til 700,8 mio. m² (1. januar 2008), hvilket svarer til en stigning på 31 pct. I forhold til 2007 er bygningsarealet steget med 7,1 mio. m². 50 pct. af bygningsarealet anvendes til helårsbeboelse, 40 pct. til erhvervsformål, mens det resterende bygningsareal anvendes til øvrige formål.

Oversigtstabel 1.

Udviklingen i bygningernes samlede areal fordelt efter hovedsagelig bygningsanvendelse. 1. januar 2008

	1981	1986	1991	2007	2008	Stigning	
						81-08	07-08
	mio. m ²					pct.	
I alt	534,9	566,4	606,1	693,7	700,8	31,0	1,0
Bygninger til beboelse	280,6	293,8	308,2	348,2	352,6	25,7	1,3
Heraf:							
Parcelhuse	139,3	146,7	153,0	178,4	180,6	29,6	1,3
Række-, kæde- og dobbelthuse	18,5	22,9	28,2	36,6	37,5	102,7	2,5
Etageboligbebyggelse	84,5	85,8	88,6	98,4	99,8	18,1	1,4
Bygninger til erhverv	209,0	222,9	244,4	279,0	280,8	34,4	0,7
Heraf:							
Avls- og driftsbygninger til landbrug	115,9	121,7	127,5	135,6	135,9	17,3	0,2
Fabrikker og værksteder	39,0	41,8	47,3	55,3	55,4	42,1	0,2
Kontor, handel, lager og administration	39,9	43,5	51,3	65,9	67,0	67,9	1,7
Øvrige bygninger	45,2	49,7	53,5	66,6	67,5	49,3	1,4
Heraf:							
Institutioner og kulturelle formål	30,0	32,9	35,1	42,1	42,4	41,3	0,7
Sommerhuse	10,8	11,4	12,1	15,3	15,7	45,4	2,7



Bygninger til beboelse Det samlede areal af bygninger til beboelse er siden 1981 steget med 25,7 pct. og udgør nu 352,6 mio. m². Heraf er række- kæde- og dobbelthusenes areal fordoblet og står dermed for den største relative stigning blandt beboelsesbygningerne.

Bygninger til Det samlede areal af erhvervsbygningernes er siden 1981 steget med 34,4 pct. og udgør nu 280,8 mio. m². Bygninger til kontor, handel, lager og administration har de seneste 27 år haft erhvervsbygningernes største arealstigning, som har været på 27,1 mio. m².

Øvrige bygninger De øvrige bygningers samlede areal (institutioner og bygninger til kulturelle formål samt bygninger til fritidsformål) udgør tilsammen 67,5 mio. m² og er siden 1981 steget med 49,3 pct.

Oversigtstabel 2.

**Udviklingen i antal bygninger fordelt efter hovedsagelig bygningsanvendelse.
1. januar 2008**

	1981	1986	1991	2007	2008	Stigning	
	1.000					81-08	07-08
						pct.	
I alt	2 229,0	2 317,0	2 407,9	2 491,5	2 502,8	12,3	0,5
Bygninger til beboelse	1 267,2	1 320,9	1 385,4	1 502,1	1 515,2	19,6	0,9
Heraf:							
Parcelhuse	888,2	921,5	958,9	1 059,4	1 067,9	20,2	0,8
Række-, kæde- og dobbelthuse	117,7	145,9	177,6	219,6	224,8	91,0	2,4
Etageboligbebyggelse	88,9	84,8	85,3	88,1	88,6	- 0,3	0,6
Bygninger til erhverv	728,7	747,0	761,6	690,9	685,6	- 5,9	- 0,8
Heraf:							
Avls- og driftsbygninger til landbrug	554,7	563,6	562,9	481,4	476,1	- 14,2	- 1,1
Fabrikker og værksteder	62,6	65,8	70,2	70,1	69,5	11,0	- 0,9
Kontor, handel, lager og administration	64,5	66,3	71,0	74,0	74,3	15,2	0,4
Øvrige bygninger	232,5	248,9	260,9	298,5	301,9	29,8	1,1
Heraf:							
Institutioner og kulturelle formål	31,9	35,5	38,4	46,8	46,9	47,0	0,2
Sommerhuse	177,3	185,5	191,6	210,2	212,9	20,1	1,3

Bygningerne bliver større Siden 1981 er antallet af bygninger steget med 12,3 pct. og udgjorde den 1. januar 2008 i alt 2.502,8 mio. bygninger.

Ved at sammenholde *oversigtstabel 1* og *2* ses, at det gennemsnitlige areal for alle bygningskategorier er steget siden 1981. Fx er antallet af parcelhuse steget med 20,2 pct. siden 1981, mens parcelhusenes arealstigning har været på 29,6 pct. i den samme periode. Parcelhusene er således i gennemsnit blevet større. For etageboligbebyggelser er der tilsvarende siden 1981 sket et lille fald i antallet af bygninger på 0,3 pct., mens der har været en arealstigning på 18,1 pct. i den samme periode.

Opvarmning

Fra olie til fjernvarme og naturgas

Oversigtstabel 3 viser, at det opvarmede areal udgjorde 481 mio. m² den 1. januar 2008, hvilket svarer til 69 pct. af det samlede bygningsareal. Siden 1981 er de fjernvarmeopvarmede arealer steget fra 29 til 50 pct. Samtidig er andelen af arealer, der opvarmes med centralvarme med olie, faldet fra 57 til 19 pct. i den samme periode. Naturgas, som blev introduceret i begyndelsen af 1980'erne, opvarmer nu 18 pct. af de opvarmede arealer.

Oversigtstabel 3. Udviklingen i opvarmningsformer. 1. januar 2008

	1981	1986	1991	2007	2008	Stigning	
	mio. m ²					81-08	07-08
Opvarmet areal i alt	351,3	369,3	403,0	475,2	481,0	36,9	1,2
Fjernvarme	103,3	122,1	155,7	235,5	239,6	131,9	1,7
Centralvarme m. olie o.l.	200,9	189,5	150,9	95,1	93,4	-53,5	-1,8
Centralvarme m. naturgas	•	5,5	36,3	83,5	86,1	•	3,1
Elektricitetsopvarmning	19,1	23,6	31,2	33,9	34,0	78,0	0,3
Ovne m. olie o.l.	7,7	7,4	6,1	3,6	3,5	-54,5	-3,0
Anden opvarmning	20,2	21,2	22,7	23,6	24,5	21,3	3,8
	pct.						
I alt	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
Fjernvarme	29,4	33,1	38,6	49,6	49,8		
Centralvarme m. olie o.l.	57,2	51,3	37,4	20,0	19,4		
Centralvarme m. naturgas	•	1,5	9,0	17,6	17,9		
Elektricitetsopvarmning	5,4	6,4	7,7	7,1	7,1		
Ovne m. olie o.l.	2,2	2,0	1,5	0,8	0,7		
Anden opvarmning	5,8	5,7	5,6	5,0	5,1		

Oversigtstabel 4 viser, hvor forskelligt opvarmningsformerne fordeler sig på bygningskategoriernes opvarmede arealer. Fx ses det, at fjernvarme udgør 87 pct. af etageboligernes opvarmede areal, mens der anvendes elektricitetsopvarmning i 82 pct. af sommerhusenes opvarmede areal.

Oversigtstabel 4. Det opvarmede areal fordelt efter udvalgte bygningsanvendelser og opvarmningsforhold. 1. januar 2008

	Parcel- huse	Række-, kæde- og dob- belthuse	Etage- boli- ger	Fabrik- ker og værk- steder	Kontor, handel og ad- mini- stration	Sommer- huse	Op- varmet areal i alt ¹	Op- varmet areal i alt ¹
	mio. m ²							
Opvarmet areal i alt	152,2	33,9	81,1	44,3	54,4	14,8	481,0	481,0
	pct.							
I alt	100	100	100	100	100	100	100	•
Fjernvarme	40,9	65,6	87,2	24,6	60,4	0,5	49,8	239,6
Centralvarme m. olie o.l.	23,5	6,2	4,9	29,5	12,9	4,3	19,4	93,4
Centralvarme m. naturgas	23,0	20,1	6,3	33,5	21,6	0,2	17,9	86,1
Elektricitetsopvarmning	7,6	6,9	0,9	2,4	2,7	82,4	7,1	34
Ovne m. olie o.l.	0,5	0,2	0,1	2,1	0,6	4,0	0,7	3,5
Anden opvarmning	4,7	1,0	0,5	7,9	1,9	8,7	5,1	24,5

¹ Inkl. øvrige bygninger.

Ejerforhold

Tabel 3 (side 7) viser, at 97 pct. af stuehus- og parcelhusenes samlede bygningsareal er ejet af privatpersoner eller interessentskaber. For etageboligernes vedkommende er det derimod kun 14 pct. af det samlede bygningsareal, der er ejet af privatpersoner eller interessentskaber.

Tagdækning og ydervægsmateriale

Bygningernes konkrete tag- og ydervægsareal kendes ikke. I stedet anvendes henholdsvis det bebyggede areal og etagearealet.

Tagdækningsmateriale *Tabel 4* (side 8) viser, at fibercement (fx bølge- og skifereternit) anvendes i 49 pct. af det bebyggede areal og er dermed det mest anvendte tagdækningsmateriale. Dernæst følger tegl, tagpap (tag med hældning), cementsten og built-up tag (evt. med tagpap). For beboelsesbygninger anvendes fibercement i 45 pct. af det bebyggede areal, mens tegl anvendes i 26 pct. og cementsten i 17 pct.

For produktionsbygninger anvendes fibercement i 63 pct. af det bebyggede areal og metalplader i 14 pct.

Ydervægsmateriale Ved ydervægsmateriale forstås det materiale, der anvendes som den yderste vægbelægning. *Tabel 5* (side 9) viser, at 66 pct. af etagearealet har mursten som ydervægsmateriale. Andelen af bygninger med mursten som ydervægsmateriale er imidlertid faldende jo yngre bygningerne er.

Næsten 90 pct. af etagearealet i bygninger opført før 1940 har mursten som ydervægsmateriale, mens det drejer sig om 42 pct. af etagearealet i bygninger opført efter 2000. Det er specielt i produktionsbygninger, at ydervægsmaterialer som fx beton-elementer og metalplader oftere anvendes.

Baggrundsoplysninger

- Mere information* www.dst.dk/stattabel/245. Herudover kan Danmarks Statistik udarbejde statistikker mod betaling.
- Seneste offentliggørelse* *Bygningsopgørelse 1. januar 2007* udkom 4. december 2007 i serien *Byggeri og boligforhold 2007:20* (Statistiske Efterretninger).
- Næste offentliggørelse* *Bygningsopgørelse 1. januar 2009* udkommer i uge 26 2009, i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger).
- Henvendelse* Jonas Astrup Awaad, tlf. 39 17 35 42, jaa@dst.dk

Kilder og metoder

Læs mere i varedeklarationen På www.dst.dk/varedeklarationer/930 er der en mere omfattende beskrivelse af kilder og metoder.

Arealbegreber Bygningens *samlede areal* kan opgøres efter følgende opgørelsesmåder: Beliggenhed i bygningen og efter udnyttelse. Arealer, der opgøres efter beliggenhed i bygningen, omfatter *etageareal*, *tagetageareal* og *kælderareal*. Tilsammen udgør disse arealer det *samlede areal*. Arealer, der opgøres efter udnyttelse, omfatter *boligareal*, *erhvervsareal* og *uoplyst*. Disse arealer udgør ligeledes tilsammen det *samlede areal*.

Bygningens *bebyggede areal* omfatter den del af bygningens grundareal, der er bebygget.

Tabellen nedenfor illustrerer ovennævnte opgørelsesmåder.

Oversigtstabel 5. **Oversigt over bygningsarealet efter opgørelsesmåde. 1. januar 2008**

	Antal bygninger i alt	Bygningernes samlede areal	Efter beliggenhed i bygningen			Efter udnyttelse			Bebygget areal
			Etageareal	Tagetageareal	Kældereareal	Boligareal	Erhvervsareal	Uoplyst udnyttelse	
			1.000 mio. m ²						
1981	2 229	535	428	54	52	238	234	63	361
1986	2 317	566	455	57	55	249	247	70	386
1991	2 408	606	491	58	57	264	272	70	418
1996	2 434	629	512	59	58	273	285	71	436
1997	2 429	632	515	59	58	275	287	71	438
2000	2 435	648	530	60	58	282	295	71	452
2001	2 439	654	535	60	59	284	298	71	456
2002	2 443	659	540	60	59	287	301	72	461
2003	2 447	664	545	60	59	289	303	72	465
2004	2 455	670	550	60	60	292	306	72	469
2005	2 471	681	561	60	60	296	314	71	478
2006	2 479	687	565	61	60	300	316	71	482
2007	2 491	694	572	61	61	304	319	72	487
2008	2 503	701	578	62	61	308	321	72	493

Herudover opgøres det *opvarmede areal*, som omfatter boligarealet og erhvervsarealet i bygninger med varmeinstallation.

Boligarealet er den del af en bygnings areal, som udnyttes til boligformål. Dette areal er ikke identisk med arealet af bygninger hovedsageligt anvendt til beboelse, da disse bygninger også kan indeholde især erhvervsarealer.

Tabelloversigt

1. Bygningens hovedsagelige anvendelse fordelt på regioner pr. 1. januar.....	6
2. Opvarmning i de enkelte regioner fordelt efter bygningernes hovedsagelige anvendelse. 1. januar 2008	6
3. Det samlede bygningsareal fordelt efter ejerforhold og bygningernes hovedsagelige anvendelse. 1. januar 2008	7
4. Det bebyggede areal fordelt efter tagdækningsmateriale, bygningens hovedsagelige anvendelse og opførelsesår. 1. januar 2008	8
5. Bygningernes etageareal fordelt efter ydervægsmateriale, bygningens hovedsagelige anvendelse og opførelsesår. 1. januar 2008	9

Tabel 1. Bygningens hovedsagelige anvendelse fordelt på regioner. 1. januar 2008

	Bygninger til beboelse i alt	Heraf:			Bygninger til erhverv i alt	Heraf:			Øvrige bygninger	Heraf: Sommerhuse	Samlet bygningsareal
		Parcelhuse	Række-, kæde- og dobbelt-huse	Etageboligbebyggelse		Avls- og driftsbygninger	Fabrikker, værksteder	Kontor, handel, administration			
	1.000 m ²										
Hele landet¹	352 568	180 591	37 450	99 814	280 763	135 885	55 416	66 972	67 509	15 671	700 840
Region Hovedstaden	98 831	32 403	11 763	50 918	43 728	5 659	9 770	22 380	18 254	2 848	160 813
Region Sjælland	52 021	31 352	5 703	9 021	37 914	20 320	7 120	7 294	11 247	4 156	101 182
Region Syddanmark	80 694	47 166	8 949	15 161	78 497	42 466	14 904	15 474	14 091	2 577	173 282
Region Midtjylland	81 016	46 075	7 676	17 498	77 637	41 546	16 118	15 459	15 432	3 399	174 084
Region Nordjylland	40 006	23 595	3 361	7 216	42 986	25 895	7 505	6 365	8 486	2 691	91 478

¹ Inkl. uoplyst.**Tabel 2. Opvarmning i de enkelte regioner fordelt efter bygningernes hovedsagelige anvendelse. 1. januar 2008**

	Bygninger til beboelse i alt	Heraf:			Andre bygninger i alt	Heraf:		Opvarmet areal, bolig og erhverv i alt	Opvarmet areal, bolig og erhverv i alt
		Parcelhuse	Række-, kæde- og dobbelt-huse	Etageboligbebyggelse		Fabrikker og værksteder	Kontor, handel, administration		
	1.000 m ²								pct.
Hele landet i alt¹	295 565	152 172	33 864	81 074	185 476	44 311	54 389	481 041	100,0
Heraf:									
Fjernvarme	159 533	62 209	22 212	70 715	80 056	10 898	32 826	239 589	49,8
Centralvarme med olie o.l.	56 690	35 781	2 099	4 003	36 662	13 087	7 001	93 352	19,4
Centralvarme med naturgas	48 589	34 974	6 801	5 114	37 471	14 826	11 757	86 060	17,9
Region Hovedstaden	77 650	26 121	10 294	41 236	47 896	8 437	19 199	128 471	100,0
Heraf:									
Fjernvarme	47 328	5 122	5 318	35 725	25 961	2 638	12 342	73 289	57,0
Centralvarme med olie o.l.	11 155	7 050	1 087	2 046	6 315	2 046	1 786	17 470	13,6
Centralvarme med naturgas	16 974	10 774	2 946	2 870	10 957	3 375	4 611	27 931	21,7
Region Sjælland	44 484	26 970	5 323	7 341	25 140	5 571	5 694	69 624	100,0
Heraf:									
Fjernvarme	13 143	5 187	2 467	5 017	7 094	1 036	2 383	20 237	29,1
Centralvarme med olie o.l.	12 144	8 272	398	819	6 215	2 159	1 109	18 359	26,4
Centralvarme med naturgas	11 070	7 830	1 677	1 260	5 704	1 778	1 757	16 775	24,1
Region Syddanmark	60 270	39 909	8 123	12 238	44 961	11 660	12 144	112 997	100,0
Heraf:									
Fjernvarme	37 170	19 086	6 138	10 948	18 683	2 814	7 060	55 854	49,4
Centralvarme med olie o.l.	12 546	7 783	241	488	8 653	2 836	1 378	21 199	18,8
Centralvarme med naturgas	11 039	8 608	1 309	598	10 660	4 570	2 921	21 698	19,2
Region Midtjylland	60 119	38 830	7 015	14 274	45 851	13 133	12 339	113 988	100,0
Heraf:									
Fjernvarme	41 423	21 098	5 705	13 420	19 752	3 202	7 785	61 175	53,7
Centralvarme med olie o.l.	12 980	8 006	244	421	10 269	4 100	1 853	23 249	20,4
Centralvarme med naturgas	7 012	5 746	683	289	7 356	3 676	1 907	14 368	12,6
Region Nordjylland	34 334	20 343	3 109	5 985	21 628	5 510	5 014	55 962	100,0
Heraf:									
Fjernvarme	20 470	11 716	2 583	5 605	8 565	1 207	3 256	29 035	51,9
Centralvarme med olie o.l.	7 865	4 671	130	230	5 210	1 946	875	13 075	23,4
Centralvarme med naturgas	2 494	2 017	186	96	2 793	1 427	560	5 288	9,4

¹ Inkl. uoplyst.

Tabel 3.

Det samlede bygningsareal fordelt efter ejerforhold og bygningernes hovedsagelige anvendelse. 1. januar 2008

	Ejerforhold								Samlet bygningsareal i alt ²	Antal bygninger i alt
	Privatperson eller interentskab	Alment bolig-selskab	Aktie-selskab, anparts-selskab o.l.	Privat andels-boligforening	Anden forening, selvejende institution o.l.	Beliggenheds-kommunen	Anden offentlig myndighed	Flere ejere ¹		
	1.000 m ²									
I alt	409 621	49 762	117 247	20 285	26 399	31 314	16 100	30 110	700 838	2 502 776
Bygninger hovedsagelig til beboelse³	232 721	47 711	15 102	19 950	8 320	5 142	1 491	22 132	352 568	1 515 215
Stuehuse	26 139	0	574	1	176	95	94	21	27 100	121 731
Parcelhuse	174 752	1 032	2 186	943	811	250	316	300	180 591	1 067 886
Række-, kæde- og dobbelthuse	16 760	11 511	1 293	4 344	924	799	88	1 732	37 450	224 787
Etageboliger	14 129	34 551	10 658	14 642	4 335	1 583	399	19 518	99 814	88 640
Kollegier	33	341	99	4	965	29	92	82	1 645	1 805
Døgninstitutioner	137	246	154	6	984	2 337	446	439	4 750	3 818
Anden helårsbeboelse	771	30	137	11	125	49	55	40	1 218	6 548
Bygninger hovedsagelig til produktion³	143 059	103	50 207	61	1 693	2 491	921	831	199 365	577 594
Avls- og driftsbygninger	127 084	3	7 003	4	795	584	368	45	135 885	476 147
Fabrikker, værksteder o.l.	12 997	42	39 969	55	604	783	272	693	55 416	69 539
El-, gas-, vand-, varmeværker	354	52	2 109	1	175	987	212	74	3 964	17 324
Anden bygning til produktion	2 624	7	1 126	1	119	136	70	18	4 100	14 584
Bygninger hovedsagelig til administration, handel mv.³	15 930	1 124	47 759	179	3 970	4 057	2 722	5 657	81 398	108 044
Transport eller garageanlæg	1 305	449	2 782	45	171	514	562	377	6 205	15 289
Kontor, handel, lager heru. off. administration	12 130	457	41 088	116	3 296	3 174	1 972	4 738	66 972	74 260
Hotel, restauration, vaskeri, frisør o.l.	2 110	189	3 188	17	448	250	109	521	6 833	13 935
Anden bygning til transport, handel o.l.	385	29	702	1	54	120	78	21	1 388	4 560
Bygninger hovedsagelig til kulturelle formål mv.³	1 050	592	3 106	25	8 787	16 854	10 822	1 207	42 443	46 924
Biblioteker, kirker, museer, teatre o.l.	357	40	653	5	1 871	1 197	833	365	5 321	11 008
Undervisning, forskning o.l.	426	21	1 973	1	6 116	12 218	3 590	242	24 587	18 518
Hospital, sygehjem o.l.	131	44	144	0	164	334	3 769	493	5 079	2 291
Daginstitutioner	61	426	89	17	423	2 604	63	59	3 743	8 218
Andre institutioner	74	60	247	2	213	501	2 566	49	3 712	6 889
Bygninger hovedsagelig til fritidsformål³	16 861	232	1 073	70	3 630	2 770	145	284	25 064	254 999
Sommerhuse	15 205	3	181	5	206	7	9	56	15 671	212 867
Feriekoloni, vandrehjem	205	2	151	1	301	86	47	34	828	3 986
Idrætshaller, klubhuse	455	15	524	2	2 607	2 278	71	120	6 072	8 490
Kolonihavehuse	514	0	0	0	6	5	0	0	525	15 424
Andre fritidsformål	482	212	216	63	510	394	17	74	1 967	14 232
Bygninger i alt	2 094 589	84 306	140 525	48 112	40 371	45 580	18 715	30 578		• 2 502 776

¹ Herunder moderejendomme til ejerlejligheder.³ Inkl. uoplyst anvendelse.² Inkl. uoplyst ejerforhold.

Tabel 4. Det bebyggede areal fordelt efter tagdækningsmateriale, bygningens hovedsagelige anvendelse og opførelsesår. 1. januar 2008

	Tagdækningsmateriale											Bebygget areal i alt ¹	Bebygget areal i alt
	Built-up tag	Tagpap med hældning	Fiber-cement med asbest	Fiber-cement uden asbest	Cement-sten	Tegl	Metal-plader	Strå-tag	PVC	Glas	Andet materiale		
	1.000 m ²												pct.
I alt²	39 365	41 181	218 622	21 948	41 064	69 727	33 300	5 452	476	2 189	13 950	487 293	100,0
Opført før 1940	905	6 019	53 441	977	8 389	28 117	12 969	4 462	9	53	1 365	116 709	24,0
1940 - 1959	1 627	5 359	23 683	333	1 886	12 272	2 026	114	5	112	1 089	48 515	10,0
1960 - 1979	25 856	14 383	98 819	1 040	7 932	12 938	7 116	420	52	649	5 134	174 343	35,8
1980 - 1989	5 318	4 775	28 458	688	9 721	6 541	2 469	172	31	273	2 593	61 040	12,5
1990 - 1999	3 114	4 816	12 311	7 820	5 769	5 460	3 791	167	179	570	2 225	46 224	9,5
2000 -	2 543	5 830	1 909	11 091	7 367	4 399	4 928	118	200	532	1 544	40 461	8,3
Bygninger hovedsagelig til beboelse	9 471	7 890	91 309	1 872	34 764	53 792	3 471	3 543	14	5	1 106	207 238	100,0
Opført før 1940	202	2 193	26 611	623	6 274	20 861	1 401	3 255	4	0	453	61 878	29,9
1940 - 1959	395	1 114	9 460	204	1 331	9 796	412	38	2	0	95	22 847	11,0
1960 - 1979	8 159	2 532	48 974	517	7 135	10 589	1 057	133	3	4	306	79 408	38,3
1980 - 1989	403	276	5 268	61	8 963	4 678	134	50	1	0	102	19 934	9,6
1990 - 1999	43	384	925	259	4 997	4 196	180	33	3	0	66	11 087	5,3
2000 -	270	1 391	72	208	6 065	3 671	287	35	1	1	84	12 084	5,8
Bygninger hovedsagelig til produktion	10 043	12 967	97 171	17 129	2 751	3 390	24 697	822	303	2 137	9 584	181 000	100,0
Opført før 1940	279	1 540	21 767	268	1 692	2 065	10 948	712	4	52	447	39 775	22,0
1940 - 1959	414	1 430	11 202	74	458	664	1 351	25	1	111	633	16 364	9,0
1960 - 1979	5 275	4 931	35 520	238	153	218	4 578	38	35	641	3 758	55 387	30,6
1980 - 1989	2 047	1 966	17 703	484	94	144	1 625	10	18	269	2 027	26 388	14,6
1990 - 1999	1 288	1 784	9 363	6 459	122	180	2 647	12	99	555	1 663	24 171	13,4
2000 -	740	1 317	1 616	9 607	232	119	3 548	26	146	508	1 056	18 915	10,5
Bygninger hovedsagelig til administration, handel, service mv.	12 470	11 051	14 208	1 658	1 029	5 375	3 391	135	118	23	1 679	51 142	100,0
Opført før 1940	302	1 295	3 053	43	239	2 664	334	101	0	0	175	8 210	16,1
1940 - 1959	535	1 081	1 387	9	50	494	111	4	0	0	149	3 821	7,5
1960 - 1979	6 923	3 271	5 847	64	160	551	952	13	9	1	545	18 336	35,9
1980 - 1989	2 040	1 654	2 764	77	299	903	554	9	10	2	250	8 562	16,7
1990 - 1999	1 470	1 759	1 041	635	128	490	683	5	53	9	293	6 565	12,8
2000 -	1 201	1 990	116	830	153	273	757	4	45	12	267	5 647	11,0
Bygninger hovedsagelig til kulturelle formål mv.³	6 231	4 698	6 037	390	449	5 890	806	111	12	19	903	25 556	100,0
Opført før 1940	100	490	1 442	28	105	2 236	171	90	1	0	247	4 910	19,2
1940 - 1959	256	914	969	15	23	1 210	92	5	0	0	187	3 677	14,4
1960 - 1979	4 651	1 501	2 585	64	78	1 232	199	4	1	3	213	10 534	41,2
1980 - 1989	701	585	745	19	122	636	66	2	0	1	73	2 951	11,5
1990 - 1999	251	586	258	150	78	398	121	5	7	4	124	1 982	7,8
2000 -	272	623	39	114	43	177	157	4	3	10	61	1 502	5,9
Bygninger hovedsagelig til fritidsformål⁴	1 150	4 576	9 897	899	2 069	1 280	935	841	29	5	677	22 357	100,0
Opført før 1940	22	501	567	15	78	290	115	304	0	0	43	1 936	8,7
1940 - 1959	28	820	666	31	24	107	61	43	0	0	25	1 806	8,1
1960 - 1979	849	2 148	5 893	157	406	348	330	231	4	1	312	10 678	47,8
1980 - 1989	128	295	1 978	47	243	179	90	101	2	0	141	3 204	14,3
1990 - 1999	63	303	724	317	444	196	159	113	18	2	80	2 419	10,8
2000 -	60	509	67	332	875	160	179	49	5	2	76	2 313	10,3
	pct.												
I alt i pct.	8,1	8,5	44,9	4,5	8,4	14,3	6,8	1,1	0,1	0,4	2,9	• 100,0	

Anm. og noter: Se tabel 5 næste side.

Tabel 5.

Bygningernes etageareal fordelt efter ydervægsmateriale, bygningens hovedsagelige anvendelse og opførelsesår. 1. januar 2008

	Ydervægsmateriale											Bygningernes etageareal i alt ¹	Bygningernes etageareal i alt
	Mursten	Letbeton	Fiber-cement med asbest	Fiber-cement uden asbest	Bindingsværk	Træbeklædning	Beton-elementer	Metalplader	PVC	Glas	Andet materiale		
	1.000 m ²												pct.
I alt²	383 563	26 153	6 992	588	5 523	26 897	56 129	31 117	189	2 472	32 260	578 273	100,0
Opført før 1940	131 561	2 058	472	6	5 276	2 545	505	497	1	54	5 335	148 312	25,6
1940 - 1959	48 032	4 667	522	17	57	2 358	2 388	263	1	116	2 110	60 540	10,5
1960 - 1979	126 296	15 826	4 123	57	108	10 427	24 544	3 201	14	705	12 792	198 096	34,3
1980 - 1989	35 555	1 733	1 426	24	38	4 136	10 325	6 586	15	277	7 202	67 318	11,6
1990 - 1999	22 836	1 128	345	171	21	3 246	9 185	11 186	59	612	2 794	51 582	8,9
2000 -	19 283	742	104	313	24	4 185	9 182	9 384	100	708	2 027	46 052	8,0
Bygninger hovedsagelig til beboelse	230 771	6 876	1 184	92	3 312	3 916	13 975	298	3	34	1 926	265 314	100,0
Opført før 1940	78 765	702	70	3	3 218	282	48	3	0	1	955	84 047	31,7
1940 - 1959	27 470	2 353	161	13	21	359	1 001	16	0	1	236	31 631	11,9
1960 - 1979	77 809	3 614	799	12	42	1 319	10 917	187	0	26	503	95 228	35,9
1980 - 1989	21 170	94	94	1	15	369	1 318	4	0	0	53	23 119	8,7
1990 - 1999	12 781	54	46	19	8	405	180	19	0	0	43	13 556	5,1
2000 -	12 775	58	14	43	8	1 181	512	69	2	6	136	14 805	5,6
Bygninger hovedsagelig til produktion	86 450	14 576	3 978	298	1 579	6 648	21 589	24 626	167	2 132	23 567	187 530	100,0
Opført før 1940	32 299	1 163	333	1	1 531	1 395	248	467	1	51	3 617	41 107	21,9
1940 - 1959	12 564	1 629	243	2	14	545	436	200	0	110	1 352	17 106	9,1
1960 - 1979	26 104	9 041	2 098	10	15	1 556	5 480	2 386	13	648	9 359	56 714	30,2
1980 - 1989	6 688	1 295	1 064	9	10	1 489	4 869	5 113	14	268	6 065	26 885	14,3
1990 - 1999	5 446	898	186	104	4	857	5 270	9 141	52	553	2 124	24 634	13,1
2000 -	3 348	549	55	172	5	805	5 286	7 320	87	501	1 050	19 179	10,2
Bygninger hovedsagelig til administration, handel mv.	35 672	2 637	866	84	268	2 351	15 820	5 197	13	230	4 497	68 621	100,0
Opført før 1940	12 586	118	34	1	240	228	132	23	0	0	346	13 708	20,0
1940 - 1959	3 640	417	55	2	6	176	560	40	0	2	279	5 177	7,5
1960 - 1979	11 234	1 673	560	17	9	929	5 246	532	0	25	1 927	22 153	32,3
1980 - 1989	4 079	220	159	7	5	321	3 624	1 262	1	7	870	10 556	15,4
1990 - 1999	2 391	114	48	14	3	353	3 300	1 714	4	40	443	8 423	12,3
2000 -	1 743	95	10	45	4	344	2 958	1 625	8	155	632	7 619	11,1
Bygninger hovedsagelig til kulturelle formål mv.³	24 427	415	659	60	125	1 348	4 132	354	4	49	1 727	33 508	100,0
Opført før 1940	6 727	21	10	0	108	111	63	0	0	1	321	7 362	22,0
1940 - 1959	3 891	103	22	0	4	184	359	5	0	0	197	4 766	14,2
1960 - 1979	8 611	221	516	6	5	307	2 655	48	0	4	779	13 152	39,2
1980 - 1989	2 634	27	51	1	3	145	424	76	0	2	121	3 484	10,4
1990 - 1999	1 492	23	46	17	3	323	326	96	2	17	132	2 476	7,4
2000 -	1 071	20	15	36	1	278	305	130	2	25	177	2 060	6,1
Bygninger hovedsagelig til fritidsformål⁴	6 243	1 650	305	54	239	12 635	613	642	3	29	543	23 301	100,0
Opført før 1940	1 185	54	25	0	177	529	15	5	0	0	97	2 087	9,0
1940 - 1959	467	165	40	1	13	1 094	31	3	0	2	45	1 860	8,0
1960 - 1979	2 537	1 276	151	12	37	6 316	246	48	0	3	224	10 850	46,6
1980 - 1989	983	96	59	6	5	1 811	90	131	0	0	93	3 275	14,1
1990 - 1999	726	40	19	18	2	1 308	110	215	1	2	52	2 493	10,7
2000 -	346	19	10	17	5	1 578	120	240	1	21	32	2 390	10,3
	pct.												
I alt i pct.	66,3	4,5	1,2	0,1	1,0	4,7	9,7	5,4	0,0	0,4	5,6	• 100,0	

¹ Inkl. uoplyst. Etagearealet er ekskl. kælderareal og areal af tagetage.² Inkl. uoplyst opførelsesår.³ Gruppen omfatter: Biografer, teatre, biblioteker, museer, kirker, undervisning, forskning, hospitaler, daginstitutioner, kaserner, fængsler o.l.⁴ Gruppen omfatter: Sommerhuse, feriekolonier, vandrehjem, idrætshaller, klubhuse, svømmehaller, kolonihavehuse og andre bygninger til fritidsformål.

BYGGERI OG BOLIGFORHOLD 2008:7

Statistiske Efterretninger
ISSN, 1601-0876
www.dst.dk/efterretninger

Salg: Tlf. 39 17 30 20 (hele døgnet), publsalg@dst.dk
Abonnement for 2008: 355 kr. som pdf.
Løssalg: 52 kr. Ekspeditionsgebyr: 15 kr. indland, 15 kr. udland

© Danmarks Statistik, Sejrøgade 11, 2100 København Ø

Signaturforklaring:

- Nul
 - 0 Mindre end 0,5 af den anvendte enhed
 - 0,0 Mindre end 0,05 af den anvendte enhed
 - Tal kan efter sagens natur ikke forekomme
 - .. For usikker til at kunne angives eller diskretionshensyn
 - ... Oplysning foreligger ikke
 - * Foreløbige eller anslåede tal
 - | Vandret eller lodret streg markerer databrud i en tidsserie.
Oplysningerne fra før og efter databruddet er ikke fuldt sammenlignelige.
Som følge af afrundinger kan summen af tallene i tabellerne afvige fra totalen.
-